

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם:

רשות מקומית: ראשון לציון
מקום האתר: מרכז ראשון לציון, מדרחוב רוטשילד

גושים וחלקות:

גוש: 3935 ח"ח: 1

מטרת התכנית:

הארכת דרך משולבת מרחוב הרצל לרחוב רוטשילד לצורך מעבר תחבורה ציבורית חשמלית בלבד.

עיקרי הוראות התכנית:

- הארכת דרך משולבת וחידור הרחובות הרצל - רוטשילד.
- הסדרת מעבר לתחבורה ציבורית חשמלית.

כל המעוניין רשאי לעיין בתכנית, בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל, וכן באתר האינטרנט של הועדה המקומית בכתובת www.rishonleziion.muni.il ובנוסף באתר האינטרנט של מנהל התכנון בכתובת www.iplan.gov.il כל מעוניין בקרקע, בבניין או בכל פרט תכנוני אחר הרואה את עצמו נפגע על ידי התכנית, וכן כל הזכאי לכך על פי סעיף 100 לחוק, רשאי להגיש התנגדות תוך 60 יום ממועד פרסומה של ההודעה המאוחרת בין הפרסומים בעיתונים, למשרדי הועדה המקומית לתכנון ולבנייה, הכרמל 20 ראש"צ, קומה ב' אגף התכנון, טלפונים: 03-9547579 03-9547620 E-mail: Danai@rishonleziion.muni.il Yafitb@rishonleziion.muni.il הרצף העתק התנגדות יומצא למשרדי הועדה המחוזית (כתובת: הרצל 91, קריית ממשלה, רמלה, טל': 074-7697390).

התנגדות לתכנית לא תתקבל ולא תידון אלא אם כן הוגשה בכתב בפירוט הנמקות וכלווי תצהיר המאמת את העובדות שעליהן היא מסתמכת ובהתאם לתקנות התכנון והבנייה (סדרי נוהל בהתנגדויות לתכנית סמכויות חוקר וסדרי עבודתו), תשמ"ט-1989. בכתב ההתנגדות המלווה בתצהיר עו"ד יש לציין את מס' התכנית פרטי המתנגד שיכללו שם, כתובת, טל' ונייד.

רז קונסטליך

יושב ראש הועדה המקומית לתכנון ובנייה ראשון לציון

מחוז צפון

מרחב תכנון מקומי גבעות אלונים

הודעה בדבר אישור תכנית מתאר מקומית מס'

261-0972885

נמסרת בזו הודעה בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון והבנייה, תשכ"ה-1965, בדבר אישור תכנית מתאר מקומית מס' 261-0972885.

המהווה שינוי לתכנית הבאות:

שינוי ג / 14093
החלפה ג / 114 במ / 114

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם:

בקצה מורחי לישוב

גושים / חלקות לתכנית:

גוש: 17560 מ חלקה: 31 עד: 31 חלקי

עיקרי הוראות התכנית:

מדובר בתכנית לשינוי בהוראות וזכויות בנייה במגרש מגורים מאושר בביר אלמכסור.

הודעה על הפקדת התכנית פורסמה בעיתונות בתאריך 31/12/2021 ובילקוט פרסומים 10104, עמ' 2560, בתאריך 30/12/2021.

התכנית האמורה נמצאת במשרדי הועדה המקומית לתכנון ובנייה ועדה מקומית גבעות אלונים, שפרעם ת.ד. 505 טל': 04-9502021 ובמשרדי הועדה המחוזית, מחוז צפון כתובת: נצרת עילית ת.ד. 595 טל' 04-6508508. כל המעוניין רשאי לעיין בה בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל.

עורסאן יאסין

יושב ראש הועדה המקומית לתכנון ובנייה גבעות אלונים

מרחב תכנון מקומי משגב

הודעה בדבר הפקדת תכנית מפורטת מס'

205-0994582

נמסרת בזו הודעה בהתאם לסעיף 89 לחוק התכנון והבנייה, תשכ"ה - 1965, כי במשרדי הועדה המקומית לתכנון ולבנייה משגב, ובמשרדי הועדה המחוזית לתכנון ובנייה מחוז צפון, מופקדת תכנית מפורטת מס' 205-0994582: תוספת זכויות בנייה ושינוי קווי בנייה מגרש - 841 מצפה אביב. גרסת הוראות 7 תשריט 5.

המתייחסת לתכנית הבאות:

שינוי ג/17924 החלפה 205-0416610

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם:

רשות מקומית: משגב

ישוב: מצפה אביב

מגרש: 841

שטח התוכנית: 0.3520 דונם

גושים וחלקות:

גוש: 18558 חלקי חלקות: 43

מטרת התכנית:

תוספת זכויות בנייה והסדרת קווי בנין.

עיקרי הוראות התכנית:

- תוספת של 50 מ"ר עיקרי, כך שסה"כ שטחי הבנייה במגרש המגורים יסתכמו ב 200 מ"ר עיקרי + 30 מ"ר שרות.
- הסדרת קווי בנין בהתאם לקונטור המבנה הקיים.
- הסדרת קו בנין לפרגולה קלה בקו בנין אחורי בהתאם למסומן בתשריט מצב מוצע, קו בנין בצבע תכלת.
- הסדרת קו בנין למחסן בקו בנין קדמי בהתאם למסומן בתשריט מצב מוצע, קו בנין בצבע תכלת, ושינוי חומרי גמר.

כל המעוניין רשאי לעיין בתכנית, בימים ובשעות שבהם המשרדים האמורים פתוחים לקהל וכן באתר האינטרנט של הועדה המקומית <http://www.vaada-misgav.org.il>. כל מעוניין בקרקע, בבניין או בכל פרט תכנוני אחר הרואה את עצמו נפגע ע"י התכנית, וכן כל הזכאי לכך ע"פ סעיף 100 לחוק, רשאי להגיש התנגדות תוך 60 יום ממועד פרסומה של ההודעה המאוחרת בין הפרסומים בעיתונים, למשרדי הועדה המקומית לתכנון ובנייה משגב, אזור תעשייה תרדיון, ד.ג. משגב, 20179, טל' 04-9990102. העתק ההתנגדות יומצא למשרדי הועדה המחוזית מחוז צפון, ת.ד. 595, נוף הגליל 1753005, טל' 074-7697474.

התנגדות לתכנית לא תתקבל ולא תדון אלא אם כן הוגשה בכתב פרוט הנמקות וכלווי תצהיר המאמת את העובדות שעליהן היא מסתמכת ובהתאם לתקנות התכנון והבנייה (סדרי