

תכנית מס 901/03/28

מולדה - שכונת סביח מוחמד מערב

נספח מים וביוב - פרשה טכנית

1. כללי

מטרת התכנית היא מתן פתרונות לאספקת מים וסילוק קולחין בשכונה החדשה.

קריטריונים לתכנון

חישובים הידראוליים של המערכות מים וביוב נעשו בהתאם להנחיות והקריטריונים של רשות המים, והמנהל לתשתיות ביוב.

צריכה שנתית לפי 80 מ"ק/נפש/שנה

צריכה שנתית למסחר ותעסוקה, מוסדות ציבור לפי 450 מ"ק/דונם/שנה, צריכה מים יום שיא לפי 0.004 מצריכה שנתית

צריכה תעשייתית יום שיא לפי 0.0033 מצריכה שנתית צריכת שעת שיא לפי 0.1 מיום שיא

גידול בעלי חיים באזור משק עזר (5.5 דונם, חשטח לראש צאן ברוטו הוא כ- 10 מ"ר): יעד- 540 ראשי צאן (כבשים, עזים) לפי 5 מ"ק לראש לשנה - 2,700 מ"ק לשנה.

שפיעת ביוב סגולית למסחר, תעשייה - 1.60 מ"ק/דונם/יום

תחזית ופרוגרמה לאוכלוסייה - נפשות:

שנה / מצב	2014 קיים	2020 תחזית	2025 תחזית	2030 יעד
אוכלוסייה	60	110	150	200
אחוז מהיעד	30.0	55.0	75.0	100.0

1.1 תחזית צריכת מים לשלב יעד סופי

צריכת מים כוללת				תאור צרכן המים
שעתית בשעת החירום (מק"ש)	שעת שיא (מק"ש)	יומית (מ"ק/יממה)	שנתית (מ"ק/שנה)	
			16,000	אוכלוסייה של 200 בשלב יעד סופי
			0,900	מוסדות ציבור (2.0 דונם)
			2,700	גידול בעלי חיים באזור משק עזר: 540 ראשי צאן
68.0	8.0	79.0	19,600	סה"כ צריכת מים

חוקי התכנון 1965
 משרד המרחב והתשתיות
 הוועדה המחוזית להחליטה ביום:
 28/1/14
 לאשר את התכנית

התכנית לא נקבעה טעונה אישור השר
 התכנית נקבעה טעונה אישור השר
 יו"ר הוועדה המחוזית
 תאריך: 27/2/14

לשכת התכנון המחוזית
 משרד המרחב והתשתיות
 22.01.2014

כמויות שפכים חזויות לפי שלבים :

שנת 2030	שנת 2020	שנת 2014	הנושא
200	110	60	אוכלוסייה (נפש)
2.00	0.80		מבני ציבור (דונם)
0.180	0.140	0.130	כמות שפכים סגולית למגורים- (מ"ק/ נפש / יממה)
1.6	1.6	1.6	כמות שפכים סגולית מבני ציבור (מ"ק/ דונם / יממה)
14,310	6,060	2,920	ספיקה שנתית (מ"ק/שנה)
39.20	16.6	8.0	ספיקה יומית ממוצעת (מ"ק / יממה)
4	4	4	מקדם אי שוויון מקסימאלי
6.60	3.0	1.8	ספיקת שעת שיא (מ"ק / שעה)

מערכת אספקת מים

1.2 מקורות לאספקת מים

אספקת המים לשכונה החדשה תהיה מרשת המים הקיימת בישוב מולדה.

צנרת מים

1.3

צנרת המים תהיה עשויה פוליאתילן מצולב בקטר 160-63 מ"מ. מערכת אספקת המים תכלול: מגופי סגירה מסוג טרזי, ברזי כיבוי אש, שסתומי אוויר וחיבורים למגרשים- כל מגרש יקבל חיבור מים. תוואי קווי המים יענה על דרישות תכנית תאום המערכות. בהצטלבויות המרחק בין מערכת המים והביוב או ניקוז יהיה 1.0 מ' מינימום.

2. מערכת סילוק שפכים

2.

מע' ביוב מתוכננת :

שלב א':

עד שנת 2020 אומדן ספיקת שפכים עד 16.6 מ"ק/ ליום (110 נפשות), מי ביוב של השכונה החדשה כולל שפכים מאזור מגורים, מבני ציבור, מסחר ומשק עזר ינקזו בקווים גרביטאציוניים קוטר 160-200 מ"מ עד פתרון קצה זמני בתחום השכונה. הפתרון הזמני הוא מתקן "ביו-רובי" תוצרת ט.ל. החברה לאיכות הסביבה בע"מ. מתקן זה הינו מודולארי עם קיבולת של 6.0-8.0 מ"ק/יום של מודול אחד. בשלב ההתחלתי יותקנו שני מודולים (אד 60 נפש) ובהתאם להתפתחות השכונה - יתווסף מודול השלישי (עד 110 נפש).

לאחר טיפול במתקן, מי קולחין יסולקו בתעלות חלחול לקרקע או להשקייה.

שלב ב':

משנת 2020 אומדן ספיקת שפכים מעל 16.6 מ"ק/ ליום, מי ביוב של השכונה החדשה כולל שפכים מאזור מגורים, מבני ציבור, מסחר, ינקזו בקווים גרביטאציוניים קוטר 160-200 מ"מ עד למגרש מס' 180 הוגדר בתכנית מס' 109/02/28 מולדה המאושרת כמתקן הנדסי עם שתי אופציות פתרון ביוב קצה:

אופציה מס' 1 – הקמת במגרש מס' 180 מט"ש מקומי מסוג weiland סעיף 4.6.2 בפרשה הטכנית המאושרת לתכנית

מולדה 109/02/28 או מט"ש מקומי בשיטת בוצה משופעלת וטיפול ביולוגי - סעיף 4.6.3.

אופציה מס' 2 – הקמת תחנת שאיבה ראשית במגרש מס' 180 אשר תעביר שפכים בקו סניקה י"10 למערכת ביוב של

אלסייד הכוללת מאספים גרביטאציוניים, אשר יעבירו את השפכים למט"ש שוקת.

עקרונות ביצוע

צנרת הביוב תהיה עשויה פי.וי.סי. עד קוטר 200 מ"מ. תאי הביוב יהיו עשויים מאלמנטים בטון טרומי.

כל מגרש מגורים, מבני ציבור ומסחר, משק עזר יקבל הכנה לחיבור מים וביוב

ספטמבר 2013

המתכנן: **איי.וי. מהנדסים יועצים בע"מ**

בית בלטק, יהודה הנחתום 4 באר שבע

ת.ד. 1505 בייש 84114 טל. 077-8831106 פקס. 077-5252068