

3. שינוי בעיצוב הבניין – ביטול גג רעפים ושינוי לקומה מלאה
4. התכנית קובעת גובה ומס' קומות
5. תוספת יחידת דיור
6. תוספת שטחי שירות לחלל טכני ומחסנים בלבד – לפי סעיף 62א(א)15.

כל מעוניין רשאי לעיין בתכנית, בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל. כל מעוניין בקרקע, בבנין או בכל פרט תכנוני אחר הרואה את עצמו נפגע על ידי התכנית, וכן כל הזכאי לכך על פי סעיף 100 לחוק, רשאי להגיש התנגדות תוך 60 ימים ממועד פרסומה של ההודעה המאוחרת בין הפרסומים בעיתונים, למשרדי הועדה המקומית לתכנון ובנייה טבריה נוף הגליל, טל': 04 – 6506508.

התנגדות לתכנית לא תתקבל ולא תידון אלא אם כן הוגשה בכתב בפירוט הנמקות ובלווי תצהיר המאמת את העובדות שעליהן היא מסתמכת ובהתאם לתקנות התכנון והבנייה (סדרי נוהל בהתנגדויות לתכנית סמכויות חוקר וסדרי עבודתו), תשמ"ט – 1989.

בועז יוסף

יושב ראש הועדה המקומית לתכנון ובנייה טבריה

מרחב תכנון מקומי קריית שמונה

הודעה בדבר הפקדת תוכנית מפורטת מס'

217-1028232

נמסרה בזה הודעה, בהתאם לסעיף 89 לחוק התכנון והבנייה, התשכ"ה-1965, כי במשרדי הועדה המקומית לתכנון ולבנייה קריית שמונה, ובמשרדי הועדה המחוזית לתכנון ובנייה מחוז צפון, מופקדת תוכנית מפורטת מס' 217-1028232 גרסת הוראות תשריט

המהווה שינוי לתכנית הבאות:

שינוי ג/בת/276

השטחים הכלולים בתוכנית ומקומם:

רשות מקומית: קריית שמונה.

גושים/ חלקות לתכנית:

גוש: 13185 חלקי חלקות: 18 מגרש 44 מתכנית ג/בת/276

עיקרי הוראות התוכנית:

שינוי קווי בניין לפי סעיף 62א(א)4

שינוי הוראות בינוי לפי סעיף 62א(א)5

הקלה (הגדלת תכסית) לפי סעיף 62א(א)9

כל מעוניין רשאי לעיין בתכנית, בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל ובאתר האינטרנט של הועדה: <http://k-shmona.bartech-net.co.il/SearchCityPlan>. וכן באתר מינהל תכנון: www.iplan.gov.il. כל מעוניין בקרקע, בבנין או בכל פרט תכנוני אחר הרואה את עצמו נפגע על ידי התכנית, וכן כל הזכאי לכך על פי סעיף 100 לחוק, רשאי להגיש התנגדות תוך 60 ימים ממועד פרסומה של ההודעה המאוחרת בין הפרסומים בעיתונים, למשרדי הועדה המקומית לתכנון ובנייה קריית שמונה שכתובתה רח' הרצל 37 טל': 04-6908454. העתק התנגדות יומצא למשרדי הועדה המחוזית (כתובת: נצרת עלית, טל': 04 – 6506508).

התנגדות לתכנית לא תתקבל ולא תידון אלא אם כן הוגשה בכתב בפירוט הנמקות ובלווי תצהיר המאמת את העובדות שעליהן

- עיקרי הוראות התכנית:
1. איחוד וחלוקת מגרשים ללא שינוי בשטח הכולל של כל יעוד קרקע וזאת עפ"י סעיף 62א(א)1 לחוק הת"ב ובסמכות הועדה המקומית.
 2. הקטנת קו בניין צדדי (דרומי) לתחום חצר המגורים כמסומן בתשריט וזאת עפ"י סעיף 62א(א)4 לחוק הת"ב ובסמכות הועדה המקומית.

כל המעוניין רשאי לעיין בתוכנית, בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל וכן באתר האינטרנט של מנהל התכנון: www.iplan.gov.il. כל מעוניין בקרקע, בבניין, או בכל פרט תכנוני אחר הרואה את עצמו נפגע על ידי התוכנית וכן כל הזכאי לכך על פי סעיף 100 לחוק, רשאי להגיש התנגדות תוך 60 ימים ממועד פרסומה של ההודעה המאוחרת בין הפרסומים בעיתונים, למשרדי הועדה המקומית לתכנון ולבנייה "שורקות" דואר גבעת ברנר 60948, טל' 08-9412991 או 08-9412714. העתק התנגדות יומצא למשרדי הועדה המחוזית לתכנון ולבנייה מחוז המרכז קריית הממשלה שד' הרצל 91 רמלה 72430 טל': 08-9788444.

התנגדות לתוכנית לא תתקבל ולא תידון אלא אם כן הוגשה בכתב, פירוט הנמקות ובלווי תצהיר המאמת את העובדות שעליהן היא מסתמכת ובהתאם לתקנות התכנון והבנייה (סדר נוהל בהתנגדויות לתוכנית סמכויות חוקר וסדרי עבודתו) (התשמ"ט – 1989).

ליאור שחר

יושב ראש הועדה המקומית לתכנון ובנייה שורקות

מחוז צפון

מרחב תכנון מקומי טבריה

הודעה בדבר הפקדת תכנית מתאר מקומית מס'

207-0941021

נמסרה בזה הודעה, בהתאם לסעיף 89 לחוק התכנון והבנייה, התשכ"ה-1965, כי במשרדי הועדה המקומית לתכנון ולבנייה טבריה, ובמשרדי הועדה המחוזית לתכנון ובנייה מחוז צפון, מופקדת תכנית מתאר מקומית מס' 207-0941021, גרסת: הוראות 22 תשריט 13

המהווה שינוי לתכנית הבאות:

כפיפות ג / 11764

כפיפות ג / 18071

החלפה ג / במ / 107

החלפה טה/מק/במ/3 / 107

השטחים הכלולים בתוכנית ומקומם:

רשות מקומית: טבריה.

כתובת: רחוב צאלון 55

גושים/ חלקות לתכנית:

גוש: 15063 חלקי חלקה: 272

גוש: 15063 חלקי חלקה: 273

גוש: 15063 חלקי חלקה: 274

מטרת התכנית:

תוספת זכויות וקביעת הוראות בנייה

עיקרי הוראות התוכנית:

1. תוספת זכויות 100 מ"ר – עבור הסדרת מצב קיים.

2. קביעת קווי בניין לפי הקיים בשטח