

נספח בינוי מנחה
 המחייב לגבי מיקומן של תוספות
 ביחס לבינוי הקיים לתכנית מסי 15/03/209\23

מגורים במגרש מסי 1248 ברחי ילין שמקלים 7
 שכי נווה מנחם, באר שבע

לשכת התכנון המחוזית
 משרד הכניס-מחוז דרום
 02.01.2010
 נתקבל

שמות וזחתימות :

מס': אדריכל רבינוביץ' ויקטור	מס' התוכנית: 12 באר שבע	מס' תכנון: 08-6433048	מס' דוא"ר: victorr.arc@gmail.com
מס' רח"י עבודת 12, בי"ש	מס' דוא"ר: victorr.arc@gmail.com	מס' טלפון: 08-6433048	מס' טלפון: 08-6433048

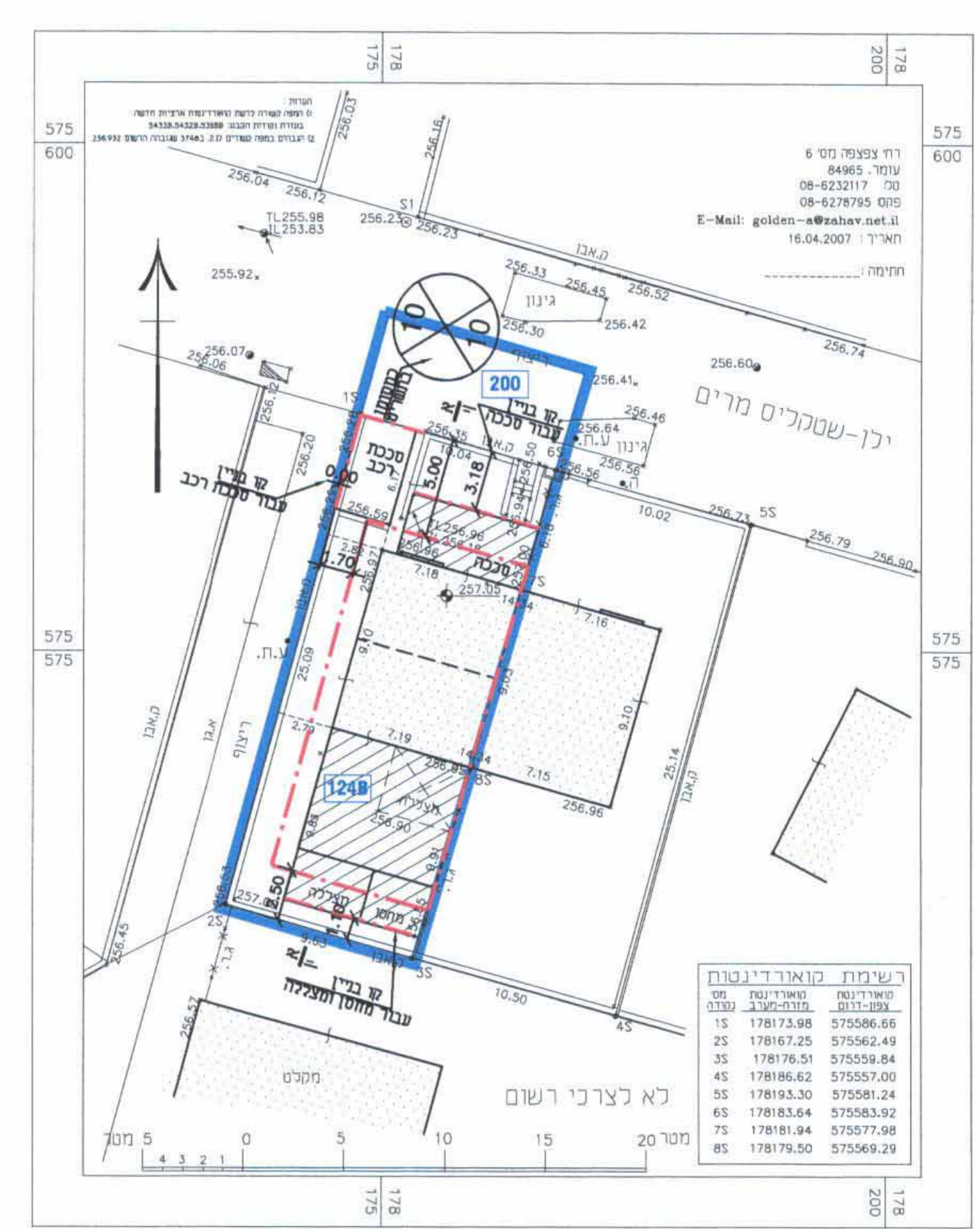
שלב: מילוי תנאים למתן תוקף מהדורה : 1 תאריך : 23.12.2010

משרד המגורים מחוז דרום
 חוק התכנון והבניה תשכ"ה 1965
 אישור תכנית מס' 03/209/23
 הועדה המחוזית לתכנון ולבניה החליטה
 ביום 02.01.2010 לראשונה לתכנית
 הודעה על אישור תכנית מס' 03/209/23
 כורסמה בולקוט הפרסומים מס' 6203
 02.12.10

מקרא :

- 200 גבול תח שטח ומספר
- 000
0
00 מספר הדרך
- 0
00 קו בניין
- 00 רוחב הדרך
- 00 גבול התכנית
- 00 קו בנין
- 00 מבנה קיים
- 00 תוספת בניה
- 00 לפירוק
- 00 גבול תח שטח ומספר
- 00 קו בניין
- 00 רוחב הדרך

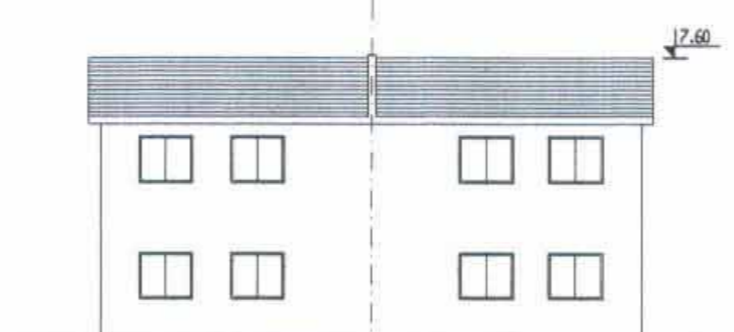
תוכנית העמדה קני"מ 1:250



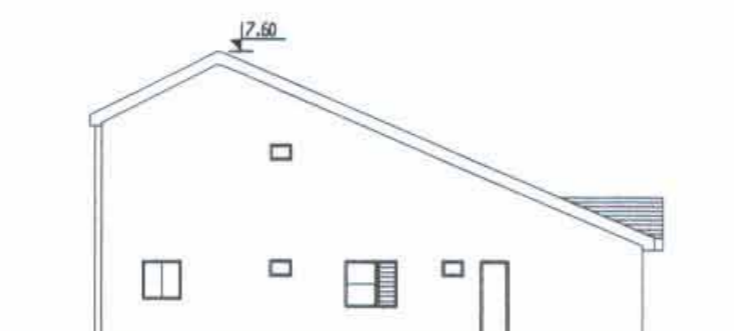
מצב קיים



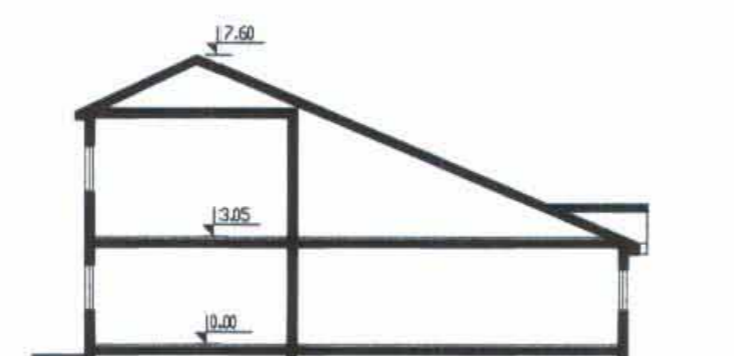
חזית קדמית קני"מ 1:200



חזית אחורית קני"מ 1:200

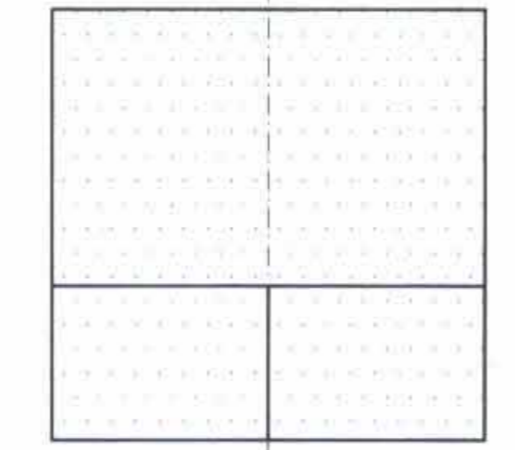


חזית צדדית עבור מגרש מסי 1248 קני"מ 1:200

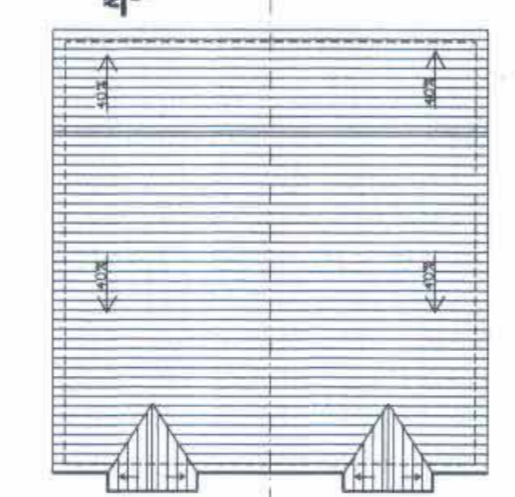


חתך סכימטי א-א קני"מ 1:200

סכמת תכנית קומת קרקע קני"מ 1:250

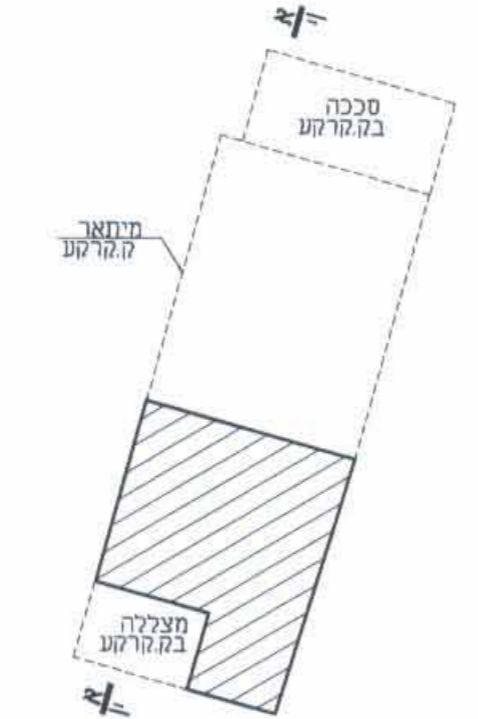


סכמת תכנית קומת קרקע קני"מ 1:250

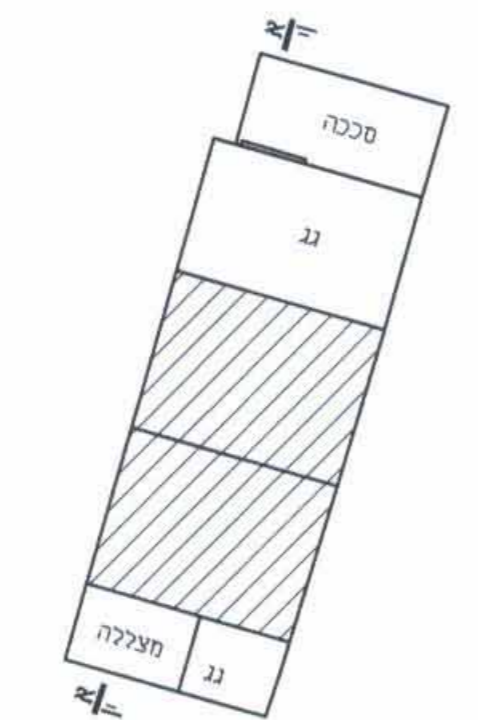


סכמת תכנית גג קני"מ 1:250

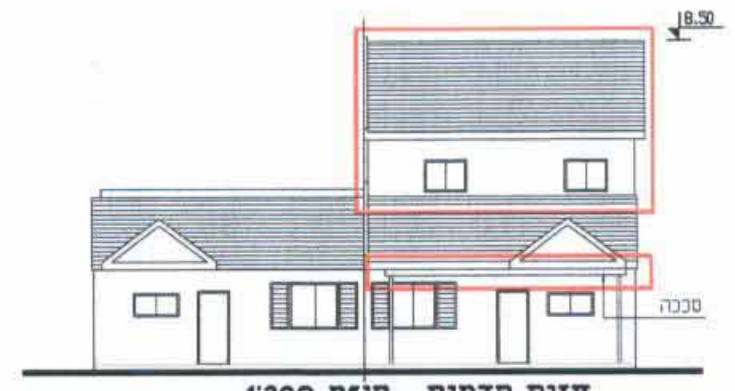
מצב מוצע



סכמת תכנית קומת מרתף עבור מגרש 1248 קני"מ 1:250



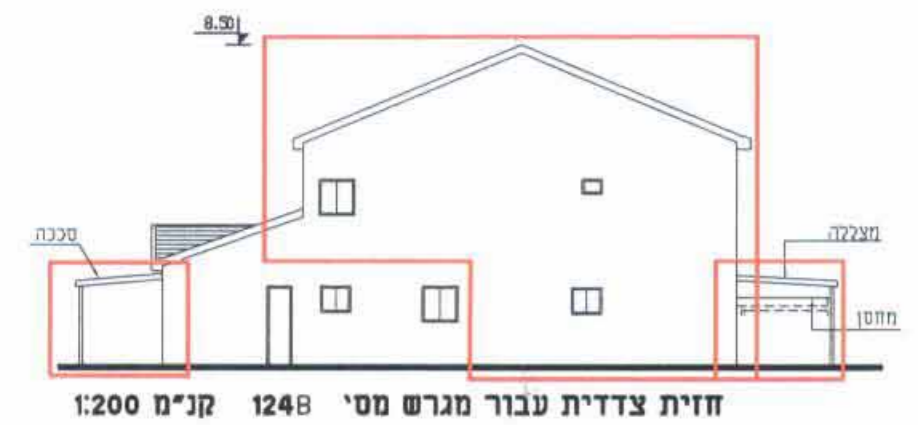
סכמת תכנית קומה א' עבור מגרש 1248 קני"מ 1:250



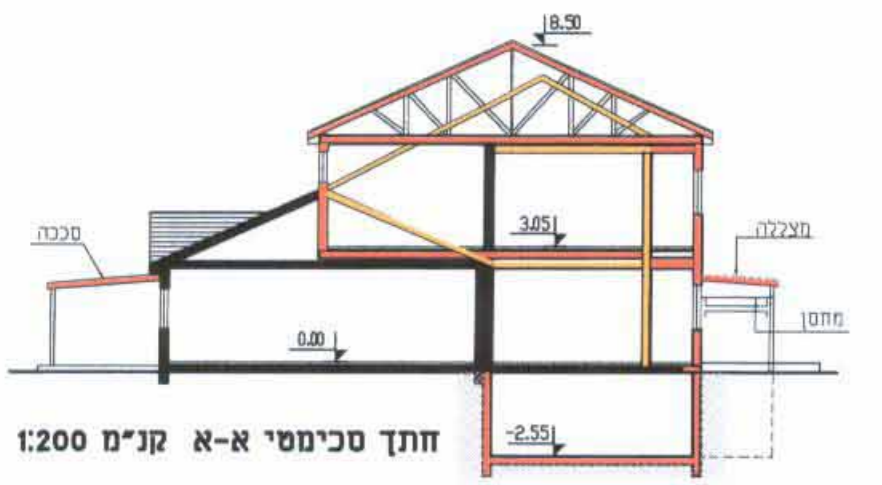
חזית קדמית קני"מ 1:200



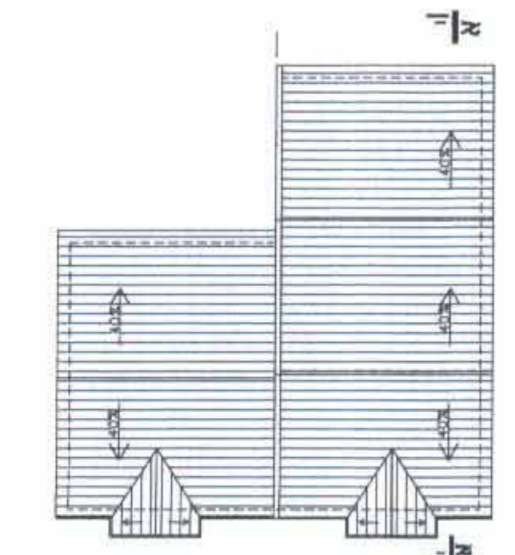
חזית אחורית קני"מ 1:200



חזית צדדית עבור מגרש מסי 1248 קני"מ 1:200



חתך סכימטי א-א קני"מ 1:200



סכמת תכנית גג קני"מ 1:250