

881-4.8-5-3.3

מועצה מקומית תעשייתית "נאות חובב"

פארק אקו-תעשייתי בנגב

לשכת התכנון המחוזית
משרד הפנים-מחוז דרום
24.12.2014
נתקבל

חוק התכנון והבניה, התשכ"ה - 1965

משרד הפנים - מחוז הדרום

הוועדה המחוזית החליטה ביום:

27/10/14

לאשר את התכנית

התכנית לא נקבעה טעונה אישור השר

התכנית נקבעה טעונה אישור השר

יו"ר הוועדה המחוזית

תאריך

מבואה מזרחית

מתקן שאיבה לסילוק שפכים סניטאריים

נספח מנחה מים וביוב

פרשה טכנית לתכנית מספר - 40/110/03/19

תכנון:
אינג' יעקב תומא
"הנגב" הנדסה אזרחית
רח' יעקב אבינו 6/2
באר שבע 84559
טל' 08 - 6498565
פקס' 08 - 6498530

1. כללי

1.1 תאור הפרויקט ויעודי שטחים:

בשלב אי לפיתוח במבואה מזרחית העבודה כוללת הקמת מתקן שאיבה לסילוק שפכים סניטאריים.

בשלב זה, מערכת גרביטציונית תזרים את שפכים למקום בו יוקם מתקן השאיבה, סמוך לכביש מספר 5.

בשלב סופי קו ביוב מאסף גרביטציוני יזרים את השפכים למערכת קיימת בצומת כביש 2 – כביש 5. בשלב זה מתקן השאיבה יצא משימוש.

מיקום גיאוגרפי: מיקום מתקן השאיבה: נ.צ. 561,500 / 180,500

מבנה טופוגרפי: באזור מבנה נוח, עם שיפועים מתונים יורד לכיוון צפון - מערב. רומי הקרקע נעים בין: 330 (+) מטר ל- 305 (+) מטר.

רום קרקע במקום בו יוקם המתקן: 305 (+).

1.1 יעודי שטחים - אזור תעשייתי להקמת מבני ציבור, בתי מלאכה ותעשייה

1.2 נתוני אוכלוסיה:

נתוני אוכלוסייה קיימת: באזור לא קיימים מבנים

תחזית אוכלוסייה: תחזית מספר העובדים שתורמים למערכת שפכים סניטארית:

שנה/איזור ביוב	שלב אי עם מתקן שאיבה		שלב אי ו- בי (סה"כ) ללא מתקן שאיבה	
	שטח - ד'	נפש	שטח - ד'	נפש
2015	110	500	110	500
2020	350	1,500	350	1,500
2030	450	2,000	500	3,000
2040	500	3,000	794	4,000

1.3 מערכות קיימות:

1.3.1 מים: חברת מקורות מספקת מים מבריכות "רמת חובב". מחיבור צרכן של מקורות המועצה מספקת מים לצרכנים באמצעות מערכת קיימות.

1.3.2 ביוב: מערכת שפכים סניטאריים מרכזית, גרביטציונית מזרימה את השפכים למתקן טהור קיים במועצה.

במבוא מזרחית, בשלב אי שבהקמה ופיתוח, יבוצעו קווי ביוב גרביטציוניים שירכזו את השפכים למתקן שאיבה. השפכים ייסנקו למאסף ביוב אזורי קיים בכביש מספר 1 ולמתקני הטהור.

2. צריכת המים: תחזית צריכת המים

תקופה	2015	2020	2030	2040
שטח - דונם	110	350	500	794
צריכת מים כללית שנתית – מ"ק/שנה/דונם	650	650	650	650
סה"כ צריכה כללית שנתית – מ"ק/שנה	71,500	227,500	325,000	516,000
מספר עובדים/נפשות	500	1,500	2,000	3,000
צריכת מים - מ"ק/ יום שיא/נפש - - תרומה לביוב סניטרי	0.10	0.10	0.10	0.10
סה"כ צריכת מים: מ"ק/ יום שיא - - תרומה לביוב סניטרי	60	170	220	350
צריכת מים בשעת שיא: מ"ק/שעה/שיא - תרומה לביוב סניטרי	20	30	40	70

3. שפיעת שפכים:

תחזיות שפיעת שפכים לשלב א':

שנה	התורם	מסי נפשות	תרומת שפכים סגולית - מ"ק/ניי	תרומת שפכים סגולית - מ"ק/יום	שפיעת שפכים כללית לשנה - מ"ק לשנה
2015	עובד/נפש	500	0.10	60	18,000.00
2020	עובד/נפש	1,500	0.10	170	51,000.00

4. ריכוז וסילוק שפכים:

4.1 איסוף שפכים: כאמור באזור תוקם מערכת ביוב מרכזית גרביטציונית.

4.2 מרכיבי מערכות שיוקמו במסגרת הפרויקט:

4.2.1 מערכת איסוף שפכים סניטאריים מרכזית, גרביטציונית למתקן שאיבה.

4.2.2 מכון שאיבה יוקם בקצה המאסף הגרביטציוני. מרכיבי מתקן שאיבה:

- בור רקב ומפריד שומן;
- בור רטוב בקוטר פנימי של 2,00 מטר ועומק של 6,50 מטר;
- 2 משאבות טבולות בהספק של 30 מ"ק/שעה, עומד 34 מטר, הספק מנוע – 18 KW, מופעלים בתורנות;
- מערכת התרעה ופיקוד אוטומטי להפעלת המשאבות בתורנות, גנראטור חירום, וכו';
- מגופים ושסתומים אל חוזר למניעת זרימה חוזרת ולשטיפת צנרת סניקה בבור הרטוב;

4.2.3 קו סניקה יבוצע מצינור פוליאיתילן מצולב דרג 10 אטמ'. בקוטר 110 מ"מ.

קו סניקה יזרים את השפכים למאסף קיים בכביש מספר 1 באמצעות קו ביוב גרביטציוני שיוקם במסגרת הפרויקט.

5. התאמה להנחיות ואישור גופים:

א. כל תשתיות ומתקני המים וביוב יתוכננו ויבוצעו, ע"פ:

- דרישות והוראות הגופים הרלוונטיים כגון משרד להגנת הסביבה ומשרד הבריאות;
- הנחיות להנחת צנרת של משרד הבריאות, ונציגי המועצה;
- הנחיות לתכנון, תפעול ותחזוקה של תחנות שאיבה לשפכים, של המשרד הבריאות ומשרד להגנת הסביבה, בגרסתם העדכנית

ב. התכנון וביצוע יאושרו בכתב ע"י המשרדים לעיל, וכל גוף רלוונטי אחר.

הוכן ע"י
הנדב הנדסה אזרחית
רח' יעקב אבינו 842
באר-שבע מיקוד 84559
טל: 08-6498565

אינג' תומא יעקב
יעקב תומא