

משרד הפנים
 הועדה הארצית לתכנון ולבניה
 של תשתיות לאומיות

15-09-2008
 תכנית מס' 24
 הוחלט להעבירה לממשלה
 (סעיף 76 ב' (10) לחוק)

תת"ל 24 – מערכת המים החמישית לירושלים
נספח הנחיות סביבתיות לעת הקמה וביצוע התכנית

1. עבודות הכנה וסימון קווי דיקור

1.1 לפני תחילת עבודות העפר יסומנו קווי הדיקור המתוכננים בשטח. שטחי ההתארגנות והשטחים בעלי ערכי טבע ונוף המיועדים לשימור והגנה, לרבות עצים לשימור, יסומנו בנפרד ויגודרו על פי הנחיות המפקח מטעם הוועדה. הסימונים ישמרו ויחודשו במהלך העבודה.

1.2 רק לאחר השלמת הסימונים ואישורם ע"י המפקח מטעם הוועדה, תותר כניסה צמייה לשטח.

1.3 עצים בתחום עבודות העפר, אשר לפי הנספח הנופי והאקולוגי מיועדים להעתקה, יועתקו לצורך נטיעה במקום אחר ובפיקוח המפקח מטעם הוועדה.

1.4 תנאי להתחלת העבודות הוא השלמת העתקת גיאופיזים ועצים. גיאופיזים המופיעים במרבדים גדולים יועתקו בכמויות של 10% מהמצאי בשטח.

2. שיקום נוףי-אקולוגי

2.1 עבודות השיקום הנופי יכללו טיפול להשמדת צמחייה פולשנית על פי הנחיות אקולוגואגרונום למשך תקופת התחזוקה של השיקום הנופי.

2.2 בתום העבודה יוחזרו לאתר ואו לסביבתו הקרובה הגיאופיזים שנאספו מתוואי העבודה.

2.3 השקיייה: נטיעות הצומח המעוצה (עצים ושיחים) יושקו באחריות יוזם התכנית בשלוש השנים הראשונות בהתאם לצורך, כדי להבטיח קליטתם. העצים המועתקים יושקו במערכת ספסוף בהתאם למפרט האקולוגי בסעיף 13, נספח 3 בתסקיר ההשפעה על הסביבה. לחלופין, ניתן יהיה להשקות במכליות בכמויות על פי המצוין במפרט. השקיייה במכליות לא תחווה עילה להקטנת כמויות או לריווח גדול יותר במועדי ההשקיייה.

2.4 בבדיקות כפר אורייה ובתחנת כפר אוריה תותקן מערכת קבועה להשקיייה בטפוף קבועה.

2.5 פיזור אדמת החיפוי יבוצע ככל שניתן בכל שניתן בסמוך לגמר העבודות. באזור הגיאופיזים, פיזור אדמת החיפוי יבוצע ככל הניתן עד 90 מיום חישוף הקרקע.

2.6 קרקע חישוף תישמר ותוחזר כשכבה עליונה לשיקום נופי. בולדרים וסלעים יישמרו בעירום נפרד וישולבו בשטח על פי הנחיות המפקח בעת שיקום השטח. קרקע חישוף עם צמחייה פולשנית תישמר בעירום נפרד ותשולב בשטח על פי הנחיות המפקח בעת שיקום השטח. במידת הצורך תובא אדמת חיפוי חקלאית הזדומה בתכנוניה לאדמה המקומית, באישור מעבדה מאושרת לבדיקת קרקע חקלאית.

2.7 בחציית נחלים ינתן דגש מיוחד לקיצור פרק הזמן שבו התעלה פתוחה.

3. חומרי הפירה ומילוי

3.1 תנאי להיתר הוא הגשת מסמך לניהול חומרי הפירה ומילוי שייכלול: הסכמים עם אתרים מאושרים או גורמים אחרים לקליטת פסולת בנייה ופסולת עודפי עפר; מיקום אתרי העירום הזמניים, דרכי העבודה המתוכננות והנחיות מפורטות לטיפול ומניעת מטרדים מאתרים אלה; הערכת מחודשת של נפח חומרי הפירה, איכותם ואפשרויות הסילוק או ניצול החומר; אפשרות לגריסת החומר המתאים במערך נייד.

3.2 שולי שטח העירום יורחקו 5 מ' מגבול שטח ההתארגנות ולא תותר

משרד הפנים
 הועדה הארצית לתכנון ולבניה
 של תשתיות לאומיות

מס' 24-08
 תחומה בדין מרכזי הממשלה
 מוכרזת הועדה
 תאריך: 26.11.09

הגבת לתשתית לאומית מס' 24
 המאושרת על ידי הממשלה לפי החלטה
 מס' 24-08 מיום 29.10.08
 תחומה בדין מרכזי הממשלה
 מוכרזת הועדה
 תאריך: 26.11.09

4. רעש

4.1 על הצויד המכני שיופעל להקמת הפרוייקט, לעמוד בדרישות התקנות למניעת מפגעים (רעש מצויד בנייה) 1979.

4.2 על הצויד המכני שאינו כלול בצויד שבו חלות התקנות למניעת מפגעים (רעש מצויד בנייה) 1979, לעמוד ברישות המפורטות בתקנות למניעת מפגעים (רעש בלתי סביר) התש"ן – 1990, כמפורט לעיל.

4.3 על הגרטרור להיות מותקן בתוך חופה אקוסטית, כך שמפלס הרעש המירבי לא יעלה מעל 75 dbA במרחק של 5 מ'.

4.4 במידה ובכוונת הקבלן לעבוד בשעות הלילה (מ- 19:00 עד 6:00 למחרת) ובימי מנוחה, כתנאי להוצאת היתר בנייה יהיה עליו להכין תוכנית אקוסטית מפורטת המתייחסת לסוג הצויד שיופעל בשעות הלילה ומפלסי הרעש הצפויים במבנים הקרובים ביותר כדי להוכיח שמפלסי הרעש שיווצרו מתעבודות בשעות הלילה לא יחרגו מדרישות התקנות למניעת מפגעים (מניעת רעש) 1992. תוכנית זו תאושר ע"י הוזה"ל לפני תחילת העבודות האלו.

4.5 תנאי לתחילת עבודה באזור הפרדת לחץ, במקומות בהם יופעל פטיש חציבה במרחק הקטן מ- 50 מ' ממבני מגורים או קטן מ- 100 מ' ממבני חינוך, נקיטת אמצעים אקוסטיים סבירים (כגון הגבלת מספר שעות העבודה ביום, הקמת מסכים אקוסטיים וכו') בהתאם לתוכנית אקוסטית מפורטת המתייחסת לסוג הצויד שיופעל, מפלסי הרעש הצפויים במבנים הקרובים ביותר והאמצעים האקוסטיים שיינקטו לפחתת הרעש.

4.6 בכל מקרה שבו יופעל פטיש חציבה במרחק של 10 מ' או פחות ממבנה, תבוצע בדיקת ניסיון כדי לוודא שהפטיש לא יגרום לנזקים למבנה. ממצאי הבדיקה יובאו לאישור הוזה"ל.

4.7 במידה ובכוונת הקבלן לבצע פיצוצים, כתנאי להוצאת היתר בנייה יהיה על הקבלן להכין תוכנית אקוסטית מפורטת הבוחנת את השפעות הרעש והרעידות הצפויות מהפיצוצים, לאישור הוזה"ל.

5. מיס, נקטו והידרולוגיה

5.1 תובטח פעולה תקינה של מערכות הניקוז בשלבי ביצוע עבודות החפירה וההקמה.

5.2 יינקטו אמצעים למזעור הפגיעה בנחלים ולמניעת ארוזיה, התחתרות וסחיפות קרקע מביצוע התכנית.

5.3 חציית נחלים, ערוצי מים ותעלות ניקוז גדולות תיעשה תת-קרקעית בעומק של 1.10 מ' לפחות בין קדד הצויד לבין תחתית הנחל, תמוגן בעטיפת בטון מזוין ותותאם לתחתית ההסדרה המתוכננת לנחל. מגוון הצויד יימשך לפחות 6 מ' בגדת האפיק מכל צד.

5.4 באזורים תלולים יבוצעו קירות חוצצים שתומכים בצויד באזור המחפורת אשר ישמשו גם כסכרונים מקומיים להקטנת סכנת ארוזיה של הקרקע.

6. מניעת זיהום מים וקרקע

6.1 יינקטו אמצעים לטיפול בדליפות מגורמי זיהום למים ולקרקע בתקופת הביצוע.

6.2 מכלי סולר ימוקמו רק בשטחי ההתארגנות או במתחמי המתקנים ויהיו מוגנים במאצרה בהתאם להנחיית המשרד להגנת הסביבה. מכלי שמן ריקים יפונו לאתר מאושר על ידי המשרד להגנת הסביבה. עודפי שמן ופילטרים משטחי ההתארגנות וכלל יפונו למכל אחסון ייעודי שיפונה תקופתית לאתר מאושר על ידי המשרד להגנת הסביבה.

6.3 במקרה של דליפה לקרקע מהמכלים או בעת בילוי תינקטנה פעולות מהירות לשאיבת הדלק או לסילוק הקרקע המזוהמת לאתר מאושר.

6.4 מחנות הקיבלן יכלו מאצרות לאחסון מכלי הדלק, משטח טיפולים מוגבל כמאצרה לאיסוף שפך שמונים דלק, מכלים ייעודיים לעודפי שמן ופילטרים, מכלים ריקים לאשפה, שירותים כימיים, אמצעים למניעת זיהום או טיפול בו בעת עבודות העתקת צנרת של חומרים מזהמים.

6.5 בתחום המתקנים ייכללו מתקנים לטיפול במזהמים בזמן התפעול: מאצרות למכלי הדלק לגרטרורים, משטחי טיפול, מתקנים ייעודיים לאיסוף שמן שנאים בתחמי"ש ופסולת אחרת.

7. פסולת
באתרי העבודה הזמניים ובשטחי התארגנות יוצבו מכלי אצירה בנפח מתאים לפינוי כל פסולת שאינה עודפי חציבה המיועדת לפינוי לאתרים מוסדרים.

8. אבק

8.1 עירומי עפר, שטחי התארגנות ודרך גישה יורטבו במידת הנדרש בהתאם להוראות המפקח בעת העבודות ועד לסילוק הסופי מהשטח ושיקום השטח. יורטבו המשאיות בעת העמסה ופריקה בשטחים אלה.

8.2 באזורים רגישים למטרדי אבק כמו מגורים ומוסדות, אתרי תיור או גידולים חקלאיים, יינקטו מידית ובאופן שוטף אמצעים להפסקת מטרדי האבק.

8.3 ארגוני משאיות עמוסות חומרי עפר יכוסו ביציאה משטח האתר.

9. שטח התארגנות מספר 2

9.1 העבודות להנחת הקו לא יפגעו בשום צורה ברמת הנגמ"שים או בשטח הסמוך לה.

9.2 משך העבודות והשהות באתר ההתארגנות (לא בשטח הרמפה) לא יעלה על 4 חודשים.

9.3 משך העבודות על הדרך המובילה לרמפה לא יעלה על שבוע.
9.4 במידת וכך יידרש, יפוגו כל הכלים הפועלים באתר באופן מיידי, ובכל מקרה תוך 4 שעות לכל היותר.

9.5 ביצוע העבודות ייעשה בתאום עם צה"ל.

משרד הפנים	
הועדה הארצית לתכנון ולבניה של תשתיות לאומיות	
חוק התכנון והבניה, התשכ"ח - 1965	
תכנית לתשתית לאומית מס' _____	24
המאושרת על ידי הממשלה לפי החלטה	
מס' _____ מיום _____	29.1.09 93/60
ותומה בדין מוכתרת מממשלה ובדין מוכרי הועדה	
מוכר הועדה	גליל יצחק
מוכר הממשלה	
תאריך הועדה	5.2.09
תאריך	