

מחוז צפון

מרחב תכנון מקומי טבריה

הודעה בדבר הפקדת תוכנית מתאר מקומית

מס': 207-0998716

נמסרה בזה הודעה, בהתאם לסעיף 89 לחוק התכנון והבנייה, התשכ"ה-1965, כי במשרדי הועדה המקומית לתכנון ולבנייה טבריה, ובמשרדי הועדה המחוזית לתכנון ובנייה מחוז צפון, מופקדת תוכנית מתאר מקומית מס' 207-0998716 גרסת הוראות 13 תשריט: 7

המהווה שינוי לתוכניות הבאות:

כפיפות ג / 11764
החלפה ג / 20225

השטחים הכלולים בתוכנית ומקומם:
רחוב: זיידל רשות מקומית: טבריה.

גושים / חלקות לתוכנית:

גוש: 15002 חלקי חלקה: 12
גוש: 15002 חלקי חלקה: 32
גוש: 15002 חלקי חלקה: 33

מטרות התוכנית:

שינוי קווי בניין

עיקרי הוראות התוכנית:

שינוי קווי בנין

כל מעוניין רשאי לעיין בתוכנית, בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל. וכן באתר האינטרנט של מנהל תכנון www.ipan.gov.il, כל מעוניין בקרקע, בבנין או בכל פרט תכנוני אחר הרואה את עצמו נפגע על ידי התוכנית, וכן כל הזכאי לכך על פי סעיף 100 לחוק, רשאי להגיש התנגדות תוך 60 ימים ממועד פרסומה של ההודעה המאוחרת בין הפרסומים בעיתונים, למשרדי הועדה המקומית לתכנון ובנייה טבריה רח' טבור הארץ ת.ד. 508 טל': 04-6739526 העתק התנגדות יומצא למשרדי הועדה המחוזית (כתובת: מעלה יצחק 29 נוף הגליל 1753005, טל' 074-7697474)

התנגדות לתוכנית לא תתקבל ולא תידון אלא אם כן הוגשה בכתב בפירוט הנמקות ולווי תצהיר המאמת את העובדות שעליהן היא מסתכמת ובהתאם לתקנות התכנון והבנייה (סדרי נוהל בהתנגדויות לתוכנית סמכויות חוקר וסדרי עבודתו), תשמ"ט-1989.

בועז יוסף

יושב ראש הועדה המקומית לתכנון ובנייה טבריה

מרחב תכנון מקומי הגלביע

הודעה מתוקנת בדבר אישור תוכנית מתאר מקומית

מס': 204-0740662

נמסרת בזו הודעה מתוקנת על אישור תוכנית מתאר מקומית מס' 204-0740662 שפורסמה בעיתונים ביום 13/9/2019 ובילקוט פרסומים מס' 9765, התשפ"א, עמ' 9765 בתאריך 20/7/2021 וכי בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון והבנייה, התשכ"ה-1965, נמסרת הודעה בדבר אישור תוכנית מתאר מקומית מס' 204-0740662. גרסת התוכנית: הוראות- 19 תשריט- 11

המהווה שינוי לתוכניות הבאות:

כפיפות ג / 17859
החלפה ג / 204

השטחים הכלולים בתוכנית ומקומם:

ישוב: גן-נר

גושים / חלקות לתוכנית:

גוש: 20973 מחלקה: 104 עד: 104 שלם
גוש: 20973 מחלקה: 105 עד: 105 שלם

עיקרי הוראות התוכנית:

- איחוד וחלוקה בהסכמה של מגרשים ללא שינוי בשטח הכולל של יעוד הקרקע, לפי סעיף 62א(א)1
- שינוי בקוי בניין, לפי סעיף 62א(א)4
- שינוי הוראות לגבי בינוי בדבר הוספת בריכת שחיה פרטית במגרשי המגורים (חלקות 104, 105), וגודל מבני עזר (חניה מקורה), לפי סעיף 62א(א)5
- שינוי תכנית בחלקה 104 (תא שטח 100), לפי סעיף 62א(א)9
- קביעת הוראות בדבר הריסת מבנים, לפי סעיף 62א(א)19

הודעה על הפקדת התוכנית פורסמה בעיתונים בתאריך 13/09/2019 ובילקוט הפרסומים 8447 התשע"ט עמ' 15008, בתאריך: 19/09/2019

התוכנית האמורה נמצאת במשרדי הועדה המקומית לתכנון ובנייה הגלביע ד"נ גלביע 18120 טל': 04-6533252 ובמשרדי הועדה המחוזית, מחוז צפון קריית הממשלה כתובת: שד' מעלה יצחק 29, נוף הגליל 1753005 טל': 074-7697483, כל המעוניין רשאי לעיין בתוכנית, בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל, וכן באתר האינטרנט של משרד הפנים www.ipan.gov.il

עובד נור

יושב ראש הועדה המקומית לתכנון ובנייה הגלביע