

נוף הגליל, טל': 074-7697474. כל המעוניין רשאי לעיין בה בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל.

#### משה קונינסקי

יושב ראש הוועדה המקומית לתכנון ובנייה כרמיאל

מרחב תכנון מקומי חבל אשר

#### הודעה בדבר הפקדת תכנית מתאר מקומית מס'

201-0821124

נמסרת בזו הודעה בהתאם לסעיף 89 לחוק התכנון והבנייה, תשכ"ה-1965, כי במשרדי הוועדה המקומית לתכנון ולבנייה חבל אשר, ובמשרדי הוועדה המחוזית לתכנון ובנייה מחוז צפון, מופקדת תכנית מתאר מקומית מס' 201-0821124. גרסת הוראות: 29- תשריט: 18

המהווה שינוי לתכניות הבאות:

כפיפות ג/14076  
כפיפות ג/20522

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם:

רשות מקומית: חבל אשר  
ישוב: יסעור

גושים/ חלקות לתכנית:

גוש: 18512 מחלקה: 29 עד: 29 חלקי  
גוש: 21087 מחלקה: 161 עד: 161 בשלמות  
גוש: 21087 מחלקה: 162 עד: 162 בשלמות  
גוש: 21087 מחלקה: 163 עד: 163 חלקי  
גוש: 21087 מחלקה: 166 עד: 166 חלקי  
גוש: 21087 מחלקה: 168 עד: 168 חלקי  
גוש: 21087 מחלקה: 169 עד: 169 חלקי  
גוש: 21087 מחלקה: 338 עד: 338 חלקי

מטרות התכנית:

הרחבת הכביש הקיים, איחוד וחלוקה בהסכמת בעלים בין 2 מגרשים ושינוי בקווי בנין במגרשים אלה.

הוראות התכנית:

- הרחבת דרך מאושרת בהתאם לתוואי הקיים בשטח ע"ח יעוד מגורים. לפי סעיף 62 א.א(א)2 בחוק התכנון והבנייה.
- איחוד וחלוקה בהסכמת בעלים (בעלים אחד) בין 2 מגרשי מגורים (הצרכת שטחים) לפי סעיף 62 א.א(א)1 בחוק התכנון והבנייה.
- שינוי קווי בנין במגרש מגורים בהתאם לחלוקה החדשה עקב מגרש לא רגולרי. לפי סעיף 62 א.א(א)4 בחוק תכנון ובנייה.
- שינוי בהוראות בינוי לפי סעיף 62 א.א(א)5 בחוק התכנון והבנייה.
- קביעת גודל מגרש לפי סעיף 62 א.א(א)7 בחוק תכנון ובנייה.

כל המעוניין רשאי לעיין בתכנית, בימים ובשעות שבהם המשרדים האמורים פתוחים לקהל. כל מעוניין בקרקע, בבניין או בכל פרט תכנוני אחר הרואה את עצמו נפגע ע"י התכנית, וכן כל הזכאי לכך ע"פ סעיף 100 לחוק, רשאי להגיש התנגדות תוך 60 יום ממועד פרסומה של ההודעה המאוחרת בין הפרסומים בעיתונים, למשרדי הוועדה המקומית לתכנון ובנייה, חבל אשר, ד.ג. גליל מערבי מיקוד 2280000, טל': 04-9879610. העתק ההתנגדות יומצא למשרדי הוועדה המחוזית (כתובת: קרית הממשלה נצרת עלית, טל': 04-6508503).

התנגדות לתכנית לא תתקבל ולא תדון אלא אם כן הוגשה בכתב פרוט הנמקות ובלווי תצהיר המאמת את העובדות שעליהן היא מסתמכת ובהתאם לתקנות התכנון והבנייה (סדרי נוהל בהתנגדויות לתכנית סמכויות חוקר וסדרי עבודתו), תשמ"ט - 1989.

מרחב תכנון מקומי חבל אשר

#### הודעה בדבר הפקדת תכנית מתאר מקומית מס'

201-0842039

נמסרת בזו הודעה בהתאם לסעיף 89 לחוק התכנון והבנייה, תשכ"ה - 1965, כי במשרדי הוועדה המקומית לתכנון ולבנייה חבל אשר, ובמשרדי הוועדה המחוזית לתכנון ובנייה מחוז צפון, מופקדת תכנית מתאר מקומית מס' 201-0842039. גרסת הוראות: 34- תשריט: 24

המהווה שינוי לתכניות הבאות:

שינוי ג/6637  
כפיפות ג/11043

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם:

רשות מקומית: חבל אשר  
ישוב: אחיהוד

גושים/ חלקות לתכנית:

גוש: 18510 מחלקה: 16 עד: 16 בשלמות  
גוש: 18510 מחלקה: 151 עד: 151 חלקי

מטרות התכנית:

הצרכת שטחים בנחלה לצורך הסדרת המצב הקיים

הוראות התכנית:

- איחוד וחלוקה בין היעוד מגורים לחקלאי בנחלה לפי סעיף 62 א.א(א)1.
- שינוי קו בניין ביעוד מגורים וביעוד חקלאי לפי סעיף 62 א.א(א)4.
- שינוי הוראות בינוי בגובה מבנים בשטח החקלאי לפי סעיף 62 א.א(א)4.
- שינוי הוראות בינוי לפי סעיף 62 א.א(א)5.

כל המעוניין רשאי לעיין בתכנית, בימים ובשעות שבהם המשרדים האמורים פתוחים לקהל. כל מעוניין בקרקע, בבניין או בכל פרט תכנוני אחר הרואה את עצמו נפגע ע"י התכנית, וכן כל הזכאי לכך ע"פ סעיף 100 לחוק, רשאי להגיש התנגדות תוך 60 יום ממועד פרסומה של ההודעה המאוחרת בין הפרסומים בעיתונים, למשרדי הוועדה המקומית לתכנון ובנייה, חבל אשר, ד.ג. גליל מערבי מיקוד 2280000, טל': 04-9879610. העתק ההתנגדות יומצא למשרדי הוועדה המחוזית (כתובת: קרית הממשלה נצרת עלית, טל': 04-6508503).

התנגדות לתכנית לא תתקבל ולא תדון אלא אם כן הוגשה בכתב פרוט הנמקות ובלווי תצהיר המאמת את העובדות שעליהן היא מסתמכת ובהתאם לתקנות התכנון והבנייה (סדרי נוהל בהתנגדויות לתכנית סמכויות חוקר וסדרי עבודתו), תשמ"ט - 1989.

#### משה דוידוביץ

יושב ראש הוועדה המקומית לתכנון ובנייה חבל אשר