

- שטח אזור חקלאי, דרך מאושרת, לייעודים הבאים: שטח למתקן הנדסי, דרך מוצעת, דרך מאושרת, ש.צ.פ.
- קביעת התכליות המותרות לכל ייעוד קרקע.
 - קביעת הנחיות והוראות, מגבלות וזכויות בנייה.
 - קביעת קווי בנין.
 - הסדרת דרכים.
 - קביעת הוראות לפיתוח השטח כולל תשתיות לשירותים כגון דרכים, ביוב, ניקוז, תקשורת, חשמל וכו'.
 - קביעת התניות לביצוע.
 - קביעת הנחיות סביבתיות.
 - קביעת תנאים למתן היתרי בנייה.

כל מעוניין רשאי לעיין בתכנית, בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל, וכן באתר האינטרנט של משרד הפנים www.pnim.gov.il. כל מעוניין בקרקע, בבנין או בכל פרט תכנוני אחר הרואה את עצמו נפגע על ידי התכנית, וכן כל הזכאי לכך על פי סעיף 100 לחוק, רשאי להגיש התנגדות תוך 60 ימים ממועד פרסומה של ההודעה המאוחרת בין הפרסומים בעיתונים, למשרדי הועדה המחוזית לתכנון ולבנייה מחוז הדרום, התקוה 4 באר שבע 84100 טלפון: 08-6263795. העתק ההתנגדות יומצא למשרדי ועדה מקומית לתכנון ולבנייה באר טוביה, באר טוביה טלפון: 08-8503404, ועדה מקומית לתכנון ולבנייה קרית מלאכי, זבוטינסקי 1 קרית מלאכי 70900 טלפון: 08-8608704

התנגדות לתכנית לא תתקבל ולא תידון אלא אם כן הוגשה בכתב בפירוט הנמקות ובלווי תצהיר המאמת את העובדות שעליהן היא מסתמכת ובהתאם לתקנות התכנון והבנייה (סדרי נוהל בהתנגדויות לתכנית סמכויות חוקר וסדרי עבודתו), תשמ"ט - 1989.

מחוז: דרום, מרחב תכנון מקומי: רהט

הודעה בדבר הפקדת תכנית מפורטת מס':

618-0382127

שם התכנית: מגרש 216 שב' 2 רהט

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 89 לחוק התכנון והבנייה, התשכ"ה-1965, כי במשרדי הועדה המחוזית לתכנון ולבנייה מחוז הדרום ובמשרדי הועדה המקומית לתכנון ולבנייה רהט מופקדת תכנית מפורטת מס': 618-0382127 גרסת: הוראות - 5 תשריט - 6

איחוד וחלוקה: ללא איחוד וחלוקה

התרי בנייה והרשאות: תכנית שמכוחה ניתן להוציא היתרים או הרשאות

המתייחסת לתכניות הבאות:

סוג היחס מס' התכנית

שינוי 17 / מק / 2155

שינוי 17 / 03 / 189

שינוי 17 / 02 / 223 / 15

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם:

יישוב: רהט 216, שכונה 2 בית 216 רהט.

קואורדינטה X: 177082

קואורדינטה Y: 590170

גושים וחלקות:

לא מוסדר

מטרת התכנית:

הגדלת אחוזי בנייה, קביעת מס' מבנים במגרש 216 שב' 2 ברהט.

עיקרי הוראות התכנית:

- קביעת זכויות בנייה לשטחים עיקריים, ושטחי שירות ל-100%.
- קביעת מס' יחיד ל-4 יחיד.
- קביעת 2 מבני מגורים במגרש.
- גובה הבנייה עד 3 קומות.
- קביעת השימושים המותרים והמגבלות.
- קביעת תנאים למתן היתרי בנייה.
- קביעת הנחיות לבניו ועצוב אדריכלי.

כל מעוניין רשאי לעיין בתכנית, בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל, וכן באתר האינטרנט של משרד הפנים www.pnim.gov.il. כל מעוניין בקרקע, בבנין או בכל פרט תכנוני אחר הרואה את עצמו נפגע על ידי התכנית, וכן כל הזכאי לכך על פי סעיף 100 לחוק, רשאי להגיש התנגדות תוך 60 ימים ממועד פרסומה של ההודעה המאוחרת בין הפרסומים בעיתונים, למשרדי הועדה המחוזית לתכנון ולבנייה מחוז הדרום, התקוה 4 באר שבע 84100 טלפון: 08-6263795. העתק ההתנגדות יומצא למשרדי ועדה מקומית לתכנון ולבנייה רהט, רהט טלפון: 08-9914874

התנגדות לתכנית לא תתקבל ולא תידון אלא אם כן הוגשה בכתב בפירוט הנמקות ובלווי תצהיר המאמת את העובדות שעליהן היא מסתמכת ובהתאם לתקנות התכנון והבנייה (סדרי נוהל בהתנגדויות לתכנית סמכויות חוקר וסדרי עבודתו), תשמ"ט - 1989.

מחוז: דרום, מרחב תכנון מקומי: אבו בסמה

הודעה בדבר אישור תכנית מפורטת מס':

624-0220012

שם התכנית: מתחם מסחרי אל-סייד

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון והבנייה, התשכ"ה-1965, בדבר אישור תכנית מפורטת מס': 624-0220012 גרסת: הוראות - 31 תשריט - 22 איחוד וחלוקה: ללא איחוד וחלוקה

התרי בנייה והרשאות: תכנית שמכוחה ניתן להוציא היתרים או הרשאות

המתייחסת לתכניות הבאות:

סוג היחס מס' התכנית

פירוט 28 / 02 / 106

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם:

יישוב: אל סייד

המגרש נמצא בכניסה לישוב אל-סייד, בסמיכות לכביש מס' 31.

גושים וחלקות:

גרש: 4/100056, מוסדר, חלקי חלקות: 1.

גרש: 100056, לא מוסדר, חלקי חלקות: 999.

קואורדינטה X: 192518

קואורדינטה Y: 577704

מגרשים:

מס-1 בהתאם לתכנית 28 / 02 / 106