

# תכנית מסי 16\מק\2022

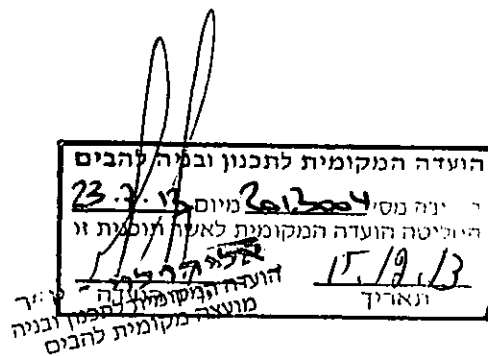
להבים שכונה דרומית

תכנית מפורטת

## נספח טבלת תאי שטח

איחוד וחלוקה	סמכות ראשית	אופי התכנית
---	ועדה מקומית	תכנית שניתן מכוחה להוציא היתרים

**מחוז :** דרום  
**מרחב תכנון מקומי :** להבים  
**רשות מקומית :** להבים  
**ישוב:** להבים  
**נפה:** באר שבע  
**שטח התכנית :** 1,197.031 דונם



דב קורן אדריכלים בע"מ

רחי נחלת יצחק 28, תל-אביב 67448

טל: 03-6951703, 03-6090949

7/11/2013

תאריך: 20/8/13

שלב: מילוי תנאים למתן תוקף מהדורה: 1

מספר תא שטח	שטח מ"ר	שם היעוד
2059	1008	מגורים א'
2060	1030	
2061	1018	
2062	1187	
2063	1094	
2064	1026	
2065	998	
2066	996	
2067	996	
2068	1000	
2069	1013	
2070	1037	
2071	1042	
2072	1189	
2073	928	
2074	1001	
2075	1001	
2076	1002	
2077	1000	
2078	999	
2079	999	
2080	1004	
2081	1013	
2082	1026	
2083	1189	
2084	502	
2085	503	
2086	503	
2087	498	
2088	498	
2089	500	
2090	490	
2091	497	
2092	500	
2093	499	
2094	500	
2095	500	
2096	500	
2097	500	
2098	500	
2099	500	
2100	500	
2101	500	
2102	501	
2103	501	
2104	500	
2105	500	
2106	500	
2107	500	
2108	500	
2109	500	
2110	500	
2111	500	
2112	500	
2113	493	
2114	452	
2115	500	
2116	500	

מספר תא שטח	שטח מ"ר	שם היעוד
2001	985	מגורים א'
2002	975	
2003	999	
2004	988	
2005	852	
2006	977	
2007	1001	
2008	988	
2009	988	
2010	1001	
2011	1002	
2012	1002	
2013	1004	
2014	1004	
2015	1003	
2016	1178	
2017	1157	
2018	1013	
2019	1035	
2020	1009	
2021	1010	
2022	1006	
2023	1013	
2024	1008	
2025	1023	
2026	1004	
2027	1025	
2028	1034	
2029	1005	
2030	1003	
2031	1000	
2032	1000	
2033	1000	
2034	1000	
2035	1000	
2036	1000	
2037	1000	
2038	1000	
2039	1004	
2040	1001	
2041	1089	
2042	1063	
2043	1017	
2044	1014	
2045	1000	
2046	1005	
2047	1013	
2048	1024	
2049	1049	
2050	1127	
2051	1112	
2052	1098	
2053	1057	
2054	1153	
2055	1363	
2056	1014	
2057	1007	
2058	1015	

מספר תא שטח	שטח מ"ר	שם היעוד
2175	500	מגורים א'
2176	500	
2177	500	
2178	500	
2179	500	
2180	500	
2181	500	
2182	500	
2183	500	
2184	500	
2185	500	
2186	500	
2187	500	
2188	500	
2189	500	
2190	500	
2191	500	
2192	500	
2193	500	
2194	500	
2195	500	
2196	500	
2197	452	
2198	486	
2199	500	
2200	500	
2201	500	
2202	500	
2203	500	
2204	500	
2205	500	
2206	500	
2207	500	
2208	486	
2209	500	
2210	500	
2211	500	
2212	500	
2213	500	
2214	500	
2215	469	
2216	486	
2217	500	
2218	500	
2219	500	
2220	500	
2221	500	
2222	500	
2223	451	
2224	486	
2225	500	
2226	500	
2227	500	
2228	500	
2229	500	
2230	500	
2231	501	
2232	505	

מספר תא שטח	שטח מ"ר	שם היעוד
2117	500	מגורים א'
2118	500	
2119	500	
2120	500	
2121	500	
2122	500	
2123	500	
2124	500	
2125	500	
2126	482	
2127	504	
2128	504	
2129	503	
2130	501	
2131	501	
2132	511	
2133	503	
2134	500	
2135	485	
2136	550	
2137	553	
2138	542	
2139	520	
2140	566	
2141	558	
2142	539	
2143	566	
2144	583	
2145	470	
2146	470	
2147	470	
2148	470	
2149	465	
2150	474	
2151	486	
2152	486	
2153	485	
2154	485	
2155	484	
2156	483	
2157	482	
2158	537	
2159	566	
2160	723	
2161	578	
2162	477	
2163	500	
2164	500	
2165	500	
2166	500	
2167	500	
2168	514	
2169	503	
2170	500	
2171	500	
2172	500	
2173	499	
2174	500	

מספר תא שטח	שטח מ"ר	שם היעוד
2291	500	מגורים א'
2292	500	
2293	500	
2294	501	
2295	500	
2296	550	
2297	500	
2298	500	
2299	500	
2300	537	
2301	500	
2302	500	
2303	500	
2304	500	
2305	500	
2306	509	
2307	520	
2308	520	
2309	525	
2310	501	
2311	502	
2312	540	
2313	589	
2314	682	
2315	417	
2316	379	
2317	373	
2318	497	
2319	365	
2320	354	
2321	354	
2322	354	
2323	420	
2324	448	
2325	365	
2326	354	
2327	354	
2328	353	
2329	427	
2330	403	
2331	364	
2332	354	
2333	354	
2334	355	
2335	370	
2336	378	
2337	392	
2338	442	
2339	354	
2340	354	
2341	354	
2342	354	
2343	364	
2344	387	
2345	383	
2346	365	
2347	354	
2348	354	

מספר תא שטח	שטח מ"ר	שם היעוד
2233	510	מגורים א'
2234	511	
2235	514	
2236	470	
2237	500	
2238	500	
2239	500	
2240	500	
2241	500	
2242	494	
2243	500	
2244	500	
2245	500	
2246	500	
2247	500	
2248	501	
2249	500	
2250	500	
2251	750	
2252	500	
2253	500	
2254	500	
2255	500	
2256	500	
2257	500	
2258	500	
2259	500	
2260	500	
2261	500	
2262	479	
2263	478	
2264	500	
2265	500	
2266	479	
2267	489	
2268	500	
2269	506	
2270	504	
2271	504	
2272	506	
2273	500	
2274	490	
2275	492	
2276	540	
2277	540	
2278	519	
2279	500	
2280	500	
2281	500	
2282	500	
2283	500	
2284	500	
2285	500	
2286	501	
2287	500	
2288	501	
2289	494	
2290	510	

שם היעוד	שטח מ"ר	מספר תא שטח
מגורים א'	367	2407
	367	2408
	367	2409
	367	2410
	369	2411
	467	2412
	514	2413
	500	2414
	500	2415
	500	2416
	500	2417
	500	2418
	500	2419
	500	2420
	500	2421
	614	2422
	556	2423
	601	2424
	503	2425
	500	2426
	503	2427
	500	2428
	619	2429
	601	2430
	561	2431
	500	2432
	500	2433
	500	2434
	500	2435
	500	2436
	500	2437
	500	2438
	500	2439
	502	2440
	495	2441
	479	2442
	500	2443
	500	2444
	633	2445
	500	2446
	500	2447
	484	2448
	533	2449
	635	2450
	500	2451
	483	2452
	500	2453
	500	2454
	500	2455
	500	2456
	500	2457
	505	2458
	568	2459
	593	2460
	553	2461
	599	2462
	629	2463
	585	2464

שם היעוד	שטח מ"ר	מספר תא שטח
מגורים א'	354	2349
	354	2350
	380	2351
	382	2352
	396	2353
	492	2354
	356	2355
	359	2356
	517	2357
	365	2358
	354	2359
	354	2360
	354	2361
	365	2362
	382	2363
	381	2364
	365	2365
	354	2366
	354	2367
	354	2368
	359	2369
	373	2370
	354	2371
	354	2372
	354	2373
	365	2374
	381	2375
	381	2376
	365	2377
	354	2378
	354	2379
	354	2380
	369	2381
	369	2382
	354	2383
	354	2384
	354	2385
	365	2386
	381	2387
	381	2388
	365	2389
	354	2390
	354	2391
	354	2392
	369	2393
	369	2394
	354	2395
	354	2396
	354	2397
	365	2398
	381	2399
	381	2400
	365	2401
	354	2402
	354	2403
	354	2404
	369	2405
	357	2406

מספר תא שטח	שטח מ"ר	שם היעוד
2523	500	מגורים א'
2524	659	
2525	503	
2526	503	
2527	664	
2528	500	
2529	500	
2530	500	
2531	500	
2532	495	
2533	517	
2534	500	
2535	500	
2536	633	
2537	500	
2538	500	
2539	522	
2540	479	
2541	500	
2542	500	
2543	500	
2544	376	
2545	376	
2546	376	
2547	384	
2548	370	
2549	376	
2550	372	
2551	350	
2552	350	
2553	352	
2554	350	
2555	350	
2556	350	
2557	351	
2558	344	
2559	350	
2560	350	
2561	350	
2562	345	
2563	345	
2564	350	
2565	350	
2566	350	
2567	353	
2568	350	
2569	350	
2570	350	
2571	350	
2572	345	
2573	345	
2574	350	
2575	350	
2576	350	
2577	350	
2578	350	
2579	350	
2580	350	

מספר תא שטח	שטח מ"ר	שם היעוד
2465	543	מגורים א'
2466	540	
2467	551	
2468	590	
2469	610	
2470	689	
2471	553	
2472	580	
2473	521	
2474	515	
2475	412	
2476	373	
2477	518	
2478	698	
2479	441	
2480	409	
2481	411	
2482	343	
2483	350	
2484	350	
2485	350	
2486	350	
2487	350	
2488	350	
2489	496	
2490	515	
2491	491	
2492	396	
2493	359	
2494	350	
2495	350	
2496	350	
2497	350	
2498	350	
2499	350	
2500	350	
2501	350	
2502	350	
2503	488	
2504	500	
2505	500	
2506	500	
2507	500	
2508	498	
2509	619	
2510	500	
2511	500	
2512	614	
2513	498	
2514	500	
2515	500	
2516	500	
2517	500	
2518	529	
2519	504	
2520	500	
2521	500	
2522	500	

מספר תא שטח	שטח מ"ר	שם היעוד
5518	298	שטח ציבורי פתוח
5519	400	
5520	2764	
5521	2571	
5522	400	
5523	400	
5524	280	
5525	144	
5526	5457	
5527	22989	
5528	400	
5529	598	
5530	7170	
5531	409	
	181654	סה"כ שטח ציבורי פתוח
15501	193101	יער
15502	69337	
15503	7194	
15504	7282	
15505	14583	
15506	55485	
	346982	סה"כ יער
7001	24594	דרך מאושרת
7002	24226	
7003	13785	
7004	20109	
7005	3448	
7006	2459	
	88621	סה"כ דרך מאושרת
8001	10479	דרך מוצעת
8002	1396	
8003	1796	
8004	9906	
8005	113	
8006	13994	
8007	7571	
8008	10584	
8009	10073	
8010	5277	
8011	4578	
8012	22488	
8013	181	
8014	93	
8015	757	
	99285	סה"כ דרך מוצעת

מספר תא שטח	שטח מ"ר	שם היעוד
2581	350	מגורים א'
2582	345	
2583	345	
2584	350	
2585	350	
2586	350	
2587	350	
2588	346	
2589	350	
2590	350	
2591	350	
2592	350	
2593	350	
2594	374	
2595	374	
2596	364	
	322537	סה"כ מגורים א'
2600	28262	דיוור מיוחד
	28262	סה"כ דיוור מיוחד
6100	15957	מסחר
6101	8006	
	23963	סה"כ מסחר
6050	30	מתקנים הנדסיים
6051	30	
6052	30	
6053	47	
6054	30	
6055	30	
6056	51	
6057	51	
6058	30	
	331	סה"כ מתקנים הנדסיים
6001	1227	מבנים ומוסדות ציבור
6002	1233	
6003	1482	
6004	1907	
6005	1907	
6006	21023	
6007	25192	
6008	5621	
	59591	סה"כ מבנים ומוסדות ציבור
5501	33311	שטח ציבורי פתוח
5502	963	
5503	22886	
5504	10010	
5505	13208	
5506	1244	
5507	1451	
5508	1699	
5509	1644	
5510	232	
5511	1853	
5512	1410	
5513	10007	
5514	33022	
5515	292	
5516	1966	
5517	2175	

מספר תא שטח	שטח מ"ר	שם היעוד
9001	3416	דרך משולבת
9002	5977	
9003	976	
9004	5625	
9005	1182	
9006	1419	
9007	1696	
9008	1683	
9009	1248	
9010	1791	
9011	1251	
9012	3627	
9013	3800	
9014	2453	
9015	994	
9016	994	
9017	994	
9018	994	
	40120	סה"כ דרך משולבת
9050	951	דרך ו/או טיפול נופי
9051	450	
9052	818	
9053	256	
9054	1076	
9055	525	
9056	487	
9057	1123	
	5685	סה"כ דרך ו/או טיפול נופי
	1197031	סה"כ