

התכנית האמורה נמצאת במשרדי הועדה המקומית לתכנון ובניה גליל מזרחי מגדל השעון, ת.ד. 515, כפר תבור ובמשרדי הועדה המחוזית, כתובת: שדרות מעלות יצחק 29 מבנה סיטי 1, ת.ד. 595, נוף הגליל, טל' 04-6508555 כל המעוניין רשאי לעיין בה בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל.

אלי אבוטבול

יושב ראש הועדה המקומית לתכנון ובניה גליל מזרחי

מרחב תכנון מקומי גליל תחתון

הודעה בדבר הפקדת תכנית מפורטת

מס': 206-1047067

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 89 לחוק התכנון והבנייה, תשכ"ה-1965, כי במשרדי הועדה המקומית לתכנון ובניה גליל תחתון, ובמשרדי הועדה המחוזית לתכנון ובניה מחוז צפון מופקדת תכנית מפורטת מס': 206-1047067, גרסת: הוראות 13 תשריט 11

המהווה שינוי לתכנית הבאות:

ג / 8718

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם:

ישוב: כפר חיטים

גושים וחלקות:

גוש: 15343 מחלקה: 10 עד: 13 שלם

שטח התכנית: 115388.000 מ"ר

מטרת התכנית:

הצרכת שטחי דרך, מלונאות ושצ"פ לטובת ניצול שטחי הקרקע עבור בניית בתי מלון.

עיקרי הוראות התכנית:

1. איחוד וחלוקה בהסכמת בעלים ללא שינוי בגודל שטחי היעודים השונים, לפי סעיף 62א(א)(1) לחוק.
2. קביעת קווי בניין, לפי סעיף 62א(א)(4) לחוק.

כל מעוניין רשאי לעיין בתכנית, בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל. כל מעוניין בקרקע, בבניין או בכל פרט תכנוני אחר הרואה את עצמו נפגע על ידי התכנית, וכן כל הזכאי לכך על פי סעיף 100 לחוק, רשאי להגיש התנגדות תוך 60 ימים ממועד פרסומה של ההודעה המאוחרת בין הפרסומים בעיתונים, למשרדי הועדה המקומית לתכנון ובניה גליל תחתון, כדורי מיקוד 14101 טל': 046628210. העתק התנגדות יומצא למשרדי הועדה המחוזית (כתובת: רח' מעלה יצחק 29 נצרת עלית 1753005, טל': 04-6508555).

התנגדות לתכנית לא תתקבל ולא תידון אלא אם כן הוגשה בכתב בפירוט הנמקות ובלווי תצהיר המאמת את העובדות שעליהן היא מסתכמת ובהתאם לתקנות התכנון והבנייה (סדרי נוהל בהתנגדויות לתכנית סמכויות חוקר וסדרי עבודתו), תשמ"ט-1989.

מרחב תכנון מקומי גליל תחתון

הודעה בדבר אישור תכנית מפורטת

מס': 206-0984872

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון והבנייה, תשכ"ה-1965, בדבר אישור תכנית מס': 206-0984872, גרסת: הוראות 10 תשריט 7

המהווה שינוי לתכנית הבאות:

ג/בת/181

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם:

ישוב: אזור תעשייה גולני

גושים וחלקות:

גוש: 15244 מחלקה: 60 עד: 60 שלם

שטח התכנית: 2986.000 מ"ר

מטרת התכנית:

שינוי קווי בניין לפי קונטור מבנה קיים, ותכנון עתידי לסככות, שינוי גודל מגרש מינימלי ל- 998 מ"ר, חלוקת המגרש לשני תאי שטח ממס' מגרש 60 לתא שטח 200 ותא שטח 201

עיקרי הוראות התכנית:

1. שינוי קווי בניין, בהתאם לבנייה הקיימת ובהתאם לתכנון עתידי לתוספת סככות.
2. הגדלת תכסית ל-75% ללא תלות במס' הקומות.
3. שינוי גודל מגרש מינימלי ל-998 מ"ר
4. חלוקת המגרש לשני תאי שטח ממס' מגרש 60 לתא שטח 200 ותא שטח 201
5. קביעת הוראות הריסה

הודעה על הפקדת התכנית פורסמה בעיתונות בתאריך: 24/02/2023 ובילקוט פרסומים מס': 11331, כ' ב אייר התשפ"ג, מיום 11/05/2023, עמ' 6069.

התכנית האמורה נמצאת במשרדי הועדה המקומית לתכנון ולבניה, גליל תחתון, ד.ג גליל תחתון, טל': 04-6628210, ובמשרדי הועדה המחוזית, מחוז צפון, על המעוניין רשאי לעיין בה בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל.

ניצן פלג

יושב ראש הועדה המקומית לתכנון ובניה גליל תחתון