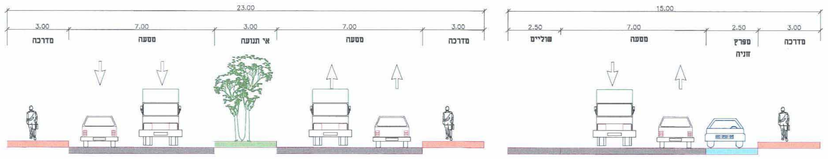
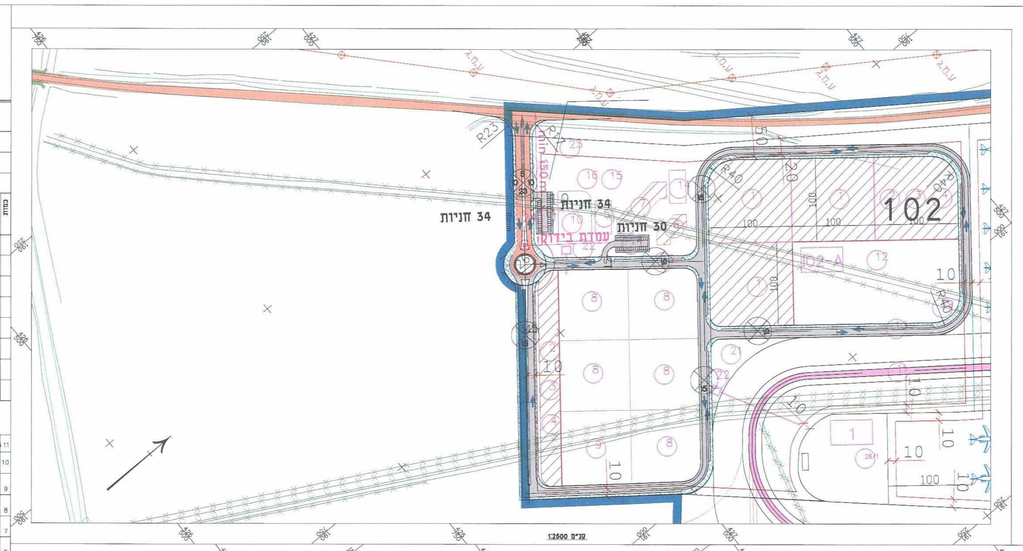
23

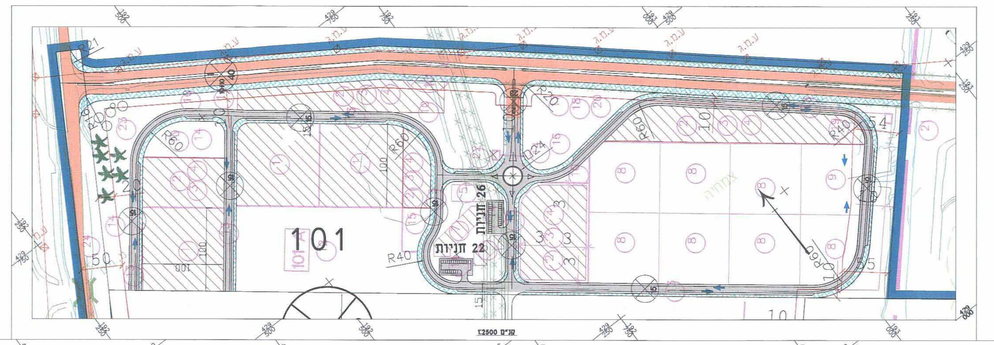
טבלת מאזן חניות

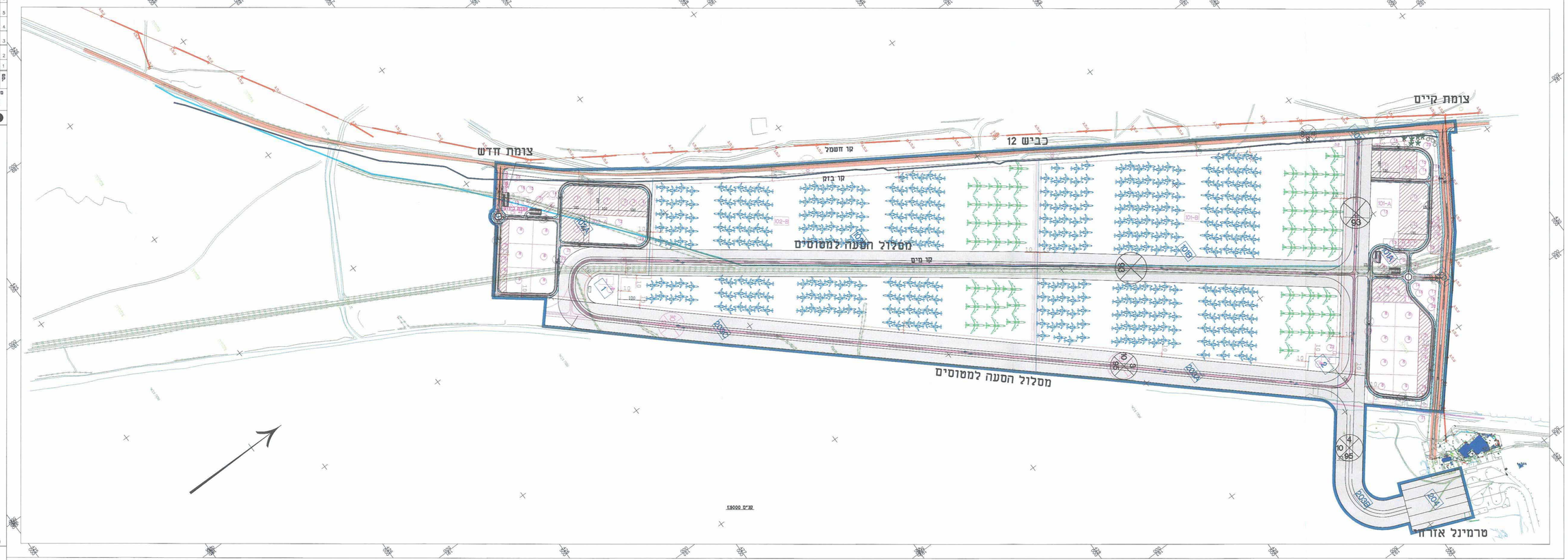
יעוד		שטח עיקרי (מ"ר)	יחי'	תקן חניה	חניה	חישוב חניה נדרשת מס'ר חניות נרכב מרשי
תעשיה ואחסנה	האנגר-מכבה	21,600	מ"ר	1:300	72	72
	האנגר-בלי מלאכה	3,000	מ"ר	1:100	30	30
	האנגר-משרדים	1,300	מ"ר	1:40	38	38
	מחסנים	7,500	מ"ר	1:300	25	25
	טכבות לכלים המשוליים	2,500	מ"ר	1:300	8	8
	בית המלאכה	5,000	מ"ר	1:100	50	50
	מרכז מבקרים	100	מ"ר	1:50	2	2
	מתקני איסוף מטולת	1,000	מ"ר	1:100	10	10
	מתקני ששמל	600	מ"ר	1:100	6	6
	מתקן איסוף עודפי דלק	600	מ"ר	1:100	6	6
	ביתן כניסה מחסום	50	מ"ר	1:40	2	2
	אגרים ידועיעי לטיפול בשפכים	5,000	מ"ר	1:300	17	17
	ר רדיום מנבלות					
	סה"כ				266	

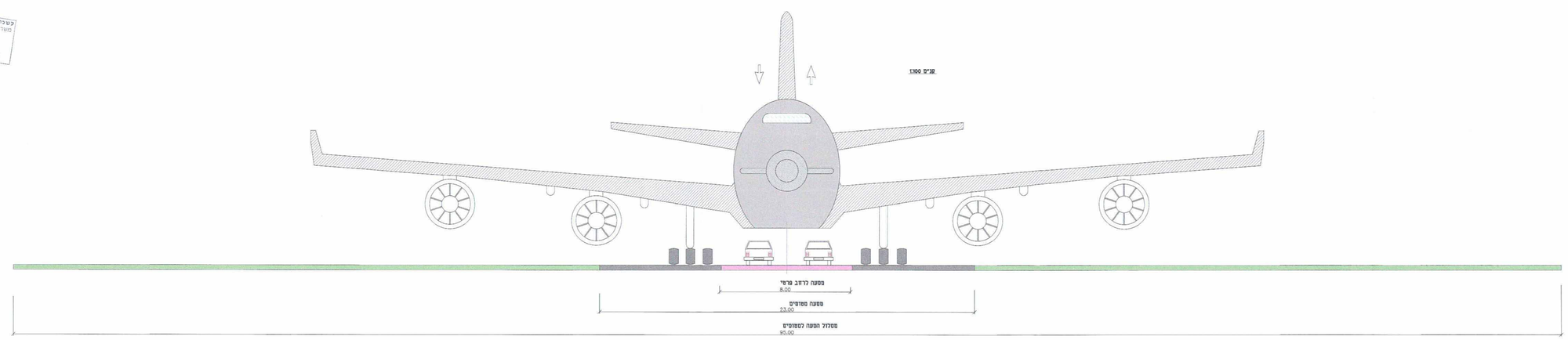
קנ"מ 1:100











הקבלן אחראי לתאום המידות.
אין לקבוע גדלים ע"י מדידה בתכנית.
על כל אי התאמה על הקבלן להודיע למתכנן.

הערות:

מס'	תאריך	תוצאה	מס' שרטוט	מס' גיליון	מס' הוראה
11	10.04.13	עדכון מפי מבנים	B203,C203		
10	01.05.11	עדכון נבול תכנית			
9	9.11.10	עדכון נבול תכנית בהתאם להחי ת.ב.ע. שהתקבלה ביום 08.11.10			
8	21.10.10	עדכון כבישים מחוץ 103 בהתאם להחי ביוד שהתקבלה ביום 20.10.10			
7	11.08.10	עדכון תוחות דלק			
6	10.06.10	הוצאה לתוחות דלק בפתחים 101 חוחת כבים מחוים 101			
5	03.06.10	עדכון פרטי כוחרת			
4	06.06.10	עדכון זוויות קפי.תכ. ביעוי שהתקבלה ביום 06.06.10			
3	28.04.10	הוספת מבנה מאזן חניות הוספת חניות, שילוט, חצים			
2	26.03.10	עדכון התחברות לסרטיקל אזרחי הוספת חניות בבקשות לפתחים			
1	17.12.09	עדכון ביוד מחוים A הוספת ביוד מחוים B,C			

מס'	תאריך	שינויים	עדכן	שרטט	תיכון ע"י	ביקר
מהדורה 11						

לעיון ● לאישור ○ לסכרז ○ לביצוע ○

מחוז דרום
מרחב חבל אילות
תכנית מס' 184/03/12
אזור תעשיה ואחסנה ליד שדה תעופה עובדה
תכנית מתאר מקומית

פתח ניליונות :

שם המזמין :
אהוד תייר

שם הפרויקט :
עובדה -אייר פארק

שם התכנית :
נספח תנועה מנחה

מספר תכנית :
309 -400

קנה מידה : 1:5000	תאריך מהדורה אחרונה : 20/10/2009
עדכ : מ.גלדמן	בטר : י. ציטוני
מרפס : א.חלוזדוקו	ארשר :
שם הקובץ : F:\DATA\309\drawing\309-400.dwg	
תאריך הדפסה : 10/4/2013	

המתכנן :
מהוד הנדסה בע"מ
באר שבע, בית בקסל, יהודה הנחתום 4
מל' 08-6288270 פקס' 08-6288560
תל-אביב, מגדלי מיומן, רח' יגאל אלון 65
מל' 03-6257187 פקס' 03-6257188

קבלת התכנון המחוזית
משרד הבנוי-מחוז דרום
28.04.2013
נתקבל

חוק התכנון והבניה, התשכ"ה - 1965
משרד הפנים - מחוז הדרום
הוועדה המקומית לתכנון ובניה
לאשר את התכנית
☐ התכנית לא מקבלת טענה אישור חשר
☐ התכנית מקבלת טענה אישור חשר
יו"ר הוועדה המקומית
תאריך

חוק התכנון והבנייה, התשכ"ה 1965
התכנית אושרה ע"י שר הפנים ביום
יו"ר מועצת מינהל

F:\DATA\309\drawing\309-400.dwg, 10/04/2013 13:35:05, HP DesignJet 650C(C2859A) by HP.pc3