

## מחוז צפון

מרחב תכנון מקומי צפת

### הודעה בדבר הפקדת תכנית מתאר מקומית מס' 216-0946053

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 89 לחוק התכנון והבנייה, תשכ"ה-1965, כי במשרדי הועדה המקומית לתכנון ולבנייה "צפת", מופקדת תכנית מתאר מקומית מס' 216-0946053. גרסת: הוראות 10 תשריט 7

#### המהווה שינוי לתכניות הבאות:

12617 / ג	13406 / ג	2301 / ג
3650 / ג	552 / ג	5839 / ג

#### השטחים הכלולים בתכנית ומקומם:

רשות מקומית: צפת ועדה מקומית צפת  
שכונה: גבעת שושנה

#### גושים/ חלקות לתכנית:

גוש: 13093 מחלקה: 11 עד: 11 חלקי  
גוש: 13093 מחלקה: 12 עד: 12 חלקי  
גוש: 13093 מחלקה: 51 עד: 51 חלקי  
גוש: 13095 מחלקה: 3 עד: 3 חלקי

#### מטרות התכנית:

שינוי והגדלת בהוראת וזכויות בנייה.

#### עיקרי הוראות התכנית:

- שינוי הוראות בדבר גובהם של הבניינים ומס' קומות.
- שינוי מס' קומות וגובה המבנה.
- הגדלת תכנית.
- שינוי קווי בניין.
- שינוי הוראות לגבי בינוי.
- תוספת אחוזי בנייה (20%).
- שינוי גודל מגרש.
- שינוי הוראות לגבי בינוי.

כל המעוניין רשאי לעיין בתכנית, בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל. כל מעוניין בקרקע, בבניין או בכל פרט תכנוני אחר הרואה את עצמו נפגע על ידי התכנית, וכן כל הזכאי לכך על פי סעיף 100 לחוק, רשאי להגיש התנגדות תוך 60 ימים ממועד פרסומה של ההודעה המאוחרת בין הפרסומים, למשרדי הועדה המקומית לתכנון ובנייה צפת, רחוב ירושלים 50, צפת, טל': 04-6927465. פקס: 04-6927472.

התנגדות לתכנית לא תתקבל ולא תידון אלא אם הוגשה בכתב בפירוט הנמקות ובלווי תצהיר המאמת את העובדות שעליהן היא מסתמכת ובהתאם לתקנות התכנון והבנייה (סדרי נוהל בהתנגדויות לתכנית סמכויות חוקר וסדרי עבודתו), תשמ"ט-1989.

#### שוקי (יהושע) אוחנה

יושב ראש הועדה המקומית לתכנון ובנייה צפת

מרחב תכנון מקומי גליל מזרחי

### הודעה בדבר הפקדת תכנית מתאר מקומית מס' 251-0964296

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 89 לחוק התכנון והבנייה, תשכ"ה-1965, כי במשרדי הועדה המקומית לתכנון ובנייה

גליל מזרחי, ובמשרדי הועדה המחוזית לתכנון ובנייה מחוז צפון מופקדת תכנית מתאר מקומית מס': 251-0964296 גרסת הוראות: 10 גרסת תשריט: 9

#### המתייחסות לתכניות הבאות:

שינוי ג / 8584

#### השטחים הכלולים בתכנית ומקומם:

ישוב: טורעאן

#### גושים/ חלקות לתכנית:

גוש: 16633 חלקי מחלקה: 16 עד: 16 חלקי

שטח התכנית: 1416.000 מ"ר

#### מטרת התכנית:

הסדרת בנייה קיימת

#### עיקרי הוראות התכנית:

1. שינוי קו בניין.
2. שינוי מרחק בין מבנים.
3. קביעת הוראות להריסת מבנים.

כל מעוניין רשאי לעיין בתכנית, בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל. כל מעוניין בקרקע, בבניין או בכל פרט תכנוני אחר הרואה את עצמו נפגע על ידי התכנית, וכן כל הזכאי לכך על פי סעיף 100 לחוק, רשאי להגיש התנגדות תוך 60 ימים ממועד פרסומה של ההודעה המאוחרת בין הפרסומים בעיתונים, למשרדי הועדה המקומית לתכנון ובנייה גליל מזרחי, מגדל השעון ת.ד. 515 כפר תבור העתק התנגדות יומצא למשרדי הועדה המחוזית (כתובת: שדרות מעלות יצחק 29 מבנה סיטי 1, ת.ד. 595 נצרת עילית, טל': 04-6508555).

התנגדות לתכנית לא תתקבל ולא תידון אלא אם כן הוגשה בכתב בפירוט הנמקות ובלווי תצהיר המאמת את העובדות שעליהן היא מסתמכת ובהתאם לתקנות התכנון והבנייה (סדרי נוהל בהתנגדויות לתכנית סמכויות חוקר וסדרי עבודתו), תשמ"ט-1989.

מרחב תכנון מקומי גליל מזרחי

### הודעה בדבר הפקדת תכנית מתאר מקומית מס' 251-1004142

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 89 לחוק התכנון והבנייה, תשכ"ה-1965, כי במשרדי הועדה המקומית לתכנון ובנייה גליל מזרחי, ובמשרדי הועדה המחוזית לתכנון ובנייה מחוז צפון מופקדת תכנית מתאר מקומית מס': 251-1004142 גרסת הוראות: 6 גרסת תשריט: 3

#### המתייחסות לתכניות הבאות:

החלפה תמל / 1008

#### השטחים הכלולים בתכנית ומקומם:

ישוב: טורעאן

#### גושים/ חלקות לתכנית:

גוש: 16607 חלקי מחלקה: 283 עד: 283 שלם

שטח התכנית: 592.000 מ"ר

#### מטרת התכנית:

שינוי קו בניין והוספת שטחי בנייה כלליים.

#### עיקרי הוראות התכנית:

1. הגדלת זכויות הבנייה.