

עיקרי הוראות התכנית:

1. הוספת שטחי בנייה עיקריים עפ"י סעיף בחוק א62(א) סעיף קטן 1(א) (1).
2. העברת שטחי בנייה בין הקומות עפ"י סעיף בחוק א62(א) סעיף קטן 9.
3. קביעת קווי בניין כמסומן בתשריט מצב מוצע עפ"י סעיף בחוק א62(א) סעיף קטן 4.
4. קביעת מבנה להריסה עפ"י סעיף בחוק א62(א) סעיף קטן 19.

הודעה על הפקדת התכנית פורסמה בעיתונות בתאריך 16/07/2021 ובילקוט פרסומים 9759, עמוד 9696

התכנית האמורה נמצאת במשרדי הועדה המקומית לתכנון ובנייה קסם, רח' ע.אלכרים קאסם 10, כפר קאסם טל': 03-9370241 ובמשרדי הועדה המחוזית, מחוז מרכז, כתובת: הרצל 91, רמלה, טל': 08-9788444. כל המעוניין רשאי לעיין בה בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל.

רביע מקלדה

יושב ראש הועדה המרחבית לתכנון ובנייה קסם

מחוז צפון

מרחב תכנון מקומי צפת

הודעה בדבר הפקדת תכנית מתאר מקומית מס'

216-0913996

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 89 לחוק התכנון והבנייה, תשכ"ה-1965 כי במשרדי הועדה המקומית לתכנון ולבנייה צפת, מופקדת תכנית מתאר מקומית מס' 216-0913996. גרסת: הוראות 15 תשריט 5

המהווה שינוי לתכנית הבאות:

12617 / ג 4285 / ג

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם:

רשות מקומית: צפת, ועדה מקומית צפת שכונה: נוף כנרת.

גושים/ חלקות לתכנית:

גוש: 13532 מחלקה: 4 עד: 4 שלם

מטרות התכנית:

שינוי וקביעת הוראות וזכויות בנייה ותוספת יחידות דיור,

עיקרי הוראות התכנית:

הגדלת מס' יחידות דיור

שינוי מס' קומות

שינוי הוראות בדבר גובה ומס' קומות

תוספת אחוזי בנייה

הגדלת תכסית

שינוי קווי בנין

שינוי הוראות לגבי בינוי

תוספת שימושים- 50 מ"ר

כל המעוניין רשאי לעיין בתכנית, בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל. כל מעוניין בקרקע, בבניין או בכל פרט תכנוני אחר הרוואה את עצמו נפגע על ידי התכנית, וכן כל הזכאי לכך על פי סעיף 100 לחוק, רשאי להגיש התנגדות תוך 60 ימים ממועד פרסומה של ההודעה המאוחרת בין הפרסומים,

למשרדי הועדה המקומית לתכנון ובנייה צפת, רחוב ירושלים 50, צפת, טל': 04-6927465. פקס: 04-6927472.

התנגדות לתכנית לא תתקבל ולא תידון אלא אם הוגשה בכתב בפירוט הנמקות ובלווי תצהיר המאמת את העובדות שעליהן היא מסתמכת ובהתאם לתקנות התכנון והבנייה (סדרי נוהל בהתנגדויות לתכנית סמכויות חוקר וסדרי עבודתו). תשמ"ט-1989.

מרחב תכנון מקומי צפת

הודעה בדבר אישור תכנית ע"י הועדה המקומית

מס' 216-0895268

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון והבנייה, תשכ"ה-1965, בדבר אישור תכנית מתאר מקומית מס': 216-0895268 גרסת: הוראות 21 תשריט 12

המהווה שינוי לתכנית הבאות:

12617 / ג 7382 / ג

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם:

רשות מקומית: צפת, ועדה מקומית צפת שכונה: רמת רויס ב' רחוב: הר בנטל מס' בית: 14

גושים/ חלקות לתכנית:

גוש: 13936 מחלקה: 65 עד: 65 שלם

מטרות התכנית:

הגדלת ושינוי זכויות והוראות בנייה.

עיקרי הוראות התכנית:

1. שינוי הוראות בדבר גובהם א62(א)X(א)X(א)

2. שינוי מס' קומות א62(א)X(א)

3. שינוי הוראות מס' קומות א62(א)X(א)

4. הגדלת אחוזי בנייה - תוספת 7% א62(א)X(א)X(א)X(2)

5. הגדלת תכסית א62(א)X(5)

6. שינוי קווי בניין א62(א)X(4)

7. שינוי הוראות לגבי בינוי א62(א)X(5)

הודעה על הפקדת התכנית פורסמה בעיתונים זמן צפון - 03/09/2021 מעריב הבוקר - 31/08/2021 מעריב השבוע 31/08/2021 ובילקוט פרסומים 9849, מיום 30/08/2021 עמ' 10713.

התכנית האמורה נמצאת במשרדי הועדה המקומית לתכנון ולבנייה, רח' ירושלים 50, צפת, טל': 04-6927465 על המעוניין רשאי לעיין בה בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל.

שוקי (יהושע) אוחנה

יושב ראש הועדה המקומית

לתכנון ובנייה צפת

מרחב תכנון מקומי בקעת בית הכרם

הודעה בדבר הפקדת תכנית מפורטת מס'

מס' 260-0285577, מקומי בבכ/מק/33/20/1357

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 89 לחוק התכנון והבנייה תשכ"ה-1965, כי במשרדי הועדה המקומית לתכנון ולבנייה בקעת בית הכרם, ובמשרדי הועדה המחוזית לתכנון ובנייה מחוז צפון מופקדת תכנית מפורטת בסמכות ועדה מקומית מס' 260-0285577, מס' מקומי בבכ/מק/33/20/1357, המהווה שינוי לתכנית: ג/1357, ג/6764, גרסת הוראות: 16 גרסת תשריט: 15