

טבלת זכויות והוראות בניה – מצב מאושר

תוכנית מספר: 59/103/03/5 שם התוכנית: מגרש מסחרי מס' 33 ברחוב קרן היסוד פינת שד' בן צבי בנאר שפ
 עורך התוכנית: ני.ג. גרנות אדריכלים בע"מ תאריך: 2.01.2012 חתימה: [חתימה]

קווי בנין (מטר)		מספר קומות		גובה מבנה (מטר)	תכנית (%)	צפיפות (יח"ד לזונם נטו)	מספר יח"ד	אחוזי בניה כוללים (%)	שטחי בניה מ"ר/אחוזים				גודל מגרש/מזערי מרבי (מ"ר)	מס' תא שטח	יעוד
אחורי	ציד-ציד-שמאלי	קדמי	מתחת לכניסה הקובעת	מעל לכניסה הקובעת	השטח				סה"כ שטחי בניה	מתחת לכניסה הקובעת		מעל לכניסה הקובעת			
			שרות	עיקרי						שרות	עיקרי				
ע"פ תשריט	0		קרקעית בלוק+3 קומות קומות משרדים+ק.ג. טכנית	47.10	100%	-	-	665%	0	0	415%	250%	2076	100	מסחר

חוק התכנון והבניה, התשכ"ה - 1965
 משרד הפנים - מחוז הדרום
 הוועדה המקומית לתכנון ולבניה

לאשר את התכנית

☐ התכנית לא נקבעה טעונה אישור השר
☐ התכנית נקבעה טעונה אישור השר

תאריך: 10/3/12
 יו"ר הוועדה המקומית: [חתימה]

61/103/03/5
6390

13/3/12