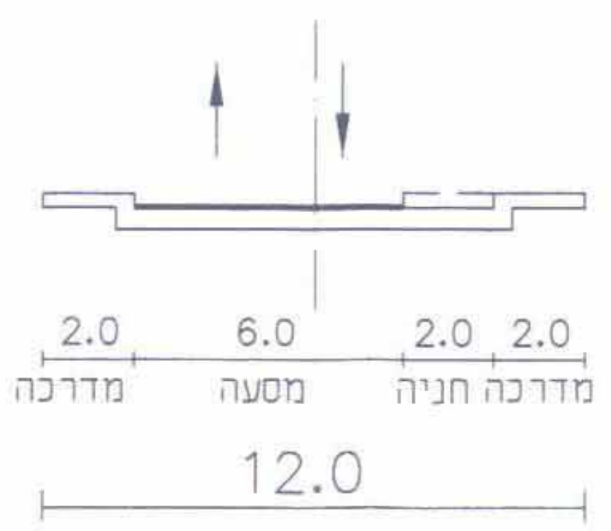
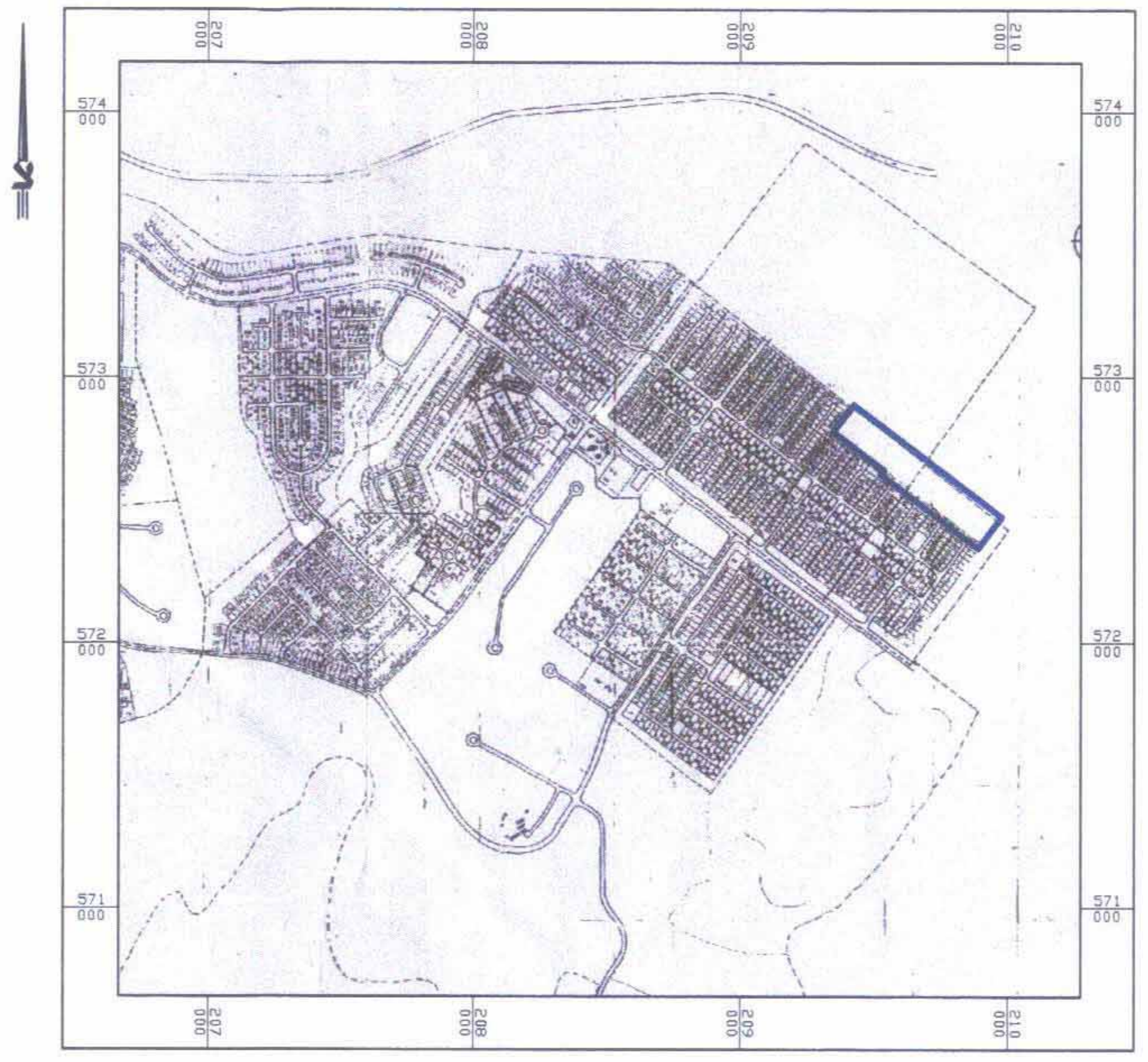
טבלת מאזן חניה

שימושי קרקע	יחידה	מס' יחידות/ שטח	רכב פרטי		
			תקן	דרוש	מתוכנן
אזור מגורים א' -	יח"ד	4	1.5 מקומות ליח"ד	6	חניה בתוך מגרש
אזור מגורים ב' -	יח"ד	18	1.5 מקומות ליח"ד	27	חניה בתוך מגרש
שטח לבנייני ציבור -					
מגרש 951	ב'ה"ס יסודי	16 כיתות	מקום 1 ל 2 כיתות	8	חניה בתוך מגרש
מגרש 952	גני ילדים	3 כיתות	מקום 1 לכל כיתה	3	חניה בתוך מגרש

חתך אופיני

R1





תרשים הסביבה קנ"מ 1:20,000

(38)

מחוז הדרום
מרחב תכנון מקומי שמעונים

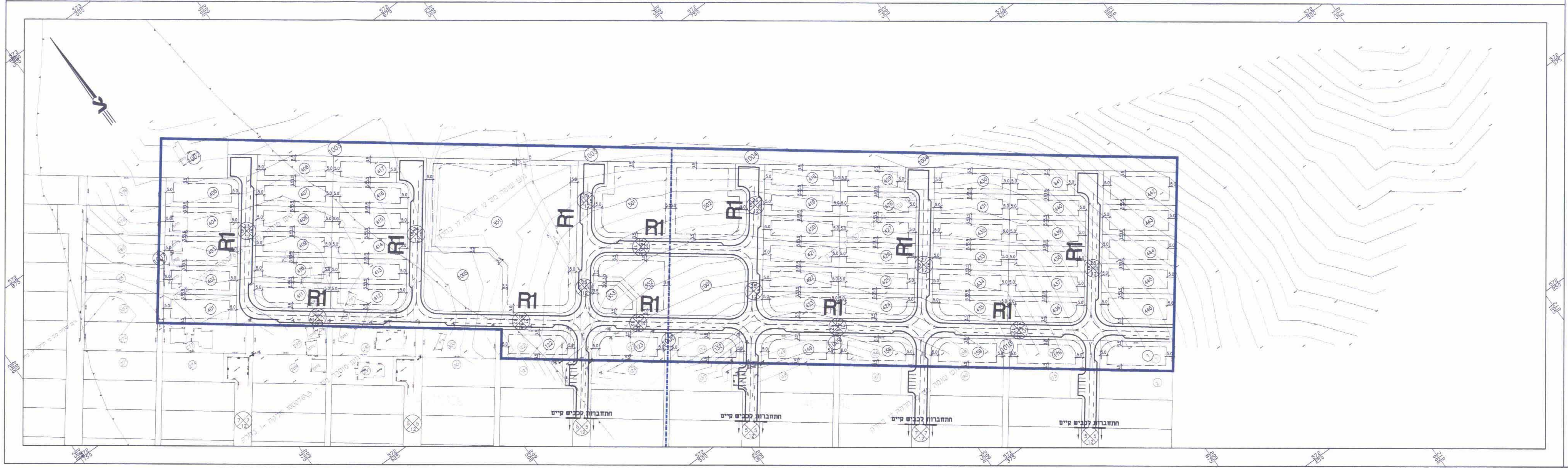
שם התכנית: תכנית מתאר מקומית מס' 11/248/02/7
שינוי לתכנית מתאר מס' 2/248/02/7
שינוי לתכנית מפורטת מס' 348/03/7

נספח תנועה
נספח מס' 2

משרד הפנים מחוז דרום
חוק התכנון והבניה התשכ"ה 1965
אישור תכנית מס' 11/248/02/7
הועדה המחוזית לתכנון ולבניה החליטה
ביום 18/6/07 לאשר את התכנית
מינהל התכנון
יו"ר הועדה המחוזית

הודעה על אישור תכנית מס' 11/248/02/7
פורסמה בילקוט הפרסומים מס'
מיום

מחוז: דרום
נפה: באר שבע
מקום: שכונות מס' 46 ו-45 - כסיפה
גוש: 100076/5 (מוסדר)
חלקה 1 בחלק
גוש שומה מס' 12
חלקה 17 בחלק
מגרשים: 1, 122, 123, 132, 149, 158, 159, 176
שטח התכנית: 97.59 ד'
יוזם ומגיש התכנית: המנהלה לקידום הבדואים בנגב - מינהל מקרקעי ישראל
בעל הקרקע: מינהל מקרקעי ישראל
המתכנן: אלי אילן אדריכלים ומתכנני ערים
קנה מידה: 1:1,250
תאריך: 18.03.2007



חתימות:

יוזם ומגיש התכנית: המינהלה לקידום הבדואים בנגב -
מינהל מקרקעי ישראל,
ת.ד. 17060 באר שבע 84244
טל': 08-6232293/5 פקס': 08-6289597

בעלי הקרקע: מנהל מקרקעי ישראל

תכנון תנועה: **חסון-ירושלמי** מהנדסים יועצים
מדידות, תכנון ופקוח בהנדסה אזרחית
רח' פרוג 9 תל-אביב 63417 טל: 03-5278887 פקס 03-5270607

אדריכל: אלי אילן אדריכלים ומתכנני ערים
ת.ד. 8342 ירושלים 91082
טל': 02-5639784 פקס': 02-5639879

O:\SHELLY\ksyfa\shchuna45\DWG\halufa-e\gil-nisp4546.dwg, 29/04/2007 11:08:52, HP1050C.pc3, 1:1, Marina