

היא מסתכמת ובהתאם לתקנות התכנון והבנייה (סדרי נוהל בהתנגדויות לתכנית סמכויות חוקר וסדרי עבודתו), תשמ"ט – 1989.

אופיר יחזקאלי

יושב ראש הוועדה המקומית לתכנון ובנייה קריית שמונה

מרחב תכנון מקומי גליל מזרחי

הודעה בדבר הפקדת תכנית תכנית מפורטת מס'

251-0830950

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 89 לחוק התכנון והבנייה, תשכ"ה-1965, כי במשרדי הוועדה המקומית לתכנון ובנייה גליל מזרחי, ובמשרדי הוועדה המחוזית לתכנון ובנייה מחוז צפון מופקדת תכנית מפורטת מס': 251-0830950 גרסת הוראות: 25 גרסת תשריט: 10

המתייחסות לתכניות הבאות :

פירוט ג / 14204 כפיפות תמא / 13 / כנרת
כפיפות תמא / 35 כפיפות תמא / 8
כפיפות תממ / 9 / 2

השטחים הכלולים בתוכנית ומקומם:

ישוב : נחל ארבל (אל בטוף)

גושים וחלקות:

גוש: 15464 חלקי מחלקה: 80 עד: 80 חלקי
גוש: 15794 חלקי מחלקה: 98 עד: 98 חלקי
גוש: 15794 חלקי מחלקה: 99 עד: 99 חלקי

שטח התכנית : 56807.000 מ"ר

מטרת התכנית :

חלוקה למגרשים של מתחמי המגורים שנקבעו בתכנית שבתוקף. ציפוף וניצול מרבי של שטחי המגורים. הסדרת מערכת הדרכים. הסדרה של שטחים ציבוריים פתוחים.

עיקרי הוראות התכנית :

איחוד וחלוקה של מגרשים ע"פ סעיף 62א(א)(1) של חוק התכנון והבנייה. הרחבת ודרך בתוואי המאושר בתכנית שבתוקף וכן הארכת דרך לצורך גישה למגרש ע"פ סעיף 62א(א)(2) של חוק התכנון והבנייה. קביעת קו ביניים ע"פ סעיף 62א(א)(4) של חוק התכנון והבנייה. שינוי הוראות בדבר גובה ומס' קומות ע"פ סעיף 62א(א)(4) של חוק התכנון והבנייה. הגדלת מס' יחידות דיור, ללא הגדלת סך השטחים למתורות עיקריות ע"פ סעיף 62א(א)(8) של חוק התכנון והבנייה. שינוי חלוקת שטחי הבנייה המותרים בתכנית, ע"פ סעיף 62א(א)(6) של חוק התכנון והבנייה.

כל מעונון רשאי לעיין בתכנית, בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל. כל מעונון בקרקע, בבנין או בכל פרט תכנוני אחר הרואה את עצמו נפגע על ידי התכנית, וכן כל הזכאי לכך על פי סעיף 100 לחוק, רשאי להגיש התנגדות תוך 60 ימים ממועד פירסומה של ההודעה המאוחרת בין הפרסומים בעיתונים, למשרדי הוועדה המקומית לתכנון ובנייה גליל מזרחי, מגדל השעון ת.ד. 515 כפר תבור העתק התנגדות יומצא למשרדי הוועדה המחוזית (כתובת: שדרות מעלות יצחק 29 מבנה סיטי 1, ת.ד. 595 נצרת עילית, טל': 04-6508555).

התנגדות לתכנית לא תתקבל ולא תידון אלא אם כן הוגשה בכתב בפירוט הנמקות ובלווי תצהיר המאמת את העובדות שעליהן היא מסתכמת ובהתאם לתקנות התכנון והבנייה (סדרי נוהל בהתנגדויות לתכנית סמכויות חוקר וסדרי עבודתו), תשמ"ט – 1989.

מרחב תכנון מקומי גליל מזרחי

הודעה בדבר הפקדת תכנית תכנית מפורטת מס'

251-0946129

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 89 לחוק התכנון והבנייה, תשכ"ה-1965, כי במשרדי הוועדה המקומית לתכנון ובנייה גליל מזרחי, ובמשרדי הוועדה המחוזית לתכנון ובנייה מחוז צפון מופקדת תכנית מפורטת מס': 251-0946129 גרסת הוראות: 6 גרסת תשריט: 4

המתייחסות לתכניות הבאות :

שינוי ג / 15656 שינוי ג / 5835
גושים וחלקות:
גוש: 17215 חלקי מחלקה: 88 עד: 88 חלקי

שטח התכנית : 525.000 מ"ר

מטרת התכנית :

הסדרת בנייה קיימת

עיקרי הוראות התכנית :

1. שינוי קווי בניין
2. הגדלת תבסית.
3. שינוי גודל מגרש מזערי הנדרש להקמת שני מבנים.

כל מעונון רשאי לעיין בתכנית, בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל. כל מעונון בקרקע, בבנין או בכל פרט תכנוני אחר הרואה את עצמו נפגע על ידי התכנית, וכן כל הזכאי לכך על פי סעיף 100 לחוק, רשאי להגיש התנגדות תוך 60 ימים ממועד פירסומה של ההודעה המאוחרת בין הפרסומים בעיתונים, למשרדי הוועדה המקומית לתכנון ובנייה גליל מזרחי, מגדל השעון ת.ד. 515 כפר תבור העתק התנגדות יומצא למשרדי הוועדה המחוזית (כתובת: שדרות מעלות יצחק 29 מבנה סיטי 1, ת.ד. 595 נצרת עילית, טל': 04-6508555).

התנגדות לתכנית לא תתקבל ולא תידון אלא אם כן הוגשה בכתב בפירוט הנמקות ובלווי תצהיר המאמת את העובדות שעליהן היא מסתכמת ובהתאם לתקנות התכנון והבנייה (סדרי נוהל בהתנגדויות לתכנית סמכויות חוקר וסדרי עבודתו), תשמ"ט – 1989.

מרחב תכנון מקומי גליל מזרחי

הודעה בדבר אישור תכנית מפורטת מס'

251-0708388

נמסרת בזה הודעה בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון והבנייה, תשכ"ה-1965, בדבר אישור תכנית מפורטת מס' 251-0708388. גרסת הוראות: 8 גרסת תשריט: 7

המתייחסות לתכניות הבאות:

שינוי ג / 15656 שינוי ג / 5835
השטחים הכלולים בתכנית ומקומם:
523.000 מ"ר

רשות מקומית: מ.מ. שיבלי-אום אל-ג'נם
ישוב: שיבלי