

עיקרי הוראות התוכנית:

חלוקה חדשה ללא הסכמת כל הבעלים.
שנוי קוי בניין למגרש
שינוי גודל מגרש מינימלי.

מטרות התוכנית:

הגדלת ושינוי זכויות והוראות בנייה בצפת.

עיקרי הוראות התוכנית:

- הגדלת מס' יחידות דיור לפי סעיף 62(א)8.
- שינוי הוראות בדבר גובהם של בניינים לפי סעיף 62(א)4.
- הגדלת תכנית לפי סעיף 62(א)9.
- שינוי קווי בניין לפי סעיף 62(א)4.
- שינוי הוראות לגבי בניו לפי סעיף 62(א)5.
- אחור"ח לפי סעיף 62(א)1.
- תוספת שטח עיקרי לפי סעיף 62(א)16(א)1.
- הוספת שימושים חזית מסחרית לתא שטח 4550 לפי סעיף 62(א)11.
- איחוד שטחי שירות עם שטחי החנייה לפי סעיף 62(א)6.

הודעה על הפקדת התוכנית פורסמה בעיתונים זמן צפון-שרון
- 10/06/2022 עסקים - 10/06/2022 ובילקוט פרסומים מס'
10585, מיום 23/06/2022 עמ' 6542.
התוכנית האמורה נמצאת במשרדי הוועדה המקומית לתכנון
ולבנייה, רח' ירושלים 50, צפת טל': 04-6927465.
כל המעוניין רשאי לעיין בה בימים ובשעות שהמשרדים
האמורים פתוחים לקהל.

שוקי (יהושע) אוהנה

יושב ראש הוועדה המקומית
לתכנון ובנייה צפת

מרחב תכנון מקומי גליל מזרחי

הודעה בדבר הפקדת תוכנית תוכנית מתאר מקומית מס' 251-0856898

נסמרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 89 לחוק התכנון והבנייה,
התשכ"ה-1965, כי במשרדי הוועדה המקומית לתכנון ובנייה
גליל מזרחי, ובמשרדי הוועדה המחוזית לתכנון ובנייה מחוז
צפון מופקדת תוכנית מתאר מקומית מס': 251-0856898, גרסת
הוראות: 28 גרסת תשריט: 19.

המתייחסות לתוכניות הבאות :

שינוי ג / 10554

שינוי ג / 8584.

השטחים הכלולים בתוכנית ומקומם:

ישוב : טורעאן.

שטח התוכנית : 12137.000 מ"ר.

גושים/ חלקות לתוכנית:

גוש: 16624 חלקי

מחלקה: 25 עד: 25 שלם.

גוש: 16624 חלקי

מחלקה: 27 עד: 27 שלם

מטרת התוכנית :

איחוד וחלוקה ללא הסכמת הבעלים.

מחוז צפון

מרחב תכנון מקומי צפת

הודעה בדבר אישור תוכנית ע"י הוועדה המקומית מס' 216-1035898

נסמרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון והבנייה,
התשכ"ה-1965, בדבר אישור תוכנית מתאר מקומית מס':
216-1035898, גרסת: הוראות 16 תשריט: 11.

המהווה שינוי לתוכניות הבאות:

216-0293613

ג / 12617

ג / 19374.

השטחים הכלולים בתוכנית ומקומם:

רשות מקומית: צפת ועדה מקומית צפת.

גושים/ חלקות לתוכנית:

גוש: 13389 מחלקה: 35 עד: 35 שלם

גוש: 13389 מחלקה: 39 עד: 39 שלם

גוש: 13389 מחלקה: 40 עד: 40 שלם

גוש: 13389 מחלקה: 41 עד: 41 שלם

גוש: 13389 מחלקה: 42 עד: 42 שלם

גוש: 13389 מחלקה: 45 עד: 45 שלם

גוש: 13389 מחלקה: 46 עד: 46 שלם

גוש: 13389 מחלקה: 47 עד: 47 שלם

גוש: 13389 מחלקה: 48 עד: 48 שלם

גוש: 13389 מחלקה: 49 עד: 49 שלם

גוש: 13389 מחלקה: 50 עד: 50 שלם

גוש: 13389 מחלקה: 51 עד: 51 שלם

גוש: 13389 מחלקה: 54 עד: 54 שלם

גוש: 13389 מחלקה: 55 עד: 55 שלם

גוש: 13389 מחלקה: 57 עד: 57 שלם

גוש: 13389 מחלקה: 60 עד: 60 שלם

גוש: 13389 מחלקה: 61 עד: 61 שלם

גוש: 13389 מחלקה: 62 עד: 62 שלם

גוש: 13389 מחלקה: 63 עד: 63 שלם

גוש: 13390 מחלקה: 4 עד: 4 שלם

גוש: 13390 מחלקה: 5 עד: 5 שלם.

עיקרי הוראות התוכנית :

1. איחוד וחלוקה חל על כל התוכנית בשתי החלקות 25 ו-1 בשלמות.
2. שינוי קו בניין.
3. שינוי גודל מגרש מינימלי.
4. שינוי תכנית.
5. קביעת תנאים להריסה.
6. תוספת זכויות בנייה.
7. הגדלת מס' יחיד.
8. שינוי גובה.
9. שינוי הוראות בינוי.

מטרת התוכנית:

איחוד וחלוקה בתוכנית
ציפוף וניצול מרבי של שטחי המגורים.
הסדרת מערכת הדרכים.
הסדרה של שטחים ציבוריים פתוחים.

עיקרי הוראות התוכנית :

איחוד וחלוקה של מגרשים ע"פ סעיף 62א(א) של חוק
התכנון והבנייה.
הארכת דרך.
שינוי קווי בניין.
שינוי גובה ומס' קומות במגרשי מגורים.
הוספת 27 יחידות דיור לתוכנית.
שינוי תכנית.

כל מעוניין רשאי לעיין בתוכנית, בימים ובשעות שהמשרדים
האמורים פתוחים לקהל.

הודעה על הפקדת התוכנית פורסמה בעיתונות בתאריך
14/01/2022 ובילקוט פרסומים מס' 10132, עמוד 2795, בתאריך
13/01/2022.
התוכנית האמורה נמצאת במשרדי הוועדה המקומית לתכנון
ובנייה גליל מזרחי מגדל השעון, ת.ד. 515 כפר תבור ובמשרדי
הוועדה המחוזית, כתובת: שדרות מעלות יצחק 29 מבנה סיטי
1, ת.ד. 595 נוף הגליל, טל': 04-6508555.
כל המעוניין רשאי לעיין בה בימים ובשעות שהמשרדים
האמורים פתוחים לקהל.

כל מעוניין בקרקע, בבניין או בכל פרט תכנוני אחר הרואה את
עצמו נפגע על ידי התוכנית, וכן כל הזכאי לכך על פי סעיף 100
לחוק, רשאי להגיש התנגדות תוך 60 ימים ממועד פירסומה של
ההודעה המאוחרת בין הפרסומים בעיתונים, למשרדי הוועדה
המקומית לתכנון ובנייה גליל מזרחי, מגדל השעון ת.ד. 515
כפר תבור העתק התנגדות יומצא למשרדי הוועדה המחוזית
(כתובת: שדרות מעלות יצחק 29 מבנה סיטי 1, ת.ד. 595, נוף
הגליל, טל': 04-6508555).
התנגדות לתוכנית לא תתקבל ולא תידון אלא אם כן הוגשה
בכתב בפירוט הנמקות ובלווי תצהיר המאמת את העובדות
שעליהן היא מסתכמת ובהתאם לתקנות התכנון והבנייה
(סדרי נוהל בהתנגדויות לתוכנית סמכויות חוקר וסדרי
עבודתו), תשמ"ט-1989.

אלי אבוטבול

יושב ראש הוועדה המקומית
לתכנון ובנייה גליל מזרחי

מרחב תכנון מקומי גליל מזרחי

הודעה בדבר אישור תוכנית מפורטת מס'

251-0830950

נמסרת בזה הודעה בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון
והבנייה, התשכ"ה-1965, בדבר אישור תוכנית מפורטת מס'
251-0830950. גרסת הוראות: 38 גרסת תשריט: 13.

מרחב תכנון מקומי ירעאלים

הודעה בדבר אישור תוכנית מתאר מקומית מס'

254-1059724

נמסרת בזה הודעה בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון והבנייה,
התשכ"ה-1965, בדבר אישור תוכנית מתאר מקומית מס'
254-1059724. גרסת הוראות 16 תשריט 8.

המתייחסת לתוכניות הבאות:

פירוט ג / 14204
כפיפות תמא / 13 / כנרת
כפיפות תמא / 35
כפיפות תמא / 8
כפיפות תממ / 9 / 2.

המהווה שינוי לתוכניות הבאות:

החלפה יז/מק/03/4551
החלפה ג/16443.

השטחים הכלולים בתוכנית ומקומם:

רשות מקומית: מ.מ. זרויר.
ישוב: זרויר.

השטחים הכלולים בתוכנית ומקומם:

56807.000 מ"ר.
רשות מקומית: מ.א. אל-בטוף.
ישוב: נחל ארבל (אל בטוף).

גושים/ חלקות לתוכנית:

גוש: 17482 חלקות במלואן: 133
גוש: 17482 חלקי חלקות: 126.

עיקרי הוראות התוכנית:

הארכת דרך חלקה 133 גוש 17482 - זרויר.

הודעה על הפקדת התוכנית פורסמה בעיתונות בתאריך
26/08/2022 ובילקוט פרסומים מס' 10554, עמוד 8695, בתאריך
26/05/2022.

התוכנית האמורה נמצאת במשרדי הוועדה המקומית לתכנון
ובנייה "ירעאלים" בנין המועצה האזורית עמק יזרעאל, טל':

גושים/ חלקות לתוכנית:

גוש: 15464 חלקי
מחלקה: 80 עד: 80 חלקי
גוש: 15794 חלקי
מחלקה: 98 עד: 98 חלקי
גוש: 15794 חלקי
מחלקה: 99 עד: 99 חלקי.