

התנגדות לתכנית לא לתקבל ולא תידון אלא אם כן הוגשה בכתב בפירוט הנמקות ובלווי תצהיר המאמת את העובדות שעליהן היא מסתמכת ובהתאם לתקנות התכנון והבנייה (סדרי נוהל בהתנגדויות לתכנית סמכויות חוקר וסדרי עבודתו). תשמ"ט – 1989.

מחוז: צפון, מרחב תכנון מקומי: קריית שמונה  
**הודעה בדבר הפקדת תכנית מתאר מקומית**  
מס': 217-0463117

**שם התכנית: ג/25968, קריית שמונה –**  
**שינוי ייעוד וחלוקה למגורים**

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 89 לחוק התכנון והבנייה, התשכ"ה-1965, כי במשרדי הוועדה המחוזית לתכנון ולבנייה מחוז הצפון ובמשרדי הוועדה המקומית לתכנון ולבנייה קריית שמונה מופקדת תכנית מתאר מקומית מס': 217-0463117 גרסת התכנית: הוראות – 29 תשריט – 18

איחוד וחלוקה: איחוד ו/או חלוקה בהסכמת כל הבעלים בכל תחום התכנית/בחלק מתחום התכנית  
היתרי בנייה והרשאות: תכנית שמכוחה ניתן להוציא היתרים או הרשאות

**המתייחסת לתכניות הבאות:**

סוג היחס	מס' התכנית	סוג היחס	מס' התכנית
החלפה	1/05 /17	החלפה	ג/ 3651
החלפה	ג/ 7105	החלפה	ג/ 14742
כפיפות	תמא/ 35	כפיפות	ג/ 11993
כפיפות	תממ/ 64 /2	כפיפות	תממ/ 9 /2

**השטחים הכוללים בתכנית ומקומם:**

יישוב: קריית שמונה רחוב: חומה ומגדל 10 המגרש ממוקם בשכונת מגורים בדרום מערב העיר.  
קואורדינטה X: 253238  
קואורדינטה Y: 789234

**גושים וחלקות:**

גוש: 13164 חלקי חלקות: 92.

**מטרת התכנית:**

שינוי ייעוד קרקע בקריית שמונה ממוסדות ציבור למגורים א', חלוקה למגרשים ושינוי בהוראות וזכויות הבנייה.

**עיקרי הוראות התכנית:**

- א. שינוי ייעוד ממבני ציבור למגורים א'.
- ב. איחוד וחלוקה של המגרשים בתכנית.
- ג. הוספת שימושים מותרים בשטח המגורים.
- ד. תוספת יח"ד.
- ה. הוספת יח"א.
- ו. קביעת קו בניין למגרשים.
- ז. הוספת אחוזי בנייה לטובת שטחי שירות ויח"א.
- ח. תוספת קומה לעליית גג.

כל מעוניין רשאי לעיין בתכנית, בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל, וכן באתר האינטרנט של מנהל התכנון [www.ipan.gov.il](http://www.ipan.gov.il). כל מעוניין בקרקע, בבניין או בכל פרט תכנוני אחר הרואה את עצמו נפגע על ידי התכנית, וכן כל הזכאי לכך על פי סעיף 100 לחוק, רשאי להגיש התנגדות תוך חודשים ימים ממועד פרסומה של ההודעה המאוחרת בין הפרסומים בעיתונים, למשרדי הוועדה המחוזית לתכנון ולבנייה מחוז הצפון, מעלה יצחק 29 נוף הגליל 1753005 טל': 074-7697474. ניתן להגיש התנגדות לוועדה המחוזית גם בדואר אלקטרוני [za-tichnun@iplan.gov.il](mailto:za-tichnun@iplan.gov.il) העתק ההתנגדות יומצא למשרדי ועדה מקומית לתכנון ולבנייה קריית שמונה, הרצל 37 קריית שמונה 11019 טל': 04-6942454

ולבנייה מחוז הצפון, מעלה יצחק 29 נוף הגליל 1753005 טל': 074-7697474. ניתן להגיש התנגדות לוועדה המחוזית גם בדואר אלקטרוני [za-tichnun@iplan.gov.il](mailto:za-tichnun@iplan.gov.il) העתק ההתנגדות יומצא למשרדי ועדה מקומית לתכנון ולבנייה קריית שמונה, הרצל 37 קריית שמונה 11019 טל': 04-6942454

התנגדות לתכנית לא לתקבל ולא תידון אלא אם כן הוגשה בכתב בפירוט הנמקות ובלווי תצהיר המאמת את העובדות שעליהן היא מסתמכת ובהתאם לתקנות התכנון והבנייה (סדרי נוהל בהתנגדויות לתכנית סמכויות חוקר וסדרי עבודתו). תשמ"ט – 1989.

מחוז: צפון, מרחב תכנון מקומי: קריית שמונה

**הודעה בדבר הפקדת תכנית מתאר מקומית**  
מס': 217-0911503

**שם התכנית: ששת הימים 42, קריית שמונה –**  
**הקצאת זכויות בנייה**

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 89 לחוק התכנון והבנייה, התשכ"ה-1965, כי במשרדי הוועדה המחוזית לתכנון ולבנייה מחוז הצפון ובמשרדי הוועדה המקומית לתכנון ולבנייה קריית שמונה מופקדת תכנית מתאר מקומית מס': 217-0911503 גרסת התכנית: הוראות – 17 תשריט – 8

איחוד וחלוקה: ללא איחוד וחלוקה  
היתרי בנייה והרשאות: תכנית שמכוחה ניתן להוציא היתרים או הרשאות

**המתייחסת לתכניות הבאות:**

סוג היחס	מס' התכנית	סוג היחס	מס' התכנית
החלפה	ג/ 11993	כפיפות	ג/ 14742

**השטחים הכוללים בתכנית ומקומם:**

ששת הימים 42, קריית שמונה

קואורדינטה X: 253083

קואורדינטה Y: 790341

**גושים וחלקות:**

גוש: 13109 חלקות במלואן: 6.

**מטרת התכנית:**

תוספת זכויות בנייה למגורים, תוספת יחידת דיור ויחידות אירוח למבנה מגורים קיים ברח' ששת הימים 42, קריית שמונה.

**עיקרי הוראות התכנית:**

1. תוספת שימושים של אירוח ומשרדים ליעוד מגורים.
2. קביעת זכויות והוראות בנייה.
3. תוספת יחידת דיור.
4. קביעת תנאים למתן היתרי בנייה.

כל מעוניין רשאי לעיין בתכנית, בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל, וכן באתר האינטרנט של מנהל התכנון [www.ipan.gov.il](http://www.ipan.gov.il). כל מעוניין בקרקע, בבניין או בכל פרט תכנוני אחר הרואה את עצמו נפגע על ידי התכנית, וכן כל הזכאי לכך על פי סעיף 100 לחוק, רשאי להגיש התנגדות תוך חודשים ימים ממועד פרסומה של ההודעה המאוחרת בין הפרסומים בעיתונים, למשרדי הוועדה המחוזית לתכנון ולבנייה מחוז הצפון, מעלה יצחק 29 נוף הגליל 1753005 טל': 074-7697474. ניתן להגיש התנגדות לוועדה המחוזית גם בדואר אלקטרוני [za-tichnun@iplan.gov.il](mailto:za-tichnun@iplan.gov.il) העתק ההתנגדות יומצא למשרדי ועדה מקומית לתכנון ולבנייה קריית שמונה, הרצל 37 קריית שמונה 11019 טל': 04-6942454