

התכנית האמורה נמצאת במשרדי הועדה המקומית לתכנון ולבנייה "לב הגליל" ת.ד. 80 סכנין, טל' 04-6746741. כל המעוניין, רשאי לעיין בתכנית בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל.

מרחב תכנון מקומי לב הגליל
הודעה בדבר אישור תכנית מתאר מקומית
מס': 262-1079987

נמסרת בזו הודעה בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון והבנייה, תשכ"ה-1965, בדבר אישור תכנית מתאר מקומית מס' 262-1079987 – 34/2022 מהדורת תשרי: 8 מהדורת הוראות: 11

המהווה שינוי לתוכניות הבאות:

החלפה ג/9354	החלפה ג/12906
החלפה ג/12735	החלפה ג/668

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם:
רשות מקומית: עיריית סח'נין
יישוב: סח'נין

גושים/ חלקות לתכנית:
גוש: 19319 חלקי חלקות: 1, 2

עיקרי הוראות התכנית:

- הגדלת זכויות הבנייה בתת הקרקע ב- 70%.
- הגדלת זכויות הבנייה מעל הקרקע ב- 20%.
- הגדלת גובה הבנין ומס' הקומות.
- הגדלת תכסית הבנייה.
- שינוי קווי הבנייה בהתאם למסומן בתשריט.
- קביעת הוראות בעניין הריסת המבנים המסומנים להריסה.
- שינוי הוראות בינוי.

הודעה על הפקדת התכנית פורסמה בעיתונות בתאריך 21/10/2022 ובילקוט הפרסומים מס' 10854, עמוד 331, בתאריך 20/10/2022

התכנית האמורה נמצאת במשרדי הועדה המקומית לתכנון ולבנייה "לב הגליל" ת.ד. 80 סכנין, טל' 04-6746741. כל המעוניין, רשאי לעיין בתכנית בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל.

מרחב תכנון מקומי לב הגליל
הודעה בדבר אישור תכנית מתאר מקומית
מס': 262-1099662

נמסרת בזו הודעה בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון והבנייה, תשכ"ה-1965, בדבר אישור תכנית מתאר מקומית מס' 262-1099662 – 47/2022

המהווה שינוי לתוכניות הבאות:

החלפה ג/9169	החלפה ג/7345
החלפה ג/12906	החלפה ג/12735
החלפה ג/668	

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם:
רשות מקומית: עיריית סח'נין
יישוב: סח'נין

גושים/ חלקות לתכנית:
גוש: 19316 חלקי חלקות: 58

עיקרי הוראות התכנית:
שינוי בהוראות זכויות בנייה במגרש מגורים בסכנין הודעה על הפקדת התכנית פורסמה בעיתונות בתאריך 21/10/2022 ובילקוט הפרסומים מס' 10868, עמוד 472, בתאריך 27/10/2022

התכנית האמורה נמצאת במשרדי הועדה המקומית לתכנון ולבנייה "לב הגליל" ת.ד. 80 סכנין, טל' 04-6746741. כל המעוניין, רשאי לעיין בתכנית בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל.

מרחב תכנון מקומי לב הגליל

הודעה בדבר אישור תכנית מתאר מקומית
מס': 262-1105766

נמסרת בזו הודעה בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון והבנייה, תשכ"ה-1965, בדבר אישור תכנית מתאר מקומית מס' 262-1105766 – 53/2022 מהדורת תשרי: 6 מהדורת הוראות: 7

המהווה שינוי לתוכניות הבאות:

החלפה ג/9169	החלפה ג/12906
החלפה ג/12735	החלפה ג/668

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם:
רשות מקומית: עיריית סח'נין
יישוב: סח'נין

גושים/ חלקות לתכנית:

גוש: 19313 חלקות במלואן: 31
גוש: 19313 חלקי חלקות: 30

עיקרי הוראות התכנית:

- הגדלת זכויות הבנייה ב-20% בהתאם לסעיף החוק 62א(א) 16.
- הגדלת זכויות הבנייה בתת הקרקע ב-70% בהתאם לסעיף החוק 62א(א) 15.
- שינוי קווי הבנייה בהתאם למסומן בתשריט.
- הגדלת תכסית הבנייה.
- הגדלת מס' הקומות וגובה הבניין.
- הצעת זיקת הנאה.

הודעה על הפקדת התכנית פורסמה בעיתונות בתאריך 21/10/2022 ובילקוט הפרסומים מס' 10854, עמוד 332, בתאריך 20/10/2022

התכנית האמורה נמצאת במשרדי הועדה המקומית לתכנון ולבנייה "לב הגליל" ת.ד. 80 סכנין, טל' 04-6746741. כל המעוניין, רשאי לעיין בתכנית בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל.

חאתם דאוד

יושב ראש הועדה המקומית לתכנון ובנייה לב הגליל

מרחב תכנון מקומי מעלה חרמון

הודעה בדבר הפקדת תכנית מתאר מקומית
מס': 256-1150655

נמסרה בזו הודעה, בהתאם לסעיף 89 לחוק התכנון והבנייה, תשכ"ה-1965, כי במשרדי הועדה המקומית לתכנון ולבנייה מעלה חרמון, ובמשרדי הועדה המחוזית לתכנון ובנייה מחוז צפון, מופקדת תכנית מתאר מקומית מס' 256-1150655 גרסת: הוראות 11 תשריט 6

יעקב זהר

יושב ראש הוועדה המקומית

לתכנון ובנייה מעלה חרמון

מחוז דרום

מרחב תכנון מקומי באר שבע

הודעה בדבר הפקדת תכנית מספר: 1164847-605

נמסרת בזה הודעה בהתאם לסעיף 89 לחוק התכנון והבנייה,

תשכ"ה-1965, כי במשרדי הוועדה המקומית לתכנון ובנייה,

מופקדת תכנית המהווה שינוי תכנית מפורטת הנקראת תכנית

מס' 605-1164847

המהווה שינוי לתוכניות הבאות:

126 / 177 / 03 / 5 החלפה 77 / 177 / 03 / 5 החלפה

השטחים הכלולים בתכנית ומקום:

יישוב: באר שבע, שכונה: עיר עתיקה רחוב: ההסתדרות מס': 35

גושים/ חלקות לתכנית:

גוש: 38004 מחלקה: 31 עד: 31 חלקי

גוש: 38005 מחלקה: 41 עד: 41 חלקי

מטרת התכנית:

שינוי הוראות לזיקת הנאה במגרש 101 ושינוי הוראות בינוי,

מרכז צעירים, באר שבע

עיקרי הוראות התכנית:

1. שינוי הוראות לזיקת הנאה, לפי סעיף א62 (א) (19)

2. שינוי הוראות בינוי, לענין מגבלת גודל הקפיטריה, לפי

סעיף א62 (א) (5)

3. הוספת שטחי בנייה בהיקף של כ-100 מ"ר (3% תוספת),

לפי סעיף א62 (א) (16) (א) (1)

כל מעוניין רשאי לעיין בתכנית, בימים ובשעות שהמשרדים

האמורים פתוחים לקהל, כל מעוניין בקרקע, בבנין או בכל

פרט תכנוני אחר הרואה את עצמו נפגע על ידי התכנית, וכן

הזכאי לכך על פי סעיף 100 לחוק, רשאי להגיש התנגדות תוך

חודשיים מיום פרסומה של הודעה המאוחרת בין הפרסומים

בעיתונים, למשרד הוועדה המקומית לתכנון ובנייה. כיכר מנחם

בגין 1 ת.ד. 15 באר שבע, טל': 6463732-08 eilanitk@br7.org.il

התנגדות לתכנית לא תתקבל, לא תידון אלא אם כן הוגשה

בכתב בפירוט הנמקות ובלווי תצהיר המאמת את העובדות

שעליהן היא מסתמכת ובהתאם לתקנות התכנון והבנייה

(סדרי נוהל בהתנגדויות לתכנית סמכויות וסדרי עבודתו)

תשמ"ט-1989.

טל אל-על

יושב ראש ועדת המשנה

לתכנון ובנייה באר שבע