

8. שינוי גודל מגרש מינימאלי, בהתאם לסעיף 62(א)7, כדי לייצר אפשרות לחלוקת מגרשים בעתיד.

הודעה על הפקדת התוכנית פורסמה בעיתונות בתאריך 1/10/2021 ובילקוט פרסומים 9894, עמ' 273, בתאריך 3/10/2021.

התוכנית האמורה נמצאת במשרדי הועדה המקומית לתכנון ובנייה, חבל אשר, ד.נ. גליל מערבי 5, טל': 04-9879610 במשרדי הועדה המחוזית, מחוז צפון, קריית הממשלה נצרת עלית טל': 04-6508503. כל המעוניין ראשי לעיין בה בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל.

משה דוידוביץ

יושב ראש הוועדה המקומית לתכנון ובנייה חבל אשר

מרחב תכנון מקומי יזרעאלים

הודעה בדבר הפקדת תוכנית מתאר מקומית

מס': 254-1178045

נמסרת בזה הודעה בהתאם לסעיף 89 לחוק התכנון והבנייה, תשכ"ה-1965, כי במשרדי הועדה המקומית לתכנון ולבנייה יזרעאלים, ובמשרדי הועדה המחוזית לתכנון ובנייה מחוז צפון, מופקדת תוכנית מתאר מקומית מס' 254-1178045. גרסת הוראות 5 תשריט 5

המהווה שינוי לתוכנית הבאות:
החלפה 254-0337733

השטחים הכלולים בתוכנית ומקומם:
רשות מקומית: מ.א. עמק יזרעאל
ישוב: צפורי

גושים/ חלקות לתוכנית:
גוש: 17663 חלקי חלקות: 13

עיקרי הוראות התוכנית:
תוספת זכויות בנייה עיקריות ושינוי קווי בניין במגרש 240.

כל המעוניין ראשי לעיין בתוכנית, בימים ובשעות שבהם המשרדים האמורים פתוחים לקהל. כל מעוניין בקרקע, בבניין או בכל פרט תכנוני אחר הרואה את עצמו נפגע ע"י התוכנית, וכן כל הזכאי לכך ע"פ סעיף 100 לחוק, ראשי להגיש התנגדות תוך 60 יום ממועד פירסומה של ההודעה המאוחרת בין הפרסומים בעיתונים, למשרדי הועדה המקומית לתכנון ובנייה, מ.א. עמק יזרעאל טל': 04-6520780. העתק ההתנגדות יומצא למשרדי הועדה המחוזית (כתובת: משרד הפנים, נצרת עלית, טל': 04-6508508).

התנגדות לתוכנית לא תקבל ולא תדון אלא אם כן הוגשה בכתב פרוט הנמקות ובלווי תצהיר המאמת את העובדות שעליהן היא מסתמכת ובהתאם לתקנות התכנון והבנייה (סדרי נוהל בהתנגדויות לתוכנית סמכויות חוקר וסדרי עבודתו), תשמ"ט-1989.

שו יזרעאלי

יושב ראש ועדת המשנה לתכנון ובנייה יזרעאלים

מרחב תכנון מקומי מעלה הגליל

הודעה בדבר הפקדת תוכנית מתאר מקומית מס'

255-1075829

שם התוכנית: חלוקה לחלקה 44 - אבירים

נמסרת בזה הודעה בהתאם לסעיף 89 לחוק התכנון והבנייה, תשכ"ה-1965, כי במשרדי הועדה המקומית לתכנון ולבנייה מעלה הגליל, ובמשרדי הועדה המחוזית לתכנון ובנייה מחוז הצפון, מופקדת תוכנית מפורטת תוכנית מתאר מקומית מס' 255-1075829. גרסה התוכנית: הוראות מס' 13 תשריט תשריט 8 התרי בנייה והרשאות: תוכנית שמכוחה ניתן להוציא היתרים או הרשאות

המתייחסת לתוכנית הבאות:

כפיפות ג / 4908 החלפה ג / 5765

השטחים הכלולים בתוכנית ומקומם:

רשות מקומית: מ.א. מעלה יוסף

ישוב: אבירים

גושים/ חלקות לתוכנית:

גוש: 19688 מחלקה: 44 עד: 44 שלם

מטרת התוכנית:

שינוי הוראות בנייה, חלקות חלקה רשומה לשני תא שטח, הוספת שטחי בנייה.

עיקרי הוראות תוכנית:

- חלוקת מגרש ע"פ סעיף 62(א)1.
- הגדלת השטח הכולל לבנייה במועצה אזורית ע"פ סעיף 62(א)17.
- קביעה/שינוי בקווי בנין ע"פ סעיף 62(א)4.
- שינויים בהוראות בינוי או עיצוב ארכיטקטוני ע"פ סעיף 62(א)5.
- קביעת הוראות הריסה הפקעה וזיקת הנאה ע"פ סעיף 62(א)19.
- שינוי חלוקת שטחי הבנייה ע"פ סעיף 62(א)6.
- קביעה/שינוי גודל מגרש מירבי/מוזערי ע"פ סעיף 62(א)7.
- הקלה ע"פ סעיף 62(א)9.
- שינוי גובה הבנייה ע"פ סעיף 62(א)4.

כל מעוניין ראשי לעיין בתוכנית באתר מידע תכנוני של מינהל התכנון בכתובת <https://mavat.iplan.gov.il>, במשרדי הועדה המקומית לתכנון ולבנייה מעלה הגליל מושב מעונה רחוב הברוש טל': 049979659 בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל. כל מעוניין בקרקע הרואה את עצמו נפגע על ידי התוכנית, ראשי להגיש התנגדות תוך חודשיים ימים מפרסום ההודעה המאוחרת מבין הפרסומים בעיתונים, לוועדה המקומית לתכנון ובנייה. התנגדות לוועדה מקומית תוגש באמצעות טופס הגשת התנגדויות באתר הועדה בכתובת vaada@ma-galil.org.il או בכתב למשרדי הועדה.

התנגדות לתוכנית לא תקבל ולא תדון אלא אם כן הוגשה בכתב פרוט הנמקות ובלווי תצהיר המאמת את העובדות שעליהן היא מסתמכת ובהתאם לתקנות התכנון והבנייה (סדרי נוהל בהתנגדויות לתוכנית סמכויות חוקר וסדרי עבודתו), תשמ"ט-1989.

שלמה בוחבט

יושב ראש הוועדה המקומית לתכנון ובנייה מעלה הגליל