

הודעות לפי חוק התכנון והבניה, התשכ"ה-1965,

הודעות מאת הוועדות המקומיות

מחוז צפון

מרחב תכנון מקומי עפולה

הודעה בדבר הפקדת תוכנית מתאר מקומית מס' 215-1152883

נמסרת בזה הודעה בהתאם לסעיף 89 לחוק התכנון והבניה, התשכ"ה-1965, כי במשרדי הוועדה המקומית לתכנון ולבניה עפולה, ובמשרדי הוועדה המחוזית לתכנון ובניה מחוז צפון, מופקדת תוכנית מתאר מקומית מס' 215-1152883 - הרחבת שב"צ חלקה 150 גוש 17766. הוראות - 4 תשריט 4 -

המהווה שינוי לתכנית הבאות:

שינוי ג/12567

שינוי ג/13259

החלפה ג/16468

החלפה עפ/מק/1/16468

השטחים הכלולים בתוכנית ומקומם:

רשות מקומית: עפולה עילית שדה יצחק, עפולה

גוש/ים חלקות לתוכנית:

גוש: 17766 חלקי חלקות: 150

עיקרי הוראות התוכנית:

1. הרחבת שטח בנייני ציבור עפ"י סעיף 62א(א)3

2. שינוי קווי בניין עפ"י סעיף 62א(א)4

3. קביעת גובה בניינים עפ"י סעיף 62א(א)4 א

כל המעוניין ראשי לעיין בתוכנית, בימים ובשעות שבהם המשרדים האמורים פתוחים לקהל. כל מעוניין בקרקע, בבניין או בכל פרט תכנוני אחר הרואה את עצמו נפגע ע"י התוכנית, וכן כל הזכאי לכך ע"פ סעיף 100 לחוק, רשאי להגיש התנגדות תוך 60 יום ממועד פרסומה של ההודעה המאוחרת בין הפרסומים בעיתונים, למשרדי הוועדה המקומית לתכנון ובניה - עפולה, רחוב יהושוע 47, עפולה טל' 04-6520341. העתק ההתנגדות יומצא למשרדי הוועדה המחוזית (כתובת: קריית הממשלה - משרד הפנים נצרת עלית, טל' 04-6508508). בהתאם לסעיף 103א(א) לחוק, התנגדות לתוכנית לא תקבל ולא תידון אלא אם כן הוגשה בכתב פרוט הנמקות ובלווי תצהיר המאמת את העובדות שעליהן היא מסתמכת ובהתאם לתקנות התכנון והבניה (סדרי נוהל בהתנגדויות לתוכנית סמכויות חוקר וסדרי עבודתו), התשמ"ט-1989.

מוטי אלוש

יושב ראש הוועדה המקומית לתכנון ובניה עפולה

מרחב תכנון מקומי צפת

הודעה בדבר הפקדת תוכנית מתאר מקומית מס'

216-0878751

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 89 לחוק התכנון והבניה, התשכ"ה-1965, כי במשרדי הוועדה המקומית לתכנון ולבניה

"צפת", מופקדת תוכנית מתאר מקומית מס' 216-0878751.
גרסת: הוראות 14 תשריט 6

המהווה שינוי לתכנית הבאות:

12617/ג

4285/ג

השטחים הכלולים בתוכנית ומקומם:
רשות מקומית: צפת ועדה מקומית צפת שכונה: נוף כנרת רחוב: נוף הגליל

גוש/ים חלקות לתוכנית:

גוש: 13529 מחלקה: 11 עד: 11 שלם

מטרות התוכנית:

שינוי זכויות והוראות בניה והגדלת יחידות דיור

עיקרי הוראות התוכנית:

1. הגדלת מס' יחידות הדיור מ-2 ל-4 - לפי סעיף 62א(א)8

2. תוספת 7% לפי סעיף 62א(א)16

3. הגדלת תכנית - לפי סעיף 62א(א)5

4. שינוי קווי בניין - לפי סעיף 62א(א)4

5. הגדלת מס' הקומות מ-2 ל-3 - לפי סעיף 62א(א)4א

6. אישור כל עניין שניתן לבקש במסגרת הקלה - לפי סעיף 62א(א)9

7. מבח ועדת מליאה 201701 מתאריך 29.1.17 הוספה של 18% שטחי שרות

כל המעוניין ראשי לעיין בתוכנית, בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל. כל מעוניין בקרקע, בבניין או בכל פרט תכנוני אחר הרואה את עצמו נפגע על ידי התוכנית, וכן כל הזכאי לכך על פי סעיף 100 לחוק, רשאי להגיש התנגדות תוך 60 ימים ממועד פרסומה של ההודעה המאוחרת בין הפרסומים, למשרדי הוועדה המקומית לתכנון ובניה צפת, רחוב ירושלים 50, צפת, טל' 04-6927465, פקס: 04-6927472. בהתאם לסעיף 103א(א) לחוק, התנגדות לתוכנית לא תקבל ולא תידון אלא אם הוגשה בכתב בפירוט הנמקות ובלווי תצהיר המאמת את העובדות שעליהן היא מסתמכת ובהתאם לתקנות התכנון והבניה (סדרי נוהל בהתנגדויות לתוכנית סמכויות חוקר וסדרי עבודתו), התשמ"ט-1989.

מרחב תכנון מקומי צפת

הודעה בדבר הפקדת תוכנית מתאר מקומית מס'

216-0996850

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 89 לחוק התכנון והבניה, התשכ"ה-1965, כי במשרדי הוועדה המקומית לתכנון ולבניה "צפת", מופקדת תוכנית מתאר מקומית מס' 216-0996850, גרסת: הוראות 4 תשריט 2

המהווה שינוי לתכנית הבאות:

12617/ג

4285/ג

השטחים הכלולים בתוכנית ומקומם:

רשות מקומית: צפת ועדה מקומית צפת

רחוב: נוף החולה מס' בית: 1021

גושים/ חלקות לתוכנית:

גוש: 13533 מחלקה: 102 עד: 102 שלם
גוש: 13533 מחלקה: 103 עד: 103 שלם
גוש: 13533 מחלקה: 104 עד: 104 שלם

מטרות התוכנית:

שינוי הוראות וזכויות בניה, הגדלת מס' יחידות דיור.

עיקרי הוראות התוכנית:

1. הגדלת מס' יחידות דיור, לפי סעיף 62א(א) 8.
2. הגדלת השטח הכולל המותר לבניה, לפי סעיף 62א(א)16(א)2.
3. שינוי הוראות בינוי לפי סעיף 62א(א) 5.
4. תוספת קומה לפי סעיף 62א(א) 4.

כל המעוניין רשאי לעיין בתוכנית, בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל. כל מעוניין בקרקע, בבניין או בכל פרט תכנוני אחר הרואה את עצמו נפגע על ידי התוכנית, וכן כל הזכאי לכך על פי סעיף 100 לחוק, רשאי להגיש התנגדות בתוך 60 ימים ממועד פרסומה של ההודעה המאוחרת בין הפרסומים, למשרדי הועדה המקומית לתכנון ובניה צפת, רחוב ירושלים 50, צפת, טל' 04-6927465. פקס: 04-6927472. בהתאם לסעיף 103(א) לחוק, התנגדות לתוכנית לא תתקבל ולא תידון אלא אם הוגשה בכתב בפירוט הנמקות ובלווי תצהיר המאמת את העובדות שעליהן היא מסתמכת ובהתאם לתקנות התכנון והבניה (סדרי נוהל בהתנגדויות לתוכנית סמכויות חוקר וסדרי עבודתו), התשמ"ט-1989.

מרחב תכנון מקומי מקומי צפת

הודעה בדבר הפקדת תוכנית מתאר מקומית מס'

216-1089606

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 89 לחוק התכנון והבניה, התשכ"ה-1965, כי במשרדי הועדה המקומית לתכנון ולבניה "צפת", מופקדת תוכנית מתאר מקומית מס' 216-1089606. גרסת: הוראות 5 תשריט 1.

המהווה שינוי לתכנית הבאות:

12617/ג
4285/ג
9756/ג

השטחים הכלולים בתוכנית ומקומם:

רשות מקומית: צפת ועדה מקומית צפת
רחוב: נוף הבשן

גושים/ חלקות לתוכנית:

גוש: 13533 מחלקה: 30 עד: 30 שלם
גוש: 13533 מחלקה: 32 עד: 32 שלם
גוש: 13533 מחלקה: 36 עד: 36 שלם
גוש: 13533 מחלקה: 38 עד: 38 שלם
גוש: 13533 מחלקה: 40 עד: 40 שלם

מטרות התוכנית:

תוספת זכויות בניה, שינוי קוי בניין ב-5 מגרשים (30, 32, 36, 40).

עיקרי הוראות התוכנית:

1. הגדלת השטח הכולל המותר לבניה תוספת 50 מ"ר, לפי סעיף 62א(א) 16(א) 1.
2. שינוי קוי בניין קדמי לצורך הקמת מעלית ושינוי קוי בנין אחורי מ-4 ל-3 לפי סעיף 62א(א) 4.

כל המעוניין רשאי לעיין בתוכנית, בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל. כל מעוניין בקרקע, בבניין או בכל פרט תכנוני אחר הרואה את עצמו נפגע על ידי התוכנית, וכן כל הזכאי לכך על פי סעיף 100 לחוק, רשאי להגיש התנגדות בתוך 60 ימים ממועד פרסומה של ההודעה המאוחרת בין הפרסומים, למשרדי הועדה המקומית לתכנון ובניה צפת, רחוב ירושלים 50, צפת, טל' 04-6927465. פקס: 04-6927472. בהתאם לסעיף 103(א) לחוק, התנגדות לתוכנית לא תתקבל ולא תידון אלא אם הוגשה בכתב בפירוט הנמקות ובלווי תצהיר המאמת את העובדות שעליהן היא מסתמכת ובהתאם לתקנות התכנון והבניה (סדרי נוהל בהתנגדויות לתוכנית סמכויות חוקר וסדרי עבודתו), התשמ"ט-1989.

שוקי (יהושע) אוהנה

יושב ראש הועדה המקומית לתכנון ובניה צפת

מרחב תכנון מקומי גבעות אלונים

הודעה בדבר הפקדת תוכנית מתאר מקומית מס'

261-0992164

נמסרת בזה הודעה בהתאם לסעיף 89 לחוק התכנון והבניה, התשכ"ה-1965, כי במשרדי הועדה המקומית לתכנון ולבניה בגבעות אלונים, ובמשרדי הועדה המחוזית לתכנון ובניה מחוז צפון, מופקדת תוכנית מתאר מקומית מס' 261-0992164. גרסת התוכנית: הוראות - 11 תשריט - 8

המהווה שינוי לתכנית הבאות:

החלפה תמל/1020

השטחים הכלולים בתוכנית ומקומם:

אזור תעסוקה ותעשייה ביר אלמכסור - חלקה 59

גושים/ חלקות לתוכנית:

גוש: 17652 מחלקה: 59 עד: 59 שלם

מטרת התוכנית:

התוכנית משנה קווי בניין, שינוי מפלס 0.00 בתוכנית הבינוי ומגדילה תכסית, שנקבעו בתוכנית תמל/1020 אזור תעסוקה

עיקרי הוראות התוכנית:

- שינוי קווי בניין
- שינוי הוראות הבניה את מפלס ה- 0.00
- הגדלת תכסית הקרקע

כל המעוניין ראשי לעיין בתוכנית, בימים ובשעות שבהם המשרדים האמורים פתוחים לקהל. כל מעוניין בקרקע, בבניין או בכל פרט תכנוני אחר הרואה את עצמו נפגע ע"י התוכנית, וכן כל הזכאי לכך ע"פ סעיף 100 לחוק, רשאי להגיש התנגדות בתוך 60 יום ממועד פרסומה של ההודעה המאוחרת בין הפרסומים בעיתונים, למשרדי הועדה המקומית לתכנון ובניה "גבעות אלונים" שפרעם ת.ד. 505, טל': 04-9502021