



חוק התכנון והבנייה התשכ"ה – 1965
המועצה הארצית לתכנון ולבנייה

תכנית מתאר ארצית

תמ"א 1 - נוסח מאוחד

חטיבת התשתיות
נספח לאתרי גפ"מ

חתימות:

אושר בקבינט הדיור מתאריך 30.1.2020.

ע"פ החלטת ממשלה מס' 4838.

ראו קובץ חתימות.



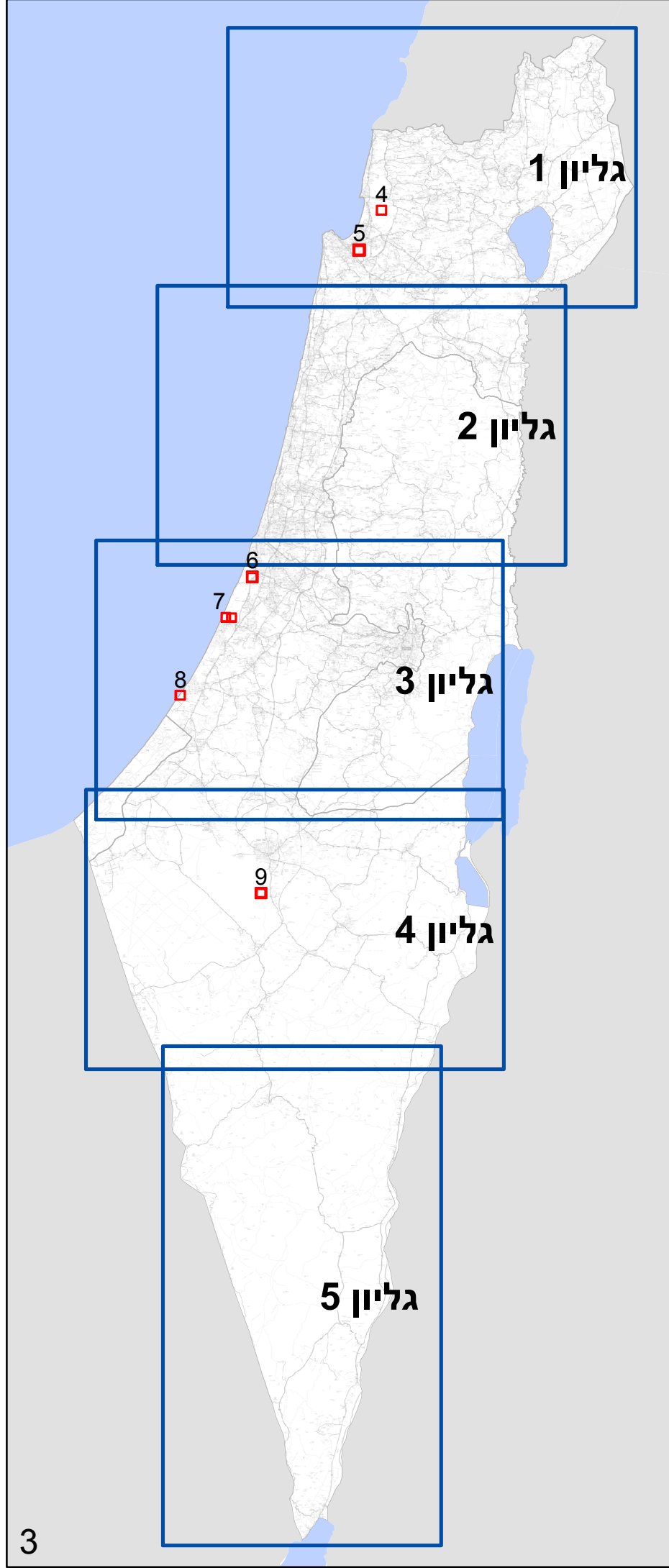
חוק התכנון והבנייה התשכ"ה – 1965
המועצה הארצית לתכנון ולבנייה

תכנית מתאר ארצית
תמ"א 1 - נוסח מאוחד
נספח לאתרי גפ"מ

תוכן עניינים:

שם	מס' עמוד
יבור	4
קרקעות הצפון	5
שפד"ן	6
בית זיקוק/מרכז הדלק	7
קצא"א	8
נאות חובב	9

הערה לעניין קו 300 מטר המוצג בחלק מהמפות בנספח זה: כל שימוש בקווי שמירת הסביבה החופית יהיה בכפוף למידע והפרטים בפרסומים של אטלס קו החוף בים התיכון, בכנרת ובים סוף שהופקו במרכז למיפוי ישראל (2005, 2008-9).



תכנית מתאר ארצית
נוסח מאוחד

תמ"א 1

חטיבת התשתיות

נספח
לאתרי גפ"מ

מפתח
גליונות





חוק התכנון והבניה התשכ"ה - 1965
המועצה הארצית לתכנון ולבניה

תכנית מתאר ארצית

נוסח מאוחד

תמ"א 1

חטיבת התשתיות

נספח לאתרי גפ"מ

שם האתר

יבור

מקרא

שטח שמור לתכנון

אתר גפ"מ

תחום מגבלות בנייה

עמוד מס': 4

צ



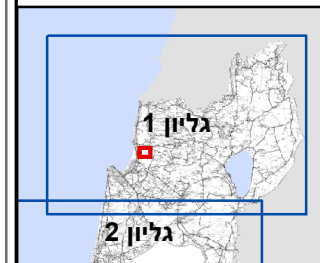
קנה מידה: 1:20,000

מ' 0 125 250 500

מפת סביבה



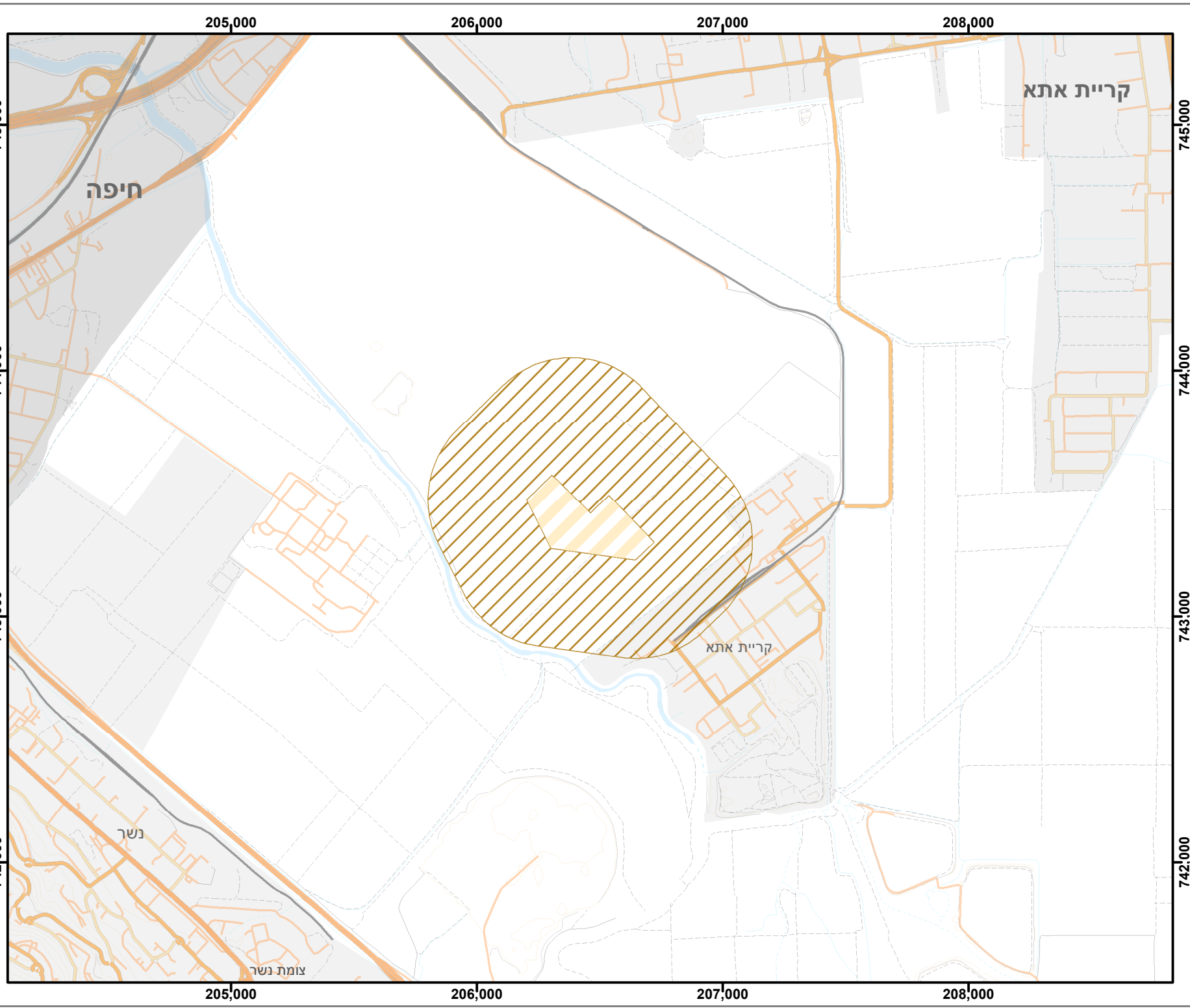
מפת התמצאות



רקע - מ"ג לאומי



תאריך הפקת המפה: 20/06/2019





חוק התכנון והבניה התשכ"ה - 1965
המועצה הארצית לתכנון ולבניה

תכנית מתאר ארצית
נוסח מאוחד
תמ"א 1
חטיבת התשתיות

נספח לאתרי גפ"מ

שם האתר
קרקעות הצפון
מקרא

מרחב חיפוש לאתר גפ"מ 

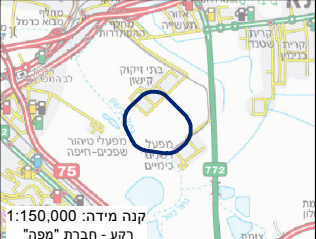
תחום מגבלות בנייה 

עמוד מס': 5

צ  קנה מידה: 1:20,000

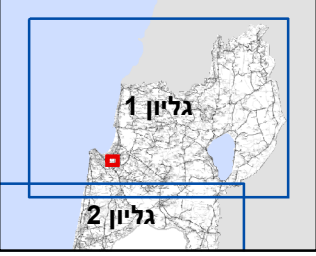
מ' 0 125 250 500

מפת סביבה



קנה מידה: 1:150,000
רקע - חברת "מפה"

מפת התמצאות



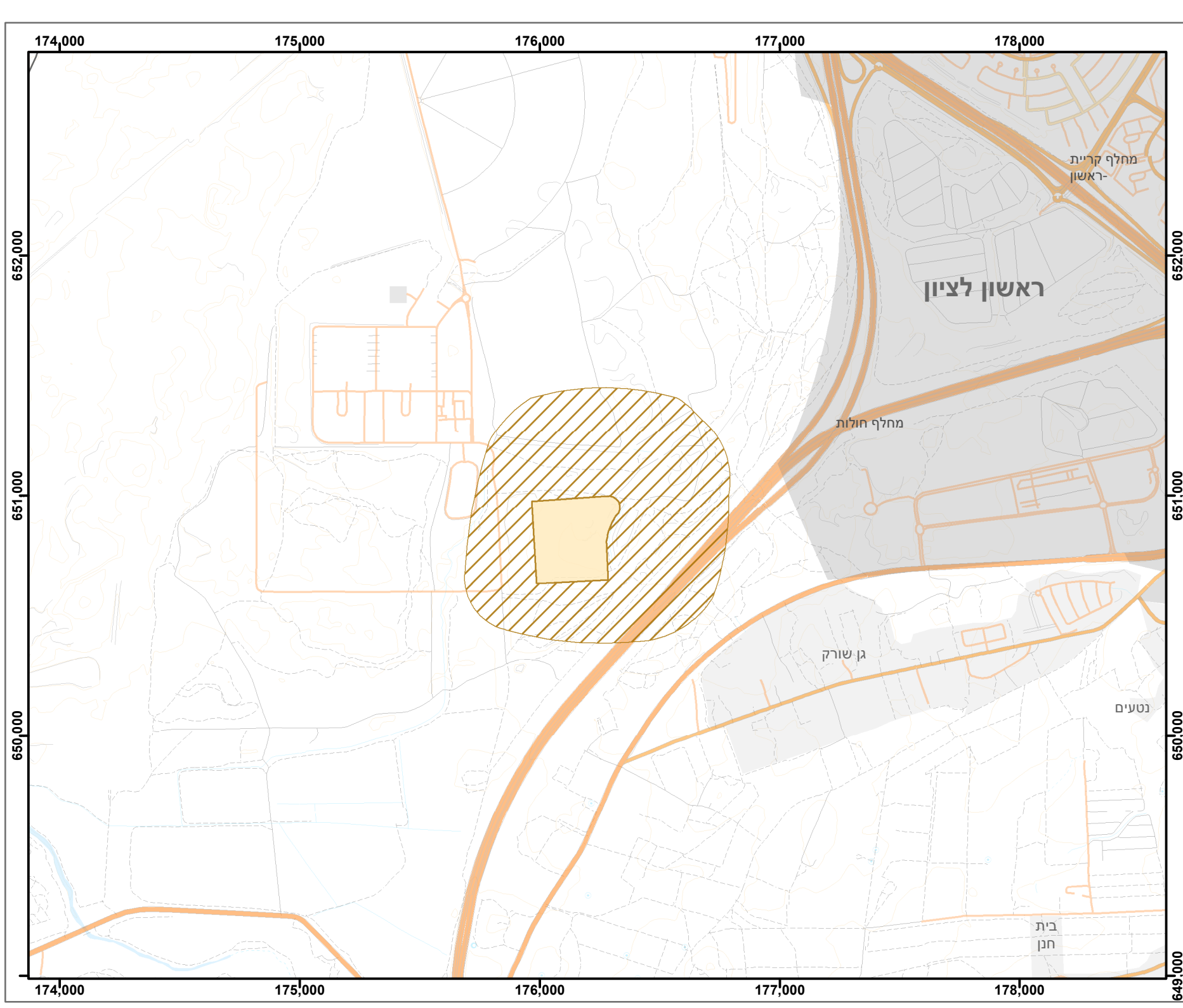
גליון 1
גליון 2



מנהל התכנון

רקע - ממ"ג לאומי

תאריך הפקת המפה: 20/06/2019



חוק התכנון והבניה התשכ"ה - 1965
המועצה הארצית לתכנון ולבניה

תכנית מתאר ארצית

נוסח מאוחד

תמ"א 1

חטיבת התשתיות

נספח לאתרי גפ"מ

שם האתר

שפד"ן

מקרא

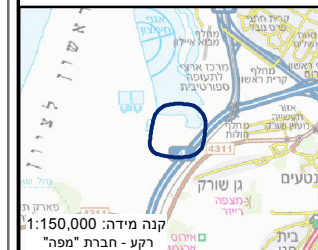
שטח שמור לתכנון
אתר גפ"מ

תחום מגבלות בנייה

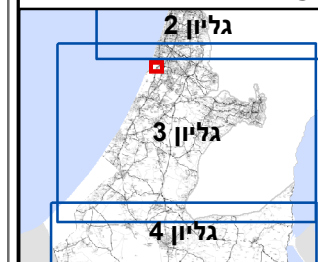
עמוד מס': 6

קנה מידה: 1:20,000
צ
מ 0 125 250 500

מפת סביבה



מפת התמצאות



רקע - ממ"ג לאומי

מינהל
התכנון

תאריך הפקת המפה: 20/06/2019

167,000

168,000

169,000

170,000

171,000

641,000

641,000

640,000

640,000

639,000

639,000

638,000

638,000

167,000

168,000

169,000

170,000

171,000



חוק התכנון והבניה התשכ"ה - 1965
המועצה הארצית לתכנון ולבניה

תכנית מתאר ארצית

נוסח מאוחד

תמ"א 1

חטיבת התשתיות

נספח לאתרי גפ"מ

שם האתר

בית זיקוק/מרכז הדלק

מקרא

שטח שמור לתכנון

אתר גפ"מ

תחום מגבלות בנייה

עמוד מס': 7

קנה מידה: 1:20,000



מ' 0 125 250 500

מפת סביבה



מפת התמצאות

גליון 2

גליון 3

גליון 4



רקע - ממ"ג לאומי



תאריך הפקת המפה: 20/06/2019



חוק התכנון והבניה התשכ"ה - 1965
המועצה הארצית לתכנון ולבניה

תכנית מתאר ארצית

נוסח מאוחד

תמ"א 1

חטיבת התשתיות

נספח לאתרי גפ"מ

שם האתר

קצא"א

מקרא

שטח שמור לתכנון
אתר גפ"מ

תחום מגבלות בנייה

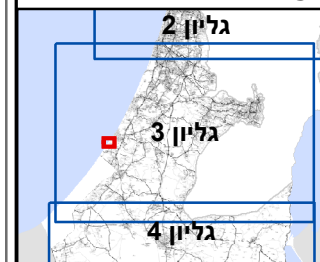
עמוד מס': 8

קנה מידה: 1:20,000
צ
מ
0 125 250 500

מפת סביבה



מפת התמצאות



רקע - מ"ג לאומי

מינהל
התכנון

תאריך הפקת המפה: 20/06/2019

154,000

155,000

156,000

157,000

158,000

619,000

618,000

617,000

616,000

154,000

155,000

156,000

157,000

158,000

619,000

618,000

617,000

616,000

נמל - אשקלון

אשקלון

קו סביבה חופית - 300 מ'

177,000

178,000

179,000

180,000

181,000

563,000

562,000

561,000

560,000

563,000

562,000

561,000

560,000

177,000

178,000

179,000

180,000

181,000



חוק התכנון והבניה התשכ"ה - 1965
המועצה הארצית לתכנון ולבניה

תכנית מתאר ארצית

נוסח מאוחד

תמ"א 1

חטיבת התשתיות

נספח לאתרי גפ"מ

שם האתר

נאות חובב

מקרא

שטח שמור לתכנון
אתר גפ"מ

תחום מגבלות בנייה

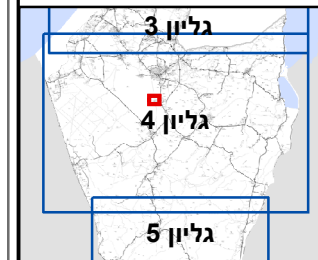
עמוד מס': 9

קנה מידה: 1:20,000
צ
מ 0 125 250 500

מפת סביבה



מפת התמצאות



רקע - ממ"ג לאומי



תאריך הפקת המפה: 20/06/2019