

שנינו לתכנית מתאר מקומית

שדרות - השכונה הצפונית

12/10/02/21
1:250 12.7

22.4.84

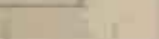
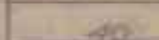
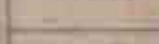
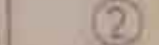
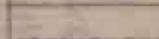
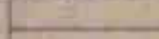
R-20/284

יום ה'תשכ"ב: (החודש) הסקומות לחבון ולבנה עדרות
עורך התכנית: גדעון שרית-אדורף טיף חבון עידון
בעל הקרקע: מנהל מוקדני ישראל

שטח התכנית 127 דונם בקרוב
הקרקעות הכלולות בתכנית 127
101, 42-25, 23-5 מגז 1895 חלקות מס
110-108, 104
56-55, 53-39 מגז 1894 חלקות מס
חלק מגז 1882

מזקרא

גבול התבנית	
אזור מגורים א'	
שטח למבני ציבור	
שטח ציבורי פתוח	
שטח מסחרי	
דרך קיימת מאושרת	
דרך מתוכננת	
מפץ דרך	

רחב הדרך	
דרך לביטול	
שביל הולכי רגל	
דרך משולבת	
גבול גוש	
גבול ומספר חלקה קיים	
גבול ומספר חלקה, מוצע	
גבול חלקה לביטול	
גבול שכנות בע, מאושרת	
בית מאגרי קיים	
מבנה צבורי קיים	
מבנה לביטול	
חניה ברחובות שטח בית	

טבלת ייעוד שטחים

מס	האזור	שטח בדונם	שטח ב-%
1	אזור מגורים [כולל שבילים]	79.5	62.7
2	אזור למבני צבד	19.6	15.4
3	שטח ציבורי פתוח	6.8	5.4
4	דרכים ותחיות	20.9	16.5
	סה"כ	126.8	100%

תרשים סביבה קמ 1:5000

מציב ק"ם

רשימת החלקות הכלולות בתוכנית

מחלקות	הכנסות	תשלומים
מחלקת הבריאות	750	60
" "	800	61
" "	6,000	62
" "	650	63
" "	150	64
שירותי תמיכה	15,000	65
נכים	1,000	66
אגודת נשים	4,000	67
אגודת זקנים	130	68
שאר הכנסות	3,000	69

[illegible][illegible][illegible]

גטל מתחם תכנון-צ' וקניית מתאר שדרות מס 21/02/101 -

גבול שטח סגור - לפי תוכנית מתאר טרדות מס. 101/02/21

גבול התחום תכנן לפי תוכנית חתך פדרות -
101/02/21 ד.מ.

התשריט המצורף

התשריט הוקן על רקע מפות

117

הערות

1. הקאנדידיטות האלויות הוגו
2. מלבד קיום המסמך בתוכנית

ינקו לז' "עובדת טכני" מס' 4/1/1 ק"מ 1:5500 סמלךך תשכ"ז.
העמ' ספורט ונעל' תעודת תבון, לז' "עובדת" תעודת' מס' 101/02/101.

1994-1 1994 1995-1 1996-1 1997-1 1998-1 1999-1 2000-1 2001-1 2002-1 2003-1 2004-1 2005-1 2006-1 2007-1 2008-1 2009-1 2010-1 2011-1 2012-1 2013-1 2014-1 2015-1 2016-1 2017-1 2018-1 2019-1 2020-1 2021-1 2022-1 2023-1 2024-1 2025-1 2026-1 2027-1 2028-1 2029-1 2030-1 2031-1 2032-1 2033-1 2034-1 2035-1 2036-1 2037-1 2038-1 2039-1 2040-1 2041-1 2042-1 2043-1 2044-1 2045-1 2046-1 2047-1 2048-1 2049-1 2050-1 2051-1 2052-1 2053-1 2054-1 2055-1 2056-1 2057-1 2058-1 2059-1 2060-1 2061-1 2062-1 2063-1 2064-1 2065-1 2066-1 2067-1 2068-1 2069-1 2070-1 2071-1 2072-1 2073-1 2074-1 2075-1 2076-1 2077-1 2078-1 2079-1 2080-1 2081-1 2082-1 2083-1 2084-1 2085-1 2086-1 2087-1 2088-1 2089-1 2090-1 2091-1 2092-1 2093-1 2094-1 2095-1 2096-1 2097-1 2098-1 2099-1 2100-1 2101-1 2102-1 2103-1 2104-1 2105-1 2106-1 2107-1 2108-1 2109-1 2110-1 2111-1 2112-1 2113-1 2114-1 2115-1 2116-1 2117-1 2118-1 2119-1 2120-1 2121-1 2122-1 2123-1 2124-1 2125-1 2126-1 2127-1 2128-1 2129-1 2130-1 2131-1 2132-1 2133-1 2134-1 2135-1 2136-1 2137-1 2138-1 2139-1 2140-1 2141-1 2142-1 2143-1 2144-1 2145-1 2146-1 2147-1 2148-1 2149-1 2150-1 2151-1 2152-1 2153-1 2154-1 2155-1 2156-1 2157-1 2158-1 2159-1 2160-1 2161-1 2162-1 2163-1 2164-1 2165-1 2166-1 2167-1 2168-1 2169-1 2170-1 2171-1 2172-1 2173-1 2174-1 2175-1 2176-1 2177-1 2178-1 2179-1 2180-1 2181-1 2182-1 2183-1 2184-1 2185-1 2186-1 2187-1 2188-1 2189-1 2190-1 2191-1 2192-1 2193-1 2194-1 2195-1 2196-1 2197-1 2198-1 2199-1 2200-1 2201-1 2202-1 2203-1 2204-1 2205-1 2206-1 2207-1 2208-1 2209-1 2210-1 2211-1 2212-1 2213-1 2214-1 2215-1 2216-1 2217-1 2218-1 2219-1 2220-1 2221-1 2222-1 2223-1 2224-1 2225-1 2226-1 2227-1 2228-1 2229-1 2230-1 2231-1 2232-1 2233-1 2234-1 2235-1 2236-1 2237-1 2238-1 2239-1 2240-1 2241-1 2242-1 2243-1 2244-1 2245-1 2246-1 2247-1 2248-1 2249-1 2250-1 2251-1 2252-1 2253-1 2254-1 2255-1 2256-1 2257-1 2258-1 2259-1 2260-1 2261-1 2262-1 2263-1 2264-1 2265-1 2266-1 2267-1 2268-1 2269-1 2270-1 2271-1 2272-1 2273-1 2274-1 2275-1 2276-1 2277-1 2278-1 2279-1 2280-1 2281-1 2282-1 2283-1 2284-1 2285-1 2286-1 2287-1 2288-1 2289-1 2290-1 2291-1 2292-1 2293-1 2294-1 2295-1 2296-1 2297-1 2298-1 2299-1 2300-1 2301-1 2302-1 2303-1 2304-1 2305-1 2306-1 2307-1 2308-1 2309-1 2310-1 2311-1 2312-1 2313-1 2314-1 2315-1 2316-1 2317-1 2318-1 2319-1 2320-1 2321-1 2322-1 2323-1 2324-1 2325-1 2326-1 2327-1 2328-1 2329-1 2330-1 2331-1 2332-1 2333-1 2334-1 2335-1 2336-1 2337-1 2338-1 2339-1 2340-1 2341-1 2342-1 2343-1 2344-1 2345-1 2346-1 2347-1 2348-1 2349-1 2350-1 2351-1 2352-1 2353-1 2354-1 2355-1 2356-1 2357-1 2358-1 2359-1 2360-1 2361-1 2362-1 2363-1 2364-1 2365-1 2366-1 2367-1 2368-1 2369-1 2370-1 2371-1 2372-1 2373-1 2374-1 2375-1 2376-1 2377-1 2378-1 2379-1 2380-1 2381-1 2382-1 2383-1 2384-1 2385-1 2386-1 2387-1 2388-1 2389-1 2390-1 2391-1 2392-1 2393-1 2394-1 2395-1 2396-1 2397-1 2398-1 2399-1 2400-1 2401-1 2402-1 2403-1 2404-1 2405-1 2406-1 2407-1 2408-1 2409-1 2410-1 2411-1 2412-1 2413-1 2414-1 2415-1 2416-1 2417-1 2418-1 2419-1 2420-1 2421-1 2422-1 2423-1 2424-1 2425-1 2426-1 2427-1 2428-1 2429-1 2430-1 2431-1 2432-1 2433-1 2434-1 2435-1 2436-1 2437-1 2438-1 2439-1 2440-1 2441-1 2442-1 2443-1 2444-1 2445-1 2446-1 2447-1 2448-1 2449-1 2450-1 2451-1 2452-1 2453-1 2454-1 2455-1 2456-1 2457-1 2458-1 2459-1 2460-1 2461-1 2462-1 2463-1 2464-1 2465-1 2466-1 2467-1 2468-1 2469-1 2470-1 2471-1 2472-1 2473-1 2474-1 2475-1 2476-1 2477-1 2478-1 2479-1 2480-1 2481-1 2482-1 2483-1 2484-1 2485-1 2486-1 2487-1 2488-1 2489-1 2490-1 2491-1 2492-1 2493-1 2494-1 2495-1 2496-1 2497-1 2498-1 2499-1 2500-1 2501-1 2502-1 2503-1 2504-1 2505-1 2506-1 2507-1 2508-1 2509-1 2510-1 2511-1 2512-1 2513-1 2514-1 2515-1 2516-1 2517-1 2518-1 2519-1 2520-1 2521-1 2522-1 2523-1 2524-1 2525-1 2526-1 2527-1 2528-1 2529-1 2530-1 2531-1 2532-1 2533-1 2534-1 2535-1 2536-1 2537-1 2538-1 2539-1 2540-1 2541-1 2542-1 2543-1 2544-1 2545-1 2546-1 2547-1 2548-1 2549-1 2550-1 2551-1 2552-1 2553-1 2554-1 2555-1 2556-1 2557-1 2558-1 2559-1 2560-1 2561-1 2562-1 2563-1 2564-1 2565-1 2566-1 2567-1 2568-1 2569-1 2570-1 2571-1 2572-1 2573-1 2574-1 2575-1 2576-1 2577-1 2

1994-1 1994 1995-1 1996-1 1997-1 1998-1 1999-1 2000-1 2001-1 2002-1 2003-1 2004-1 2005-1 2006-1 2007-1 2008-1 2009-1 2010-1 2011-1 2012-1 2013-1 2014-1 2015-1 2016-1 2017-1 2018-1 2019-1 2020-1 2021-1 2022-1 2023-1 2024-1 2025-1 2026-1 2027-1 2028-1 2029-1 2030-1 2031-1 2032-1 2033-1 2034-1 2035-1 2036-1 2037-1 2038-1 2039-1 2040-1 2041-1 2042-1 2043-1 2044-1 2045-1 2046-1 2047-1 2048-1 2049-1 2050-1 2051-1 2052-1 2053-1 2054-1 2055-1 2056-1 2057-1 2058-1 2059-1 2060-1 2061-1 2062-1 2063-1 2064-1 2065-1 2066-1 2067-1 2068-1 2069-1 2070-1 2071-1 2072-1 2073-1 2074-1 2075-1 2076-1 2077-1 2078-1 2079-1 2080-1 2081-1 2082-1 2083-1 2084-1 2085-1 2086-1 2087-1 2088-1 2089-1 2090-1 2091-1 2092-1 2093-1 2094-1 2095-1 2096-1 2097-1 2098-1 2099-1 2100-1 2101-1 2102-1 2103-1 2104-1 2105-1 2106-1 2107-1 2108-1 2109-1 2110-1 2111-1 2112-1 2113-1 2114-1 2115-1 2116-1 2117-1 2118-1 2119-1 2120-1 2121-1 2122-1 2123-1 2124-1 2125-1 2126-1 2127-1 2128-1 2129-1 2130-1 2131-1 2132-1 2133-1 2134-1 2135-1 2136-1 2137-1 2138-1 2139-1 2140-1 2141-1 2142-1 2143-1 2144-1 2145-1 2146-1 2147-1 2148-1 2149-1 2150-1 2151-1 2152-1 2153-1 2154-1 2155-1 2156-1 2157-1 2158-1 2159-1 2160-1 2161-1 2162-1 2163-1 2164-1 2165-1 2166-1 2167-1 2168-1 2169-1 2170-1 2171-1 2172-1 2173-1 2174-1 2175-1 2176-1 2177-1 2178-1 2179-1 2180-1 2181-1 2182-1 2183-1 2184-1 2185-1 2186-1 2187-1 2188-1 2189-1 2190-1 2191-1 2192-1 2193-1 2194-1 2195-1 2196-1 2197-1 2198-1 2199-1 2200-1 2201-1 2202-1 2203-1 2204-1 2205-1 2206-1 2207-1 2208-1 2209-1 2210-1 2211-1 2212-1 2213-1 2214-1 2215-1 2216-1 2217-1 2218-1 2219-1 2220-1 2221-1 2222-1 2223-1 2224-1 2225-1 2226-1 2227-1 2228-1 2229-1 2230-1 2231-1 2232-1 2233-1 2234-1 2235-1 2236-1 2237-1 2238-1 2239-1 2240-1 2241-1 2242-1 2243-1 2244-1 2245-1 2246-1 2247-1 2248-1 2249-1 2250-1 2251-1 2252-1 2253-1 2254-1 2255-1 2256-1 2257-1 2258-1 2259-1 2260-1 2261-1 2262-1 2263-1 2264-1 2265-1 2266-1 2267-1 2268-1 2269-1 2270-1 2271-1 2272-1 2273-1 2274-1 2275-1 2276-1 2277-1 2278-1 2279-1 2280-1 2281-1 2282-1 2283-1 2284-1 2285-1 2286-1 2287-1 2288-1 2289-1 2290-1 2291-1 2292-1 2293-1 2294-1 2295-1 2296-1 2297-1 2298-1 2299-1 2300-1 2301-1 2302-1 2303-1 2304-1 2305-1 2306-1 2307-1 2308-1 2309-1 2310-1 2311-1 2312-1 2313-1 2314-1 2315-1 2316-1 2317-1 2318-1 2319-1 2320-1 2321-1 2322-1 2323-1 2324-1 2325-1 2326-1 2327-1 2328-1 2329-1 2330-1 2331-1 2332-1 2333-1 2334-1 2335-1 2336-1 2337-1 2338-1 2339-1 2340-1 2341-1 2342-1 2343-1 2344-1 2345-1 2346-1 2347-1 2348-1 2349-1 2350-1 2351-1 2352-1 2353-1 2354-1 2355-1 2356-1 2357-1 2358-1 2359-1 2360-1 2361-1 2362-1 2363-1 2364-1 2365-1 2366-1 2367-1 2368-1 2369-1 2370-1 2371-1 2372-1 2373-1 2374-1 2375-1 2376-1 2377-1 2378-1 2379-1 2380-1 2381-1 2382-1 2383-1 2384-1 2385-1 2386-1 2387-1 2388-1 2389-1 2390-1 2391-1 2392-1 2393-1 2394-1 2395-1 2396-1 2397-1 2398-1 2399-1 2400-1 2401-1 2402-1 2403-1 2404-1 2405-1 2406-1 2407-1 2408-1 2409-1 2410-1 2411-1 2412-1 2413-1 2414-1 2415-1 2416-1 2417-1 2418-1 2419-1 2420-1 2421-1 2422-1 2423-1 2424-1 2425-1 2426-1 2427-1 2428-1 2429-1 2430-1 2431-1 2432-1 2433-1 2434-1 2435-1 2436-1 2437-1 2438-1 2439-1 2440-1 2441-1 2442-1 2443-1 2444-1 2445-1 2446-1 2447-1 2448-1 2449-1 2450-1 2451-1 2452-1 2453-1 2454-1 2455-1 2456-1 2457-1 2458-1 2459-1 2460-1 2461-1 2462-1 2463-1 2464-1 2465-1 2466-1 2467-1 2468-1 2469-1 2470-1 2471-1 2472-1 2473-1 2474-1 2475-1 2476-1 2477-1 2478-1 2479-1 2480-1 2481-1 2482-1 2483-1 2484-1 2485-1 2486-1 2487-1 2488-1 2489-1 2490-1 2491-1 2492-1 2493-1 2494-1 2495-1 2496-1 2497-1 2498-1 2499-1 2500-1 2501-1 2502-1 2503-1 2504-1 2505-1 2506-1 2507-1 2508-1 2509-1 2510-1 2511-1 2512-1 2513-1 2514-1 2515-1 2516-1 2517-1 2518-1 2519-1 2520-1 2521-1 2522-1 2523-1 2524-1 2525-1 2526-1 2527-1 2528-1 2529-1 2530-1 2531-1 2532-1 2533-1 2534-1 2535-1 2536-1 2537-1 2538-1 2539-1 2540-1 2541-1 2542-1 2543-1 2544-1 2545-1 2546-1 2547-1 2548-1 2549-1 2550-1 2551-1 2552-1 2553-1 2554-1 2555-1 2556-1 2557-1 2558-1 2559-1 2560-1 2561-1 2562-1 2563-1 2564-1 2565-1 2566-1 2567-1 2568-1 2569-1 2570-1 2571-1 2572-1 2573-1 2574-1 2575-1 2576-1 2577-1 2