

התנגדות לתכנית לא התקבל ולא תידון אלא, אם כן הוגשה בכתב בפירוט הנמקות ובלווי תצהיר המאמת את העובדות שעליהן היא מסתמכת ובהתאם לתקנות התכנון והבנייה (סדרי נוהל בהתנגדויות לתכנית סמכויות חוקר וסדר עבודתו) תשמ"ט-1989.

מרחב תכנון מקומי בקעת בית הכרם
הודעה בדבר אישור תכנית מפורטת מס'
260-0862227

מס' מקומי בבכ/מק/10/20/6778
"שינוי הוראות בנייה- דיר אל אסד"

נמסרת בזה הודעה בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון והבנייה התשכ"ה-1965, בדבר אישור תכנית מפורטת מס' מס' 260-0862227, מס' מקומי בבכ/מק/10/20/6778, גרסת הוראות: 13 גרסת תשריט: 8

המהווה שינוי לתכנית:
ג/6778, ג/998

השטחים הכלולים בתכנית ומיקומם:
שטח התוכנית: 0.881 דונם
ישוב: דיר אל אסד

גושים וחלקות:
גוש: 18822 : חלקי חלקה : 14 : בשלמות

עיקרי הוראות התכנית:
1. שינוי קווי בניין.

- הגדלת תכנית קרקע מ-36% ל-55%.
- קביעת גובה מבנה.
- העברת אחוזי בנייה מקומה לקומה ללא חריגה מסה"כ אחוזי בנייה.

הודעה על הפקדת התכנית פורסמה בעיתונות בתאריך 14.7.2021, 27.11.2020, ובילקוט הפרסומים 9749, עמ' 7582, בתאריך 14.7.2021

התכנית האמורה נמצאת במשרדי הוועדה המקומית לתכנון ולבנייה בקעת בית הכרם, טל': 04-9027500 כל המעוניין רשאי לעיין בה בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל.

עמיר שקד

יושב ראש הוועדה המקומית לתכנון ובנייה בקעת בית הכרם

מרחב תכנון מקומי יזרעאלים
הודעה בדבר הפקדת תכנית מפורטת מס'
254-0939546

נמסרת בזה הודעה בהתאם לסעיף 89 לחוק התכנון והבנייה, תשכ"ה-1965, כי במשרדי הוועדה המקומית לתכנון ולבנייה יזרעאלים, ובמשרדי הוועדה המחוזית לתכנון ובנייה מחוז צפון, מופקדת תכנית מפורטת מס' 254-0939546. גרסת הוראות 11 תשריט 7

המהווה שינוי לתכנית הבאות:
שינוי ג/17937

השטחים הכלולים בתכנית ומיקומם:
רשות מקומית: מא. מגידו
ישוב: משמר העמק

גושים/ חלקות לתכנית:
גוש: 11438 חלקי חלקות: 5

התכנית האמורה נמצאת במשרדי הוועדה המקומית לתכנון ובנייה ועדה מקומית לתכנון ובנייה הצורן 6, אוה"ת ק. ספיר, נתניה, טל': 09-8603170 וכן באתר האינטרנט העירוני במדור "הודעות בענייני תכנון ובנייה" <http://vaada.netanyagis.co.il> ובמשרדי הוועדה המחוזית מחוז מרכז, כתובת: רח' הרצל 91, רמלה, טל': 08-9788444. כל המעוניין רשאי לעיין בתכנית, ביום ב' משעה 12.00 עד 16.00, וביום ד' משעה 8:30 עד 11:30.



אינג' אלי דלל
יושב ראש ועדת המשנה לתכנון ובנייה נתניה

מחוז צפון

מרחב תכנון מקומי בקעת בית הכרם
הודעה בדבר הפקדת תכנית מפורטת מס'
260-0740753

מס' מקומי בבכ/מק/3/21/16049
"איחוד וחלוקה ללא הסכמה- דיר אל אסד"

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 89 לחוק התכנון והבנייה תשכ"ה-1965, כי במשרדי הוועדה המקומית לתכנון ולבנייה בקעת בית הכרם, ובמשרדי הוועדה המחוזית לתכנון ובנייה מחוז צפון מופקדת תכנית מפורטת בסמכות ועדה מקומית מס' 260-0740753, מס' מקומי בבכ/מק/3/21/16049, גרסת הוראות: 15 גרסת תשריט: 9

המהווה שינוי לתכנית:
בבכ/מק/16049/14/6, ג/16049

השטחים הכלולים בתכנית ומיקומם:
שטח התוכנית: 3.821 דונם
ישוב: דיר אל אסד

גושים וחלקות:
גוש: 18819: חלקי חלק מחלקה : 7
גוש: 18909 חלקי חלקי חלקות: 17,37

- עיקרי הוראות התכנית:
- איחוד וחלוקה ללא הסכמה.
 - שינוי קווי בניין.
 - שינוי גודל מגרש מינימלי.
 - הגדלת תכנית קרקע.
 - הגדלת מס' יח"ד.

מתן אפשרות להוספת אחוזי בנייה בהתאם לגודל המגרש. כל מעוניין רשאי לעיין בתכנית, בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל. כל מעוניין בקרקע, בבניין או בכל פרט תכנוני אחר הרואה את עצמו נפגע על ידי התכנית, וכן כל הזכאי לכך על פי סעיף 100 לחוק, רשאי להגיש התנגדות תוך 60 ימים מיום פרסומה של ההודעה המאוחרת בין הפרסומים בעיתונים, למשרדי הוועדה המקומית לתכנון ובנייה, חרושת ת.ד. 809 או"ת כרמיאל, טל': 04-9027500. העתק ההתנגדות יומצא למשרדי הוועדה המחוזית לתכנון ובנייה מחוז צפון, ת.ד. 595 מצרת עלית.

התנגדות לתכנית לא התקבל, לא תידון אלא אם כן הוגשה בכתב בפירוט הנמקות ובלווי תצהיר המאמת את העובדות שעליהן היא מסתמכת ובהתאם לתקנות התכנון והבנייה (סדרי נוהל בהתנגדויות לתכנית סמכויות וסדרי עבודתו), תשמ"ט-1989.

טל אל-על

יושב ראש ועדת המשנה לתכנון ובנייה באר שבע

מרחב תכנון מקומי נתיבות

הודעה בדבר הפקדת תכנית מפורטת מס'

609-0924019

שם התכנית: מגרש 173 שכ' נתיבות מערב, נתיבות

נמסרת בזו הודעה בהתאם לסעיף 89 לחוק התכנון והבנייה, תשכ"ה-1965, כי במשרדי הוועדה המקומית לתכנון ובנייה נתיבות, ובמשרדי הוועדה המחוזית לתכנון ובנייה מחוז דרום, מופקדת תכנית מפורטת מס' 609-0924019. גרסת הוראות 7 תשריט 7

המהווה שינוי לתכנית הבאות :

שינוי 127/02/22 כפיפות 609-0173526

השטחים הכלולים בתכנית ומיקומם :

רשות מקומית : נתיבות שכונת נתיבות מערב רח' נצרים 2

גושים / חלקות לתכנית :

גוש: 39858 חלקות במלואן: 9

מטרות התכנית :

תכנית נקודתית למגרש 173 בשכונה מערבית נתיבות.

מטרת התכנית:

להסדיר קווי בנין, הגדלת תכנית, תוספת זכויות בנייה.

עיקרי הוראות התכנית :

1. שינוי קו בנין אחורי למערב כמסומן בתשריט מצב מוצע, שינוי קו בנין קידמי למערב 4 מ' במקום 5 מ' ושינוי קו צידי לצפון כמופיע בתשריט מצב מוצע לפי סעיף א62(א)4.
2. הגדלת תכנית בנייה בקומת הקרקע מ-35.5% ל-50% סה"כ לפי סעיף א62(א)9
3. תוספת זכויות בנייה של 50 מ"ר כשטח עיקרי לפי סעיף א62(א)16.

כל המעוניין רשאי לעיין בתכנית, בימים ובשעות שבהם המשרדים האמורים פתוחים לקהל, (טל' לברורים 08/9938757). ובוועדה המחוזית בימי קבלת קהלת ובתאום מראש. כל המעוניין בקרקע, בבניין או בכל פרט תכנוני אחר הרואה את עצמו נפגע על ידי התוכנית, וכן כל הזכאי לכך על פי סעיף 100 לחוק, רשאי להגיש התנגדות תוך 60 יום ממועד פרסומה של ההודעה המאוחרת בין הפרסומים בעיתונים, למשרדי הוועדה המקומית לתכנון ובנייה נתיבות, העתק ההתנגדות יומצא למשרדי הוועדה המחוזית (קריית הממשלה, רח' התקווה 4 באר שבע טל' 08/6263791).

התנגדות לתכנית לא התקבל ולא תידון אלא אם כן הוגשה בכתב פרוט הנמקות ובלווי תצהיר המאמת את העובדות שעליהם היא מסתמכת ובהתאם לתקנות התכנון והבנייה (סדרי נוהל בהתנגדויות לתכנית סמכויות חוקר וסדרי עבודתו), תשמ"ט-1989.

יחיאל זוהר

יושב ראש הוועדה המקומית לתכנון ובנייה נתיבות

כל המעוניין ראשי לעיין בתכנית, בימים ובשעות שבהם המשרדים האמורים פתוחים לקהל. כל מעוניין בקרקע, בבניין או בכל פרט תכנוני אחר הרואה את עצמו נפגע ע"י התכנית, וכן כל הזכאי לכך ע"פ סעיף 100 לחוק, רשאי להגיש התנגדות תוך 60 יום ממועד פרסומה של ההודעה המאוחרת בין הפרסומים בעיתונים, למשרדי הוועדה המקומית לתכנון ובנייה, מ.א. עמק יזרעאל טל': 04-6429660. העתק ההתנגדות יומצא למשרדי הוועדה המחוזית (כתובת: משרד הפנים, נצרת עלית, טל': 04-6508508).

התנגדות לתכנית לא התקבל ולא תידון אלא אם כן הוגשה בכתב פרוט הנמקות ובלווי תצהיר המאמת את העובדות שעליהן היא מסתמכת ובהתאם לתקנות התכנון והבנייה (סדרי נוהל בהתנגדויות לתכנית סמכויות חוקר וסדרי עבודתו), תשמ"ט - 1989.

שי יזרעאלי

יושב ראש ועדת המשנה לתכנון ובנייה יזרעאלים

מחוז דרום

מרחב תכנון מקומי באר שבע

הודעה בדבר הפקדת תכנית מפורטת מס':

605-1011485

נמסרת בזה הודעה בהתאם לסעיף 89 לחוק התכנון והבנייה, תשכ"ה-1965, כי במשרדי הוועדה המקומית לתכנון ובנייה, מופקדת תכנית המהווה שינוי תכנית מפורטת הנקראת תכנית מס' 605-1011485

המהווה שינוי לתכנית הבאות:

6 / 1 שינוי / 5 במ / 6 / 7 שינוי

השטחים הכלולים בתכנית ומקום:

ישוב: באר שבע, שכונה: רחוב: אסר טוביאס מס': 6

גושים/ חלקות לתכנית:

גוש: 38157 מחלקה: 68 עד: 68 שלם

מטרת התכנית:

שינוי לתכנית מס' 5/במ/6/6, 5/במ/1/6 במגרש B399 בבית חד משפחתי עם קיר משותף בעל תוספת סטנדרטית באזור מגורים א' על ידי:

1. הגדלת סה"כ השטח המותר לבנייה לפי סעיף א62(א)1(1)(X).
2. שינוי הבינוי הסטנדרטי לפי סעיף א62 (X)5.
3. הגדלת תכנית קרקע מרבית לפי סעיף א62 (X)9.
4. שינוי וקביעת קווי בנין לפי סעיף א62(X)4.
5. קביעת מבנים להריסה לפי סעיף א62(X)19.

כל מעוניין רשאי לעיין בתכנית, בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל, כל מעוניין בקרקע, בבניין או בכל פרט תכנוני אחר הרואה את עצמו נפגע על ידי התכנית, וכן הזכאי לכך על פי סעיף 100 לחוק, רשאי להגיש התנגדות תוך חודשיים מיום פרסומה של הודעה המאוחרת בין הפרסומים בעיתונים, למשרד הוועדה המקומית לתכנון ובנייה. כיכר מנחם בגין 1 ת.ד. 15 באר שבע, טל': 08:6840640