

המהווה שינוי לתוכניות הבאות:

שינוי ק/261

שינוי 451-0222281

כפיפות תמא/2/4

המהווה שינוי לתוכניות הבאות:

כפיפות 18737/ג-1001460-219 החלפה

השטחים הכלולים בתוכנית ומקומם:

רשות מקומית: גולן

יישוב נטור

השטחים הכלולים בתוכנית ומקומם:

רשות מקומית: כפר קאסם

ישוב: כפר קאסם

קואורדינטה X : 668308 קואורדינטה Y : 199008

גושים/ חלקות לתוכנית:

גוש: 200000 מחלקה: 95 עד: 95 חלקי

גושים/ חלקות/מגרשים לתוכנית:

גוש: 8882 חלקי חלקות: 23, 49-50, 54 מגרשים: 401-400

מטרות התוכנית:

הצרכה שטחים חלוקה והתווית דרכים ביעוד מבני משק ותעסוקה – מושב נטור.

מטרות התוכנית:

חלוקה למגרש ללא הסכמה ושינוי הוראות בנייה

עיקרי הוראות התוכנית:

1. הצרחת שטחים בהתאם לסעיף 62(א)1.
2. הרחבת והארכת דרכים בהתאם לסעיף 62(א)2.
3. קביעה/שינוי גודל מגרש מירבי/מוערי בהתאם לסעיף 62(א)7.

עיקרי הוראות התוכנית:

1. איחוד וחלוקה למגרשים ללא הסכמת הבעלים עפ"י סעיף 62(א)1 לחוק.
2. הוספת שטחי בנייה עיקריים עפ"י סעיף 62(א)16(א)1 לחוק.
3. הוספת שטחי שירות תת קרקעיים לצורך פתרונות חנייה עפ"י סעיף 62(א)15 לחוק.
4. הוספת יחידת דיור עפ"י סעיף 62(א)8 לחוק.
5. הוספת קומות למבנה עפ"י סעיף 62(א)4 לחוק.
6. שינוי בקווי בניין עפ"י סעיף 62(א)4 לחוק.
7. הגדלת תכנית הבנייה עפ"י סעיף 62(א)9 לחוק.
8. קביעת הוראות לעניין הריסת גדרות ובניינים עפ"י סעיף 62(א)19 לחוק.

כל המעוניין ראשי לעיין בתוכנית, בימים ובשעות שבהם המשרדים האמורים פתוחים לקהל. כל מעוניין בקרקע, בבניין או בכל פרט תכנוני אחר הרואה את עצמו נפגע ע"י התוכנית, וכן כל הזכאי לכך ע"פ סעיף 100 לחוק, רשאי להגיש התנגדות תוך 60 יום ממועד פרסומה של ההודעה המאוחרת בין הפרסומים בעיתונים, למשרדי הוועדה המקומית לתכנון ובנייה, גולן שכתובתה: מועצה אזורית גולן ת.ד. 13 קצרין 1290000. טל' 04-6969713/2.

המתנגד ימציא העתק התנגדותו למשרדי הוועדה המחוזית מחוז הצפון שכתובתה: משרד הפנים קריית הממשלה נצרת עילית 17511 טל' 04-6508508.

התנגדות לתוכנית לא תתקבל ולא תדון אלא אם כן הוגשה בכתב פרוט הנמקות ובלווי תצהיר המאמת את העובדות שעליהן היא מסתמכת ובהתאם לתקנות התכנון והבנייה (סדרי נוהל בהתנגדויות לתוכנית סמכויות חוקר וסדרי עבודתו), תשמ"ט – 1989.

הודעה על הפקדת התוכנית פרסומה בעיתונות בתאריך 09/09/2022 ובילקוט פרסומים מס' 10797, עמוד 11502.

התוכנית האמורה נמצאת במשרדי הוועדה המקומית לתכנון ובנייה "קסם" רח' ע. אלכרים קאסם 10, כפר קאסם טל': 03-9370241 ובמשרדי הוועדה המחוזית, מחוז מרכז, כתובת: הרצל 91, רמלה, טל': 08-9788444.

כל המעוניין ראשי לעיין בה בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל.

מרחב תכנון מקומי גולן

הודעה בדבר הפקדת תוכנית מתאר מקומית מס'

219-1089549

שינוי בהוראות תוכנית מתאר מקומית מס' 219-1089549 במגרשים

14, 15, 552 מושב אודם

נמסרת בזה הודעה בהתאם לסעיף 89 לחוק התכנון והבנייה, התשכ"ה-1965, כי במשרדי הוועדה המקומית לתכנון ולבנייה גולן מופקדת תוכנית מפורטת מקומית תוכנית מתאר מקומית מס' 219-1089549, גרסת תשריט מס': 6 גרסת הוראות מס': 9.

המהווה שינוי לתוכניות הבאות:

שינוי 219-0387928 כפיפות 219-1001460

החלפה ג/17484 החלפה ג/17747 החלפה ג/5600

השטחים הכלולים בתוכנית ומקומם:

רשות מקומית: גולן

מושב אודם

יעל קרמה

יושבת ראש הוועדה המרחבית

לתכנון ובנייה קסם

מחוז צפון

מרחב תכנון מקומי גולן

הודעה בדבר הפקדת תוכנית מתאר מקומית מס'

219-1083724

הסדרת חלוקה והצרחת שטחים אזור תעסוקה ומבני

משק נטור

נמסרת בזה הודעה בהתאם לסעיף 89 לחוק התכנון והבנייה, התשכ"ה-1965, כי במשרדי הוועדה המקומית לתכנון ולבנייה גולן מופקדת תוכנית מפורטת מקומית תוכנית מתאר מקומית מס' 219-1083724, גרסת תשריט מס': 7 גרסת הוראות מס': 11.