

תוך חודשיים ימים ממועד פרסומה של ההודעה המאוחרת בין הפרסומים בעיתונים, למשרדי הוועדה המיוחדת לת"ב – חריש, בכתובת התמר 23 חריש טל': 04-6661161. ניתן להגיש התנגדות לוועדה המחוזית גם בדואר אלקטרוני mazkirut@harishpl.org העתק ההתנגדות יומצא למשרדי ועדה מיוחדת לת"ב חריש, בכתובת התמר 23 חריש. התנגדות לתוכנית לא תתקבל ולא תידון אלא אם כן הוגשה בכתב בפירוט הנמקות ובלווי תצהיר המאמת את העובדות שעליהן היא מסתמכת ובהתאם לתקנות התכנון והבנייה (סדרי נוהל בהתנגדויות לתוכנית סמכויות חוקר וסדרי עבודתו), התשמ"ט-1989.

## הודעות מאת הוועדות המקומיות

### מחוז צפון

מרחב תכנון מקומי מעלות תרשיחא

**הודעה בדבר הפקדת תוכנית מפורטת מס':**

**223-0310607**

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 89 לחוק התכנון והבנייה, התשכ"ה-1965, כי במשרדי הוועדה המקומית לתכנון ובנייה מעלות תרשיחא, ובמשרדי הוועדה המחוזית לתכנון ובנייה מחוז צפון מופקדת תוכנית מפורטת מס': 223-0310607, גרסת הוראות: 14 גרסת תשריט: 11

**המהווה שינוי לתוכניות הבאות :**

תואם ג / 13342

תואם ג / 16653

תיקון ל- ג / במ / 62

**השטחים הכלולים בתוכנית ומקומם :**

שטח התוכנית : 642900.000

רשות מקומית: מעלות-תרשיחא

ישוב : מעלות

רח' : משעול ערמונית

**גושים וחלקות:**

גוש : 21064

חלקה: 61

התוכנית נדונה להפקדה בתאריך 10/08/2022

**מטרת התוכנית :**

תוכנית זו מסדירה מצב קיים של מבנה דו משפחתי מאושר, ומסדירה זכויות והוראות בנייה חדשים עבור תא שטח מס 61B בלבד. תא שטח 61A ללא שינוי בהתאם למצב הקיים, על פי איחוד וחלוקה מאושר, ובהתאם לרישום בית משותף. כולל הסדרת בריכה בקו 0 צידי, 50 מ"ר נוספים לזכויות הקימות, ותוספת יחידת דיור.

**עיקרי הוראות התוכנית :**

1. א62 (א) (16)הגדלת השטח הכולל לבנייה ברשות עירונית

2. א62 (א) (4)קביעה/שינוי בקווי בנין

3. א62(א)(א4) קביעה ושינוי גובה הבנייה

4. א62 (א) (8)הגדלת מס' יחידות דיור

כל מעוניין רשאי לעיין בתוכנית, בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל.

כל מעוניין בקרקע, בבניין או בכל פרט תכנוני אחר הרואה את עצמו נפגע על ידי התוכנית, וכן כל הזכאי לכך על פי סעיף 100 לחוק, רשאי להגיש התנגדות תוך 60 ימים ממועד פרסומה של ההודעה המאוחרת בין הפרסומים בעיתונים, למשרדי הוועדה מקומית לתכנון ובנייה, מעלות-תרשיחא.

העתק התנגדות יומצא למשרדי הוועדה המחוזית (כתובת: מעלה יצחק 29, נצרת עלית, טל': 04-6508503).

התנגדות לתוכנית לא תתקבל ולא תידון אלא אם כן הוגשה בכתב בפירוט הנמקות ובלווי תצהיר המאמת את העובדות שעליהן היא מסתמכת ובהתאם לתקנות התכנון והבנייה (סדרי נוהל בהתנגדויות לתוכנית סמכויות חוקר וסדרי עבודתו), התשמ"ט-1989.

### ארקדי פומרנץ'

יושב ראש הוועדה המקומית

לתכנון ובנייה מעלות תרשיחא

מרחב תכנון מקומי מרום הגליל

**הודעה בדבר אישור תוכנית מתאר מקומית מס':**

**209-0900621**

נמסרת בזה הודעה בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון והבנייה, התשכ"ה-1965, בדבר אישור תוכנית מתאר מקומית מס' 209-0900621: הצרחת שטחים שכונה צפון מערבית-עלמה. גרסת הוראות: 22 תשריט: 13

**המתייחסת לתוכניות הבאות:**

החלפה

10184/ג

החלפה

19750/ג

**השטחים הכלולים בתוכנית ומקומם:**

רשות מקומית: מרום הגליל

ישוב: עלמה

שטח התוכנית: 117.9220 דונם

**גושים וחלקות:**

גוש: 14311 חלקי חלקות: 3, 4, 8, 22

גוש: 14681 חלקות במלואן: 5, 6, 7, 8, 9, 10, 11, 12, 13, 14, 15, 16, 17, 18, 19, 20, 21, 22, 23, 24, 25, 26, 27, 28, 29, 30, 31, 32, 33, 34, 35, 36, 37, 38, 39, 40, 41, 42, 43, 44, 45, 46, 47, 48, 49, 50, 51, 52, 53, 54, 55, 56, 57, 58, 59, 60, 61, 62, 63, 64, 65, 66, 67, 68, 69, 70, 71, 72, 73, 74, 75, 76, 77, 78, 79, 80, 81, 82, 83, 84, 85, 86, 87, 88, 89, 90, 91, 92, 93, 94, 95, 96, 97, 98, 99, 100, 101, 102, 103, 104, 105, 106, 107, 108, 109, 110, 111, 112, 113, 114, 115, 116, 117, 118, 119,

**עיקרי הוראות התוכנית:**

מימוש מגרשי מגורים א' בצפון ההרחה הקהילתית של היישוב.