

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם:

יישוב: כפר בלום

כ-300 מ' מצפון לדרך 977 וצמוד ממערב לדרך 9778

קואורדינטה X: 255802

קואורדינטה Y: 786007

גושים וחלקות:

גוש: 13494, מוסדר, חלקות במלואן: 3.

גוש: 13494, מוסדר, חלקי חלקות: 2, 11.

מטרת התכנית:

יצירת מסגרת תכנונית להקמת מתקן הנדסי – פוטו וולטאי קרקעי

עיקרי הוראות התכנית:

- קביעת ייעוד קרקע שימושים והוראות להקמת מתקן פוטו וולטאי בהספק של 9 מגה-וואט, לצורך הפקת חשמל מאנרגיה סולארית, אשר יחובר באמצעות קו מתח גבוה.
- קביעת ופירוט השימושים המתירים בקרקע חקלאית ומתקן הנדסי.
- קביעת הוראות לפיתוח השטח כולל תשתיות ושירותים.
- קביעת הנחיות סביבתיות וחקלאיות.

כל מעוניין רשאי לעיין בתכנית, בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל, וכן באתר האינטרנט של מנהל התכנון www.iplan.gov.il. כל מעוניין בקרקע, בבניין או בכל פרט תכנוני אחר הרואה את עצמו נפגע על ידי התכנית, וכן כל הזכאי לכך על פי סעיף 100 לחוק, רשאי להגיש התנגדות תוך חודשיים ימים ממועד פרסומה של ההודעה המאוחרת בין הפרסומים בעיתונים, למשרדי הוועדה המחוזית לתכנון ולבנייה מחוז הצפון. מעלה יצחק 29 נוף הגליל 1753005 טל' 074-7697474. ניתן להגיש התנגדות לוועדה המחוזית גם בדואר אלקטרוני za-tichnun@iplan.gov.il העתק ההתנגדות יומצא למשרדי ועדה מקומית לתכנון ולבנייה הגליל העליון, ראש פינה 12100 טל' 04-6816373. התנגדות לתכנית לא תתקבל ולא תידון אלא אם כן הוגשה בכתב בפירוט הנמקות ובלווי תצהיר המאמת את העובדות שעליהן היא מסתמכת ובהתאם לתקנות התכנון והבנייה (סדרי נוהל בהתנגדויות לתכנית סמכויות חוקר וסדרי עבודתו), תשמ"ט – 1989.

אורי אילן

יושב ראש הוועדה המחוזית

לתכנון ולבנייה מחוז צפון

הודעות מאת הוועדות המקומיות

מחוז מרכז

מרחב תכנון מקומי רחובות

הודעה בדבר אישור תוכנית שינוי למתאר מס'

414-0741637

נמסרת בזה הודעה בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון והבנייה, תשכ"ה 1965, בדבר אישור תכנית שינוי למתאר מספר, 414-0741637, רח/מק/800/ב/א/1 מגורים במתחם ברנר. מהדורת הוראות: 38, מהדורת תשריט: 24

המהווה שינוי לתכנית הבאות:

כפיפות ל 414-0201608

שינוי ל 414-0303420

כפיפות ל רח / 2000 / ב / 1

כפיפות ל רח / 2000 / ב / 6

כפיפות ל רח / 2000 / ג / 2

כפיפות ל רח / 2000 / ג / 4

שינוי ל רח / 800 / ב / 6

כפיפות ל רח / מק / 2000 / ג / 3

כפיפות ל רח / מק / 2000 / יב

כפיפות ל תמא / 1

כפיפות ל תמא / 2 / 4

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם:

רשות מקומית: רחובות

כתובות:

רחוב: ברנר מס' בית:

רחוב: נגבה מס' בית:

רחוב: סיני מס' בית:

גבולות התכנית:

המגרש ממוקם במתחם בין הרחובות: ברנר, נגבה, סיני וסומך לבית הספר בית צבי

גושים וחלקות:

גוש: 3701 מחלקה: 730 עד: 730 שלם

מטרת התכנית:

איחוד וחלוקה בתחום התכנית, ללא הסכמת הבעלים.

עיקרי הוראות התכנית:

- איחוד וחלוקה מחדש של מגרשי המגורים, השפ"פ ומגרשי השב"צ ללא שינוי השטח הכולל לבנייה של כל יעוד, שלא בהסכמת בעלים ע"פ סעיף 62(א)1.
- תוספת יח"ד הדיור ל-170 יח"ד לפי סעיף 62(א)8.
- הגדלת מס' הקומות מ-9 קומות ל-13 קומות לפי סעיף 62(א)4.
- קביעת קוי בנין לפי סעיף 62(א)4
- הגדלת השטח הכולל המותר לבנייה ב-500 מ"ר לכל מגרש. לפי סעיף 62(א)1(1).

הודעה על הפקדת התוכנית פורסמה בעתונים ביום 15/07/2021 ובילקוט הפרסומים 9725 בעמוד, 7380 בתאריך 01/07/2021

התוכנית האמורה נמצאת במשרדי הוועדה המקומית לתכנון ולבנייה רחובות, רח' בילו 2, טל' 08-9392294, ומשרדי הוועדה המחוזית (כתובת הרצל 19, רמלה, טל' 08-9788444). כל מעוניין רשאי לעיין בתכנית ובנספחים בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל.

רחמים מלול

יושב ראש הוועדה המקומית

לתכנון ובנייה רחובות

מחוז צפון

מרחב תכנון מקומי טבריה

הודעה בדבר הפקדת תכנית מתאר מקומית מס'

207-1033042

נמסרה בזה הודעה, בהתאם לסעיף 89 לחוק התכנון והבנייה, התשכ"ה-1965, כי במשרדי הוועדה המקומית לתכנון ולבנייה טבריה, ובמשרדי הוועדה המחוזית לתכנון ובנייה מחוז צפון,

מופקדת תכנית מתאר מקומית מספר 1033042-207 גרסת:
הוראות 16 תשריט 10

המהווה שינוי לתכנית הבאות:

החלפה ג / 15600 כפיפות ג / 18071

השטחים הכלולים בתוכנית ומקומם:
רשות מקומית: טבריה, שכונת מול ארבל

גושים/ חלקות לתכנית:

גוש: 15046 חלקי חלקה: 39

גוש: 15046 חלקי חלקה: 40

מטרת התוכנית :

תוספת שטח לבית דו-משפחתי וקביעת קווי בניין .

עיקרי הוראות התוכנית :

1. תוספת 7% לשטח עיקרי.
2. קביעת קווי בניין לבריכות ופרגולות.
3. ביטול גג רעפים.

כל מעונין ראשי לעיין בתכנית, בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל. כל מעונין בקרקע, בבנין או בכל פרט תכנוני אחר הרואה את עצמו נפגע על ידי התכנית, וכן כל הזכאי לכך על פי סעיף 100 לחוק, ראשי להגיש התנגדות תוך 60 ימים ממועד פרסומה של ההודעה המאוחרת בין הפרסומים בעיתונים, למשרדי הועדה המקומית לתכנון ובנייה טבריה נוף הגליל, טלפון: 6506508 - 04.

התנגדות לתכנית לא תתקבל ולא תידון אלא אם כן הוגשה בכתב בפירוט הנמקות ובלווי תצהיר המאמת את העובדות שעליהן היא מסתמכת ובהתאם לתקנות התכנון והבנייה (סדרי נוהל בהתנגדויות לתכנית סמכויות חוקר וסדרי עבודתו). תשמ"ט - 1989.

מרחב תכנון מקומי טבריה

הודעה בדבר אישור תכנית מתאר מפורטת מס'

207-0902874

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון והבנייה, תשכ"ה - 1965, בדבר אישור תכנית מתאר מפורטת תכנית מתאר מקומית מספר 207-0902874, שינוי קווי בניין בגוש 15249 מגרש 113 טבריה, גרסת: הוראות - 15 תשריט - 7

המהווה שינוי לתכנית הבאות:

כפיפות ג / 11764

החלפה ג / 177

החלפה טה / מק / במ / 3 / 69

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם:

רשות מקומית: טבריה.

אזור תעשייה רחוב המברג

גושים וחלקות:

גוש: 15249, חלקי חלקה: 104

עיקרי הוראות התכנית:

שינוי קווי בניין

הודעה על הפקדת התכנית פורסמה בעיתונות בתאריך 15/10/2021 ובילקוט פרסומים 9908, עמ' 398, בתאריך 10/10/2021.

התכנית האמורה נמצאת במשרדי הועדה המקומית לתכנון ולבנייה ועדה מקומית טבור הארץ ת.ד. 508, טל' 6739526-04 וכן באתר האינטרנט של מנהל תכנון: www.iplan.gov.il. ובמשרדי הועדה המחוזית, מחוז משרד הפנים ועדה מחוזית, כתובת: נצרת עלית. טל' 6508508-04. כל המעוניין ראשי לעיין בה בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל.

בועז יוסף

יושב ראש הועדה המקומית

לתכנון ובנייה טבריה

מרחב תכנון מקומי יזרעאלים

הודעה בדבר הפקדת תכנית מתאר מקומית מס'

254-1000462

נמסרת בזה הודעה בהתאם לסעיף 89 לחוק התכנון והבנייה, תשכ"ה - 1965, כי במשרדי הועדה המקומית לתכנון ולבנייה יזרעאלים, ובמשרדי הועדה המחוזית לתכנון ובנייה מחוז צפון, מופקדת תכנית מתאר מקומית מספר 254-1000462. גרסת הוראות 9 תשריט 6

המהווה שינוי לתכנית הבאות:

החלפה ג/14718

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם:

רשות מקומית: מ.א. עמק יזרעאל

ישוב: גבעת אלה

גושים/ חלקות לתכנית:

גוש: 17836 חלקות במלואן: 59

עיקרי הוראות התכנית:

שינוי הוראות וזכויות בנייה בגוש 17836 חלקה 59 בגבעת אלה.

כל המעוניין ראשי לעיין בתכנית, בימים ובשעות שבהם המשרדים האמורים פתוחים לקהל. כל מעוניין בקרקע, בבניין או בכל פרט תכנוני אחר הרואה את עצמו נפגע ע"י התכנית, וכן כל הזכאי לכך ע"פ סעיף 100 לחוק, ראשי להגיש התנגדות תוך 60 יום ממועד פרסומה של ההודעה המאוחרת בין הפרסומים בעיתונים, למשרדי הועדה המקומית לתכנון ובנייה, מ.א. עמק יזרעאל טל' 6520780-04. העתק ההתנגדות יומצא למשרדי הועדה המחוזית (כתובת: משרד הפנים, נצרת עלית, טל' 6508508-04).

התנגדות לתכנית לא תתקבל ולא תדון אלא אם כן הוגשה בכתב פרוט הנמקות ובלווי תצהיר המאמת את העובדות שעליהן היא מסתמכת ובהתאם לתקנות התכנון והבנייה (סדרי נוהל בהתנגדויות לתכנית סמכויות חוקר וסדרי עבודתו). תשמ"ט - 1989.

שי יזרעאלי

יושב ראש ועדת המשנה

לתכנון ובנייה יזרעאלים