

תכנית מס 148\02\24

ערך גבעות מזרחיות  
תכנית מתאר מקומית

לשכת התכנון המרחבית  
משרד המגורים-סחור דרום  
09.12.2000  
נתקבל

נספח מס' 8-

תרשים סביבה

על רקע תמ"מ 4/14

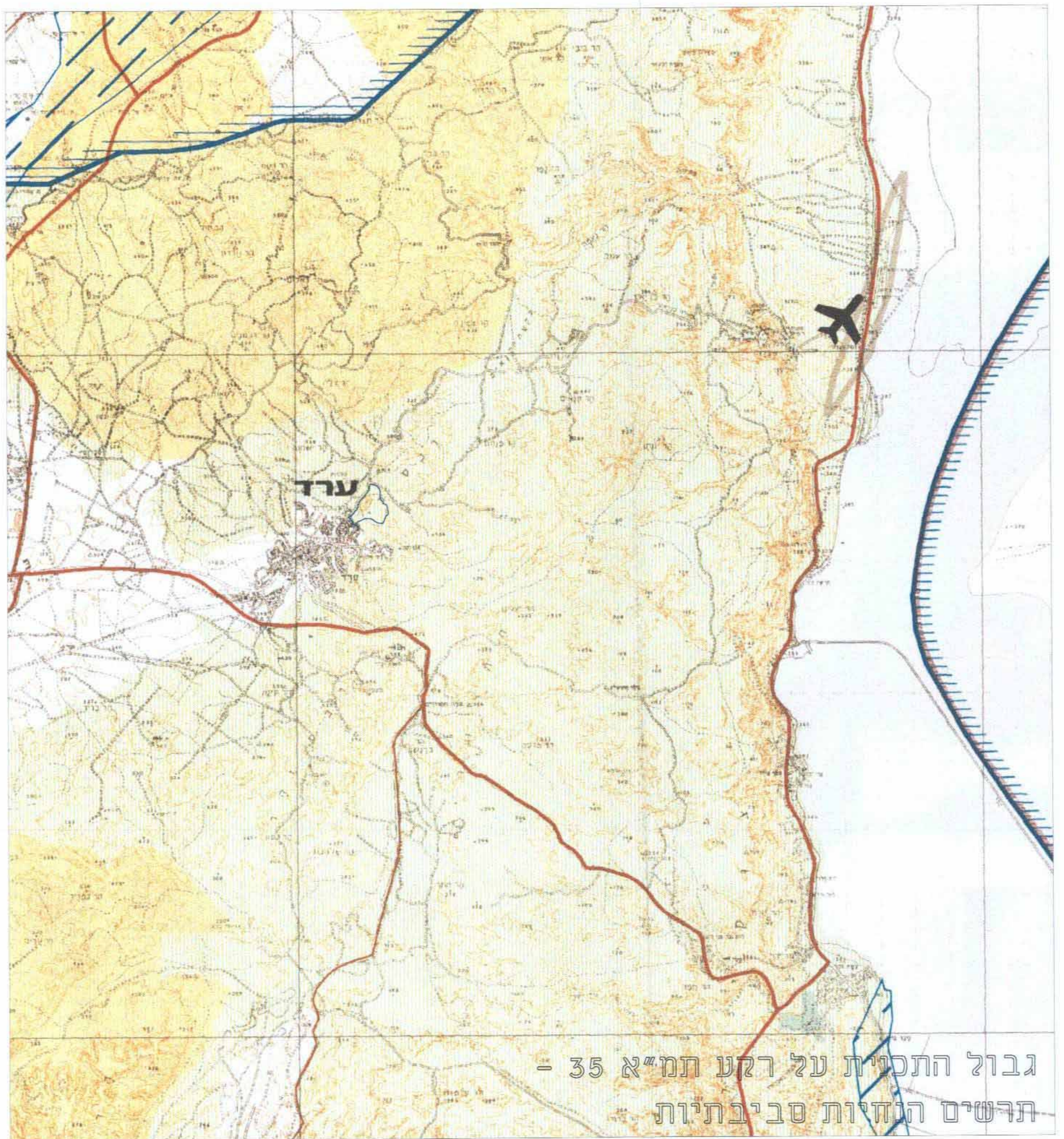
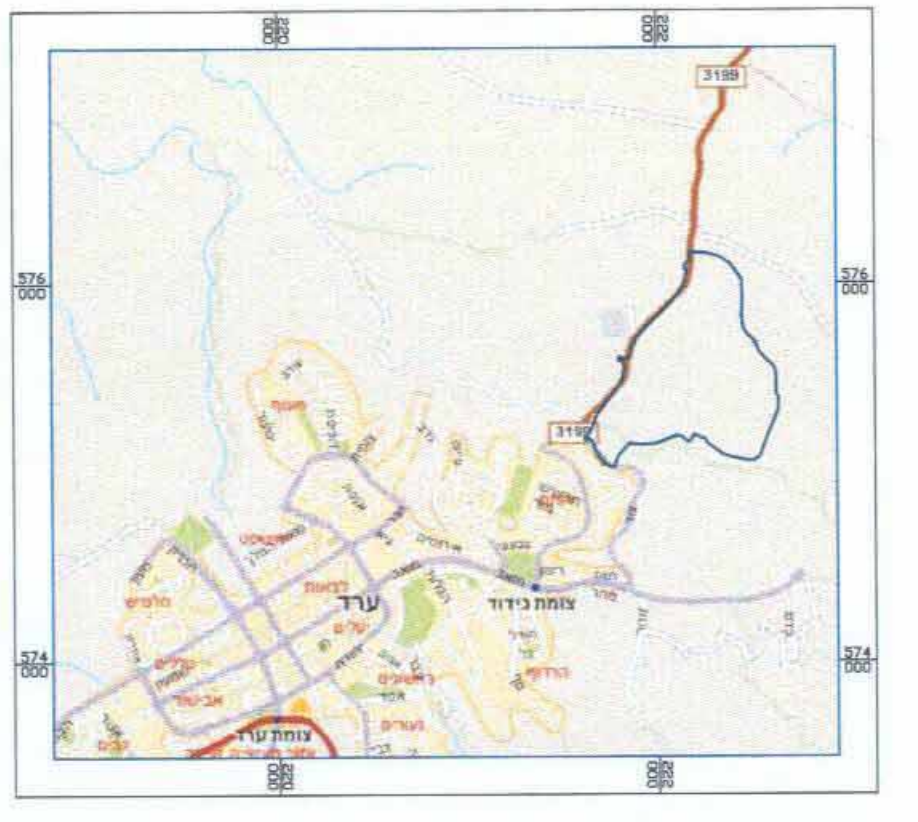
ועל רקע תמ"א 35 -

תרשים הנחיות סביבתיות

קנה מידה

1:100000

משרד המגורים מחוז דרום  
חוק התכנון והבניה תשס"ה 1965  
אישור תכנית מס 148\02\24  
הועדה המחוזית לתכנון ולבניה תלמיטה  
ביום 25/12/00  
תכנית מתאר מקומית  
עיריית תלמיטה  
הנדסה על אישור המנהל מס' 148\02\24  
מורכבת מפרקטס הבטוחים נש"מ  
ת"מ



גבול התכנית על רקע תמ"א 35 -  
תרשים הנחיות סביבתיות

**חוק התכנון והבניה תשס"ה - 1965**  
**המועצה הארצית לתכנון ולבניה**

# תמ"א 35

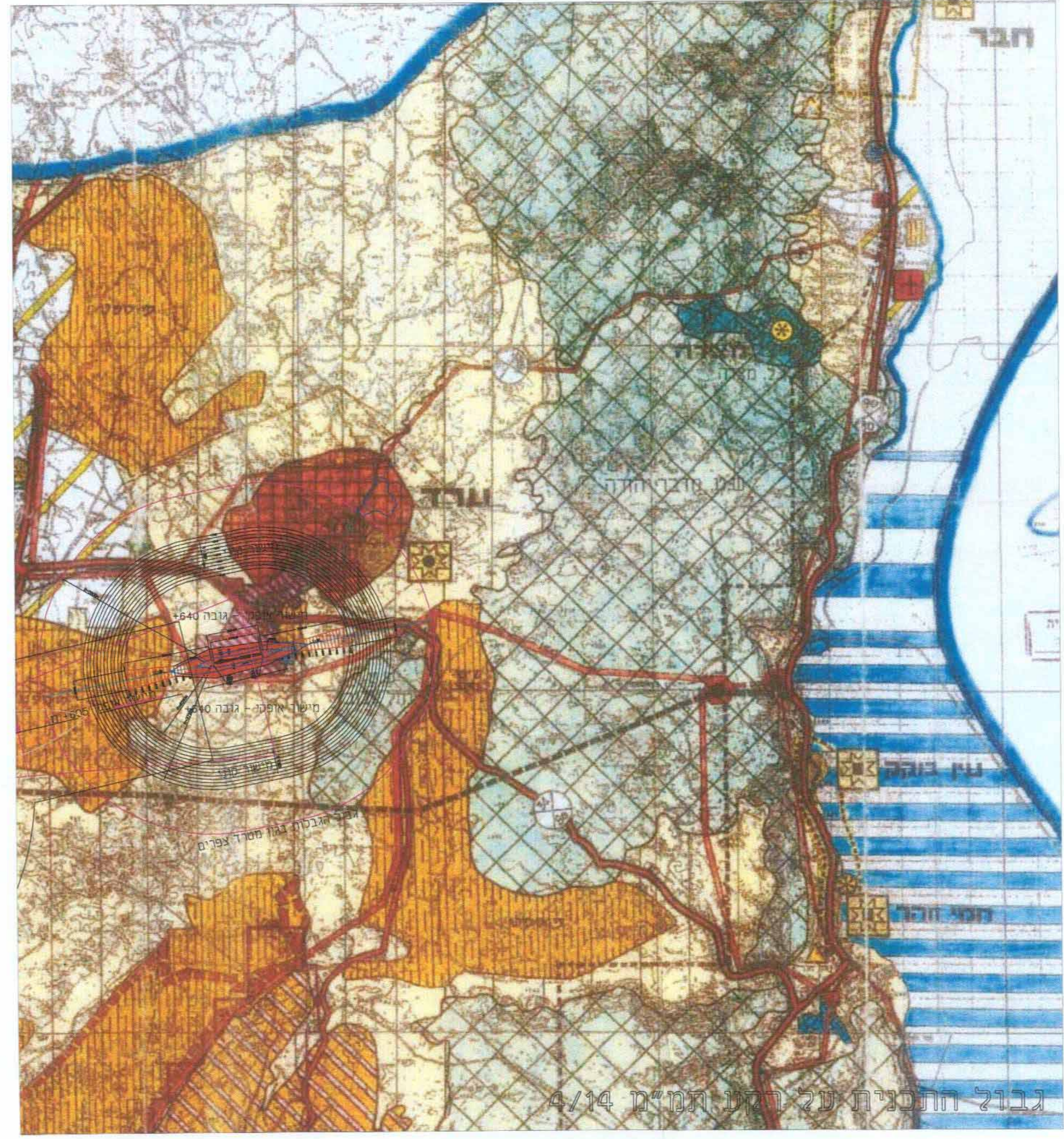
**תשריט הנחיות סביבתיות**  
**והפניות למרכיבי תשתית**

**גיליון מספר 4**

**מקרא**

- ריגשות נופית - סביבתית גבוהה
- שטחי שימור משאבי מים
- תחום רגש מטוסים
- שדה תעופה
- דרכים ומחלפים
- אגן היקוות הכיעות
- קו צנרת גז טבעי
- קו חשמל ראשי
- תחנת כח
- תחנת מיתוג
- אזורי החדרה ואיגום
- שטח בטוח, שטחי אש ושטחים סגורים
- גבול תוכנית

**משרד המגורים**  
תת-המנהל המרחבית-הטריטוריאלי  
תכנית מתאר ארצית מאושרת  
ע"י המפקדה כלל המלכותית מס' 4462  
מיום 12/12/00  
התקופה בה יבוצעו הפרקטים והתכנון תהיה עד תום  
מזכיר המפקדה  
המרחבית



גבול התכנית על רקע תמ"מ 4/14

**חוק התכנון והבניה תשס"ה - 1965**  
**תכנית מתאר מחוזית**  
**מחוז הדרום**  
**מס' תמ"מ/4 שינוי מס' 14**  
**4.2 יעודי ירקק**  
ק"מ 1:100,000

**גבול התכנית**  
גבול נש"מ  
גבול רשות מקומית  
יישוב כפרי קיים  
יישוב כפרי מוצע  
משעלים אזוריים  
אזור כפרי ירושני  
אזור כפרי פרטי  
שטח בעל הטיבה למסחר/פוליס  
שטח לתכנון בשטח

גבול שטח תכנון חירוף  
סוּכָּך חירוף כפרי  
סוּכָּך חירוף מתמחה  
סוּכָּך חירוף כפרי  
אזור חירוף  
אזור מלואות חומש  
אזור העשרה מקומי  
אזור העשרה ארצי  
אזור העשרה מוהטת  
אזור העשרה מיוחד  
אזור העשרה ממוזגת במוזמין נש"מ  
אזור כריה חציבה  
אזור כריה חציבה משני באזור כפרי ירושני  
אזור לרישום וכביעת אחרים לכריה חציבה  
אזור כריה חציבה מכתשים הנגול והקמון  
אזור כריה חציבה  
יער  
יער גבול עיריית ארזים  
יער בשטחים כריה חציבה  
יער בשטחים מחוזיים  
שטחים מוגנים  
11 לאומי  
שטח מים

תחום חומש - התכנון אזורי ויעודי - רינג 18 תל אביב  
נובמבר 1998

אתר לאומי ואחר הנצחה  
רצועת חוף  
קרקע חקלאית  
שטחים מחוזיים  
כית חוליה מרכזי  
מוסד להגנה נאווה  
בית קברות  
בית סוחר  
נבול שטח זכין  
נבול שטח אש וחיפוקים במחוזיים  
נבול שטח קרקעות וכוורת בתחום זכין ים המלח  
נבול שטח קרקעות שסולות בתחום זכין ים המלח

קו סהרתי  
דרך מרבית סהרתי  
דרך ראשיית  
דרך אזורית  
דרך מקומית  
מסוף נבול

מסילת ברזל  
שטח איגום והחדרה  
קו מים ארצי וקו מים ארצי שפירן  
אתר מקומי לסיפוק ספולות  
אתר מרכזי לסיפוק ספולות  
אתר לסיפוק ספולות רעילה  
אתר סיפוק באשמה  
שטח אתר כוח  
אתר כוח רשמי  
אתר סורביות וז' ואחרים  
שטח לסבבר קי השמש

מיתוקני ריק  
נבול ים  
גבול רדן וספנים  
שדה העופה בינלאומי  
שדה העופה אזורי לרישום שבר בינלאומיות  
שדה העופה לרישום מים ארציות  
שדה העופה למסופים קלים וחקלאיים  
שטח שדה העופה  
ענף ירושן למסופים  
מוכיל מ"מ  
רצועת חשלה

ראש צוות התכנון: משה כהן  
אדריכל ראשי: מרפי אדרילק אברום סקו  
אדריכלים אחרים: אדרי יורא גבריאל, אדרי יובל סקי

**אופיר אגריבלות ע"פ ופיתוח סביבתי**  
רח' ספרות 5, תל אביב, ישראל  
02-5394454 :טל  
02-5394454 :פקס

אדריכלות נוף : אדרי אילנה אביר

**רוזנבאום-עמיר-חומש**  
הנדסה וכבישים : אינג' כורת דביר  
רינג - רוזנבאום עמר מנסה

**לביא נטיו** מנדטרים יועצים בע"מ  
LAVI - NATIF CONSULTING ENGINEERS LTD.  
תד"ת מס' 42866 - תל אביב - ישראל  
רח' רמת השרון 5, תל אביב, ישראל  
04-8229547 :טל  
04-8229547 :פקס  
04-8229547 :טל  
04-8229547 :פקס

מס' רישום: 03-5584524  
מס' רישום: 03-5584524  
מס' רישום: 03-5584524  
מס' רישום: 03-5584524

מס' רישום: 03-5584524  
מס' רישום: 03-5584524  
מס' רישום: 03-5584524  
מס' רישום: 03-5584524