

טל': 04-9502021 ובמשרדי הוועדה המחוזית, מחוז צפון כתובת:
נצרת עילית ת.ד. 595 טל' 6508508-04. כל המעוניין רשאי לעיין
בה בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל.

עורסאן יאסין

יושב ראש הוועדה המקומית
לתכנון ובנייה גבעות אלונים

מרחב תכנון מקומי גליל מזרחי

הודעה בדבר הפקדת תוכנית תוכנית מתאר מקומית מס' 251-1047075

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 89 לחוק התכנון והבנייה,
התשכ"ה-1965, כי במשרדי הוועדה המקומית לתכנון ובנייה
גליל מזרחי, ובמשרדי הוועדה המחוזית לתכנון ובנייה מחוז
צפון מופקדת תוכנית מתאר מקומית מס': 251-1047075
גרסת הוראות: 5 גרסת תשריט: 3

המתייחסות לתכניות הבאות :

החלפה ג / 11752

החלפה ג / 15881

השטחים הכלולים בתוכנית ומקומם:

ישוב : סולם (בוסתן אל מרג')

שטח התוכנית : 936.000 מ"ר

גושים/ חלקות לתוכנית:

גוש: 17114 חלקי

מחלקה: 18 עד: 18 חלקי

מטרת התוכנית :

הסדרת בנייה קיימת

עיקרי הוראות התוכנית :

1. הקטנת קווי בניין

כל מעוניין רשאי לעיין בתוכנית, בימים ובשעות שהמשרדים
האמורים פתוחים לקהל. כל מעוניין בקרקע, בבניין או בכל פרט
תכנוני אחר הרואה את עצמו נפגע על ידי התוכנית, וכן כל
הזכאי לכך על פי סעיף 100 לחוק, רשאי להגיש התנגדות תוך
60 ימים ממועד פירסומה של ההודעה המאוחרת בין הפרסומים
בעיתונים, למשרדי הוועדה המקומית לתכנון ובנייה גליל
מזרחי, מגדל השעון ת.ד. 515 כפר תבור העתק התנגדות יומצא
למשרדי הוועדה המחוזית (כתובת: שדרות מעלות יצחק 29
מבנה סיטי 1, ת.ד. 595, נוף הגליל, טל': 04-6508555).

התנגדות לתוכנית לא תקבל ולא תידון אלא אם כן הוגשה
בכתב בפירוט הנמקות ובלווי תצהיר המאמת את העובדות
שעליהן היא מסתכמת ובהתאם לתקנות התכנון והבנייה
(סדרי נוהל בהתנגדויות לתוכנית סמכויות חוקר וסדרי
עבודתו), התשמ"ט-1989.

אלי אבוטבול

יושב ראש הוועדה המקומית
לתכנון ובנייה גליל מזרחי

3. הוספת שטחי שירות תת קרקעיים לפי סעיף 62(א)(15).
4. הוספת יח"ד לפי סעיף 62(א)(8).
5. הוספת שימוש למסחר וניוד שטח עיקרי ממגורים לשימוש
מסחרי לפי סעיף 62(א)(11).
6. הגדלת תכנית לפי סעיף 62(א)(9).
7. קביעת הוראות בנייה.

הודעה על הפקדת התוכנית פורסמה בעיתונות בתאריך
13/06/2022 ובילקוט פרסומים מס' 10448, עמוד 7136
התוכנית האמורה נמצאת במשרדי הוועדה המקומית לתכנון
ובנייה "קסם" רח' ע.אלכריים קאסם 10, כפר קאסם טל': 03-9370241
ובמשרדי הוועדה המחוזית, מחוז מרכז, כתובת: הרצל 91, רמלה,
טל': 08-9788444. כל המעוניין רשאי לעיין בה בימים ובשעות
שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל.

רביע מקלדה

יושב ראש הוועדה המרחבית
לתכנון ובנייה קסם

מחוז צפון

מרחב תכנון מקומי גבעות אלונים

הודעה בדבר אישור תוכנית מתאר מקומית מס'

261-1003896

נמסרת בזה הודעה בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון והבנייה,
התשכ"ה-1965, בדבר אישור תוכנית מתאר מקומית מס'
261-1003896. תרפ"ס הוראות 6 תשריט 6

המהווה שינוי לתכניות הבאות:

החלפה ג / במ / 261

השטחים הכלולים בתוכנית ומקומם:

רשות מקומית: מ.מ. כפר מנדא

ישוב: כפר מנדא

שכונה צפונית, זוגות צעירים - כפר מנדא

גושים/ חלקות לתוכנית:

גוש: 17860 מ חלקה: 35 עד: 35 שלם

מטרת התוכנית:

שינוי קווי בניין לצורך יצירת מסגרת תכנונית מיטבית למגרש
נושא הבקשה.

עיקרי הוראות התוכנית:

1. שינוי בקווי בניין
2. הגדלת גובה בניין מ-13 ל-15
3. העברת 20% שטח עיקרי לשטח שירות.

הודעה על הפקדת התוכנית פורסמה בעיתונות בתאריך
18/03/2022 ובילקוט פרסומים מס' 10229, עמוד 3874, בתאריך
27/02/2022.

התוכנית האמורה נמצאת במשרדי הוועדה המקומית לתכנון
ובנייה והוועדה המקומית "גבעות אלונים", שפרעם ת.ד. 505