

מרחב תכנון מקומי אופקים
תכנית מפורטת מס' 135/102/03/23
שינוי לתכנית מפורטת מס' 124/102/03/23

נספח חניה מחייב לעניין מספר
מקומות החניה ומיקומן
בקנה מידה 1:250

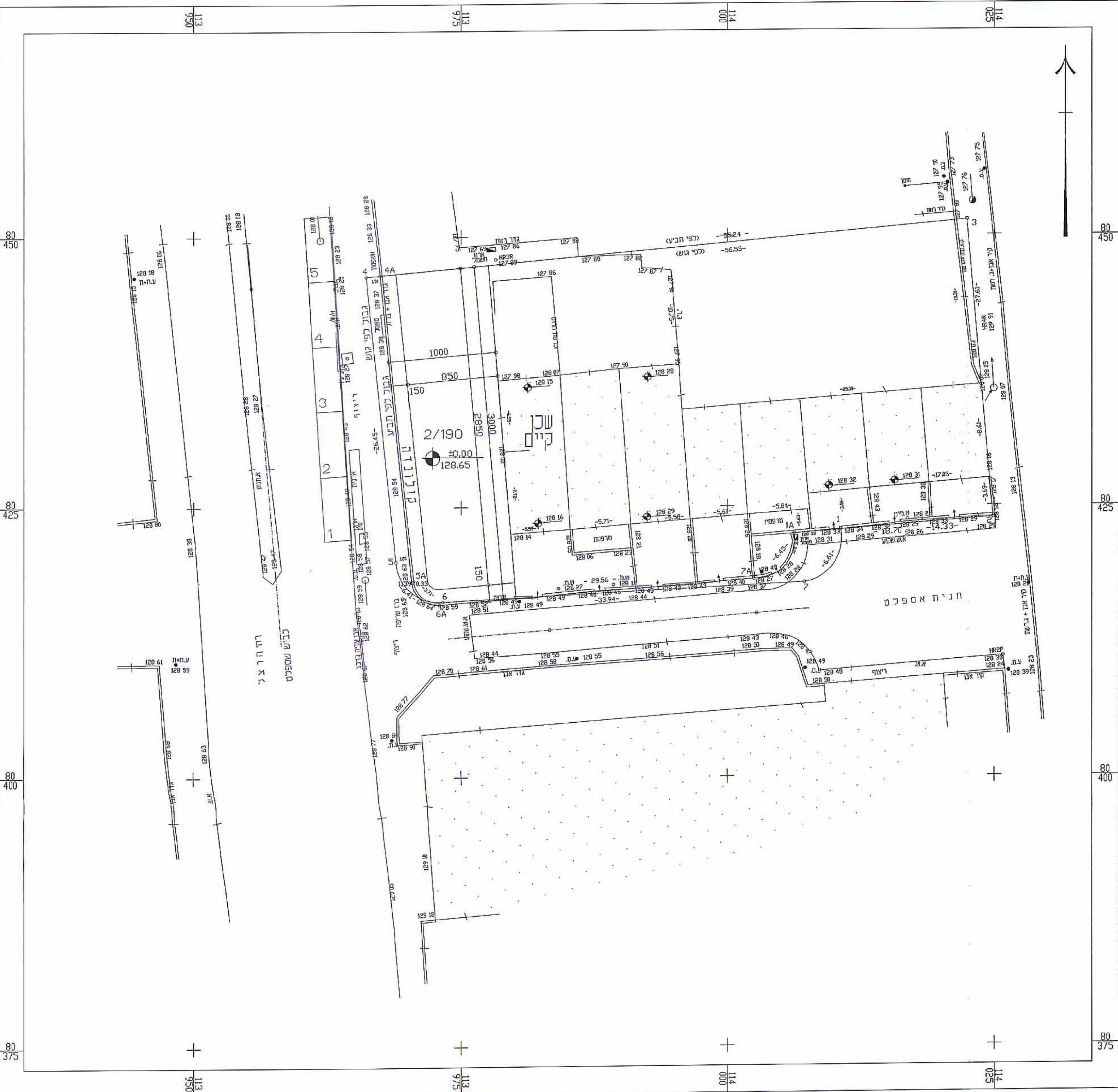
לשכת התכנון המחוזית
משרד הפנים-מחוז דרום
תאריך: 02.09
נתקבל

המתכנן:
שדות הנדסה ופרויקטים
אי.מי.אס. בע"מ
חיד: 476, בור-שבע 84103, רחוב מייכנסקי 5, סני' 122-62-08

06.01.09
26.02.09
04.05.09
08.06.09

מסמך
חוק התכנון
אישור
התכנון
תאריך: 26/4/10

הנדסה על אישור
הנדסה
תאריך: 26/4/10



פתרון חניה עבור מגרש 2/190 המופיע בנספח חניה
לתכנית 124/102/03/23 בקנ"מ 1:500

טבלת מאזן חניה למגרש 190

מצב קיים			מצב מוצע לפי תקן חניה ארצי		
ייעוד	שטח עיקרי	פרטיים	ייעוד	שטח עיקרי	פרטיים
מסחרי	200 מ"ר (8 חנויות 25x מ"ר)	8	מסחרי	200 מ"ר (8 חנויות 25x מ"ר)	1/30 200/30=7
מגורים	200 מ"ר	1	משרדים	200 מ"ר	5
			משרדים (תוספת)	200 מ"ר	6
סה"כ		9	סה"כ נדרש לפי התקן סה"כ מוקצות		18 25

ראה השלמת החניה במילואה בקנ"מ 1:500