

שעליהן היא מסתמכת ובהתאם לתקנות התכנון והבנייה (סדרי נוהל בהתנגדויות לתוכנית, סמכויות חוקר וסדרי עבודתו), התשמ"ט-1989.

עלי סלאם

יושב ראש הוועדה המקומית לתכנון ובנייה נצרת

מרחב תכנון מקומי גליל מזרחי

הודעה בדבר הפקדת תכנית מתאר מקומית

מס' 251-0254649

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 89 לחוק התכנון והבנייה, תשכ"ה-1965, כי במשרדי הוועדה המקומית לתכנון ובנייה גליל מזרחי, ובמשרדי הוועדה המחוזית לתכנון ובנייה מחוז צפון מופקדת תכנית מתאר מקומית מס': 251-0254649 גרסת הוראות: 29 גרסת תשריט: 20

המתייחסות לתכניות הבאות:

כפיפות 251-0517714	כפיפות ג' / 13445
שינוי ג' / 15881	החלפה ג' / 18558
כפיפות ג' / 21904	כפיפות תמא' / 1
כפיפות תמא' / 35	כפיפות תממ' / 9 / 2

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם:

ישוב: סולם (בוסתן אל מרג')

שטח התכנית: 1656671.000 מ"ר

גושים/ חלקות לתכנית:

גוש: 17116 חלקי מחלקה: 1 עד: 1 שלם
גוש: 17116 חלקי מחלקה: 2 עד: 2 שלם
גוש: 17116 חלקי מחלקה: 3 עד: 3 שלם
גוש: 17116 חלקי מחלקה: 6 עד: 6 שלם
גוש: 17116 חלקי מחלקה: 7 עד: 7 שלם
גוש: 17116 חלקי מחלקה: 8 עד: 8 שלם
גוש: 17117 שלם מחלקה: 1 עד: 1 שלם
גוש: 17117 שלם מחלקה: 2 עד: 2 שלם
גוש: 17117 שלם מחלקה: 3 עד: 3 שלם
גוש: 17117 שלם מחלקה: 4 עד: 4 שלם
גוש: 17117 שלם מחלקה: 5 עד: 5 שלם
גוש: 17117 שלם מחלקה: 6 עד: 6 שלם
גוש: 17117 שלם מחלקה: 7 עד: 7 שלם
גוש: 17117 שלם מחלקה: 8 עד: 8 שלם
גוש: 17117 שלם מחלקה: 9 עד: 9 שלם
גוש: 17117 שלם מחלקה: 10 עד: 10 שלם
גוש: 17117 שלם מחלקה: 11 עד: 11 שלם
גוש: 17117 שלם מחלקה: 12 עד: 12 שלם
גוש: 17117 שלם מחלקה: 13 עד: 13 שלם
גוש: 17117 שלם מחלקה: 14 עד: 14 שלם
גוש: 17118 שלם מחלקה: 1 עד: 1 שלם
גוש: 17118 שלם מחלקה: 2 עד: 2 שלם
גוש: 17118 שלם מחלקה: 3 עד: 3 שלם
גוש: 17118 שלם מחלקה: 4 עד: 4 שלם
גוש: 17118 שלם מחלקה: 5 עד: 5 שלם
גוש: 17118 שלם מחלקה: 6 עד: 6 שלם
גוש: 17118 שלם מחלקה: 7 עד: 7 שלם
גוש: 17118 שלם מחלקה: 8 עד: 8 שלם

מסרת התכנית:

הסדרה וחלוקת הקרקעות בבעלות משותפת (מושע) בכפר סולם ע"י תכנית איחוד וחלוקה מחדש של האדמות הכלולות

בשטח התכנית שחלקן הקטן מיועדות למגורים וחלקן הנוסף הגדול חקלאיים.

עיקרי הוראות התכנית:

- איחוד וחלוקה ללא הסכמה בכל שטח התכנית.
- הרחבה והארכת דרך לצורך גישה למגרשים.
- שינוי קווי בנין ליעודים.
- שינוי גובה הבניינים ומס' הקומות ליעודים.
- שינוי הוראות בינוי ליעודים.
- שינוי מרחק בין מבנים.
- קביעת הנחיות מיוחדות לרכיבים חקלאיות ביעוד קרקע חקלאית.
- הקטנת גודל מגרש מזערי ביעוד קרקע חקלאית עד 10% בהתאם להוראות תכנית ג/21904
- קביעת הוראות לעניין הריסות כמסומן בתשריט.
- קביעת זיקת הנאה כמסומן בתשריט.

כל מעוניין רשאי לעיין בתכנית, בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל. כל מעוניין בקרקע, בבנין או בכל פרט תכנוני אחר הרואה את עצמו נפגע על ידי התכנית, וכן כל הזכאי לכך על פי סעיף 100 לחוק, רשאי להגיש התנגדות תוך 60 ימים ממועד פירסומה של ההודעה המאוחרת בין הפרסומים בעיתונים, למשרדי הוועדה המקומית לתכנון ובנייה גליל מזרחי, מגדל השעון ת.ד. 515 כפר תבור העתק התנגדות יומצא למשרדי הוועדה המחוזית (כתובת: שדרות מעלות יצחק 29 מבנה סיטי 1, ת.ד. 595, נוף הגליל, טל': 04-6508555).

התנגדות לתכנית לא תתקבל ולא תידון אלא אם כן הוגשה בכתב בפירוט הנמקות ובלווי תצהיר המאמת את העובדות שעליהן היא מסתמכת ובהתאם לתקנות התכנון והבנייה (סדרי נוהל בהתנגדויות לתכנית סמכויות חוקר וסדרי עבודתו), תשמ"ט-1989.

מרחב תכנון מקומי גליל מזרחי

הודעה בדבר הפקדת תכנית מתאר מקומית

מס' 251-0996116

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 89 לחוק התכנון והבנייה, תשכ"ה-1965, כי במשרדי הוועדה המקומית לתכנון ובנייה גליל מזרחי, ובמשרדי הוועדה המחוזית לתכנון ובנייה מחוז צפון מופקדת תכנית מתאר מקומית מס': 251-0996116 גרסת הוראות: 13 גרסת תשריט: 10

המתייחסות לתכניות הבאות:

שינוי ג' / 4748

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם:

ישוב: כפר תבור

שטח התכנית: 7167.000 מ"ר

גושים/ חלקות לתכנית:

גוש: 17037 חלקי מחלקה: 122 עד: 122 חלקי

מסרת התכנית:

הרחבת כביש רחוב המייסדים לצורך מתן גישה למגרשי מגורים

עיקרי הוראות התכנית:

הרחבת דרך ע"פ סעיף 62 א' 2

סימון מבנים להריסה בתחום שצ"פ/דרך מוצעת ע"פ סעיף 62 א' 19

כל מעוניין רשאי לעיין בתכנית, בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל. כל מעוניין בקרקע, בבנין או בכל פרט תכנוני אחר הרואה את עצמו נפגע על ידי התכנית, וכן כל הזכאי לכך על פי סעיף 100 לחוק, רשאי להגיש התנגדות תוך 60 ימים ממועד פירסומה של ההודעה המאוחרת בין הפרסומים בעיתונים, למשרדי הועדה המקומית לתכנון ובנייה גליל מזרחי, מגדל השעון ת.ד. 515 כפר תבור העתק התנגדות יומצא למשרדי הועדה המחוזית (כתובת: שדרות מעלות יצחק 29 מבנה סיטי 1, ת.ד. 595, נוף הגליל, טל': 04-6508555).

התנגדות לתכנית לא תתקבל ולא תידון אלא אם כן הוגשה בכתב בפירוט הנמקות ובלווי תצהיר המאמת את העובדות שעליהן היא מסתכמת ובהתאם לתקנות התכנון והבנייה (סדרי נוהל בהתנגדויות לתכנית סמכויות חוקר וסדרי עבודתו), תשמ"ט-1989.

מרחב תכנון מקומי גליל מזרחי

הודעה בדבר הפקדת תכנית מתאר מקומית

מס' 251-1061084

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 89 לחוק התכנון והבנייה, תשכ"ה-1965, כי במשרדי הועדה המקומית לתכנון ובנייה גליל מזרחי, ובמשרדי הועדה המחוזית לתכנון ובנייה מחוז צפון מופקדת תכנית מתאר מקומית מס': 251-1061084 גרסת הוראות: 11 גרסת תשריט: 6

המתייחסות לתכניות הבאות:

כפיפות ג / 16400 שינוי ג / 9197

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם:

ישוב: מגדל

שטח התכנית: 3720.000 מ"ר

גושים / חלקות לתכנית:

גוש: 15518 חלקי מחלקה: 21 עד: 21 שלם

מטרת התכנית:

הגדלת צפיפות, הגדלת זכויות בנייה ושינוי הוראות בנייה

עיקרי הוראות התכנית:

1. תוספת 20% זכויות בנייה לשטחים עיקריים.
2. שינוי בקווי בניין.
3. הגדלת צפיפות.
4. שינוי הוראות בינוי: קביעת הוראות להקמת בריכות שחיה.
5. הגדרת שטחי שירות לחניון תת קרקעי.
6. הגדלת תכנית
7. קביעת תנאים להריסה

כל מעוניין רשאי לעיין בתכנית, בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל. כל מעוניין בקרקע, בבנין או בכל פרט תכנוני אחר הרואה את עצמו נפגע על ידי התכנית, וכן כל הזכאי לכך על פי סעיף 100 לחוק, רשאי להגיש התנגדות תוך 60 ימים ממועד פירסומה של ההודעה המאוחרת בין הפרסומים בעיתונים, למשרדי הועדה המקומית לתכנון ובנייה גליל מזרחי, מגדל השעון ת.ד. 515 כפר תבור העתק התנגדות יומצא למשרדי הועדה המחוזית (כתובת: שדרות מעלות יצחק 29 מבנה סיטי 1, ת.ד. 595, נוף הגליל, טל': 04-6508555).

התנגדות לתכנית לא תתקבל ולא תידון אלא אם כן הוגשה בכתב בפירוט הנמקות ובלווי תצהיר המאמת את העובדות

שעליהן היא מסתכמת ובהתאם לתקנות התכנון והבנייה (סדרי נוהל בהתנגדויות לתכנית סמכויות חוקר וסדרי עבודתו), תשמ"ט-1989.

אלי אבוטבול

יושב ראש הועדה המקומית לתכנון ובנייה גליל מזרחי

מרחב תכנון מקומי גליל תחתון

הודעה בדבר הפקדת תכנית מפורטת

מס' 206-0984872

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 89 לחוק התכנון והבנייה, תשכ"ה-1965, כי במשרדי הועדה המקומית לתכנון ובנייה גליל תחתון, ובמשרדי הועדה המחוזית לתכנון ובנייה מחוז צפון מופקדת תכנית מפורטת מס': 206-0984872 גרסת: הוראות 9 תשריט 6

המהווה שינוי לתכניות הבאות:

ג / בת / 181

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם:

ישוב: אזור תעשייה גולני

גושים וחלקות:

גוש: 15244 מחלקה: 60 עד: 60 שלם

שטח התכנית: 2986.000 מ"ר

מטרת התכנית:

שינוי קווי בניין לפי קונטור מבנה קיים, ותכנון עתידי לסככות, שינוי גודל מגרש מינמלי ל- 998 מ"ר, חלוקת המגרש לשני תאי שטח ממס' מגרש 60 לתא שטח 200 ותא שטח 201

עיקרי הוראות התכנית:

1. שינוי קווי בניין, בהתאם לבנייה הקיימת ובהתאם לתכנון עתידי לתוספת סככות.
2. הגדלת תכנית ל- 75% ללא תלות במס' הקיומות.
3. שינוי גודל מגרש מינמלי ל- 998 מ"ר
4. חלוקת המגרש לשני תאי שטח ממס' מגרש 60 לתא שטח 200 ותא שטח 201

כל מעוניין רשאי לעיין בתכנית, בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל. כל מעוניין בקרקע, בבנין או בכל פרט תכנוני אחר הרואה את עצמו נפגע על ידי התכנית, וכן כל הזכאי לכך על פי סעיף 100 לחוק, רשאי להגיש התנגדות תוך 60 ימים ממועד פירסומה של ההודעה המאוחרת בין הפרסומים בעיתונים, למשרדי הועדה המקומית לתכנון ובנייה גליל תחתון, כדורי מיקוד 14101 טל': 046628210. העתק התנגדות יומצא למשרדי הועדה המחוזית (כתובת: רח' מעלה יצחק 29 נצרת עלית, מיקוד 1753005, טל': 04-6508555).

התנגדות לתכנית לא תתקבל ולא תידון אלא אם כן הוגשה בכתב בפירוט הנמקות ובלווי תצהיר המאמת את העובדות שעליהן היא מסתכמת ובהתאם לתקנות התכנון והבנייה (סדרי נוהל בהתנגדויות לתכנית סמכויות חוקר וסדרי עבודתו), תשמ"ט-1989.

ניצן פלג

יושב ראש הועדה המקומית לתכנון ובנייה גליל תחתון