

08-9412991 או 08-9412714 . העתק התנגדות יומצא למשרדי הועדה המחוזית לתכנון ולבנייה מחוז המרכז קריית הממשלה שד' הרצל 91 רמלה 72430 טלפון: 08-9788444. בהתאם לסעיף 103(א) לחוק, ההתנגדות לתוכנית לא תתקבל ולא תידון אלא אם כן הוגשה בכתב, פירוט הנמקות ובליווי תצהיר המאמת את העובדות שעליהן היא מסתמכת ובהתאם לתקנות התכנון והבנייה (סדר נוהל בהתנגדויות לתוכנית סמכויות חוקר וסדרי עבודתו התשמ"ט-1989).

להלן: פרטי הועדה המקומית "שורקות", כתובת: הועדה המקומית לתכנון ולבנייה "שורקות" ד. גבעת ברנר 6094800, טלפון: 08-9348940 ימי קבלת קהל: א, ג' שעות: 08:30-14:00 אתר הועדה: <https://srk.bartech-net.co.il> דוא"ל: [avna1@bezeqint.net](mailto:avna1@bezeqint.net)

מרחב תכנון מקומי שורקות

### הודעה בדבר הפקדת תכנית מתאר/מפורטת

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 89 לחוק התכנון והבנייה, התשכ"ה-1965 בדבר הפקדת תכנית מפורטת 456-0847525 המהווה כפיפות לתוכנית בר/מק/213/1.

שינוי לתוכנית בר/בת/213

**השטחים הכלולים בתכנית ומקומם:**  
גוש: 5404, מחלקה: 8 עד: 8 בשלמות  
**מטרות התכנית:**

הסדרת מצב קיים במגרש 2007, איזור תעשייה גן רוח.

**עיקרי הוראות התכנית:**

1) הקטנת קווי בנין כדלקמן:

א. הקטנת קו בנין אחורי, מ-6 מ', ל-0 מ'.

ב. הקטנת קווי בנין צדדיים, מ-5 מ', ל-0 מ', באופן נקודתי, כמסומן בתשריט.

וכל זאת (סעיפים א-ב לעיל) עפ"י סעיף 62(א)4 לחוק התכנון ובנייה ובסמכות הועדה המקומית.

2) ניוו 15.57% (295 מ"ר) מזכויות הבנייה בקומות עליונות לקומת קרקע וזאת עפ"י סעיף 62(א)9 לחוק התכנון והבנייה ובסמכות הועדה המקומית.

3) הגדלת תכנית קרקע, מ-40% משטח המגרש, ל-55.57% משטח המגרש וזאת עפ"י סעיף 62(א)5 לחוק התכנון והבנייה ובסמכות הועדה המקומית.

כל המעוניין רשאי לעיין בתוכנית, בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל וכן באתר האינטרנט של מנהל התכנון: [www.iplan.gov.il](http://www.iplan.gov.il). כל מעוניין בקרקע, בבניין, או בכל פרט תכנוני אחר הרואה את עצמו נפגע על ידי התוכנית וכן כל הזכאי לכך על פי סעיף 100 לחוק, רשאי להגיש התנגדות תוך 60 ימים ממועד פרסומה של ההודעה המאוחרת בין הפרסומים בעיתונים, למשרדי הועדה המקומית לתכנון ולבנייה "שורקות" דואר גבעת ברנר מיקוד 60948, טלפון: 08-9412991 או 08-9412714. העתק התנגדות יומצא למשרדי הועדה המחוזית לתכנון ולבנייה מחוז המרכז קריית הממשלה שד' הרצל 91 רמלה 72430 טלפון: 08-9788444. בהתאם לסעיף 103(א) לחוק, ההתנגדות לתוכנית לא תתקבל ולא תידון אלא אם כן הוגשה בכתב, פירוט הנמקות ובליווי תצהיר המאמת

את העובדות שעליהן היא מסתמכת ובהתאם לתקנות התכנון והבנייה (סדר נוהל בהתנגדויות לתוכנית סמכויות חוקר וסדרי עבודתו התשמ"ט-1989)

עדי הדר הולצר

יושב ראש הועדה המקומית לתכנון ולבנייה שורקות

### מחוז צפון

מרחב תכנון מקומי נוף הגליל

### הודעה בדבר הפקדת תכנית מתאר מקומית מס'

212-1043363

נמסרת בזו הודעה בהתאם לסעיף 89 לחוק התכנון והבנייה, תשכ"ה-1965, כי במשרדי הועדה המקומית לתכנון ולבנייה נוף הגליל, ובמשרדי הועדה המחוזית לתכנון ובנייה מחוז צפון, מעלה יצחק 29, נוף הגליל, 1753005 מופקדת תכנית מתאר מקומית מס' 212-1043363 - שינוי קווי בנין באזה"ת ג' נוף הגליל גוש 17532 חלקה 70. גרסת הוראות: 9 גרסת תשריט: 45:ט

המהווה שינוי לתכנית הבאות:

כפיפות 212-0137604

החלפה ג/2483

החלפה ג/3057

**השטחים הכלולים בתכנית ומקומם:**

רשות מקומית: נוף הגליל

אזור תעשייה ג' העבודה, נצרת עילית

**גושים/ חלקות לתכנית:**

גוש: 17532 חלקות במלואן: 70

**עיקרי הוראות התכנית:**

שינוי קווי בנין ותוספת 20% זכויות בנייה למגרש 70-אזה"ת ג' נוף הגליל.

כל המעוניין רשאי לעיין בתכנית, בימים ובשעות שבהם המשרדים האמורים פתוחים לקהל. כל מעוניין בקרקע, בבניין או בכל פרט תכנוני אחר הרואה את עצמו נפגע ע"י התכנית, וכן כל הזכאי לכך ע"פ סעיף 100 לחוק, רשאי להגיש התנגדות תוך 60 יום ממועד פרסומה של ההודעה המאוחרת בין הפרסומים בעיתונים, למשרדי הועדה המקומית לתכנון ובנייה, שדרות מנחם אריאב 1 נוף הגליל, טלפון: 04-6478828. העתק ההתנגדות יומצא למשרדי הועדה המחוזית (כתובת: מעלה יצחק 29, נוף הגליל, טלפון: 04-6508555). בהתאם לסעיף 103(א) לחוק, התנגדות לתוכנית לא תתקבל ולא תידון אלא אם כן הוגשה בכתב פרוט הנמקות ובלווי תצהיר המאמת את העובדות שעליהן היא מסתמכת ובהתאם לתקנות התכנון והבנייה (סדרי נוהל בהתנגדויות לתוכנית סמכויות חוקר וסדרי עבודתו), תשמ"ט - 1989.

מרחב תכנון מקומי נוף הגליל

### הודעה בדבר הפקדת תכנית מתאר מקומית מס'

212-1075720

נמסרת בזו הודעה בהתאם לסעיף 89 לחוק התכנון והבנייה, התשכ"ה-1965, כי במשרדי הועדה המקומית לתכנון ולבנייה נוף הגליל, ובמשרדי הועדה המחוזית לתכנון ובנייה מחוז צפון, מעלה יצחק 29, נוף הגליל, 1753005 מופקדת תכנית מתאר

מקומית מס' 1075720-212 – שינוי קווי בניין באזה"ת נוף הגליל  
גוש 17532 חלקה 120. גרסת הוראות: 8, גרסת תשריט: 7

**המהווה שינוי לתכנית הבאות:**  
כפיפות 0137604-212  
החלפה ג/2483  
החלפה ג/3057

**השטחים הכלולים בתכנית ומקומם:**  
רשות מקומית: נוף הגליל  
אזור תעשיה ג' היצירה, נצרת עילית

**גושים/ חלקות לתכנית:**  
גוש: 17532 חלקות במלואן: 120

**עיקרי הוראות התכנית:**  
שינוי קווי בנין ותוספת 20% זכויות בנייה למגרש – 120 אזה"ת  
ג' נוף הגליל.

כל המעוניין ראשי לעיין בתכנית, בימים ובשעות שבהם  
המשרדים האמורים פתוחים לקהל. כל מעוניין בקרקע,  
בבניין או בכל פרט תכנוני אחר הרואה את עצמו נפגע ע"י  
התכנית, וכן כל הזכאי לכך ע"פ סעיף 100 לחוק, רשאי להגיש  
התנגדות תוך 60 יום ממועד פרסומה של ההודעה המאוחרת  
בין הפרסומים בעיתונים, למשרדי הועדה המקומית לתכנון  
ובנייה, שדרות מנחם אריאב 1 נוף הגליל, טלפון: 04-6478828.  
העתק ההתנגדות יומצא למשרדי הועדה המחוזית (כתובת:  
מעלה יצחק 29, נוף הגליל, טלפון: 04-6508555). בהתאם  
לסעיף 103(א) לחוק, התנגדות לתכנית לא תתקבל ולא תדון  
אלא אם כן הוגשה בכתב פרוט הנמקות ובלווי תצהיר המאמת  
את העובדות שעליהן היא מסתמכת ובהתאם לתקנות התכנון  
והבנייה (סדרי נוהל בהתנגדויות לתכנית סמכויות חוקר וסדרי  
עבודתו), תשמ"ט – 1989.

מרחב תכנון מקומי נוף הגליל

**הודעה בדבר אישור תכנית מפורטת מס'  
212-0843060**

נמסרת בזו הודעה בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון והבנייה,  
התשכ"ה-1965, בדבר אישור תכנית מפורטת מס' 212-  
0843060. הוראות: 8. תשריט: 5.

**המתייחסת לתכנית הבאות:**  
כפיפות 0137604-212  
החלפה ג/3057  
החלפה ג/2730

**השטחים הכלולים בתכנית ומקומם:**  
ישוב: נוף הגליל

**גושים/ חלקות לתכנית:**  
גוש: 17738 חלקות במלואן: 22

**עיקרי הוראות התכנית:**  
שינוי בהוראות בנייה לחלקה 22 ברחוב נרקיסים, נוף הגליל.

הודעה על הפקדת התכנית פורסמה בעיתונות בתאריך  
13/08/2021 ובילקוט פרסומים מס' 9803, עמוד, בתאריך  
10/08/2021.

התכנית האמורה נמצאת במשרדי הועדה המקומית לתכנון  
ובנייה נוף הגליל, שדרות מנחם אריאב 1, טלפון: 04-86478828  
ובמשרדי הועדה המחוזית, מחוז צפון, כתובת: מעלה יצחק 29,  
נוף הגליל, טלפון: 04-6508555, כל המעוניין ראשי לעיין בה  
בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל.

מרחב תכנון מקומי נוף הגליל

**הודעה בדבר אישור תכנית מתאר מקומית מס'  
212-1010685**

נמסרת בזו הודעה בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון והבנייה,  
התשכ"ה-1965, בדבר אישור תכנית מתאר מקומית מס' 212-  
1010685, הוראות: 6, תשריט: 4.

**המתייחסת לתכנית הבאות:**  
החלפה ג/3057  
כפיפות 0137604-212  
החלפה 1/02/7

**השטחים הכלולים בתכנית ומקומם:**  
ישוב: נוף הגליל  
גושים/ חלקות לתכנית:  
גוש: 17732 חלקות במלואן: 18

**עיקרי הוראות התכנית:**

התכנית מבקשת שינוי בהוראות הבנייה המוצעת בתכנית  
ג/3057 המאושרת.

התכנית מציעה בסיס תכנוני להרחבת הדירות הקיימות וקווי  
הבניין לצורך שיפור תנאי הדיור.

הודעה על הפקדת התכנית פורסמה בעיתונות בתאריך  
24/11/2021 ובילקוט פרסומים מס', 10474 עמוד 7604,  
בתאריך 27/04/2022.

התכנית האמורה נמצאת במשרדי הועדה המקומית לתכנון  
ובנייה נוף הגליל, שדרות מנחם אריאב 1, טלפון: 04-86478828  
ובמשרדי הועדה המחוזית, מחוז צפון, כתובת: מעלה יצחק 29,  
נוף הגליל, טלפון: 04-6508555, כל המעוניין ראשי לעיין בה  
בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל.

אלכס גדלקין

יושב ראש ועדת המשנה  
לתכנון ולבנייה נוף הגליל

מרחב תכנון מקומי הגלבע

**הודעה בדבר אישור תוכנית מתאר מקומית מס'  
204-0974279**

נמסרת בזו הודעה בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון והבנייה,  
התשכ"ה-1965, בדבר אישור תוכנית מתאר מקומית מס' 204-  
0974279. גרסת הדפסת הוראות: 16, גרסת הדפסת תשריט: 8

**המהווה שינוי לתכנית הבאות:**  
החלפה ג / 16025  
כפיפות ג / 21904

**השטחים הכלולים בתכנית ומקומם:**  
רשות מקומית: מ.א. הגלבע  
ישוב: רם-און