

מרחב תכנון מקומי ראשון לציון

### הודעה בדבר אישור תכנית מס' 0971077-413

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון והבנייה, תשכ"ה-1965, בדבר אישור תכנית מס' 0971077-413 רצ/מק/28/3/22/1 החלפת שטחים שב"צ רבי עקיבא מהדורת הוראות: 11, מהדורת תשריט: 7

המהווה שינוי לתכנית הבאות:

רצ/1/1 החלפה  
רצ/3/22/1 החלפה  
413-0617522 החלפה

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם:

רשות מקומית: ראשון לציון

כתובות:

רחוב סעדיה גאון

רחוב רבי עקיבא

גושם וחלקות:

גוש: 5416 ח"ח: 35-34

מטרת התכנית:

החלפת שטחים בין שצ"פ ושב"צ למטרת מימוש וניצול אופטימלי של זכויות בנייה מאושרות ללא שינוי בשטחים בכל יעוד קרקע.

עיקרי הוראות התכנית:

1. איחוד וחלוקה בהסכמת הבעלים.

2. שינוי קווי בניין.

3. קביעת תנאים למתן היתר בנייה.

הודעה על הפקדת התכנית פורסמה בעיתונות בתאריך 26/05/2021 ובילקוט הפרסומים מס' 9632 בתאריך 26/05/2021

כל המעוניין רשאי לעיין בתכנית, בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל, וכן באתר האינטרנט של הועדה המקומית בכתובת [www.rishonlezion.muni.il](http://www.rishonlezion.muni.il) ובנוסף באתר האינטרנט של מנהל התכנון בכתובת [www.iplan.gov.il](http://www.iplan.gov.il) התכנית האמורה נמצאת במשרדי הועדה המקומית לתכנון ולבנייה ראש"צ, הכרמל 20 ראש"צ, קומה ב' אגף התכנון, טלפונים: 03-9547579 - 03-9547620 E-mail: Danai@03-9547620 Danai@03-9547620 rishonlezion.muni.il Yafitb@rishonlezion.muni.il ובמשרדי הועדה המחוזית, מחוז מרכז, כתובת: הרצל 91, קריית ממשלה, רמלה, טל': 074-7697392.

רז קינסטליך

יושב ראש הועדה המקומית לתכנון ובנייה ראשון לציון

מרחב תכנון מקומי רחובות

### הודעה בדבר הפקדת תכנית שינוי למתאר מס' 414-0718122

414-0718122

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 89 לחוק התכנון והבנייה, תשכ"ה-1965, כי במשרדי הועדה המקומית לתכנון ולבנייה רחובות, ובמשרדי הועדה המחוזית לתכנון ובנייה מחוז מרכז, מופקדת תוכנית שינוי למתאר מס' 414-0718122, רח/מק/3/ג/6/2001 - איחוד וחלוקה בבן איש חי, צאלון ובעל התניא כ. גבירול. מהדורת הוראות: 38, מהדורת תשריט: 19

המהווה שינוי לתכנית הבאות:

כפיפות ל 414-0201608  
כפיפות ל 414-0505347  
כפיפות ל 414-0496471  
כפיפות ל 414-0735712

כפיפות ל רח/2000 / ב / 1  
כפיפות ל רח/2000 / ג / 4  
כפיפות ל רח/מק/2000/ב/2  
כפיפות ל רח/מק/2000/ג/3  
כפיפות ל רח/2000 / ב / 6  
שינוי ל רח/2001 / ג  
כפיפות ל רח/מק/2000/ב/5  
כפיפות ל תמא / 2 / 4

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם:

רשות מקומית: רחובות

גבולות התכנית:

רחובות: בן איש חי, צאלון ובעל התניא בשכונת כפר-גבירול, צפון מערב רחובות.

גושם וחלקות:

גוש: 3733 מחלקה: 1 עד: 1 חלקי

גוש: 3733 מחלקה: 5 עד: 5 חלקי

גוש: 3769 מחלקה: 44 עד: 44 חלקי

גוש: 3769 מחלקה: 88 עד: 88 חלקי

גוש: 3769 מחלקה: 101 עד: 101 חלקי

גוש: 3769 מחלקה: 104 עד: 104 חלקי

גוש: 3770 מחלקה: 28 עד: 28 חלקי

מטרת התכנית:

איחוד של 5 מגרשים וחלוקה ל 6 מגרשים ללא תוספת זכויות בנייה.

עיקרי הוראות התכנית:

1. איחוד של 5 מגרשים וחלוקה ל 6 מגרשים לפי סעיף 62 א (א) סעיף קטן 1.

2. תוספת 2 יח"ד לפני סעיף א62/א (א) סעיף קטן 8.

3. שינוי קווי בניין לפי סעיף א62/א (א) סעיף קטן 4.

4. שינוי הוראות בדבר בינוי או עיצוב אדריכליים כך שלא תהיה חובת בניית גג רעפים, לפי סעיף א62/א (א) סעיף קטן 5.

כל מעוניין רשאי לעיין בתכנית ובנספחים בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל וכן באתר האינטרנט [www.rehovot.muni.il](http://www.rehovot.muni.il) כל מעוניין בקרקע, בבנין או בכל פרט תכנוני אחר הרואה את עצמו נפגע על ידי התכנית וכן כל הזכאי לכך על פי סעיף 100 לחוק, רשאי להגיש התנגדות תוך 60 ימים ממועד פרסומה של ההודעה המאוחרת בין הפרסומים בעיתונים, למשרדי הועדה המקומית לתכנון ובנייה רחובות רח' בילו 2, רחובות, ובמייל [iris\\_da@rehovot.muni.il](mailto:iris_da@rehovot.muni.il). העתק התנגדות יומצא למשרדי הועדה המחוזית (כתובת הרצל 91, רמלה טל': 08-9788444).

התנגדות לתכנית לא תתקבל ולא תידון אלא אם כן הוגשה בכתב בפירוט הנמקות ובלווי תצהיר המאמת את העובדות שעליהן היא מסתמכת ובהתאם לתקנות התכנון והבנייה (סדרי נוהל בהתנגדויות לתכנית סמכויות חוקר וסדרי עבודתו), תשמ"ט-1989.

רחמים מלול

יושב ראש הועדה המקומית לתכנון ובנייה רחובות

מחוז הצפון

מרחב תכנון מקומי טבריה

### הודעה בדבר הפקדת תכנית מתאר מקומית מס' 207-0834549

207-0834549

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 89 לחוק התכנון והבנייה, תשכ"ה-1965, כי במשרדי הועדה המקומית לתכנון ולבנייה טבריה, ובמשרדי הועדה המחוזית לתכנון ובנייה מחוז צפון,

מופקדת תכנית מתאר מקומית מס' 0834549-207 גרסת: הוראות 26 תשריט 15

המהווה שינוי לתכנית הבאות:

ג / 11764      ג / 15600      ג / 18071

השטחים הכלולים בתוכנית ומקומם:  
רשות מקומית: טבריה.

גושים/ חלקות לתכנית:

גוש: 15046 חלקי חלקה: 31

גוש: 15046 חלקי חלקה: 39

גוש: 15046 חלקי חלקה: 40

מטרת התוכנית :

שמירה על מס' יחידות דיור אשר הוגדרו בתכנית מס' 15600/ג על ידי ביטול מגרש למגורים והוספת אותו מס' יחידות דיור למגרשים סמוכים

עיקרי הוראות התוכנית :

– שינויי גודל מגרש, ואיחוד וחלוקה.

– שינויי חלוקת שטחי הבנייה המתרים מתכנית 15600/ג.

– הרחבת שצ"פ וקביעת שטח לאתר שימור.

– תוספת קומה.

– שינויי קווי בניין.

כל מעונון רשאי לעיין בתכנית, בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל. כל מעונון בקרקע, בבנין או בכל פרט תכנוני אחר הרואה את עצמו נפגע על ידי התכנית, וכן כל הזכאי לכך על פי סעיף 100 לחוק, רשאי להגיש התנגדות תוך 60 ימים ממועד פרסומה של ההודעה המאוחרת בין הפרסומים בעיתונים, למשרדי הועדה המקומית לתכנון ובנייה טבריה נוף הגליל, טל': 04 - 6506508.

התנגדות לתכנית לא תתקבל ולא תידון אלא אם כן הוגשה בכתב בפירוט הנמקות ובלווי תצהיר המאמת את העובדות שעליהן היא מסתכמת ובהתאם לתקנות התכנון והבנייה (סדרי נוהל בהתנגדויות לתכנית סמכויות חוקר וסדרי עבודתו). תשמ"ט-1989.

בוועד יוסף

יושב ראש הוועדה המקומית

לתכנון ובנייה טבריה

מרחב תכנון מקומי גליל מזרחי

הודעה בדבר אישור תכנית מתאר מקומית מס'

251-0901561

נמסרת בזו הודעה בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון והבנייה, תשכ"ה-1965, בדבר אישור תכנית מתאר מקומית מס' 251-0901561 גרסת הוראות: 5 גרסת תשריט: 2

המתייחסות לתכנית הבאות:

שינוי תמל / 1008

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם:

502.000 מ"ר

רשות מקומית: מ.מ. טורעאן

ישוב: טורעאן

גושים/ חלקות לתכנית:

גוש: 16607 חלקי מחלקה: 216 עד: 216 חלקי

מטרת התכנית:

שינוי קו בניין והוספת שטחי בנייה כלליים

עיקרי הוראות התכנית:

1. הגדלת זכויות הבנייה.

2. שינוי קו בניין אחורי.

הודעה על הפקדת התכנית פורסמה בעיתונות בתאריך 29.01.21 ובילקוט פרסומים 9482, עמ' 4329, בתאריך 16.03.21.

התכנית האמורה נמצאת במשרדי הועדה המקומית לתכנון ובנייה גליל מזרחי מגדל השעון, ת.ד. 515 כפר תבור ובמשרדי הועדה המחוזית, כתובת: שדרות מעלות יצחק 29 מבנה סיטי 1, ת.ד. 595 נצרת עילית. טל': 04-6508555 כל המעונון רשאי לעיין בה בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל.

אלי אבוטבול

יושב ראש הוועדה המקומית

לתכנון ובנייה גליל מזרחי

מרחב תכנון מקומי מבוא העמקים

הודעה בדבר אישור תכנית בסמכות הועדה

המקומית מס' 257-0946103

נמסרת בזו הודעה, בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון והבנייה, תשכ"ה-1965, בדבר אישור תכנית בסמכות הועדה המקומית מס' 257-0946103. גרסה: תשריט 3 - הוראות - 10

המהווה שינוי לתכנית הבאות:

ג / 5249

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם:

ישוב: ריינה

גושים / חלקות לתכנית:

גוש: 17523 חלקה: 21

עיקרי הוראות התכנית:

שינוי בהוראות זכויות הבנייה

תוספת זכויות בנייה עד 20%

שינוי בקווי הבניין

הגדלת תכסית קרקע

שינוי גובה המבנה

הודעה על הפקדת התכנית פורסמה בעיתונות בתאריך 20/5/2021 ובילקוט פרסומים 9621, עמ' 6080, בתאריך 20/5/2021.

התכנית האמורה נמצאת במשרדי הועדה המקומית לתכנון ובנייה מבוא העמקים, כתובת: רח' ציפורן 5, נוף הגליל. טל': 04-6468585, ובמשרדי הועדה המחוזית, מחוז צפון כתובת: רח' מעלה יצחק 29 נוף הגליל, טל': 074-7697474. כל המעונון רשאי לעיין בה בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל או באתר הוועדה www.mavo.co.il. וכן באתר האינטרנט של מנהל התכנון www.iplan.gov.il.

חסין פארס

יושב ראש הוועדה המקומית

לתכנון ובנייה מבוא העמקים

מרחב תכנון מקומי מעלה הגליל

הודעה בדבר הפקדת תוכנית מתאר מקומית מס'

255-0899369

שם התכנית: שינוי קו בניין קדמי

בגוש 19201, ח"ח 24 - כפר כסרא

נמסרת בזו הודעה בהתאם לסעיף 89 לחוק התכנון והבנייה, תשכ"ה-1965, כי במשרדי הועדה המקומית לתכנון ולבנייה

ילקוט הפרסומים 9911, ה' בחשוון התשפ"ב, 11.10.2021