

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם:
רשות מקומית: כרמיאל – מתחם בוק, החרושת, כרמיאל

גושים/ חלקות לתכנית:
גוש: 18982 מחלקה: 499 עד: 499 חלקי
גוש: 19158 מחלקה: 21 עד: 21 חלקי

מטרת התכנית:
התאמת הבינוי הקיים לתכנון עתידי של המע"ר החדש ביעוד עירוני מעורב.

עיקרי הוראות התכנית:

1. שטח בייעוד שירותים עירוניים (עירוני מעורב).
2. תוספת 2 קומות לפי סעיף 62 א (א) (א4).
3. תוספת גובה לפי סעיף 62 א (א) (א4).
4. ניווד שטחי בנייה ממתחת למפלס הכניסה למעל מפלס הכניסה לפי סעיף 62 א (א) 5.
5. קביעת גודל שטח מזערי למגרש 62 א (א) 7.
6. תוספת זכויות בנייה לפי סעיף 62 א (א) 16.
7. שינוי בקווי בנייה לפי סעיף 62 א (א) 4.
8. שינוי הוראות בינוי.
9. הוספת שטחי שירות של כ-2200 מ"ר לפי סעיף 62 א (א) 15.

הודעה על הפקדת התכנית פורסמה בעיתונות בתאריך 22/6/2021 ובילקוט פרסומים 9678, עמ' 6771, בתאריך 22/6/2021.

התכנית האמורה נמצאת: במשרדי הועדה המקומית לתכנון ובנייה כרמיאל. כתובת: כרמיאל, שד' קק"ל 100, טל': 04-9085672. ובמשרדי הועדה המחוזית, מחוז צפון, כתובת: קריית הממשלה – נוף הגליל, טל': 074-7697474. כל המעוניין רשאי לעיין בה בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל.

מרחב תכנון מקומי כרמיאל

הודעה בדבר אישור תכנית מתאר מקומית מס'

208-0954990

נמסרת בזו הודעה בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון והבנייה, תשכ"ה-1965, בדבר אישור תכנית מתאר מקומית מס' 208-0954990 – מסחר ברחוב להב 8, כרמיאל הגדלת זכויות בנייה. גרסת הוראות 14 תשריט 7.

המהווה שינוי לתכניות הבאות:

כפיפות כר/מק/424/8	כפיפות ג/424
כפיפות גנ/17007	החלפה ג/2361
החלפה 1/18/11	החלפה 208-0442830

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם:

אזור תעשייה, רחוב להב 8, כרמיאל, להב, כרמיאל

גושים/ חלקות לתכנית:

גוש: 19159 מחלקה: 76 עד: 76 בשלמות
גוש: 19159 מחלקה: 119 עד: 119 חלקי
גוש: 19159 מחלקה: 120 עד: 120 חלקי
גוש: 19159 מחלקה: 121 עד: 121 חלקי

מטרת התכנית:

הגדלת השטח הכולל המותר לבנייה

עיקרי הוראות התכנית:

- הגדלת השטח הכולל המותר לבנייה
- שינוי הוראות בנייה
- הגדלת תכנית

הודעה על הפקדת התכנית פורסמה בעיתונות בתאריך ובילקוט פרסומים 9687, עמוד 6837, בתאריך 22/06/2021.

התכנית האמורה נמצאת: במשרדי הועדה המקומית לתכנון ובנייה כרמיאל. כתובת: כרמיאל, שד' קק"ל 100, טל': 04-9085672. ובמשרדי הועדה המחוזית, מחוז צפון, כתובת: קריית הממשלה – נוף הגליל, טל': 074-7697474. כל המעוניין רשאי לעיין בה בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל.

משה קונינסקי

יושב ראש הועדה המקומית לתכנון ובנייה כרמיאל

מרחב תכנון מקומי נצרת

הודעה בדבר הפקדת תכנית מפורטת מס':

211-0970384

נמסרה בזו הודעה בהתאם לסעיף 89 לחוק התכנון והבנייה, תשכ"ה-1965, כי במשרדי הועדה המקומית לתכנון ובנייה, נצרת מופקדת תכנית מפורטת מקומית מס': 211-0970384 גרסת הוראות: 15 – תשריט 10

תכנית זו מהווה שינוי לתכניות הבאות:

211-0294975, 211-0534362, 10701/ג, 11810/ג, 18574/ג, 18951/ג, 2634/ג, 4952/ג, 7348/ג, 8954/ג, 9000/ג, 0238626-211, 16328/ג.

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם:

ישוב: נצרת.

גושים וחלקות:

גוש 16580, חלקה 2
גוש 17827, חלקה 7

מטרת התכנית:

שינוי מערך הדרכים והתאמתו למצב הקיים כולל התאמת החיבורים לדרכים הממשיכות בסביבת התכנית, שינוי מיקום השטח המיועד למסחר והצמדתו לאזור המיועד למסחר ותעסוקה, ריכוז השטחים הפתוחים לצרכי ציבור בשלושה תאי שטח עיקריים (אקסטנסיביים) בחלק המזרחי, בחלק המערבי ובמרכז התכנית תוך שמירה על איזון הייעודים השונים.

עיקרי הוראות התכנית:

1. שמירה על סה"כ שטחים של ייעודי הקרקע השונים המאושרים
2. עדכון מערכת דרכים לצורך מתן נגישות למגרשים המתוכננים.
3. חלוקת השטחים המיועדים לבנייה למגרשים תוך שמירה על זכויות הבנייה המאושרים.
4. ריכוז השטח הציבורי הפתוח כולל השטח הפתוח במרכז דרך מס' 5 (בתכנית המאושרת מס' 18574/ג)

כל מעוניין רשאי לעיין בתכנית, בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל. כל מעוניין בקרקע, בבנין או בכל פרט תכנוני אחר הרואה את עצמו נפגע על ידי התכנית, וכן כל הזכאי לכך על פי סעיף 100 לחוק, רשאי להגיש התנגדות תוך 60 יום מיום פרסומה של ההודעה המאוחרת מבין הפרסומים בעיתונים, למשרדי הועדה המקומית לתכנון ובנייה נצרת שכתובתה: ת.ד. 31 מיקוד 16100 טל' 04/6459203. המתנגד ימציא העתק התנגדותו למשרדי הועדה המחוזית, מחוז הצפון שכתובתה: קריית הממשלה נצרת עילית 17000 טל': 04/6508508.

התנגדות לתכנית לא לתקבל ולא תידון אלא אם כן הוגשה בכתב בפירוט הנמקות ובלווי תצהיר המאמת את העובדות שעליהן היא מסתמכת ובהתאם לתקנות התכנון והבנייה (סדרי נוהל בהתנגדויות לתוכנית, סמכויות חוקר וסדרי עבודתו), התשמ"ט-1989.

עלי סלאם

יושב ראש הוועדה המקומית לתכנון ובנייה נצרת

מרחב תכנון מקומי גבעות אלונים

הודעה בדבר הפקדת תכנית מתאר מקומית מס'

261-0955708

נמסרת בזו הודעה בהתאם לסעיף 89 לחוק התכנון והבנייה, תשכ"ה - 1965, כי במשרדי הוועדה המקומית לתכנון ולבנייה בגבעות אלונים, ובמשרדי הוועדה המחוזית לתכנון ובנייה מחוז צפון, מופקדת תכנית מתאר מקומית מס' 261-0955708. גרסת התכנית: הוראות - 8 תשריט - 6

המחאה שניו לתכניות הבאות:

החלפה ג / 14093 החלפה ג / 7403

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם:
ביר אלמכסור - מזרחית

גושים/ חלקות לתכנית:
גוש: 10361 מ חלקה: 26 עד: 26 חלקי

מטרת התכנית:
הסדרת חריגות בנייה מקווי בניין

עיקרי הוראות התכנית:
הקטנת קווי בנין - ביר אלמכסור

כל המעוניין ראשי לעיין בתכנית, בימים ובשעות שבהם המשרדים האמורים פתוחים לקהל. כל מעוניין בקרקע, בבנין או בכל פרט תכנוני אחר הרואה את עצמו נפגע ע"י התכנית, וכן כל הזכאי לכך ע"פ סעיף 100 לחוק, רשאי להגיש התנגדות תוך 60 יום ממועד פרסומה של ההודעה המאוחרת בין הפרסומים בעיתונים, למשרדי הוועדה המקומית לתכנון ובנייה גבעות אלונים, שפרעם ת.ד. 505, טל' 04-9502021 העתק ההתנגדות יומצא למשרדי הוועדה המחוזית (כתובת: נצרת עילית ת.ד. 595 טל': 04-6508508)

התנגדות לתכנית לא לתקבל ולא תידון אלא אם כן הוגשה בכתב פרוט הנמקות ובלווי תצהיר המאמת את העובדות שעליהן היא מסתמכת ובהתאם לתקנות התכנון והבנייה (סדרי נוהל בהתנגדויות לתכנית סמכויות חוקר וסדרי עבודתו), התשמ"ט - 1989.

עורסאן יאסין

יושב ראש הוועדה המקומית לתכנון ובנייה גבעות אלונים

מרחב תכנון מקומי גולן

הודעה בדבר הפקדת תכנית מתאר מקומית מס'

219-0923201

תוספת יחידות דיור מגרשים: 111A, 110A -
מושב אל-עד

נמסרת בזו הודעה בהתאם לסעיף 89 לחוק התכנון והבנייה, תשכ"ה - 1965, כי במשרדי הוועדה המקומית לתכנון ולבנייה

גולן מופקדת תכנית מפורטת מקומית תכנית מתאר מקומית מס' 219-0923201 - גרסת תשריט מס': 5 גרסת הוראות מס': 6

המחאה שניו לתכניות הבאות:

כפיפות תמא/35 החלפה ג/21624

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם:

רשות מקומית: גולן יישוב: אליעד גושים/ חלקות לתכנית:

גושים וחלקות:

גוש: 200000 מחלקה: 95 עד: 95 חלקי

מטרות התכנית:

תוספת יחידות דיור למגרשים 111A, 110A, על מנת לכנות שתי יחידות דיור שתי יחידות למגרש.

עיקרי הוראות התכנית:

1. הגדלת מס' יחידות דיור לפי סעיף 62א(א)8.

2. שינוי קווי בניין לפי סעיף 62א(א)4.

כל המעוניין ראשי לעיין בתכנית, בימים ובשעות שבהם המשרדים האמורים פתוחים לקהל. כל מעוניין בקרקע, בבנין או בכל פרט תכנוני אחר הרואה את עצמו נפגע ע"י התכנית, וכן כל הזכאי לכך ע"פ סעיף 100 לחוק, רשאי להגיש התנגדות תוך 60 יום ממועד פרסומה של ההודעה המאוחרת בין הפרסומים בעיתונים, למשרדי הוועדה המקומית לתכנון ובנייה. גולן שכתובתה: מועצה אזורית גולן ת.ד. 13 קצרין 1290000 טל' 04-6969713/2 המתנגד ימציא העתק התנגדותו למשרדי הוועדה המחוזית מחוז הצפון שכתובתה: משרד הפנים קריית הממשלה נצרת עילית 17511 טל' 04-6508508

התנגדות לתכנית לא לתקבל ולא תידון אלא אם כן הוגשה בכתב פרוט הנמקות ובלווי תצהיר המאמת את העובדות שעליהן היא מסתמכת ובהתאם לתקנות התכנון והבנייה (סדרי נוהל בהתנגדויות לתכנית סמכויות חוקר וסדרי עבודתו), התשמ"ט - 1989.

מרחב תכנון מקומי גולן

הודעה בדבר הפקדת תכנית מתאר מקומית מס'

219-0958702

הצרכת שטחים בין מבני ציבור לשטח ציבורי פתוח

- קיבוץ אפיק

נמסרת בזו הודעה בהתאם לסעיף 89 לחוק התכנון והבנייה, תשכ"ה - 1965, כי במשרדי הוועדה המקומית לתכנון ולבנייה גולן מופקדת תכנית מפורטת מקומית תכנית מתאר מקומית מס' 219-0958702 - גרסת תשריט מס': 5 גרסת הוראות מס': 10

המחאה שניו לתכניות הבאות:

שינוי ג/17587, שינוי 0380600-219,

כפיפות ג/11121, החלפה ג/14283

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם:

רשות מקומית: גולן יישוב: אפיק גושים/ חלקות לתכנית:

גושים וחלקות:

גוש: 200000 מחלקה: 19 עד: 19 חלקי

מטרות התכנית:

הצרכת שטחים בין מבני ציבור לשטח ציבורי פתוח - קיבוץ אפיק.

עיקרי הוראות התכנית:

1. הצרכת שטחים לפי סעיף 62א(א)1.

2. הגדרת קווי בניין לפי סעיף 62א(א)4.

ילקוט הפרסומים 10068, ט"ו בטבת התשפ"ב, 19.12.2021