

תוכנית זו מהווה שינוי לתכנית הבאות :  
ג/14169/ג,3057/ג,0372169-211

השטחים הכלולים בתוכנית ומקומם :  
ישוּב : נצרת.  
גוש : חלק מחלקה/ ות : חלקה / ות :  
17868 121

מטרת התוכנית:  
שינוי בהוראות בנייה

עיקרי הוראות התוכנית :  
שינוי בקווי בניין

כל מעוניין רשאי לעיין בתוכנית, בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל. כל מעוניין בקרקע, בבנין או בכל פרט תכנוני אחר הרואה את עצמו נפגע על ידי התוכנית, וכן כל הזכאי לכך על פי סעיף 100 לחוק, רשאי להגיש התנגדות תוך 60 יום ממועד פרסומה של ההודעה המאוחרת בין הפרסומים בעיתונים, למשרדי הוועדה המקומית לתכנון ובנייה אצבע הגליל, כתובת: ת.ד. 9 חצור הגלילית 10300 קניון גליל עליון טל': 04/680077/8-04 פקס: 04-6800079, העתק ההתנגדות יומצא למשרדי הוועדה המחוזית. התנגדות לתוכנית לא תתקבל ולא תידון אלא אם כן הוגשה בכתב פירוט הנמקות ובלווי תצהיר המאמת את העובדות שעליהן היא מסתמכת ובהתאם לתקנות התכנון והבנייה (סדרי נוהל בהתנגדויות לתוכנית, סמכויות חוקר וסדרי עבודתו) , התשמ"ט-1989.

כל מעוניין רשאי לעיין בתוכנית, בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל. כל מעוניין בקרקע, בבנין או בכל פרט תכנוני אחר הרואה את עצמו נפגע על ידי התוכנית, וכן כל הזכאי לכך על פי סעיף 100 לחוק, רשאי להגיש התנגדות תוך 60 יום מיום פרסומה של ההודעה המאוחרת מבין הפרסומים בעיתונים, למשרדי הוועדה המקומית לתכנון ובנייה נצרת. שכתובתה : ת.ד. 31 מיקוד 16100 טל' : 04/6459203. המתנגד ימציא העתק התנגדותו למשרדי הוועדה המחוזית, מחוז הצפון שכתובתה : קייית הממשלה נצרת עילית 17000 טל' : 04/6508508.

התנגדות לתוכנית לא תתקבל ולא תידון אלא אם כן הוגשה בכתב בפירוט הנמקות ובלווי תצהיר המאמת את העובדות שעליהן היא מסתמכת ובהתאם לתקנות התכנון והבנייה ( סדרי נוהל בהתנגדויות לתוכנית, סמכויות חוקר וסדרי עבודתו) , התשמ"ט-1989.

#### עלי סלאם

יושב ראש הוועדה המקומית לתכנון ובנייה נצרת

מרחב תכנון מקומי אצבע הגליל

הודעה בדבר הפקדת תוכנית מתאר מקומית מס' 259-0926436

נמסרת בזה הודעה בהתאם לסעיף 89 לחוק התכנון והבנייה, התשכ"ה-1965, כי במשרדי הוועדה המקומית לתכנון ולבנייה אצבע הגליל, ובמשרדי הוועדה המחוזית לתכנון ובנייה מחוז צפון, מופקדת תוכנית מתאר מקומית מס' 259-0926436 - גוש: 13940 חלקה: 42 - ראש פינה, גרסת הוראות 20 תשריט 14.

המהווה שינוי לתכנית הבאות:

כפיפות ג/8600  
כפיפות ג/16450  
החלפה ג/20443

השטחים הכלולים בתוכנית ומקומם:  
רשות מקומית: ראש פינה

גושים/ חלקות לתוכנית:  
גוש: 13940 חלקי חלקות: 42, 43

עיקרי הוראות התוכנית:

1. חלוקת מגרש לפי סעיף 62(א)1.
2. הגדרת קווי בניין לפי סעיף 62(א)4.
3. תוספת זכויות בנייה במגרש מגורים לפי סעיף 62(א)16(א)2.
4. שינוי גודל מגרש מזערי לפי סעיף 62(א)7.
5. תוספת יחידות דיור ותוספת שטחי שרות ליחידות הנוספות לפי סעיף 62(א)8.
6. הגדלת תכנית לפי סעיף 62(א)9.

כל המעוניין ראשי לעיין בתוכנית, בימים ובשעות שבהם המשרדים האמורים פתוחים לקהל. כל מעוניין בקרקע, בבניין או בכל פרט תכנוני אחר הרואה את עצמו נפגע ע"י התוכנית, וכן כל הזכאי לכך ע"פ סעיף 100 לחוק, רשאי להגיש התנגדות תוך 60 יום ממועד פרסומה של ההודעה המאוחרת בין הפרסומים בעיתונים, למשרדי הוועדה המקומית לתכנון ובנייה אצבע הגליל, כתובת: ת.ד. 9 חצור הגלילית 10300 קניון גליל עליון טל': 04/680077/8-04 פקס: 04-6800079, העתק ההתנגדות יומצא למשרדי הוועדה המחוזית. התנגדות לתוכנית לא תתקבל ולא תידון אלא אם כן הוגשה בכתב פירוט הנמקות ובלווי תצהיר המאמת את העובדות שעליהן היא מסתמכת ובהתאם לתקנות התכנון והבנייה (סדרי נוהל בהתנגדויות לתוכנית סמכויות חוקר וסדרי עבודתו), התשמ"ט-1989.

מרחב תכנון מקומי אצבע הגליל

הודעה בדבר אישור תוכנית מפורטת מס'

259-0520676

נמסרת בזה הודעה בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון והבנייה, התשכ"ה-1965, בדבר אישור תוכנית מפורטת מס' 259-0520676 קריה חסידית חצור הגלילית (1), גרסת הוראות 35 תשריט 26.

המהווה שינוי לתכנית הבאות:

כפיפות ג/18771  
החלפה ג/10052  
החלפה אג/מק/10052/088

השטחים הכלולים בתוכנית ומקומם:  
רשות מקומית: חצור הגלילית

גושים/ חלקות לתוכנית:

גוש: 13935 חלקות במלואן: 30, 31, 32, 33, 34, 35, 36, 37, 38, 39, 40, 41, 50, 51, 54, 60, 62, 66, 67  
גוש: 13935 חלקי חלקות: 53, 55, 56, 63, 119

עיקרי הוראות התוכנית:

1. הגדלת מס' יח"ד מותר במגרש - ע"פ סעיף 62(א)8.
2. יח"ד במגרש במקום 4 יח"ד במגרש המותרים בתוכנית מאושרת ג/10052.
3. שינוי קווי בנין - ע"פ סעיף 62(א)4.
4. תוספת 20% משטח המגרש המקורי לאחוזי הבנייה העיקריים המותרים בתוכנית ג/10052 במגרשים 216-205, 225-226. ע"פ סעיף 62(א)16(א)1.
5. תוספת שטחי שירות לדירות הנוספות, 30 מ"ר לכל דירה ע"פ שטחי הדיור המאושרים. זאת לפי סעיף 62(א)8.