

2. הארכת דרך לצורך מתן גישה למגרשים וחיבור לדרך מאושרת, לפי סעיף 62א(א)2
  3. הגדלת שטחי ציבור ללא שינוי בהיקפי הבנייה (שצ"פ), לפי סעיף 62א(א)3
  4. שינוי קו בניין הקבוע בתכנית ג/14916, לכיוון דרך מס' 2 מ-5 מ' ל-7 מ' וקביעת קווי בניין לכל מגרש, לפי סעיף 62א(א)4
  5. שינוי הוראות גובה של המבנים מ-10 מ' ל-11.5 מ', לפי סעיף 62א(א)4
  6. קביעת גודל שטח מגרש שמותר להקים עליו בניין, לפי סעיף 62א(א)7
  7. הגדלת התכסית מ-40% ל-45%, לפי סעיף 62א(א)9
  8. הוספת שטח בנייה עיקרי 20 מ"ר ליחידת דיור, לפי סעיף 62א(א)17
  9. שינוי בהוראות לגבי בניו ועיצוב אדריכלי, לפי סעיף 62א(א)5
- הודעה על הפקדת התכנית פורסמה בעיתונות בתאריך 18/2/2022 ובילקוט פרסומים 10189, עמ' 3488, בתאריך 8/2/2022. התכנית האמורה נמצאת במשרדי הועדה המקומית לתכנון ובנייה הגלבוה ד"ג גלבוה 18120 טל': 04-6533252 ובמשרדי הועדה המחוזית, מחוז צפון קריית הממשלה כתובת: שד' מעלה יצחק 29, נוף הגליל 1753005 טל': 074-7697483 כל המעוניין רשאי לעיין בתכנית, בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל, וכן באתר האינטרנט של משרד הפנים [www.iplan.gov.il](http://www.iplan.gov.il)

#### עובד נור

יושב ראש הועדה המקומית לתכנון ובנייה גלבוה

מרחב תכנון מקומי יזרעאלים

#### הודעה בדבר הפקדת תכנית מתאר מקומית מס'

254-0871749

נמסרת בזה הודעה בהתאם לסעיף 89 לחוק התכנון והבנייה, תשכ"ה-1965, כי במשרדי הועדה המקומית לתכנון ולבנייה יזרעאלים, ובמשרדי הועדה המחוזית לתכנון ובנייה מחוז צפון, מופקדת תכנית מתאר מקומית מס' 254-0871749. גרסת הוראות 7 תשריט 5

#### המהווה שינוי לתכנית הבאות:

שינוי ג/17676	כפיפות תמא/1/35
כפיפות תמא/35	כפיפות ג/21904
כפיפות תממ/9/2	כפיפות ג/21645

#### השטחים הכלולים בתכנית ומקומם:

רשות מקומית: מ.א. עמק יזרעאל  
ישוב: היוגב

#### גושים/ חלקות לתכנית:

גוש: 11469 חלקות במלואן: 11

#### עיקרי הוראות התכנית:

פיצול מגרש מנחלה מס' 43, תוספת זכויות ושינוי קווי בניין והסדרת מצב קיים - היוגב.

כל המעוניין ראשי לעיין בתכנית, בימים ובשעות שבהם המשרדים האמורים פתוחים לקהל. כל מעוניין בקרקע, בבניין או בכל פרט תכנוני אחר הרואה את עצמו נפגע ע"י התכנית, וכן כל הזכאי לכך ע"פ סעיף 100 לחוק, רשאי להגיש

#### המתייחסות לתכנית הבאות:

כפיפות ג / 14573 החלפה ג / 6695

#### השטחים הכלולים בתכנית ומקומם:

ישוב: יבנאל

#### גושים וחלקות:

גוש: 15443 חלקי מחלקה: 40 עד: 40 שלם

שטח התכנית: 4744.000 מ"ר

#### מטרת התכנית:

חלוקת שטח והקטנת גודל מגרש מזערי.

#### עיקרי הוראות התכנית:

1. חלוקה בהסכמת הבעלים.
2. הקטנת גודל מגרש מזערי.
3. תוספת אחוזי בנייה.
4. הגדלת מס' יח"ד.
5. שינוי הוראות בנייה.

כל מעוניין רשאי לעיין בתכנית, בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל. כל מעוניין בקרקע, בבנין או בכל פרט תכנוני אחר הרואה את עצמו נפגע על ידי התכנית, וכן כל הזכאי לכך על פי סעיף 100 לחוק, רשאי להגיש התנגדות תוך 60 ימים ממועד פירסומה של ההודעה המאוחרת בין הפרסומים בעיתונים, למשרדי הועדה המקומית לתכנון ובנייה גליל מזרחי, מגדל השעון ת.ד. 515 כפר תבור העתק התנגדות יומצא למשרדי הועדה המחוזית (כתובת: שדרות מעלות יצחק 29 מבנה סיטי 1, ת.ד. 595 נצרת עילית, טל': 04-6508555).

התנגדות לתכנית לא תתקבל ולא תידון אלא אם כן הוגשה בכתב בפירוט הנמקות ובלווי תצהיר המאמת את העובדות שעליהן היא מסתכמת ובהתאם לתקנות התכנון והבנייה (סדרי נוהל בהתנגדויות לתכנית סמכויות חוקר וסדרי עבודתו), תשמ"ט-1989.

#### אלי אבוטבול

יושב ראש הועדה המקומית לתכנון ובנייה גליל מזרחי

מרחב תכנון מקומי גלבוה

#### הודעה בדבר אישור תוכנית מתאר מקומית מס'

204-0834978

נמסרת בזה הודעה בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון והבנייה, תשכ"ה-1965, בדבר אישור תוכנית מתאר מקומית מס' 204-0834978. גרסת הדפסת הוראות: 26, גרסת הדפסת תשריט: 19

#### המהווה שינוי לתכנית הבאות:

החלפה 204-0540427 החלפה ג / 10466  
החלפה ג / 14916

#### השטחים הכלולים בתכנית ומקומם:

רשות מקומית: מ.א.הגלבוה

ישוב: מוקיבלה

השכונה נמצאת על גבול היישוב בצד הדרום מזרחי מדרום לכביש מס' 2 במוקיבלה.

#### גושים/ חלקות לתכנית:

גוש: 20014 מחלקה: 22 עד: 22 חלקי

#### עיקרי הוראות התכנית:

1. איחוד וחלוקה חדשה של מגרשים, לפי סעיף 62א(א)1