

State of Israel
Ministry of Health
District Health Office
Southern District

מדינת ישראל
משרד הבריאות
לשכת הבריאות - מחוז הדרום
מחלקת בריאות הסביבה

مودة أسرهيد
وزارة الصحة
دائرة الصحة للولاية الجنوبية

כ"ו סיון, תשע"ג
4 יוני, 2013

מספר 1475

לשכת התכנון המחוזית
משרד הפנים-מחוז דרום
16.09.2013
נתקבל

לכבוד
גבי שירה אלון
מזכירת הדי"ל
משרד הפנים, קרית הממשלה
באר שבע
שלום רב,

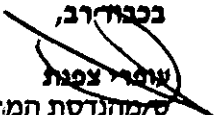
לשכת התכנון המחוזית
משרד הפנים-מחוז דרום
19.06.2013
נתקבל

הנדון : תוכנית 129/03/26 - שכי' 113, ירוחם
סימוכין : מכתבנו מסי' 0013 מ-2.1.2013

נספח המים והביוב תוקן בהתאם למכתבינו שבסימוכין.

מערכת השבת הקולחין תתוקן בהתאם לתוכנית האב להשבת קולחין של ירוחם.

חוק הליכי תכנון ובניה להאצת הבניה למגורים (הוראת שעה), התשע"א 2011 משרד הפנים - מחוז הדרום	
הוועדה לריור לאומי החליטה ביום: 9/9/13	
לאשר את התוכנית	
<input checked="" type="checkbox"/>	התוכנית לא נקבעה טעונה אישור השר
<input type="checkbox"/>	התוכנית נקבעה טעונה אישור השר
י"ר הוועדה לריור לאומי	29/9/13 תאריך

בכבוד רב,

חודסי צמרת
סממנהנדסת המחוז

העתק : אדרי אליסיה סיבר, מתכנתת המחוז לשכת התכנון קריית הממשלה באר שבע
גבי אולגה גולדשמידט מהנדסת מועצה מקומית ירוחם ת.ד. 1 ירוחם 80500
אדרי אלי ארמון, עורך התוכנית, בית בלטק רח' יהודה הנחתום 4 באר שבע
אי.וי מהנדסים, בית בלטק, יהודה הנחתום 4, באר שבע

הודעה על אישור תכנית מס' 129/03/26
נרסמה בילקוט המסומים מס' 6669
ביום 7/10/13

ירוחם

שכונה 113 (דרום מערבית)

תכנית מס' 129/03/26

נספח אספקת מים וסילוק שפכים

חוק הליכי תכנון ובניה להאצת הבניה למגורים
(הוראת שעה), התשע"א 2011
משרד הפנים - מחוז הדרום

הוועדה לדיוור לאומי החליטה ביום: 9/9/13

לאשר את התוכנית

התוכנית לא נקבעה טעונה אישור השר
התוכנית נקבעה טעונה אישור השר

תאריך: 29/9/13
יו"ר הוועדה לדיוור לאומי



מהדורה 1

דצמבר, 2012

ירוחם שכונה 113 (דרום מערבית)

תכנית מס' 129/03/26

1. כללי

מטרת התכנית הינה מתן פתרונות לאספקת מים וסילוק שפכים בשכונה החדשה.

קריטריונים לתכנון:

חישובים הידראוליים של המערכות מים וביוב נעשו בהתאם להנחיות והקריטריונים של רשות המים והמנהל לתשתיות ביוב.

צריכה שנתית לפי 100 מ"ק/נפש/שנה.

הצריכה לנפש כוללת: צריכת מוסדות חינוך וציבור שכונתיים וכן, גינון שכונתי.

צריכה שנתית לשטח ציבורי לפי 450 מ"ק/דונם/שנה, יעד - 8.3919 דונם.

צריכה ביתית יום שיא לפי 0.004 מצריכה שנתית.

צריכת שעת שיא לפי 0.1 מיום שיא.

שפיעת ביוב סגולית לשטח ציבורי - 1.60 מ"ק/דונם/יום.

לחץ דרוש:

הלחץ המינימלי הדרוש בכל נקודה הינו 25 מ'.

מערכת המים מתוכננת עפ"י ספיקות שיא. הרשת נבחרה, גם, לפעולה בעת שריפה.

לפי הנחיות מנהל המים ברשויות מקומיות, יש לחשב בכל שכונה ספיקה של 60 מ"ק לשעה עם 70% מהספיקה המרבית.

1.1 תחזית צריכת מים לשלב יעד סופי

צריכת מים כוללת				תאור צרכן המים
שעתית בשעת החירום (מק"ש)	שעתית (מק"ש)	יום שיא (מ"ק/יממה)	שנתית (מ"ק/שנה)	
			270,800	אוכלוסיה של בשלב יעד סופי: 677 יח"ד x 4 נפש/דירה = 2,708

			10,860	אזור מבני ציבור (24.131 דונם)
148.0	126.0	1,256	288,000	סה"כ צריכת מים

1.2 כמות שפכים חזויה

שנת 2035	שנת 2025	שנת 2015	הנושא
2,708	1,080	540 (20%)	אוכלוסיה (נפש)
24.131	19.30 (80%)	9.655 (40%)	אזור מבני ציבור (דונם)
0.200	0.180	0.180	כמות שפכים סגולית למגורים (מ"ק/ נפש / יממה)
1.6	1.6	1.6	כמות שפכים סגולית מבני ציבור ומסחר (מ"ק/ דונם / יממה)
212,453	82,745	41,390	ספיקה שנתית (מ"ק/שנה)
582	227	113	ספיקה יומית ממוצעת (מ"ק / יממה)
3.47	4	4	מקדם אי שוויון מקסימלי
84.14	37.80	19	ספיקת שעת שיא (מ"ק / שעה)

2. מערכת אספקת מים

2.1 מקורות לאספקת מים

אספקת המים לשכונה החדשה תהיה מרשת המים הקיימת העירונית.

2.2 אזורי לחץ מים

שטחי של שכונה הדרומית משתרעים ברומים שבין +460 מ' לבין +490 מ'.
 השכונה מחולקת לשני אזורי לחץ:

אזור לחץ נמוך: שולט על שטחים ברומים בין +460 לבין +490 מ'.
 אזור זה נשלט ע"י עומד לחץ יניקה של חיבור צרכן מס' 1 ובריכת מים +520 מ'.

אזור לחץ גבוה: שולט על שטחים ברומים בין +490 לבין +520 מ'.
 אזור לחץ זה נשלט ע"י מגדל מים ברום תחתית +540 מ'.

2.3 צנרת מים

- צנרת המים תהיה עשויה פוליאתילן מצולב בקטרים 63-225 מ"מ (2"-8").
- מערכת אספקת המים תכלול: מגופי סגירה מסוג טריז, ברזי כיבוי אש, שסתומי אוויר וחיבורים למגרשים- כל מגרש יקבל חיבור מים.
- תוואי קווי המים יענה על דרישות תכנית תאום המערכות.
- בהצטלבויות המרחק בין מערכת המים והביוב או ניקוז יהיה 1.0 מ' מינימום.
- הנחת קווי המים וביוב יהיו בהתאם להנחיות מש"ל.

3. מערכת סילוק שפכים

מערכת ביוב מתוכננת:

מי ביוב של השכונה החדשה כולל שפכים מאזור מגורים, מבני ציבור, ספורט ונופש ינקזו בקווים גרביטאציוניים קוטר 160-250 מ"מ עד למאסף ביוב עירוני "10 קיים, אשר יעביר שפכים למתקן לטיפול בשפכים העירוני הקיים, לפי תכנית אב לביוב.

עקרונות ביצוע:

צנרת הביוב תהיה עשויה פי.וי.סי. עד קוטר 250 מ"מ.

תאי הביוב יהיו עשויים מאלמנטים בטון טרומי.

4. מערכת השבת קולחין

השבת הקולחין תהא בהתאם לתכנית "השבת קולחין מועצה מקומית ירוחם" אשר הוכנה ע"י "אפיק" הנדסת סביבה והידרולוגיה.