הקבלן אחראי לתאום המידות.
אין לקבוע גדלים ע"י מדידה בתכנית.
על כל אי התאמה על הקבלן להודיע למתכנן.

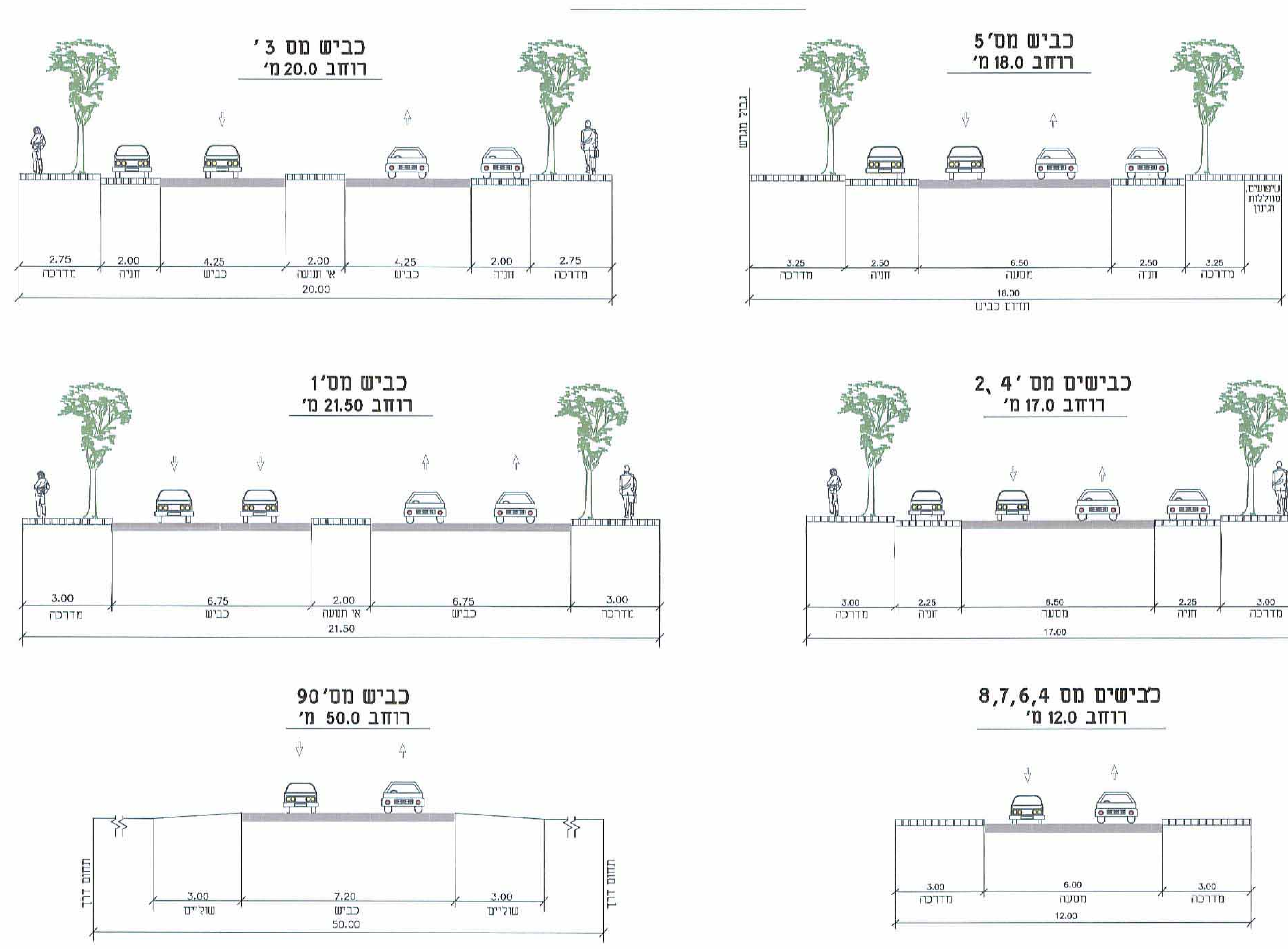
הערות:

| מס' | תאריך | שינויים | ערך | שרטט | ביקר |
|---|---|---|---|---|---|
| 19 | 20.09.12 | עדכון כותרת | מ.ו. | ע.ל. | י. קישוני |
| 17 | 28.03.12 | עדכון תשריט | מ.ו. | מ.ב. | י. קישוני |
| 16 | 08.01.12 | עדכון על פי לשכת תכנון המחוזית | מ.ו. | י.ב. | י. קישוני |
| 15 | 19.09.10 | עדכון על פי הערות משרד התחבורה | מ.ו. | י.ב. | י. קישוני |
| 14 | 26.07.10 | עדכון כותרת | מ.ו. | ש.ו. | י. קישוני |
| 13 | 05.07.10 | תוספת מלוא מתחום תחנת הדלק | מ.ו. | ש.ו. | י. קישוני |
| 12 | 25.05.10 | עדכון על פי הערות לשכת התכנון המחוזית | מ.ו. | ד.ל. | י. קישוני |
| 11 | 14.08.08 | עדכון חתכים טיפוסיים | מ.ו. | ד.ל. | י. קישוני |
| 10 | 18.11.07 | עדכון לפי תשריט | מ.ו. | א.ז. | י. קישוני |
| 9 | 15.07.07 | עדכון על פי הערות ועדה המחוזית | מ.ו. | א.ז. | י. קישוני |
| 8 | 17.04.07 | עדכון על פי הערות מועצת ארצית לתכנון | מ.ו. | א.ז. | י. קישוני |
| 7 | 21.01.07 | עדכון לפי תשריט | מ.ו. | א.ז. | י. קישוני |
| 6 | 31.10.06 | עדכון לפי תשריט | מ.ו. | א.ז. | י. קישוני |
| 5 | 23.10.06 | תוספת הערה | מ.ו. | א.ז. | י. קישוני |
| 4 | 18.10.06 | עדכון לפי תשריט | מ.ו. | א.ז. | י. קישוני |
| 3 | 31.05.06 | עדכון לפי תשריט | מ.ו. | א.ז. | י. קישוני |
| 2 | 16.02.06 | עדכון לפי תשריט | מ.ו. | א.ז. | י. קישוני |
| 1 | 05.12.05 | עדכון על פי דרישות צה"ל | מ.ו. | א.ז. | |

מהדורה: 18

לעיון ○ לאישור ● למכרז ○ לביצוע ○

# חתכים טיפוסיים

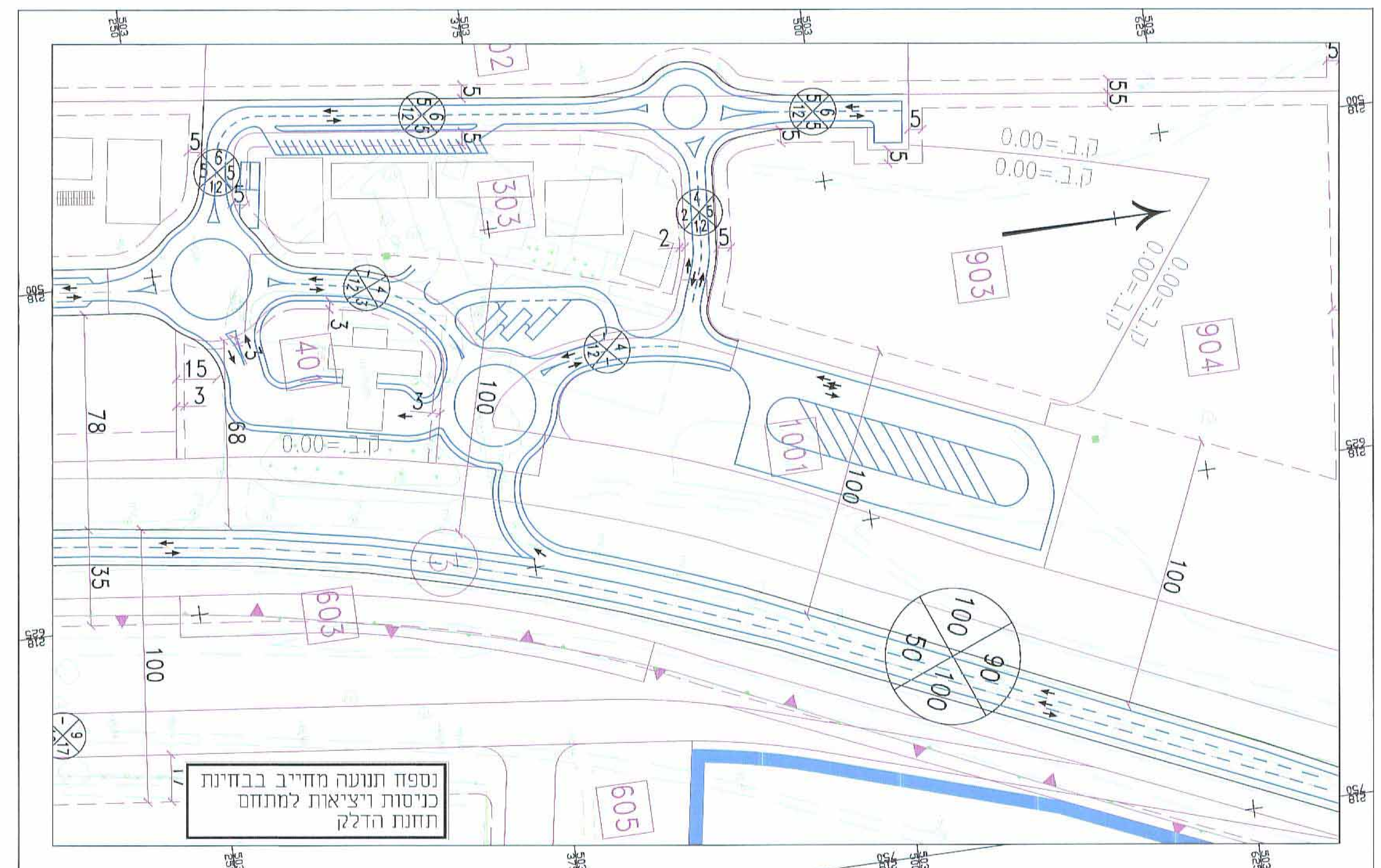


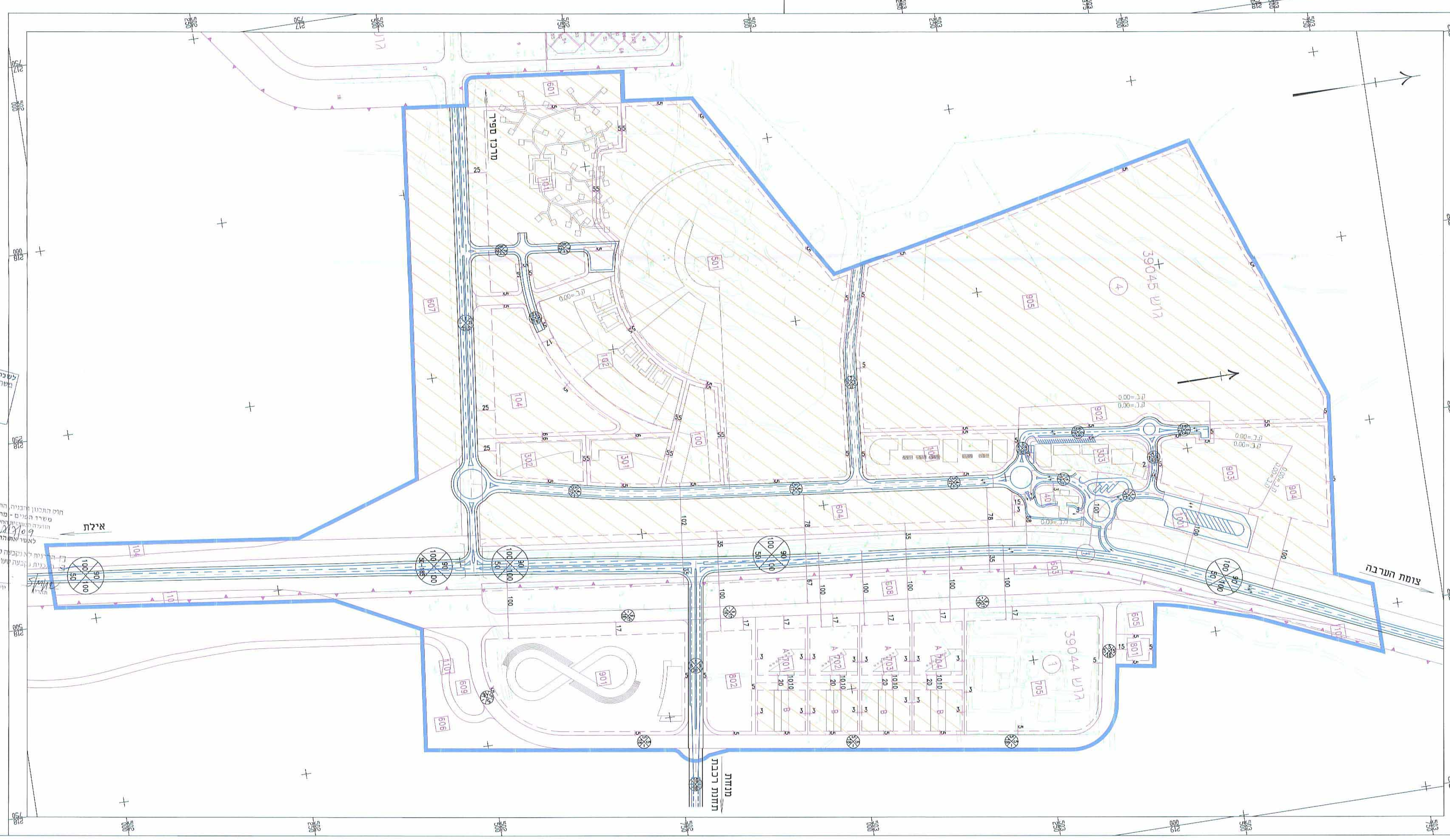

# טבלת איזון חניות

| יעוד | מס' מגרש | חישוב חניה נדרשת: נתון לחישוב | יח' | תקן חניה | חניה | חניה מוצעת: במגרש | ציבורית עבור יעודים | ציבורית רזרבה | ציבורית סה"כ | סה"כ |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| מסחר | 301-303 | 9000 | מ"ר | 1:25 | 360 | 360 | | | | |
| מלונאות ונופש | 101-103 | 420 | חדר | 1:3 | 120 | 120 | | | | |
| מרכז מבקרים | 100 | 1700 | מ"ר | 1:50 | 34 | 34 | | | | |
| תחנת דלק | 401 | 1 | מוסד | 10:1 | 10 | 10 | | | | |
| אטרקציות, ספורט ונופש | 902-903 | 2400 | מ"ר | 1:10 | 240 | 175 | 65 | | | |
| אזור קמפינג | 201 | 120 | מ"ר | 1:10 | 12 | 12 | | | | |
| פארק | 501 | 108946 | מ"ר | 1:250 | 436 | 376 | 60 | | | |
| סה"כ | | | | | 1512 | 1087 | 125 | 300 | 425 | 1512 |

# מלוא

קנ"מ 1:1250




מקרא :

תאי שטח לפיתוח בשלב זה

מפתח גיליונות :

שם המזמין : רמי מרש

שם הפרויקט : מרכז ספיר - מסחר ותיירות
תכ' מס' 293\02\30

שם התכנית : נספח תנועה מנחה
שלב א'

מספר תכנית : 142 - 15

| | |
|---|---|
| קנה מידה : 1:2500 | תאריך מהדורה ראשונה : 16/02/2008 |
| ערך : מוטי גולדמן | בקר : יואב קישוני |
| שרטט : ילנה בלומקין | אישר : |

שם הקובץ : F:\DATA\NT\DRAWING\142\DRAWING\142-15.dwg

תאריך הדפסה : 21/9/2012

המתכנן : מהוד הנדסה בע"מ

באר שבע, בית בלטק, יהודה הנחתום 4
טל. 08-6288060 פקס. 08-6288070
תל-אביב, מגדלי טויוטה, דרך יגאל אלון 65
טל. 03-6251188 פקס. 03-6251187

F:\DATA\NT\DRAWING\142\DRAWING\142-15.dwg, 21/09/2012 07:37:07, HP Designjet 4500 HPGL2.pc3