

מחוז צפון

מרחב תכנון מקומי גבעות אלונים

הודעה בדבר הפקדת תכנית מתאר מקומית מס'

261-0929620

נמסרת בזו הודעה בהתאם לסעיף 89 לחוק התכנון והבנייה, תשכ"ה - 1965, כי במשרדי הועדה המקומית לתכנון ולבנייה בגבעות אלונים, ובמשרדי הועדה המחוזית לתכנון ובנייה מחוז צפון, מופקדת תכנית מתאר מקומית מס' 261-0929620.

המהווה שינוי לתכניות הבאות:

החלפה 261-0592253 שינוי ג / 1928	החלפה ג / 1928
שינוי ג / 19901	שינוי ג / 7676
החלפה ג / 7676	החלפה ג / 7676

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם:

שכונה מערבית צפונית לכביש 784 אזורי

גושים/ חלקות לתכנית:

גוש: 17689 מ חלקה: 10 עד: 10 שלם
גוש: 17689 מ חלקה: 11 עד: 13 חלקי

עיקרי הוראות התכנית:

התוכנית מציעה איחד וחלוקה מחדש לחלקות 10.11.12.13 בגוש 17689 ומקצא לבעלים בהתאם לטבלת איוון בנוסף להרחבת דרך.

כל המעוניין ראשי לעיין בתכנית, בימים ובשעות שבהם המשרדים האמורים פתוחים לקהל. כל מעוניין בקרקע, בבניין או בכל פרט תכנוני אחר הרואה את עצמו נפגע ע"י התכנית, וכן כל הזכאי לכך ע"פ סעיף 100 לחוק, רשאי להגיש התנגדות תוך 60 יום ממועד פירסומה של ההודעה המאוחרת בין הפרסומים בעיתונים, למשרדי הועדה המקומית לתכנון ובנייה "גבעות אלונים" שפרעם ת.ד. 505, טל': 04-9502021 העתק ההתנגדות יומצא למשרדי הועדה המחוזית (כתובת: נצרת עילית ת.ד. 595 טל': 04-6508508)

התנגדות לתכנית לא תתקבל ולא תדון אלא אם כן הוגשה בכתב פרוט הנמקות ובלווי תצהיר המאמת את העובדות שעליהן היא מסתמכת ובהתאם לתקנות התכנון והבנייה (סדרי נוהל בהתנגדויות לתכנית סמכויות חוקר וסדרי עבודתו), תשמ"ט - 1989.

עורסאן יאסין

יושב ראש הועדה המקומית לתכנון ובנייה גבעות אלונים

מרחב תכנון מקומי גליל מזרחי

הודעה בדבר הפקדת תכנית מתאר מקומית מס'

251-0994327

נמסרת בזו הודעה, בהתאם לסעיף 89 לחוק התכנון והבנייה, תשכ"ה-1965, כי במשרדי הועדה המקומית לתכנון ובנייה גליל מזרחי, ובמשרדי הועדה המחוזית לתכנון ובנייה מחוז צפון מופקדת תכנית מתאר מקומית מס': 251-0994327 גרסת הוראות: 6 גרסת תשריט: 3

המתניחות לתכניות הבאות:

החלפה ג / 11752	החלפה ג / 15881
-----------------	-----------------

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם:

ישוב: סולם

הזכאי לכך ע"פ סעיף 100 לחוק, רשאי להגיש התנגדות תוך 60 יום ממועד פרסומה של ההודעה המאוחרת בין הפרסומים בעיתונים, למשרדי הועדה המקומית לתכנון ובנייה, רח' הלל יפה 9 חדרה, טל' 04-6303728. העתק ההתנגדות יומצא למשרדי הועדה המחוזית (כתובת: שד הפלי"ם 15 בנין ב', חיפה, טל' 04-8633427).

התנגדות לתכנית לא תתקבל ולא תדון אלא אם כן הוגשה בכתב פרוט הנמקות ובלווי תצהיר המאמת את העובדות שעליהן היא מסתמכת ובהתאם לתקנות התכנון והבנייה (סדרי נוהל בהתנגדויות לתכנית סמכויות חוקר וסדרי עבודתו), תשמ"ט-1989.

רומן גישר

מ"מ יושב ראש הועדה המקומית לתכנון ובנייה חדרה

מרחב תכנון מקומי חדרה

הודעה בדבר הפקדת תכנית מתאר מקומית מס'

302-1050400

נמסרת בזו הודעה בהתאם לסעיף 89 לחוק התכנון והבנייה, תשכ"ה - 1965, כי במשרדי הועדה המקומית לתכנון ולבנייה חדרה, ובמשרדי הועדה המחוזית לתכנון ובנייה מחוז חיפה, מופקדת תכנית מתאר מקומית מס' 302-1050400 - שינוי הוראות בנייה ברח' הבשמים חדרה גוש 7726 חלקה 317.

המהווה שינוי לתכניות הבאות:

כפיפות חדר/2020	שינוי חדר/450ה
שינוי חדר/1179	שינוי 302-0583542

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם:

הבשמים, חדרה

גושים/ חלקות לתכנית:

גוש: 7726 חלקות במלואן: 317

עיקרי הוראות התכנית:

- הגדלת אחוזי בנייה מ-60% (300 מ"ר) במצב מאושר ל-70% (350 מ"ר) במצב מוצע.
- תוספת קומה 2 מ קומות במצב מאושר ל-3 קומות במצב מוצע.
- קביעת גובה מבנים 10.00 מ' במצב מוצע.
- שינוי בקווי בנין אחורי מ-3 מ' במצב מאושר ל-2.70 מ' במצב מוצע. תכנית זו מסדירה קו בנין קיים.

כל המעוניין ראשי לעיין בתכנית, בימים ובשעות שבהם המשרדים האמורים פתוחים לקהל. כל מעוניין בקרקע, בבניין או בכל פרט תכנוני אחר הרואה את עצמו נפגע ע"י התכנית, וכן כל הזכאי לכך ע"פ סעיף 100 לחוק, רשאי להגיש התנגדות תוך 60 יום ממועד פרסומה של ההודעה המאוחרת בין הפרסומים בעיתונים, למשרדי הועדה המקומית לתכנון ובנייה, רח' הלל יפה 9 חדרה, טל' 04-6303728. העתק ההתנגדות יומצא למשרדי הועדה המחוזית (כתובת: שד הפלי"ם 15 בנין ב', חיפה, טל' 04-8633427).

התנגדות לתכנית לא תתקבל ולא תדון אלא אם כן הוגשה בכתב פרוט הנמקות ובלווי תצהיר המאמת את העובדות שעליהן היא מסתמכת ובהתאם לתקנות התכנון והבנייה (סדרי נוהל בהתנגדויות לתכנית סמכויות חוקר וסדרי עבודתו), תשמ"ט - 1989.

ניר בן חיים

יושב ראש הועדה המקומית לתכנון ובנייה חדרה

גושים/ חלקות לתכנית:

גוש: 17115 חלקי מחלקה: 66 עד: 66 שלם
גוש: 17115 חלקי מחלקה: 67 עד: 67 שלם
גוש: 17115 חלקי מחלקה: 68 עד: 68 שלם
גוש: 17115 חלקי מחלקה: 93 עד: 93 חלקי

שטח התכנית: 1432.000 מ"ר

מטרת התכנית:

הקטנת גודל מגרש מינימלי

עיקרי הוראות התכנית:

- א. חלוקה ללא הסכמה
- ב. הקטנת גודל מגרש מינימלי
- ג. הקטנת קווי בניין לפי קיים
- ד. תוספת 50 מ"ר לפי סעיף 62א(א) סעיף קטן 17
- ה. הגדלת תכנית קרקע
- ו. קביעת תנאים להריסה

כל מעוניין רשאי לעיין בתכנית, בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל. כל מעוניין בקרקע, בבנין או בכל פרט תכנוני אחר הרואה את עצמו נפגע על ידי התכנית, וכן כל הזכאי לכך על פי סעיף 100 לחוק, רשאי להגיש התנגדות תוך 60 ימים ממועד פירסומה של ההודעה המאוחרת בין הפרסומים בעיתונים, למשרדי הועדה המקומית לתכנון ובנייה גליל מזרחי, מגדל השעון ת.ד. 515 כפר תבור העתק התנגדות יומצא למשרדי הועדה המחוזית (כתובת: שדרות מעלות יצחק 29 מבנה סיטי 1, ת.ד. 595 נצרת עילית, טל': 6508555-04).

התנגדות לתכנית לא תתקבל ולא תידון אלא אם כן הוגשה בכתב בפירוט הנמקות ובלווי תצהיר המאמת את העובדות שעליהן היא מסתכמת ובהתאם לתקנות התכנון והבנייה (סדרי נוהל בהתנגדויות לתכנית סמכויות חוקר וסדרי עבודתו), תשמ"ט-1989.

מרחב תכנון מקומי גליל מזרחי

הודעה בדבר הפקדת תכנית מתאר מקומית

מס' 251-0999128

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 89 לחוק התכנון והבנייה, תשכ"ה-1965, כי במשרדי הועדה המקומית לתכנון ובנייה גליל מזרחי, ובמשרדי הועדה המחוזית לתכנון ובנייה מחוז צפון מופקדת תכנית מתאר מקומית מס': 251-0999128 גרסת הוראות: 6 גרסת תשריט: 5

המתייחסות לתכניות הבאות:

החלפה ג / 5216 כפיפות גמ/מק / 329 / 5216

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם:

ישוּב: מגדל

גושים וחלקות:

גוש: 15513 חלקי מחלקה: 53 עד: 53 חלקי

שטח התכנית: 818.000 מ"ר

מטרת התכנית:

הקמת מבנה מגורים חדש תוך שינוי הוראות וזכויות בנייה

עיקרי הוראות התכנית:

1. תוספת יח"ד
2. תוספת שטחי בנייה

3. הגדלת תכנית מותרת לבנייה

4. קביעת קו בניין לחניון

5. תוספת שטח שירות בקומה תת קרקעית

כל מעוניין רשאי לעיין בתכנית, בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל. כל מעוניין בקרקע, בבנין או בכל פרט תכנוני אחר הרואה את עצמו נפגע על ידי התכנית, וכן כל הזכאי לכך על פי סעיף 100 לחוק, רשאי להגיש התנגדות תוך 60 ימים ממועד פירסומה של ההודעה המאוחרת בין הפרסומים בעיתונים, למשרדי הועדה המקומית לתכנון ובנייה גליל מזרחי, מגדל השעון ת.ד. 515 כפר תבור העתק התנגדות יומצא למשרדי הועדה המחוזית (כתובת: שדרות מעלות יצחק 29 מבנה סיטי 1, ת.ד. 595 נצרת עילית, טל': 6508555-04).

התנגדות לתכנית לא תתקבל ולא תידון אלא אם כן הוגשה בכתב בפירוט הנמקות ובלווי תצהיר המאמת את העובדות שעליהן היא מסתכמת ובהתאם לתקנות התכנון והבנייה (סדרי נוהל בהתנגדויות לתכנית סמכויות חוקר וסדרי עבודתו), תשמ"ט-1989.

מרחב תכנון מקומי גליל מזרחי

הודעה בדבר הפקדת תכנית מתאר מקומית

מס' 251-1052620

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 89 לחוק התכנון והבנייה, תשכ"ה-1965, כי במשרדי הועדה המקומית לתכנון ובנייה גליל מזרחי, ובמשרדי הועדה המחוזית לתכנון ובנייה מחוז צפון מופקדת תכנית מתאר מקומית מס': 251-1052620 גרסת הוראות: 7 גרסת תשריט: 6

המתייחסות לתכניות הבאות:

כפיפות ג / 14573 החלפה ג / 6695

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם:

ישוּב: יבנאל

גושים וחלקות:

גוש: 15443 חלקי מחלקה: 58 עד: 58 חלקי

שטח התכנית: 990.000 מ"ר

מטרת התכנית:

שינוי בהוראות וזכויות בנייה בסמכות ועדה מקומית.

עיקרי הוראות התכנית:

1. הקטנת גודל מגרש מיזערי.
2. תוספת שטחי בנייה.
3. שינוי קווי בניין צידי ואחורי.
4. הגדלת מס' יח"ד.
5. הגדלת תכנית.

כל מעוניין רשאי לעיין בתכנית, בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל. כל מעוניין בקרקע, בבנין או בכל פרט תכנוני אחר הרואה את עצמו נפגע על ידי התכנית, וכן כל הזכאי לכך על פי סעיף 100 לחוק, רשאי להגיש התנגדות תוך 60 ימים ממועד פירסומה של ההודעה המאוחרת בין הפרסומים בעיתונים, למשרדי הועדה המקומית לתכנון ובנייה גליל מזרחי, מגדל השעון ת.ד. 515 כפר תבור העתק התנגדות יומצא למשרדי הועדה המחוזית (כתובת: שדרות מעלות יצחק 29 מבנה סיטי 1, ת.ד. 595 נצרת עילית, טל': 6508555-04).