

גושים/ חלקות לתוכנית:
גוש: 202011 מחלקה: 9 עד: 9 חלקי

מטרות התוכנית:

איחוד שני מגרשים 14,15 למגרש 15, והצרכת שטחים בין שני הייעודים מסחר ותעסוקה ובין יעוד חניון ללא שינוי סה"כ השטח בכל ייעוד ושינוי בקווי בניין במושב אודם.

עיקרי הוראות התוכנית:

תוכנית זו מאפשרת הצרכת שטחים בין שני הייעודים ללא שינוי סה"כ השטח לפי סעיף בחוק 62א(א)1.
איחוד שני מגרשים 15,14 לפי סעיף בחוק 62א(א)1.
הקטנת קו בניין אחורי מ 3 מ' ל 0 מ' לפי סעיף בחוק 62א(א)4.
שינוי הוראות בינוי לפי סעיף בחוק 62א(א)5, שינוי בגודל מגרש, שינוי בבינוי וקווי בניין.
קביעת הוראות הריסה לפי סעיף בחוק 62א(א)19.

כל המעוניין ראשי לעיין בתוכנית, בימים ובשעות שבהם המשרדים האמורים פתוחים לקהל. כל מעוניין בקרקע, בבניין או בכל פרט תכנוני אחר הרואה את עצמו נפגע ע"י התוכנית, וכן כל הזכאי לכך ע"פ סעיף 100 לחוק, רשאי להגיש התנגדות תוך 60 יום ממועד פרסומה של ההודעה המאוחרת בין הפרסומים בעיתונים, למשרדי הוועדה המקומית לתכנון ובנייה, גולן שכתובתה: מועצה אזורית גולן ת.ד. 13 קצרין 1290000. טל' 04-6969713/2.
המתנגד ימציא העתק התנגדותו למשרדי הוועדה המחוזית מחוז הצפון שכתובתה: משרד הפנים קריית הממשלה נצרת עילית 17511 טל' 04-6508508.
התנגדות לתוכנית לא תתקבל ולא תדון אלא אם כן הוגשה בכתב פרוט הנמקות ובלווי תצהיר המאמת את העובדות שעליהן היא מסתמכת ובהתאם לתקנות התכנון והבנייה (סדרי נוהל בהתנגדויות לתוכנית סמכויות חוקר וסדרי עבודתו), תשמ"ט - 1989.

מרחב תכנון מקומי גולן

הודעה בדבר הפקדת תוכנית מתאר מקומית מס'

219-1105972

הסדרת תוואי כביש 2 - מיצר

נמסרת בזה הודעה בהתאם לסעיף 89 לחוק התכנון והבנייה, התשכ"ה-1965, כי במשרדי הוועדה המקומית לתכנון ולבנייה גולן מופקדת תוכנית מפורטת מקומית תוכנית מתאר מקומית מס' 219-1105972, גרסת תשריט מס': 9 גרסת הוראות מס': 15.

המהווה שינוי לתוכנית הבאות:

כפיפות 1001460-219 החלפה 0250951-219

השטחים הכלולים בתוכנית ומקומם:

רשות מקומית: גולן

מושב מיצר

גושים/ חלקות לתוכנית:

גוש: 200000 מחלקה: 18 עד: 18 חלקי

מטרות התוכנית:

הסדרת מבנים קיימים ביעוד מבני ציבור (תא שטח 1 ע"פ תוכנית 219-0250951)

עיקרי הוראות התוכנית:

- איחוד וחלוקה (הצרכת שטחים) בין הייעודים מבני ציבור, שצ"פ ודרכים ע"פ סעיף 62א(א)1.
- הגדלת דרכים ע"פ הייעודים תעסוקה, מבני ציבור ושצ"פ.
- הסדרת קווי בניין עבור מבנים קיימים ע"פ סעיף 62א(א)4.
- חלוקת השטח ביעוד מבני ציבור ל-2 תאי שטח.

כל המעוניין ראשי לעיין בתוכנית, בימים ובשעות שבהם המשרדים האמורים פתוחים לקהל. כל מעוניין בקרקע, בבניין או בכל פרט תכנוני אחר הרואה את עצמו נפגע ע"י התוכנית, וכן כל הזכאי לכך ע"פ סעיף 100 לחוק, רשאי להגיש התנגדות תוך 60 יום ממועד פרסומה של ההודעה המאוחרת בין הפרסומים בעיתונים, למשרדי הוועדה המקומית לתכנון ובנייה, גולן שכתובתה: מועצה אזורית גולן ת.ד. 13 קצרין 1290000. טל' 04-6969713/2.
המתנגד ימציא העתק התנגדותו למשרדי הוועדה המחוזית מחוז הצפון שכתובתה: משרד הפנים קריית הממשלה נצרת עילית 17511 טל' 04-6508508.
התנגדות לתוכנית לא תתקבל ולא תדון אלא אם כן הוגשה בכתב פרוט הנמקות ובלווי תצהיר המאמת את העובדות שעליהן היא מסתמכת ובהתאם לתקנות התכנון והבנייה (סדרי נוהל בהתנגדויות לתוכנית סמכויות חוקר וסדרי עבודתו), תשמ"ט - 1989.

מרחב תכנון מקומי גולן

הודעה בדבר אישור תוכנית מתאר מקומית מס'

219-0883876

נמסרת בזה הודעה בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון והבנייה, התשכ"ה-1965, בדבר אישור תוכנית מתאר מקומית מס' 219-0883876 - אלרום - שינוי עבור מבני חינוך. גרסת תשריט מס': 16 גרסת הוראות מס': 28.

המהווה שינוי לתוכנית הבאות:

שינוי ג/18402

שינוי ג/13314

שינוי ג/מק/01/13314

שינוי ג/מק/01/17299

שינוי 0227264-219

החלפה ג/17299

השטחים הכלולים בתוכנית ומקומם:

רשות מקומית: גולן

קיבוץ אל-רום

גושים/ חלקות לתוכנית:

גוש: 202000 מחלקה: 8 עד: 8 חלקי

מטרות התוכנית:

הסדרת שימושים והתאמתם לתנאים העכשוויים בתחום התוכנית.

עיקרי הוראות התוכנית:

- הגדרת מיקום ייעודי קרקע.
- הוראות בינוי וקביעת קווי בניין.
- קביעת תכנית מותרת.