

לשכת התכנון המחוזית
משרד הפנים-מחוז דרום
17.05.2015
נתקבל

תכנית מס' 321/03/30

הרחבת מושב עידן

חוק התכנון והבניה, התשכ"ה-1965
מחוז הדרום - [redacted]
הוועדת המחוזית החליטה ביום:

22/11/15

לאשר את התכנית

התכנית לא נקבעה טענה אישור הש
 התכנית נקבעה טענה אישור השר

נספח עצים בוגרים
נו"ר הוועדה המחוזית

מרץ 2014

ג. מעוז אקולוגיה וסביבה
ג.מ. 24061883

נו"ר
מחוז הדרום
הוועדה המחוזית
ת.פ. 570026003



ג.מעוז קידום וניהול פרויקטים בע"מ



1. כללי

שם התוכנית: הרחבת מושב עידן
מספר התוכנית: 321/03/30
שטח התוכנית: 2545.94 דונם
מגיש התוכנית: מושב עידן

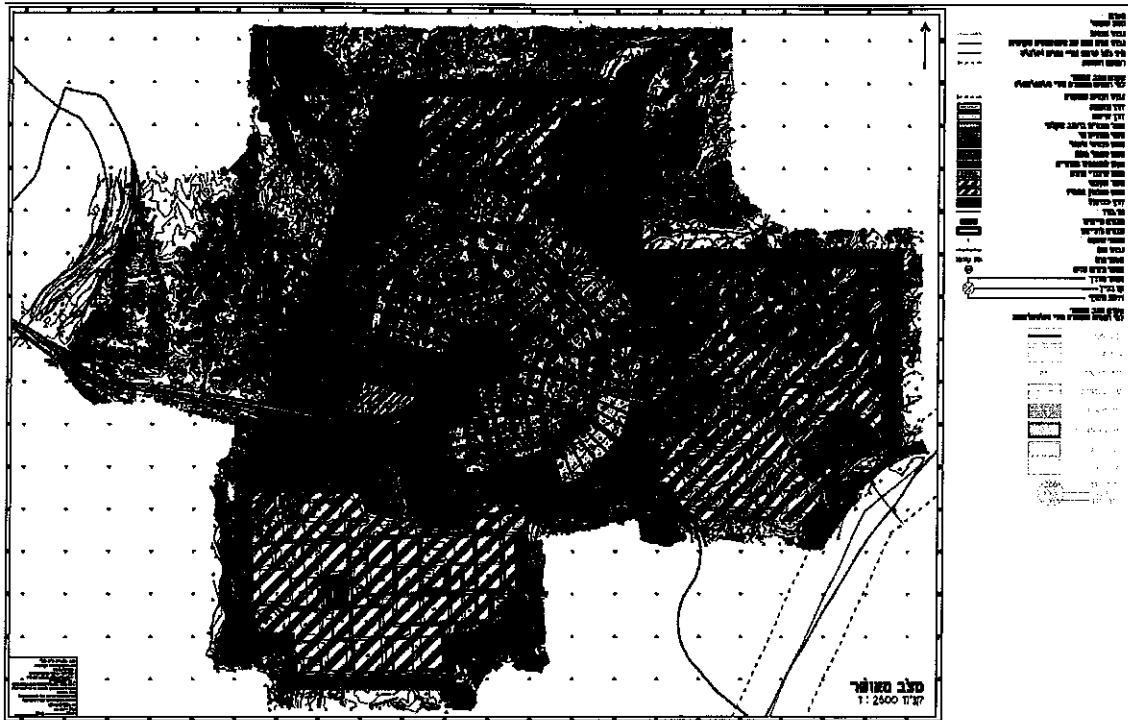
תפקיד	שם פרטי ומשפחה	משרד/חברה	כתובת	פרטי התקשרות
עורך ראשי	אדר' בינה נודלמן			
מודד	מרדכי ספיר	ספיר מדידות בע"מ		
עורך נספח העצים	ניר מעוז	נ. מעוז אקולוגיה וסביבה	הבוטנים 10 פרדס חנה כרכור	טלפון: 072 – 2488246 נייד: 054 – 6255298 דוא"ל: maozni@gmail.com

<p><u>מטרות התכנית</u></p> <p>הרחבת המושב</p>

2. תאור התכנית

מצב מאושר : שטח חקלאי (תרשים 2.1).

מצב מוצע : שטח ההרחבה המיועד למגורים, מבני ציבור, שצ"פ . (תרשים 2.2)



תרשים 2.1 : מצב מאושר

3. אופן העבודה

תחום התייחסות: גבול התכנית

עבור כל עץ נאספו הנתונים הבאים:

- מספר סידורי
- מיקום: נ.צ מדידה.
- היקף (ס"מ): נלקח בגובה תזה. במקרה של ריבוי גזעים נמדד הגזע העבה ביותר.
- גובה (מ'): הערכה של גובה העץ
- מצב: 1 – יבש כולו (מת), 2- יבש ברובו, 3 – יבש בחלקו, 4 – חיוני, 5 – חיוני מאוד
- המלצה: עבור כל עץ ניתנה המלצה לשימור או כריתה, לא ניתנה המלצה להעתקה משום המורכבות שבהעסקת עצי שיטה אשר למעשה אינה ישימה. סיווג עצים לשימור נעשה על פי מצב העץ, גודלו והתרשמות כללית מנופו ומיקומו ביחס לתכנית המוצעת.
- תמונה – צילום של העץ. נספח 2 מציג תמונות בפורמט מוקטן. לדו"ח מצורף קובץ ממוחשב של תמונות העצים.

4. תאור מאפייני העצים

בתחום הסקירה תועדו 204 עצים. מרבית העצים הנם עצי בוסתן ומטע – זית, תמר, לימון אשר רובם יועדו להעסקה. מכלל העצים 10 מיועדים לכריתה ואלו בעיקר פרטים קטנים וכאלו במצב פיזיולוגי ירוד.

טבלה 4.1: סיכום סיווג העצים

שפת העץ	שימורה	כריתה	העסקה	סה"כ
אלביציה צהובה	13	3	1	17
אלה אטלנטית			1	1
אשל היאור		4		4
בומבק	3			3
ברכיכטיון צפצפתי		1	1	2
דקל משולש			1	1
וושניגטוניה	10			10
זית	2		58	60
חרוב			2	2
ינבוט	18			18
כסיה	2			2
לימון			13	13
מכנף נאה	2		2	4
מנגו		2		2
פיקוס בנגאלי	3		1	4
פיקוס השדרות	9			9
פיקוס חלוד	2			2
פיקוס מעוקם	18			18
צאלון	27		3	30
שיטת הסוכך	1			1
תאנה			2	2
תמר	19		21	40
סה"כ	130	10	104	244

5. פירוט נתוני העצים

נתוני העצים נבחנו ביחס לתכנית המוצעת, העצים סווגו על פי נדירותם וחשיבותם, מצבם הכללי ומיקומם ביחס ליעודי הקרקע. סיווג העצים מוצג בתרשים בגודל מלא המצורף לנספח זה. להלן פירוט מאפייני העצים בתחום התכנית:

טבלה 5.1 : נתוני העצים

מס' סיווג	מס' תמונה	מצב	x	y	רום	גזע	גובה	קוטר	שם המין	מס'
שימור	1001	5	228049	523794	-176	1	5	15.924	פיקוס מעוקם	1001
שימור	1001	5	228057	523792	-176	1	5	15.924	פיקוס מעוקם	1002
שימור	1001	5	228065	523791	-176	1	5	15.924	פיקוס מעוקם	1003
שימור	1001	5	228073	523789	-176	1	5	15.924	פיקוס מעוקם	1004
שימור	1001	5	228080	523788	-176	1	5	15.924	פיקוס מעוקם	1005
שימור	1001	5	228088	523786	-176	1	5	15.924	פיקוס מעוקם	1006
שימור	1001	5	228096	523786	-176	1	5	15.924	פיקוס מעוקם	1007
שימור	1001	5	228104	523784	-176	1	5	15.924	פיקוס מעוקם	1008
שימור	1001	5	228112	523782	-176	1	5	15.924	פיקוס מעוקם	1009
שימור	1001	5	228121	523780	-176	1	5	15.924	פיקוס מעוקם	1010
שימור	1012	5	228131	523778	-176	1	6	25.478	פיקוס השדרות	1011
שימור	1012	5	228140	523776	-176	1	6	19.108	פיקוס השדרות	1012
שימור	1012	5	228149	523773	-176	1	6	19.108	פיקוס השדרות	1013
שימור	1012	5	228157	523771	-176	1	6	19.108	פיקוס השדרות	1014
שימור	1016	5	228167	523780	-176	1	6	66.879	פיקוס השדרות	1015
שימור	1016	4	228174	523767	-176	1	6	70.064	ינבוט	1016
שימור	1017	4	228179	523765	-176	1	3	63.694	ושינגטוניה	1017
שימור	1018	5	228177	523781	-177	1	5	57.325	ושינגטוניה	1018
שימור	1019	5	228186	523775	-177	1	9	50.955	תמר	1019
שימור	1020	5	228201	523770	-177	1	7	47.771	תמר	1020
שימור	1020	4	228200	523764	-177	1	8	54.14	אלביציה צהובה	1021
שימור	1022	5	228218	523764	-177	1	5	44.586	ושינגטוניה	1022
שימור	1022	5	228217	523768	-177	1	5	66.879	תמר	1023
שימור	1024	4	228219	523780	-177	1	3	9.5541	ינבוט	1024
שימור	1025	4	228223	523792	-177	1	3	9.5541	ינבוט	1025
שימור	1026	4	228227	523803	-177	1	3	9.5541	ינבוט	1026
שימור	1027	4	228231	523815	-177	1	3	9.5541	ינבוט	1027
שימור	1028	4	228234	523828	-178	1	3	9.5541	ינבוט	1028
שימור	1029	4	228238	523840	-178	1	3	9.5541	ינבוט	1029
שימור	1030	4	228242	523851	-178	1	3	9.5541	ינבוט	1030
שימור	1031	4	228245	523863	-178	1	3	9.5541	ינבוט	1031
שימור	1032	4	228249	523875	-178	1	3	9.5541	ינבוט	1032
שימור	1032	4	228253	523887	-178	1	3	9.5541	ינבוט	1033
שימור	1032	4	228255	523898	-178	1	3	9.5541	ינבוט	1034
שימור	1032	4	228258	523924	-178	1	3	9.5541	ינבוט	1035
שימור	1032	4	228260	523938	-178	1	3	9.5541	ינבוט	1036
שימור	1032	4	228262	523950	-179	1	3	9.5541	ינבוט	1037
שימור	1038	4	228262	523956	-179	1	3	9.5541	צאלון	1038
שימור	1039	4	228263	523963	-179	1	2	7.9618	ינבוט	1039
שימור	1039	4	228264	523970	-179	1	2	7.9618	צאלון	1040
שימור	1039	4	228264	523976	-179	1	2	7.9618	ינבוט	1041
שימור	1039	4	228265	523983	-179	1	2	7.9618	צאלון	1042

מס	שם המין	קוטר	גובה	משק	הם	y	x	מצב	מס תחלופה	סיווג
1043	צאלון	9.5541	3	1	-179	524001	228283	4	1043	שימור
1044	צאלון	7.9618	3	1	-179	523999	228293	4	1044	שימור
1045	צאלון	7.9618	3	1	-180	523995	228303	4	1044	שימור
1046	צאלון	7.9618	3	1	-180	523992	228313	4	1044	שימור
1047	צאלון	7.9618	3	1	-180	523989	228322	4	1044	שימור
1048	צאלון	7.9618	3	1	-180	523987	228327	4	1044	שימור
1049	צאלון	7.9618	3	1	-180	523985	228333	4	1044	שימור
1050	צאלון	15.924	3	1	-180	523982	228344	4	1044	שימור
1051	צאלון	15.924	3	1	-179	523980	228351	4	1044	שימור
1052	צאלון	15.924	3	1	-179	523979	228356	4	1044	שימור
1053	צאלון	7.9618	3	1	-179	523977	228362	4	1044	שימור
1054	צאלון	7.9618	3	1	-180	523976	228367	4	1044	שימור
1055	מכנף נאה	9.5541	4	1	-179	523974	228374	4	1055	שימור
1056	צאלון	17.516	3	1	-179	523972	228380	4	1056	שימור
1057	צאלון	15.924	3	1	-179	523971	228385	4	1056	שימור
1058	צאלון	15.924	3	1	-179	523969	228391	4	1056	שימור
1059	צאלון	15.924	3	1	-179	523968	228397	4	1056	שימור
1060	צאלון	23.885	3	1	-178	523966	228403	4	1056	שימור
1061	צאלון	19.108	3	1	-178	523964	228409	4	1061	שימור
1062	צאלון	19.108	3	1	-178	523962	228415	4	1061	שימור
1063	צאלון	19.108	3	1	-178	523960	228421	4	1061	שימור
1064	מכנף נאה	12.739	3	ר"ג	-178	523959	228426	4	1064	שימור
1065	צאלון	15.924	3	1	-178	523957	228432	4	1065	שימור
1066	צאלון	12.739	3	1	-178	523955	228438	4	1065	שימור
1067	צאלון	12.739	3	1	-178	523953	228444	4	1065	שימור
1068	אלביציה צהובה	22.293	5	1	-177	523937	228489	4	1068	שימור
1069	פיקוס מעוקם	25.478	5	1	-178	523931	228488	4	1096	שימור
1070	פיקוס מעוקם	41.401	5	1	-177	523936	228499	4	1070	שימור
1071	פיקוס מעוקם	31.847	5	1	-172	523926	228503	4	1070	שימור
1072	פיקוס מעוקם	35.032	5	1	-176	523927	228507	4	1072	שימור
1073	פיקוס מעוקם	22.293	5	1	-180	523919	228507	4	1073	שימור
1074	תמר	63.694	10	1	-178	523917	228515	5	1075	שימור
1075	תמר	63.694	11	1	-177	523909	228515	5	1075	שימור
1076	תמר	63.694	12	1	-177	523905	228516	5	1075	שימור
1077	תמר	63.694	13	1	-176	523902	228515	5	1075	שימור
1078	תמר	63.694	14	1	-177	523900	228513	5	1075	שימור
1079	תמר	63.694	15	1	-177	523895	228507	5	1075	שימור
1080	זית	15.924	4	1	-177	523903	228504	4	1080	העתקה
1081	זית	25.478	4	1	-178	523912	228501	4	1081	העתקה
1082	זית	15.924	4	1	-177	523918	228499	4	1081	העתקה
1083	אלביציה צהובה	19.108	4	1	-178	523916	228493	4	1083	שימור
1084	זית	23.885	4	1	-178	523906	228495	4	1084	העתקה
1085	זית	23.885	4	1	-178	523898	228497	4	1084	העתקה

מס' המין	שם המין	קוטרו	גובה	גזע	הום	y	x	מצב	מס' תמונה	סיווג
1086	זית	23.885	4	1	-178	523890	228501	4	1084	העתקה
1087	זית	19.108	4	1	-178	523885	228496	4	1088	העתקה
1088	זית	1.9108	4	1	-178	523892	228493	4	1088	העתקה
1089	אלביציה צהובה	25.478	6	1	-178	523907	228487	4	1089	שימור
1090	פיקוס מעוקם	23.885	6	1	-178	523915	228487	4	1090	שימור
1091	פיקוס מעוקם	25.478	7	1	-177	523917	228481	3	1091	שימור
1092	פיקוס מעוקם	22.293	5	1	-177	523916	228476	4	1091	שימור
1093	זית	19.108	4	1	-177	523895	228483	4	1093	העתקה
1094	זית	20.701	4	1	-177	523887	228486	4	1094	העתקה
1095	זית	20.701	4	1	-177	523889	228479	4	1095	העתקה
1096	תמר	57.325	6	1	-177	523879	228488	5	1096	העתקה
1097	תמר	57.325	6	1	-178	523881	228482	5	1097	העתקה
1098	תמר	50.955	8	1	-178	523884	228473	5	1098	העתקה
1099	תמר	50.955	8	1	-178	523881	228463	5	1098	העתקה
1100	תמר	54.14	6	1	-178	523877	228455	5	1100	העתקה
1101	מכנף נאה	6.3694	2	1	-178	523881	228453	4	1101	העתקה
1102	מכנף נאה	6.3694	2	1	-178	523878	228447	4	1101	העתקה
1103	תמר	54.14	6	1	-178	523872	228450	5	1100	העתקה
1104	תמר	54.14	6	1	-178	523867	228449	5	1100	העתקה
1105	אלביציה צהובה	12.739	4	1	-178	523871	228459	3	1105	כריתה
1106	דקל משולש	27.07	4	1	-178	523869	228470	4	1106	העתקה
1107	תמר	15.924	2	1	-178	523863	228475	4	1107	שימור
1108	ושינגטוניה	54.14	3	1	-178	523861	228477	4	1107	שימור
1109	תמר	79.618	4	1	-178	523854	228469	5	1109	שימור
1110	תמר	79.618	4	1	-178	523852	228467	5	1109	שימור
1111	תמר	79.618	4	1	-178	523854	228464	5	1109	שימור
1112	תמר	57.325	10	1	-178	523859	228451	4	1112	העתקה
1113	תמר	57.325	10	1	-177	523853	228454	4	1112	העתקה
1114	תמר	57.325	10	1	-177	523850	228455	4	1112	שימור
1115	תמר	57.325	10	1	-178	523847	228457	4	1112	שימור
1116	תמר	57.325	10	1	-179	523841	228450	4	1116	שימור
1117	זית	9.5541	3	1	-183	523848	228450	4	1117	העתקה
1118	זית	9.5541	3	1	-179	523855	228445	4	1117	העתקה
1119	זית	9.5541	3	1	-179	523861	228439	4	1117	העתקה
1120	זית	9.5541	3	1	-177	523856	228433	4	1117	העתקה
1121	זית	9.5541	3	1	-178	523845	228441	4	1117	העתקה
1122	תמר	44.586	10	1	-179	523836	228443	4	1116	שימור
1123	תמר	44.586	10	1	-179	523830	228437	4	1116	שימור
1124	זית	15.924	3	1	-179	523838	228437	4	1117	העתקה
1125	זית	15.924	3	1	-178	523844	228431	4	1117	העתקה
1126	זית	15.924	3	1	-177	523851	228426	4	1117	העתקה
1127	זית	15.924	3	1	-178	523840	228424	4	1117	העתקה
1128	זית	15.924	3	1	-178	523834	228429	4	1117	העתקה

מס' שם המין	קוטר	גובה	גזע	רום	y	x	מצב	מס' תמונה	סיווג
1129	בומבק	12.739	5	1	-178	228427	4	1129	שימור
1130	זית	15.924	3	1	-177	228423	4	1117	העתקה
1131	זית	15.924	3	1	-177	228417	4	1117	העתקה
1132	זית	15.924	3	1	-179	228412	4	1117	העתקה
1133	זית	15.924	3	1	-178	228411	4	1117	העתקה
1134	אלביציה צהובה	31.847	8	1	-178	228415	5	1134	שימור
1135	אלביציה צהובה	12.739	4	1	-178	228404	4	1135	העתקה
1136	זית	15.924	3	1	-178	228405	4	1117	העתקה
1137	זית	15.924	3	1	-177	228399	4	1117	העתקה
1138	זית	15.924	3	1	-176	228394	4	1138	העתקה
1139	אלביציה צהובה	6.3694	3	ר"ג	-178	228398	4	1139	כריתה
1140	זית	15.924	3	1	-177	228387	4	1138	העתקה
1141	זית	15.924	4	1	-176	228381	4	1140	העתקה
1142	אלביציה צהובה	63.694	5	1	-168	228385	4	1142	שימור
1143	אלביציה צהובה	38.217	5	1	-179	228381	4	1142	שימור
1144	אלביציה צהובה	31.847	6	1	-177	228376	4	1142	שימור
1145	זית	15.924	3	1	-177	228374	4	1140	העתקה
1146	זית	15.924	4	1	-177	228372	4	1140	העתקה
1147	זית	15.924	5	1	-177	228366	4	1140	העתקה
1148	זית	15.924	6	1	-178	228363	4	1140	העתקה
1149	זית	15.924	7	1	-178	228359	4	1140	העתקה
1150	ינבוט	9.5541	3	ר"ג	-178	228361	5	1150	שימור
1151	ושינגטוניה	47.771	10	1	-177	228362	5	1150	שימור
1152	זית	15.924	3	1	-177	228354	4	1140	העתקה
1153	אלביציה צהובה	17.516	5	1	-177	228351	4	1153	שימור
1154	אלביציה צהובה	31.847	6	1	-178	228349	5	1153	שימור
1155	זית	19.108	2	1	-179	228345	4	1157	העתקה
1156	זית	19.108	3	1	-177	228340	4	1157	העתקה
1157	זית	15.924	4	1	-177	228338	4	1159	שימור
1158	זית	15.924	4	1	-177	228335	4	1159	שימור
1159	זית	15.924	4	1	-177	228328	4	1159	העתקה
1160	זית	15.924	4	1	-177	228320	4	1159	העתקה
1161	זית	15.924	4	1	-177	228314	4	1159	העתקה
1162	פיקוס השדרות	19.108	5	2	-176	228310	4	1162	שימור
1163	זית	15.924	4	1	-176	228306	4	1159	העתקה
1164	זית	15.924	4	1	-177	228298	4	1159	העתקה
1165	פיקוס השדרות	25.478	5	1	-177	228299	5	1165	שימור
1166	פיקוס השדרות	35.032	5	1	-176	228292	5	1166	שימור
1167	זית	15.924	4	1	-177	228290	4	1159	העתקה
1168	זית	15.924	4	1	-177	228283	4	1159	העתקה
1169	תמר	38.217	3	1	-177	228288	4	1169	שימור
1170	ושינגטוניה	47.771	6	1	-177	228283	5	1170	שימור
1171	ושינגטוניה	47.771	10	1	-177	228280	5	1170	שימור

מס	שם המין	קוטר	גובה	גזע	הום	y	x	מצב	מס תמונה	סיווג
1172	תמר	6.3694	2	1	-178	523762	228266	4	1172	העתקה
1173	תמר	41.401	9	1	-177	523757	228263	5	1173	שימור
1174	תמר	41.401	8	1	-177	523758	228261	5	1173	שימור
1175	תמר	19.108	2	1	-177	523762	228257	4	1175	העתקה
1176	כסיה	15.924	7	1	-177	523759	228252	4	1176	שימור
1177	כסיה	12.739	5	1	-177	523758	228246	4	1177	שימור
1178	תמר	47.771	3	1	-178	523764	228247	5	1178	העתקה
1179	תמר	38.217	4	1	-177	523764	228237	5	1179	העתקה
1180	ושינגטוניה	25.478	3	1	-177	523761	228237	5	1180	שימור
1181	ושינגטוניה	41.401	11	1	-177	523759	228235	5	1180	שימור
1182	ושינגטוניה	41.401	11	1	-177	523759	228234	5	1180	שימור
1183	תמר	38.217	12	1	-177	523766	228231	5	1183	העתקה
1184	פיקוס בנגלי	15.924	4	1	-178	523776	228251	4	1184	שימור
1185	לימון	9.5541	3	1	-178	523773	228255	4	1185	העתקה
1186	זית	11.146	4	1	-177	523773	228264	5	1186	העתקה
1187	זית	12.739	4	1	-177	523769	228278	5	1187	העתקה
1188	זית	12.739	4	1	-177	523776	228279	5	1187	העתקה
1189	מנגו	9.5541	3	1	-177	523776	228269	3	1189	כריתה
1190	לימון	9.5541	3	1	-177	523779	228261	4	1190	העתקה
1191	אלביציה צהובה	19.108	5	1	-178	523786	228255	5	1191	שימור
1192	זית	12.739	4	1	-178	523786	228259	4	1194	העתקה
1193	לימון	12.739	3	1	-177	523781	228265	4	1193	העתקה
1194	זית	12.739	4	1	-177	523784	228264	4	1194	העתקה
1195	פיקוס השדרות	11.146	4	1	-177	523784	228269	4	1195	שימור
1196	זית	12.739	4	1	-177	523783	228281	4	1187	העתקה
1197	זית	12.739	4	1	-177	523789	228279	4	1187	העתקה
1198	זית	12.739	4	1	-177	523798	228281	4	1187	העתקה
1199	זית	12.739	4	1	-177	523789	228267	4	1199	העתקה
1200	חרוב	7.9618	3	1	-177	523796	228270	3	1200	העתקה
1201	מנגו	9.5541	3	1	-177	523795	228266	3	1201	כריתה
1202	לימון	9.5541	3	1	-177	523795	228261	4	1202	העתקה
1203	לימון	11.146	3	1	-178	523797	228258	4	1203	העתקה
1204	אלביציה צהובה	11.146	4	1	-179	523794	228252	3	1204	כריתה
1205	פיקוס בנגלי	28.662	7	ר"ג	-178	523804	228256	4	1205	שימור
1206	לימון	9.5541	3	1	-178	523804	228261	4	1206	העתקה
1207	פיקוס חלודי	20.701	4	1	-177	523804	228266	5	1207	שימור
1208	זית	19.108	4	1	-177	523806	228274	5	1208	העתקה
1209	זית	15.924	4	1	-177	523810	228267	4	1209	העתקה
1210	תמר	31.847	4	1	-178	523812	228260	4	1210	העתקה
1211	לימון	6.3694	2	1	-179	523811	228253	4	1211	העתקה
1212	תמר	12.739	2	1	-179	523814	228251	5	1213	העתקה
1213	אלביציה צהובה	20.701	7	1	-176	523814	228249	4	1213	שימור
1214	בומבק	19.108	5	1	-177	523824	228246	4	1214	שימור

מס' תמונה	מס' סיווג	מצב	x	y	הח	מט	הבה	קוטר	שם המין	מס'
שימור	1212	5	228246	523820	-179	4	3	12.739	שיטת הסוכך	1215
העתקה	1216	4	228260	523818	-177	1	3	9.5541	לימון	1216
העתקה	1217	4	228264	523814	-176	1	3	11.146	אלה אטלנטית	1217
שימור	1218	5	228268	523812	-177	1	4	20.701	פיקוס חלודי	1218
העתקה	1219	4	228273	523817	-177	1	3	7.9618	חרוב	1219
העתקה	1221	4	228274	523823	-177	1	4	27.07	תמר	1221
העתקה	1222	4	228270	523822	-177	1	2	12.739	תאנה	1222
העתקה	1223	4	228263	523823	-177	1	2	12.739	לימון	1223
העתקה	1224	4	228260	523826	-178	1	2	11.146	לימון	1224
שימור	1225	4	228262	523832	-179	1	5	25.478	אלביציה צהובה	1225
העתקה	1226	4	228271	523829	-177	1	3	15.924	זית	1226
העתקה	1227	4	228273	523833	-178	1	3	28.662	תמר	1227
העתקה	1228	4	228276	523836	-178	1	2	19.108	תמר	1228
שימור	1229	4	228267	523840	-179	1	4	22.293	בומבק	1229
העתקה	1230	3	228268	523844	-179	4	3	14.331	תאנה	1230
העתקה	1231	4	228273	523841	-179	1	3	14.331	לימון	1231
העתקה	1232	4	228276	523844	-178	1	3	14.331	זית	1232
העתקה	1233	3	228275	523849	-179	1	4	15.924	פיקוס בנגלי	1233
העתקה	1234	3	228270	523851	-179	1	3	11.146	צאלון	1234
העתקה	1235	3	228272	523859	-180	1	3	14.331	צאלון	1235
העתקה	1236	3	228276	523856	-179	1	4	25.478	צאלון	1236
כריתה	1237	2	228279	523868	-179	1	4	19.108	ברכיטון צפצפתי	1237
העתקה	1238	4	228281	523872	-179	1	3	9.5541	לימון	1238
העתקה	1239	4	228279	523879	-179	1	4	19.108	ברכיטון צפצפתי	1239
העתקה	1238	4	228283	523883	-179	1	3	9.5541	לימון	1240
שימור	1238	4	228281	523887	-180	1	4	17.516	פיקוס בנגלי	1241
כריתה	1276	4	229706	523842	-184	ר"ג	3	12.739	אשל היאור	1276
כריתה	1277	4	229676	523883	-189	ר"ג	3	9.5541	אשל היאור	1277
כריתה	1277	4	229687	523889	-188	ר"ג	3	9.5541	אשל היאור	1278
כריתה	1277	4	229690	523889	-188	ר"ג	3	9.5541	אשל היאור	1279

6. הנחיות כלליות להוראות התכנית

1. בטבלת יעודי קרקע ותאי שטח בתכנית: לסמן תחת עמודה תאי שטח כפופים – "עצים לשימור". בעמודה זו לציין את כל תאי השטח בהם סומנו עצים לשימור וכן תאי שטח בהם נקבעו קווי בניין מיוחדים מעצים בוגרים.
2. בטבלת זכויות והוראות בנייה: להוסיף הערה לטבלה בנושא קווי בניין כדלקמן: "בכל מקום בו נקבעו קווי בניין מעצים בוגרים לשימור, כמפורט בתשריט תחום נספח עצים בוגרים, יגברו קווי הבניין מהעצים הבוגרים על המצוין בטבלה".
3. הוראות נוספות: להוסיף פרק שייקרא "עצים בוגרים", בו יירשם כדוגמת הנוסח המפורט להלן:

6.1. נספח עצים בוגרים לתוכנית:

- א. לתכנית זו מצורף "נספח עצים בוגרים" הכולל הסברים ותנחיות בנוגע לטיפול בעצים בוגרים קיימים בתחום התכנית בעת אישורה; לשימור, העתקה, כריתה או נטיעה. חלקים מהנספח (תשריט תחום הנספח בקני"מ 1:1,250 ופרק הנחיות להטמעה בהוראות התכנית) תחולתם מחייבת.
- ב. הנספח חל על התחום המסומן בתשריט תחום הנספח, המצורף כמסמך מחייב וכחלק בלתי נפרד ממסמכי התכנית.

6.2. הוראות בנוגע לעצים המסומנים כעצים לשימור

- א. עץ בוגר המסומן כעץ לשימור ישולב בתכנון הכולל, ולא תותר כריתתו או פגיעה בו.
- ב. קו בניין מעץ לשימור יהיה 4 מ' מגזע העץ. שטח זה אשר יוגבל בפיתוח, יסומן בבקשות להיתרי בנייה ככל שתוגשנה בתחומו.
- ג. בכל בקשה להיתרי בנייה ופיתוח בסמוך לעץ לשימור, יפורטו האמצעים להגנה על העץ במהלך עבודות הבנייה והפיתוח.
- ד. כל פיתוח או שימוש בסמוך לעץ לשימור, ובכלל זה לשורשיו, לגזעו ולצמרתו, ייעשו בזהירות רבה תוך התחשבות בצורך לשמר את העץ באתרו ולטפחו. במקרים בהם יש חשש לפגיעה בעץ מיוחד לשימור, יש לפנות מראש להתייעצות עם פקיד היערות.
- ה. במקרים מיוחדים בלבד, בהם נדרש שינוי סיווג עץ בוגר שסומן כעץ לשימור לסיווג אחר, לעת הגשת בקשה להיתר בנייה (ולא יותר מ-10% מכמות העצים הבוגרים שסווגו בתכנית לשימור), יוגש עדכון לנספח עצים בוגרים לאישור ועדה מקומית, לאחר תאום וקבלת חו"ד בכתב מפקיד היערות.

6.3. הוראות בנוגע לעצים לכריתה:

- א. בעת הגשת בקשה להיתר בנייה ו/או היתר לשימוש בשטח בו סומן עץ לכריתה, יש לצרף לבקשה להיתר - דברי הסבר אודות העץ המיועד לכריתה, הכוללים את סוג העץ, גילו,

- גודלו וסיבת הכריתה, בצרוף תכנית המפרטת את העץ או העצים שיינטעו במקום העץ או העצים המיועדים לכריתה: מספרם, סוגם ומיקומם.
- ב. לבקשה להיתר יצורף גם העתק כרטיס המידע הכלול בנספח עצים בוגרים של התכנית, ובו מידע אודות מופע העץ, נדירותו, חשיבותו הנופית / היסטורית / אקולוגית/ מצבו הבריאותי / בטיחותי ועוד.
- ג. יוזם הבקשה להיתר יתחייב לטעת עצים חדשים במקום העצים שכרת, בהתאם למפורט בבקשה להיתר בנייה. תנאי לקבלת טופס 4 למבנה המחייב כריתת עץ בוגר יהיה הגשת מפת מדידה של האתר בו ניטע העץ החדש, ערוכה בידי מודד מוסמך.

נספחים

לעבודה זו מצורפים הנספחים הבאים :

- א. תרשים עצים לשימור וכריתה
- ב. תב"ע מצב מוצע
- ג. CD של קבצי תמונות העצים



קרן קיימת לישראל
KKL - JNF

מינהל פיתוח הקרקע
אזור הר הנגב והערבה
רח' ההסתדרות 112 ב"ש

טלפונים : 08-6232343/554 פקס : 08-6277532 E-MAIL amirm@kkl.org.il

כ"ה אייר תשע"ד
25 מאי 2014
2768

לכבוד
מר ניר מעוז
אקולוגיה וסביבה

שלום רב,

הנדון: הרחבת מושב עידן

לאחר השינויים המבוקשים, התוכנית מאושרת.
עדיין אין לראות באישור זה כרשיון כריתה או העתקה.

בברכה,

עמיר מזור

מנהל אזור הר הנגב והערבה
ומורשה מתן רישיונות כריתה

העתק:

הגבי ענבל זרחין – רכזת סטוטוריקה – מרחב דרום
מר אלברטו כנען – יערן בערבה