

איחוד וחלוקה: ללא איחוד וחלוקה
התרי בנייה והרשאות: תכנית שמכוחה ניתן להוציא היתרים
או הרשאות

המתייחסת לתכניות הבאות:

סוג היחס	מס' התכנית	סוג היחס	מס' התכנית
החלפה	ג/ 19243	החלפה	ג/ 6121
כפיפות	256-0433664	כפיפות	תמ"א/ 1/35
כפיפות	תמ"א/ 1	כפיפות	תמ"מ/ 3/2

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם:

יישוב: בוקעאתה רחוב:

צפון כפר בוקעאתא.

קואורדינטה X: 272797

קואורדינטה Y: 790298

גושים וחלקות:

גוש: 50778, לא מוסדר, חלקי חלקות: 999.

מטרת התכנית:

הסדרת מגרש לבנייה אשר חלק ממנו בתוך תכנית המתאר
ג/6121 ביעוד מגורים וחלק בשטח ללא תכנון מפורט בצפון
בוקעאתא.

עיקרי הוראות התכנית:

- שינוי ייעוד משטח ללא תכנון מפורט ליעוד מגורים ב'.
- תוספת זכויות בנייה.
- שינוי ייעוד דרך מאושרת למגורים ב'.
- קביעת הוראות בנייה ומגבלות בנייה.
- קביעת שימושים המותרים ביעוד מגורים.
- קביעת הוראות למתן היתר בנייה.
- הגדלת תסכית.
- תוספת גובה.
- קביעת זיקת הנאה.

כל מעוניין רשאי לעיין בתכנית, בימים ובשעות שהמשרדים
האזרחיים פתוחים לקהל, וכן באתר האינטרנט של מנהל
התכנון www.iplan.gov.il. כל מעוניין בקרקע, בבניין או בכל
פרט תכנוני אחר הרואה את עצמו נפגע על ידי התכנית, וכן
כל הזכאי לכך על פי סעיף 100 לחוק, רשאי להגיש התנגדות
תוך חודשים ימים ממועד פרסומה של ההודעה המאוחרת
בין הפרסומים בעיתונים, למשרדי הוועדה המחוזית לתכנון
ולבנייה מחוז הצפון, מעלה יצחק 29 נוף הגליל 1753005 טל':
074-7697474. ניתן להגיש התנגדות לוועדה המחוזית גם
ברואר אלקטרוני za-tichnun@iplan.gov.il העתק ההתנגדות
יומצא למשרדי ועדה מקומית לתכנון ובנייה מעלה החרמון,
מסעדה 12439 טל': 04-6983608

התנגדות לתכנית לא תתקבל ולא תידון אלא אם כן הוגשה
בכתב בפירוט הנמקות ובלווי תצהיר המאמת את העובדות
שעליהן היא מסתמכת ובהתאם לתקנות התכנון והבנייה (סדרי
נוהל בהתנגדויות לתכנית סמכויות חוקר וסדרי עבודתו),
תשמ"ט - 1989.

מחוז: צפון, מרחב תכנון מקומי: שפלת הגליל

הודעה בדבר הפקדת תכנית מתאר מקומית מס':

263-0858969

שם התכנית: שינוי הוראות וזכויות בנייה 18566/72

- תמרה

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 89 לחוק התכנון והבנייה,
התשכ"ה-1965, כי במשרדי הוועדה המחוזית לתכנון ולבנייה
מחוז הצפון ובמשרדי הוועדה המקומית לתכנון ולבנייה שפלת
הגליל מופקדת תכנית מתאר מקומית מס': 263-0858969 גרסת
התכנית: הוראות - 12 תשריט - 7
איחוד וחלוקה: ללא איחוד וחלוקה
התרי בנייה והרשאות: תכנית שמכוחה ניתן להוציא היתרים
או הרשאות

המתייחסת לתכניות הבאות:

סוג היחס מס' התכנית

שינוי ג/ 13286

שינוי ג/ 15756

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם:

יישוב: תמרה

צפון מערב תמרה

קואורדינטה X: 217663

קואורדינטה Y: 751088

גושים וחלקות:

גוש: 18566, מוסדר, חלקי חלקות: 72.

מטרת התכנית:

שינוי בהוראות וזכויות בנייה.

עיקרי הוראות התכנית:

- קביעת זכויות והוראות בנייה במגרש.

- קביעת הנחיות והוראות בינוי.

כל מעוניין רשאי לעיין בתכנית, בימים ובשעות שהמשרדים
האזרחיים פתוחים לקהל, וכן באתר האינטרנט של מנהל
התכנון www.iplan.gov.il. כל מעוניין בקרקע, בבניין או בכל
פרט תכנוני אחר הרואה את עצמו נפגע על ידי התכנית, וכן
כל הזכאי לכך על פי סעיף 100 לחוק, רשאי להגיש התנגדות
תוך חודשים ימים ממועד פרסומה של ההודעה המאוחרת
בין הפרסומים בעיתונים, למשרדי הוועדה המחוזית לתכנון
ולבנייה מחוז הצפון, מעלה יצחק 29 נוף הגליל 1753005 טל':
074-7697474. ניתן להגיש התנגדות לוועדה המחוזית גם
ברואר אלקטרוני za-tichnun@iplan.gov.il העתק ההתנגדות
יומצא למשרדי ועדה מקומית לתכנון ולבנייה שפלת הגליל,
תמרה 24930 טל': 04-9868670

התנגדות לתכנית לא תתקבל ולא תידון אלא אם כן הוגשה
בכתב בפירוט הנמקות ובלווי תצהיר המאמת את העובדות
שעליהן היא מסתמכת ובהתאם לתקנות התכנון והבנייה (סדרי
נוהל בהתנגדויות לתכנית סמכויות חוקר וסדרי עבודתו),
תשמ"ט - 1989.

אורי אילן

יושב ראש הוועדה המחוזית

לתכנון ולבנייה מחוז צפון