



לשכת התכנון המחוזית  
מחוז דרום  
20-09-2016  
נתקבל

**נספח הידרולוגי לתחנת תדלוק  
היחידה הדרומית - משמר הנגב  
תכנית מס' 699-0170019**

משרד מים וביטוח  
מחוז דרום  
מס' תכנית 699-0170019  
מס' תכנית 2018/16  
מס' תכנית 13  
מנהל מינהל התכנון  
יו"ר הוועדה המחוזית

מרץ 2016

פיתוח סביבה  
וקיימות בע"מ  
2016

כתיבה: רפאל ניני, רוני לוי  
מיפוי: ירון כהן  
בקרה: גילה שניידר

## הקדמה

המרלוי"ג שבתכנית ממוקם בדרום הארץ. בגין היות המחנה צבאי, אין לו ייצוג פומבי לתכניות. הבסיס מיועד לשלוחת אט"ל, שתכלול אחסנה ומפקדה במסגרת תכנית מרלוי"ג דרום לאיחוד מרכזי אט"ל. במחנה קיימת תחנת דלק, תחת סיווג 'שימוש עצמי' של משרד הביטחון. חו"ד הידרולוגית סביבתית לתחנת הדלק מוגשת כחלק מהדרישות לצמצם מפגעים סביבתיים, מפגעים תברואתיים וסכנות למי התהום שעשויים להיגרם מתחנת הדלק המוצעת. בהתאם להנחיות תמ"א 18 קיימת חובה לקבל חו"ד של השירות ההידרולוגי ביחס למקורות מים, קידוחים, מי תהום ולכלול בהיתר הבניה הוראות למניעת זיהום מים בהתאם להנחיות הגורמים הרלוונטיים, כל זאת על מנת להגן על הציבור ועל מקורות המים מפני מפגעים וסכנת זיהום. מסמך זה כולל הנחיות לצמצום ומניעת המפגעים הפוטנציאליים. מבחינה סביבתית נבחנו המגבלות הבאות:

- המצאות המחנה בתוואי עורק ניקוז ראשי נחל שמריה חוצה את המחנה בכיוון כללי מדרום מזרח לצפון- מערב.
  - רגישות מי תהום בדרגה ב'.
  - קידוח "משמר הנגב 3" דרום מזרחית לשטח התוכנית.
- שטח התכנית נמצא מחוץ לשטח רגישות נופית ב"מרקם כפרי" וגובל בפינה הדרום מזרחית במרקם עירוני.

### תוכן עניינים

4	1. תיאור האתר המתוכנן	4
4	1.1 נתונים כלליים - מצב קיים	4
4	1.2 תכניות מתאר	4
15	2. תחנת הדלק המתוכננת	15
15	3. מגבלות הידרולוגיות והיבטים סביבתיים	15
18	4. מסקנות	18
18	4.1 הידרוגיאולוגיה ומי תהום	18
18	4.2 המלצות תכנון מפורט לביצוע	18
18	4.3 הוראות לצמצום מפגעים פוטנציאליים	18
20	5. הנחיות	20
20	5.1 הנחיות לתחנה חדשה	20
21	5.2 הנחיות לתחנה קיימת	21

### רשימת תשריטים

6	תשריט 1 - תכנית מוצעת על רקע תצלום אויר	6
7	תשריט 2 - תכנית מוצעת על רקע מפה טופוגרפית	7
8	תשריט 3 - תכנית מוצעת על רקע תמ"א 35 - מרקמים	8
9	תשריט 4 - תכנית מוצעת על רקע תמ"א 34	9
10	תשריט 5 - תכנית מוצעת על רקע תמ"א 34 ב/ו - תמ"א 34 ב/5	10
11	תשריט 6 - התוכנית המוצעת על רקע קידוחי מי שתייה	11
11	תשריט 7 - תכנית מוצעת על רקע תמ"מ 14/4 - ייעודי קרקע	11
13	תשריט 8 - התוכנית המוצעת על רקע תמ"מ 14/4 - תשתיות	13
14	תשריט 9 - התוכנית המוצעת על רקע מפה גיאולוגית	14
17	תשריט 10 - אזורי רגישות מי תהום	17

## 1. תיאור האתר המתוכנן

### 1.1 נתונים כלליים - מצב קיים

במחנה קיימת כיום תחנת תדלוק המוגדרת כתחנת תדלוק ותעסוקה לצריכה עצמית (ס' 6.5) בהתאם לתמ"א 18 שינוי 4 שתכליתה שימוש עצמי של כוחות הביטחון וכלי רכב שנועדו לשרת את המטרות הביטחוניות. התחנה הקיימת ממוקמת בחלקו הדרום מזרחי של המחנה, (ראו תשריט 1). התחנה הוקמה לפני למעלה מ- 30 שנה בהתאם לחוקים ולתקנות שהיו בתוקף בזמן הקמתה, בתחנה יש שני מיכלי סולר תת קרקעיים, בנפח של 50,000 ליטר כל אחת, כאשר מיכל אחד הינו בעל דופן כפולה והמיכל השני בעל דופן אחת עם פיזומטרים צמודים, ארבע משאבות תדלוק, אין מפריד דלק, אין גגות מעל עמדות התדלוק, קיים משטח בטון אך התשתיות הכללית אינה מוסדרת (תעלות ניקוז, שיפועים, שוחות וכו'). כמו כן בחלקו הצפון מערבי של שטח המחנה, ישנה תכנית מאושרת להקמת תחנת תדלוק נוספת האמורה לכלול מיכל של 20,000 ליטר סולר ומיכל נוסף של 10,000 ליטר בנוי. במסגרת הסדרה סטטוטורית של המחנה, יבוצע שדרוג לתחנה הקיימת בהתאם להנחיות תמ"א 18, במטרה להוריד ככל הניתן את פוטנציאל זיהום הקרקע ומי התהום בשטח התחנה. ?

### 1.2 תכניות מתאר

תשריטים 1-9 מציגים את התוכנית המוצעת על רקע תכניות מתאר רלוונטיות. להלן הממצאים :

#### תמ"א 18 - תכנית מתאר ארצית לתחנות תדלוק

תמ"א 18 (שינוי מס' 4) אינה מלווה בתשריט, היא חלה על כל תכנית לתחנת דלק או היתר להקמת תחנת תדלוק אולם היא אינה חלה רטרואקטיבית על תכניות שאושרו והיתרים שכבר נתנו מכוח תכנית מאושרת. בהתאם לתמ"א 18 תחנת הדלק הנדונה במסמך זה מסווגת בדרגת 'שימוש עצמי'. התחנה לשימוש כוחות הביטחון וכלי רכב שנועדו לשרת מטרות ביטחוניות. גורמים אלו מפעילים רכבים כבדים או איטיים אשר קיימת סכנה בטיחותית במידה ויחויבו לתדלק בתחנות רגילות. אספקת הדלק בתחנה מסוג זה תעשה שלא על בסיס מסחרי ולא יסופק בהן דלק לציבור. בתחנה זו לא תותר הקמת מבנים למעט עמדות תדלוק ומכלי דלק, גגון לעמדות תדלוק, עמדה למילוי אויר בצמיגים וברזי מים. על התחנה להיות במרחק משימושים קרקע רגישים, כגון מגורים ומוקדי התקהלות שיקבעו בהתאם למערכת האוורור בתחנה והאם היא מתוכננת לספק גפ"מ.

- המרחק המינימאלי משימושי קרקע רגישים יעמוד על 40 מ'.

#### **תמ"א 35 - תכנית מתאר ארצית משולבת לבנייה, לפיתוח ולשימור**

ע"פ החלוקה המבוצעת בתכנית למרקמים, תחנת הדלק מוצעת להקמה בשטח כפרי חקלאי (כפי שניתן לראות בתשריט 2).

#### **תמ"א 34 ב'3 - תמ"א חלקית לניקוז ונחלים**

את שטח המחנה חוצה עורק ניקוז ראשי (נחל שמריה) ממזרח למערב, לפי התמ"א יש לנחל טווח השפעה של 100 מטר. עם זאת, הנחל לא מתקרב לאף אחת מתחנות הדלק: הקיימת והמתוכננת. לפי נתוני התמ"א, לא נמצא פשט הצפה בשטח המחנה.

- על פי נתונים של קידוחי מי שתייה שנתקבלו ממשד הבריאות, קידוח "משמר הנגב 3" ממוקם בצמידות לגבול המזרחי של שטח המחנה, לקידוח זה אין רדיוסי מגן מאחר וקידוח זה משמש את אתר השפד"ן, לפי משרד הבריאות (מחוז דרום) אינו יחזור לספק מים שפירים, בהתאם לנספח מס' 1.

#### **תמ"א 34 ב'4 - תוכנית מתאר ארצית למשק המים-איגום והחדרה**

תכנית המתאר מגדירה אזורים הרגישים להחדרת מי נגר עילי. האתר ממוקם באזור רגישות ב' - בינונית למי תהום. (ראו תשריט 4)

#### **תמ"מ 4 - תוכנית מתאר מחוזית (ראו תשריטים 5-6)**

ייעוד הקרקע הינו לחקלאות.

קו תשתית נפט גולמי עובר בצפון המחנה.

#### **גיאולוגיה**

על פי מפת קרקעות ישראל (מנהל המחקר החקלאי 1975) רוב הקרקע המאפיינת את האזור הינה קרקע מסוג סירוזיום לסיים. בקרקעות אלו, ישנם ריכוזים גבוהים ומשתנים של גיר וגבס, ההולכים וגדלים עם העומק, בעיקר בשכבות המעבר לחוואר הבלתי בלוי בעומק (חומר האב). קרקעות מסוג זה מאופיינות באטימותם למים. בחלקו הדרום מערבי של המחנה ישנו אזור קטן המאופיין בקרקעות חומות בהירות לסיות (ראו תשריט 7).



### תשריט 1 - תכנית מוצעת על רקע תצלום אוויר



### התכנית המוצעת על רקע תצ"א

#### מקרא

- שטח הפרויקט
- שטח מחנה משמר הנגב
- דרכים



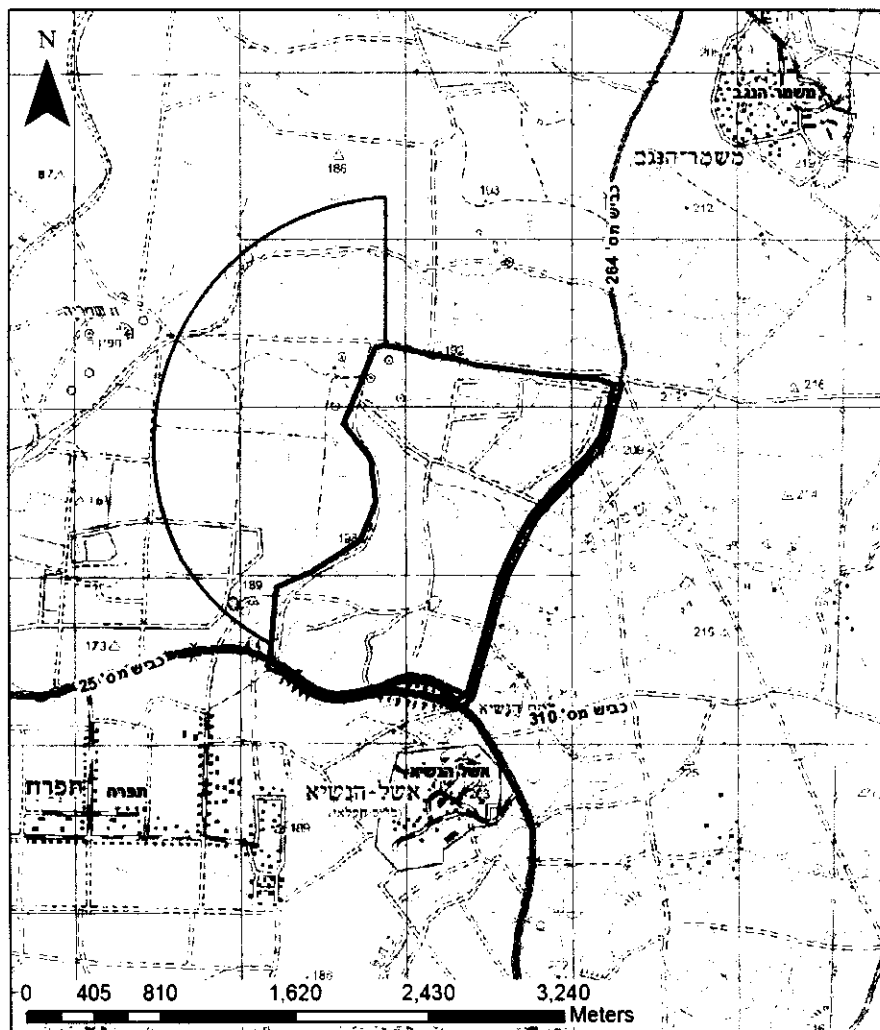
יחידה דרומית  
"משמר הנגב"

26/04/2015

יחן כהן GIS



תשריט 2 - תכנית מוצעת על רקע מפה טופוגרפית



התכנית המוצעת על רקע  
סביבה

מקרא

שטח הפרויקט

שטח מחנה משמר הנגב



יחידה דרומית  
"משמר הנגב"

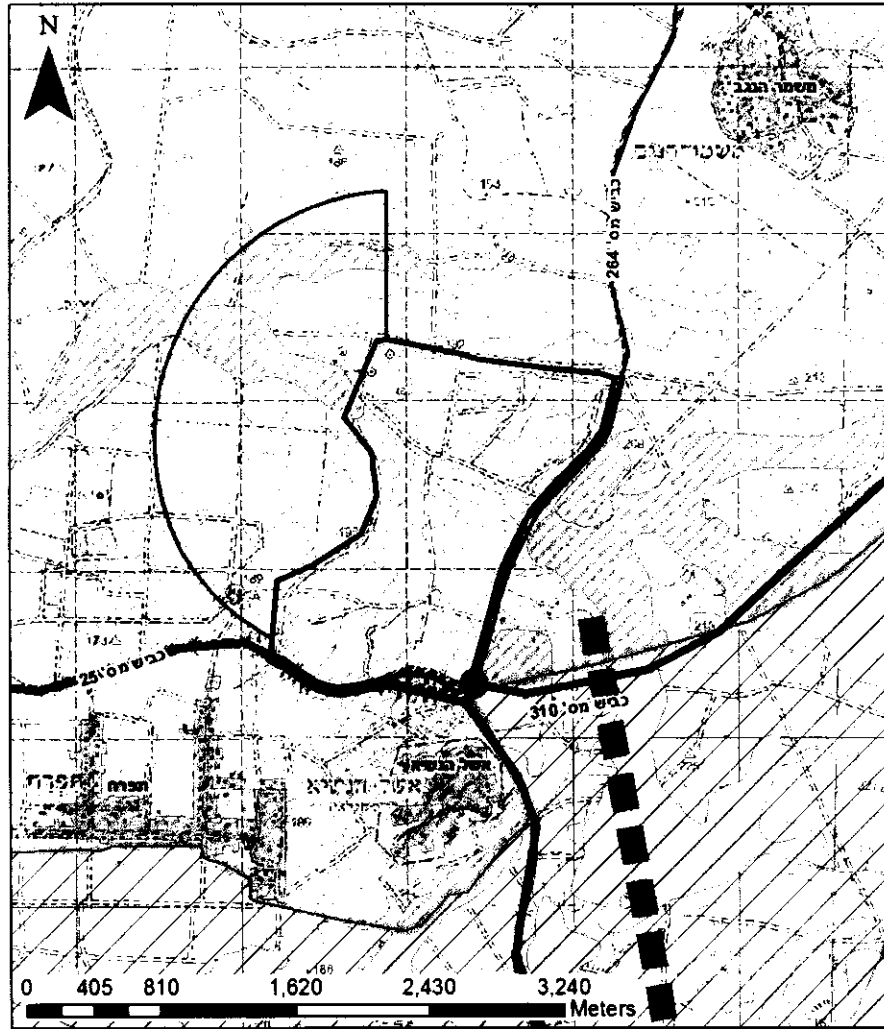
**ESD**

26/04/2015

משרד סביבה ובריאות

יחן נקן GIS


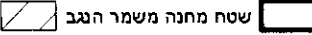





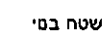
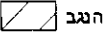
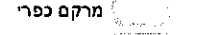
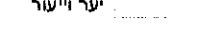
תשריט 3 - תכנית מוצעת על רקע תמ"א 35 - מרקמים



התכנית המוצעת על רקע  
תמ"א 35 מרקמים

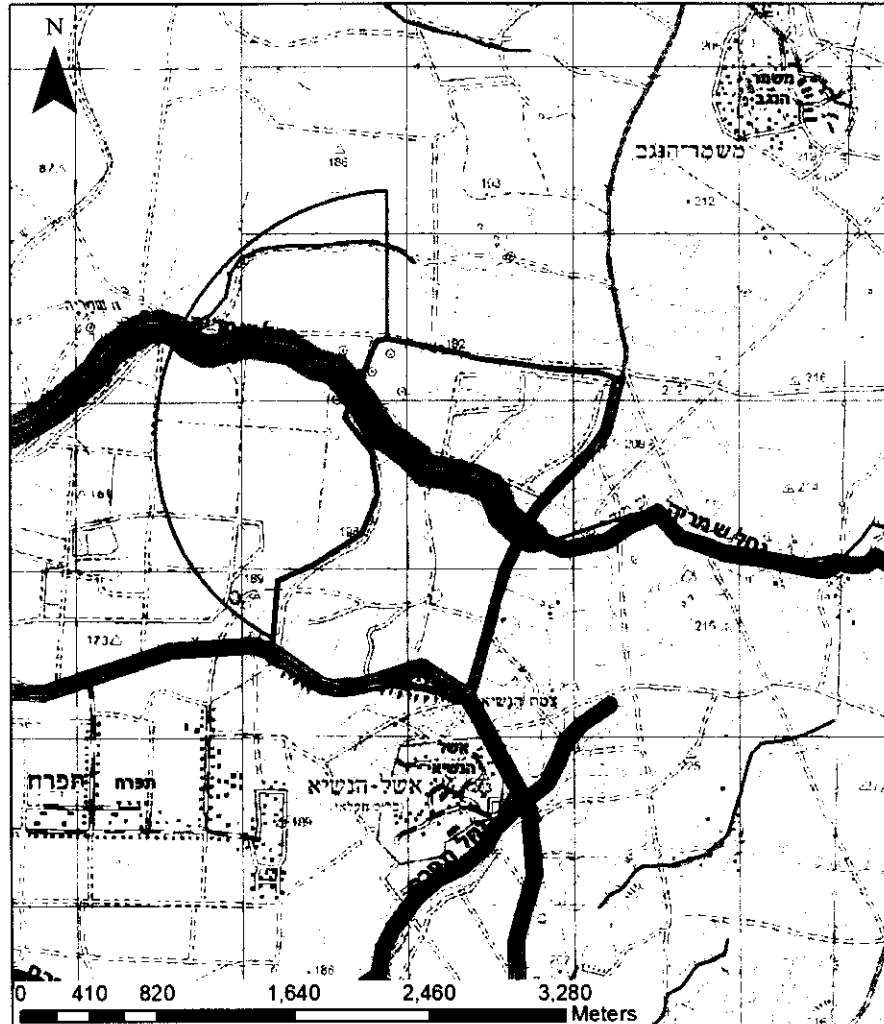


יחידה דרומית  
"משמר הנגב"  
26/04/2015

מקרא	
שטח הפרויקט	
שטח מחנה משמר הנגב	
תמ"א 35 מרקמים	
רצועת נוף	
מחלף מוצע	
דרך ראשית	
דרך אזורית	
שטח בטי	
מרקם עירוני	
מרקם כפרי	
יער ויישור	












תשריט 4 - תכנית מוצעת על רקע תמ"א 34



התכנית המוצעת על רקע  
תמ"א 34

מקרא

-  שטח הפחית
-  שטח מחנה משמר הנגב
- תמ"א 34-משק המים**
-  קו קולחין
-  צר רצועה אופציונלי 50 מ' לתכנון מוביל קולחין בין אזור
- תמ"א 34/ב3-ניקוז ונחלים**
-  שרף ניקוז ראשי
-  שרף ניקוז משני
-  שרף ניקוז-מדרג 4
-  רצועת השפעה 100 מטר-ם שרף ראשי
-  רצועת השפעה 50 מ' לשרף משני



יחידה דרומית  
"משמר הנגב"

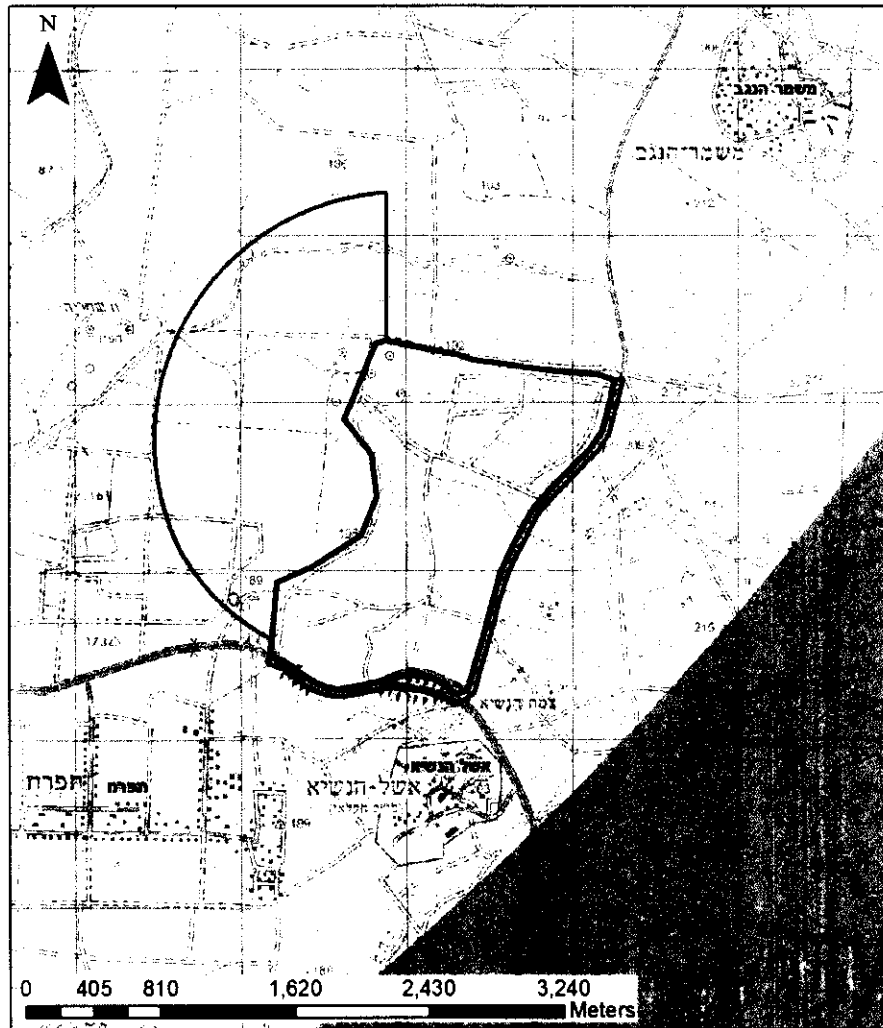
ESD

מטה מרכזי - תל אביב

יחידה כנה

26/04/2015

תשריט 5 - תכנית מוצעת על רקע תמ"א 34 ב/4 - תמ"א 34 ב/5



התכנית המוצעת על רקע  
 תמ"א 34 ב/4, תמ"א 34 ב/5



יחידה דרומית  
 "משמר הנגב"  
 26/04/2015

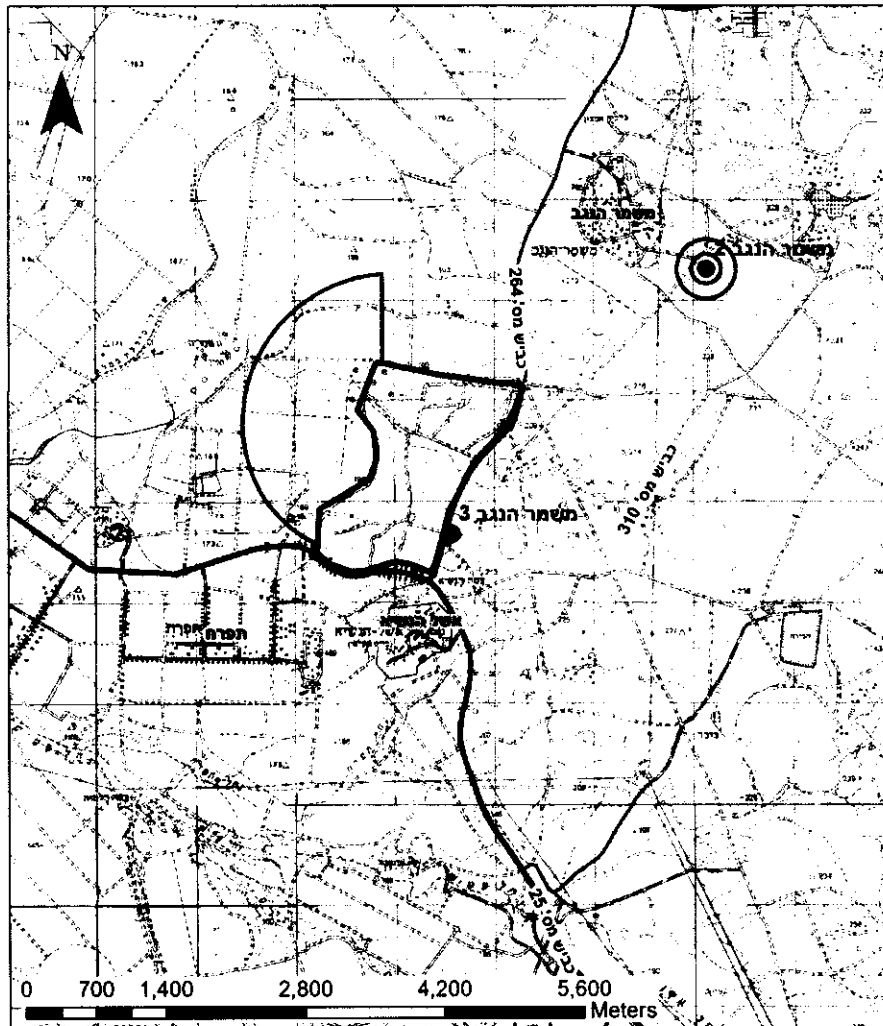
תמ"א 34 ב/4 - איגום והחדרה  
 רגישות מי תהום ב-בינונית  
 רגישות מי תהום ג-נמוכה

מקרא

שטח הפחיקט

שטח מחנה משמר הנגב

תשריט 6 התכנית המוצעת על רקע קידוחי מי שתייה



התכנית המוצעת על רקע  
קידוחי מי שתייה

מקרא

- שטח הפרויקט
- שטח מחנה משמר הנגב
- הפקת מים עבור שפד"ן ●
- קידוחי מי שתייה ●
- רדיוס ב
- רדיוס ג



יחידה דרומית  
"משמר הנגב"

ESD

24/01/2016

מיסוד סביבה ואנרגיה






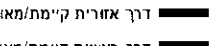
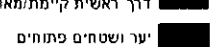

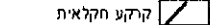

יחון כהן GIS

תשריט 7 - תכנית מוצעת על רקע תמ"מ 14/4 - ייעודי קרקע.



התכנית המוצעת על רקע  
תמ"מ 14/4 ייעודי קרקע

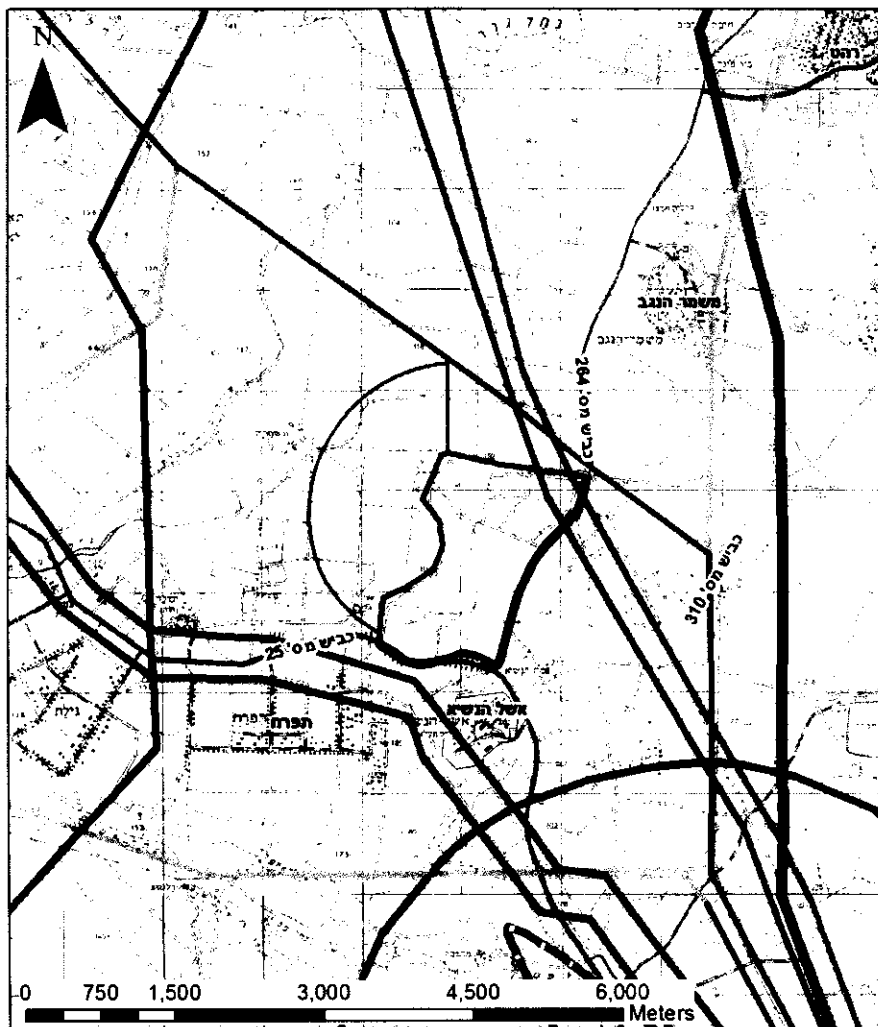
מקרא

	שטח הפחיקט
	שטח מחנה משמר הנגב
	ישוב כפר קיים
	מחלף מוצע
	שטח למעבר קווי השמל מוצע
	דרך אזורית קיימת/מאושרת
	דרך ראשית קיימת/מאושרת
	יער ושטחים פתוחים
	יער
	קרקע חקלאית

  
**ESD**  
 משרד מרכז - רחוב היצירה 6  
 יתח בנק GIS

יחידה דרומית  
 "משמר הנגב"  
 26/04/2015

תשריט 8 - התכנית המוצעת על רקע תמ"מ 14/4 תשתיות



התכנית המוצעת על רקע  
תמ"מ 14/4 תשתיות















**ESD**

משרד סביבת העירייה

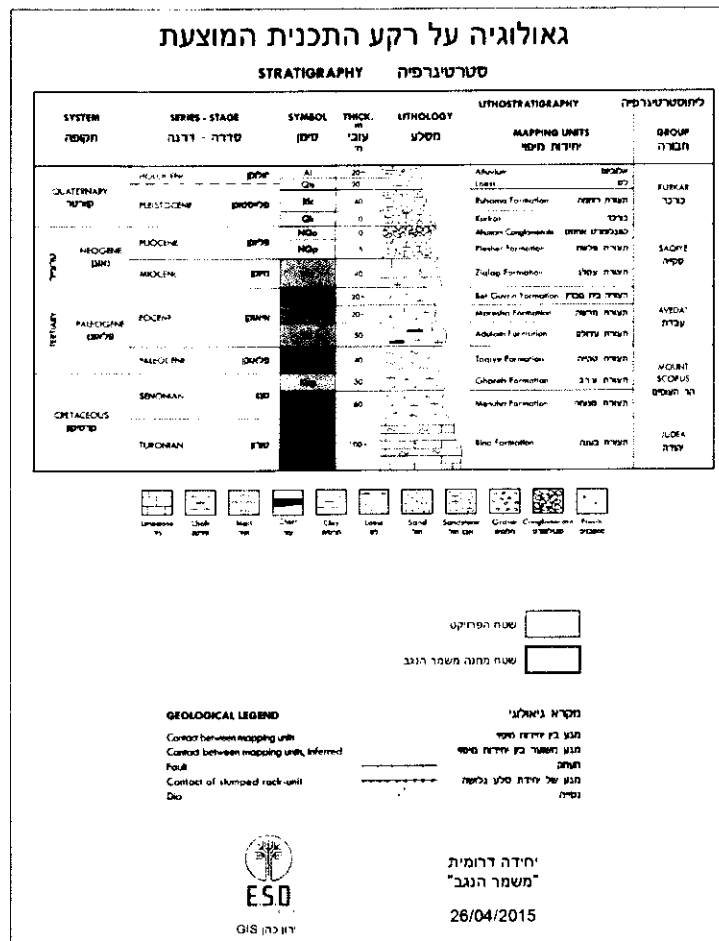
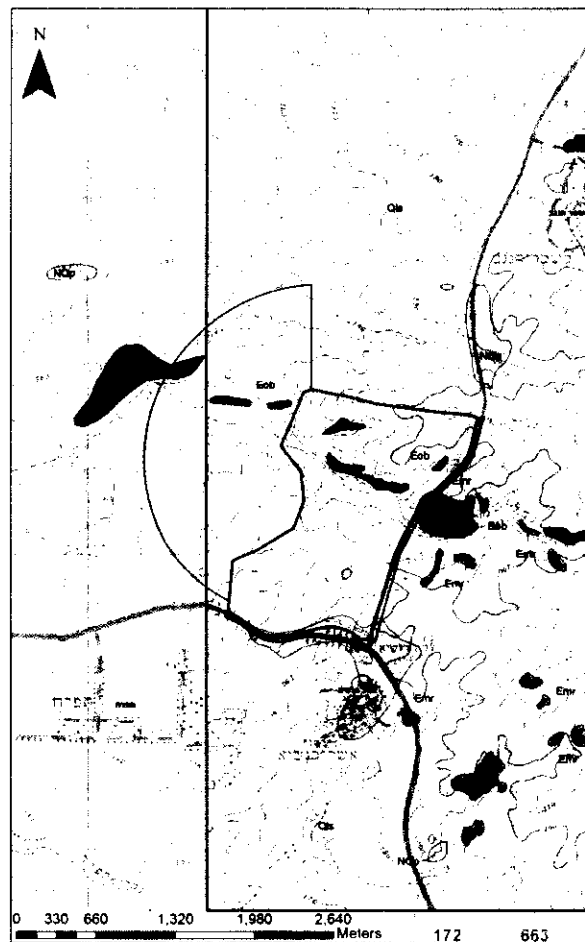
יחידת תכנון GIS

יחידה דרומית  
"משמר הנגב"

26/04/2015

- מקרא**
-  שטח הסדרוקט
  -  שטח מחנה משמר הנגב
  -  קו מים מוצע
  -  קו מים קיימים/אשר
  -  קו קולחין מוצע
  -  שטח מעבר לקווי השמל
  -  קו מתח עליון
  -  קו סט גולמי קיימים/אשר
  -  קו סט גולמי ראשי קיימים/אשר
  -  קו תוקקים קיימים/אשר
  -  קו תשפה לרעש מסופים-קו תח"ר 25
  -  קו מערכת מכלות בניה לגובה

תשריט 9 – התכנית המוצעת על רקע מפה גיאולוגית



## 2. תחנת הדלק המתוכננת

התחנה המתוכננת (צפון מערבית), מוגדרת כמתקן צבאי על קרקע המסווגת כשטח חקלאי. תחנת הדלק במתקן הצבאי מסומנת בשכבת תחנות הדלק בממ"ג של ממ"י ומוגדרת כתחנת תדלוק ותעסוקה לצריכה עצמית (ס' 6.5) בהתאם לתמ"א 18 שינוי 4. תכלית תחנת הדלק היא לשימוש עצמי של כוחות הביטחון וכלי רכב שנועדו לשרת את המטרות הביטחוניות. גורמים אלו מפעילים רכבים כבדים או איטיים אשר קיימת סכנה בטיחותית במידה ויחויבו לתדלק בתחנות רגילות.

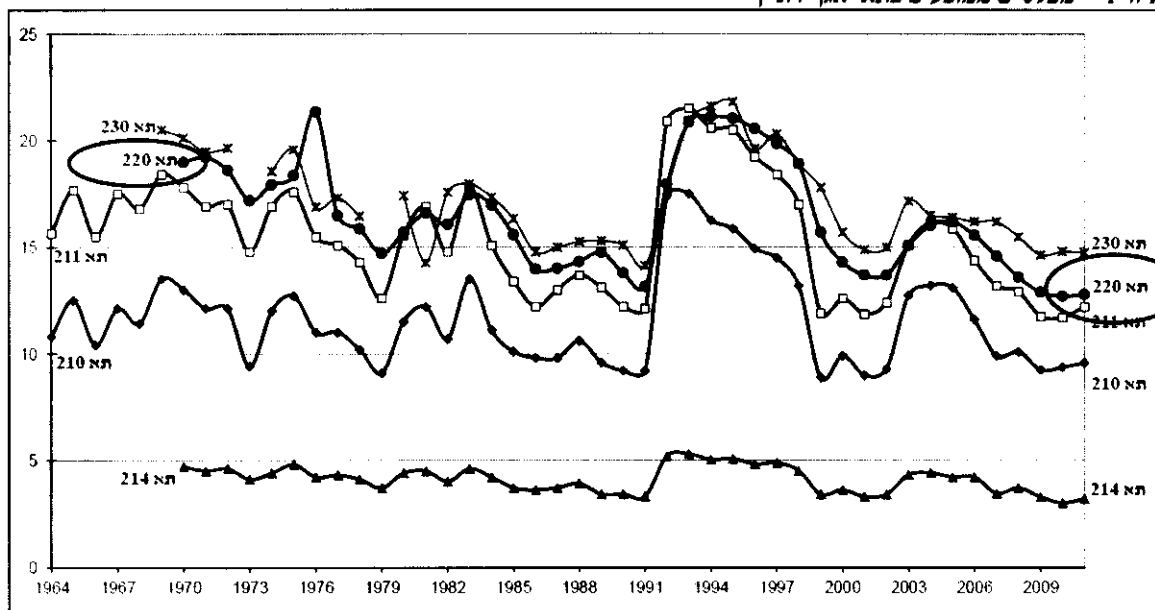
## 3. מגבלות הידרולוגיות והיבטים סביבתיים

עיון בתשריטי תמ"א 34 (תשריטים 5,6) מראה שלא קיימים אלמנטים הידרולוגיים רגישים, דוגמת עורקי ניקוז, פשט הצפה וכדומה בסמוך לתחנות התדלוק של המחנה. עם זאת, קיימת חשיבות רבה במיגון תחנות הדלק הקיימת ו/או המתוכננת על מנת למנוע דליפת מזהמים אל פני הקרקע ו/או אל מי התהום. בסמוך למחנה, נמצא קידוח בשם "משמר הנגב 3", קידוח זה משמש את אתר השפד"ן לטיהור שפכים. מאחר ולא מדובר בקידוח מי שתייה הוא אינו כולל רדיוסי מגן. (ראה נספח מס' 1)

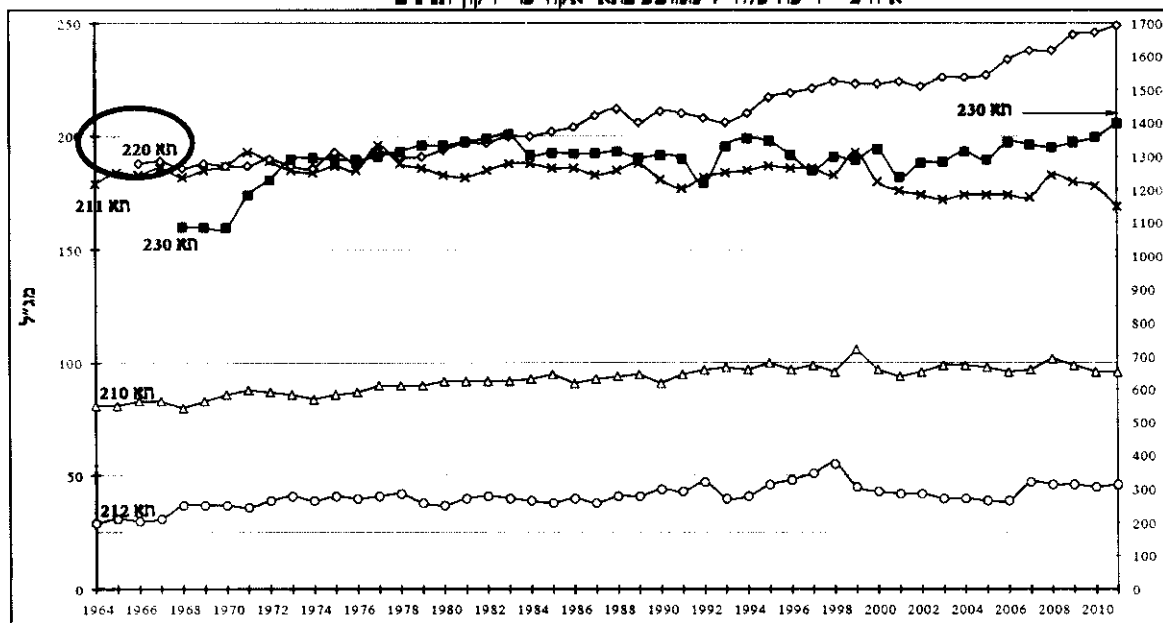
### 3.1 מי תהום

מי התהום באזור מוגדרים כבעלי רגישות ב1, כלומר כאקוויפר בעל חשיבות מועטה (תשריט 10). רשות המים מחלקת את אקוויפר ירקון-תנינים (האקוויפר שעל גבו נמצא הבסיס) לתאי דיווח, כאשר הבסיס נמצא בתא 220. באיור 1 ניתן לראות את המפלס הממוצע של מי התהום החל משנות ה-60, כאשר ניתן לראות שלאורך השנים חלה ירידה הדרגתית במפלס (מלבד הפסקה בירידה בשנות ה-90). באיור 2 ניתן לראות את ריכוז הכלוריד הממוצע כפי שנדגם ברחבי אקוויפר ירקון – תנינים בין השנים 1964 ו-2010. ניתן לראות שבתא 220 חלה עלייה ניכרת לאורך השנים, במיוחד מתחילת שנות ה-90 ועד שנת 2010.

איור 1 - ממלסים ממוצעים בתאי אגן ירת"ן








איור 2 - ריכוז כלוריד ממוצע בתאי אקויופרי ירקון תנינים





## מפת איזורי סכנה למקורות מים כתוצאה מזיהום על ידי דלקים

- |    |   |   |
|----|---|---|
| 1a |  | אין תחשוק של המצבת  |
| a  |  | אקוויפר ראשי שבו הנזק אינו ניתן להימנע                                  |
| b  |  | אקוויפר ראשי בו הנזק ניתן להימנע או אקוויפר משני בו הנזק לא ניתן להימנע |
| 1b |  | אקוויפר מיל השלישות בעלת מכות רמים קטנה ו-100 המים בו כילהחים           |
| c  |  | איזור שבו לא קיימת סכנת למקורות מים                                     |

**אזור  
התכנית**

20 0 20 40 Kilometers



קניימ קליטה: 1:250,000  
מקור: משרד החקלאות-נציבות המים  
קליטה סיפרתית: המשרד לאיכות הסביבה



המשרד לאיכות הסביבה  
מרכז מדע ניאורמי  
אגף ותכנון  
טל. 02-6495861

ESD - Environmental  
Department of Environmental  
Protection  
Ministry of Environmental  
Protection

#### 4.1 הידרוגיאולוגיה ומי תהום

אזור התוכנית מצוי ברגישות בי בינוני לזיהום מי תהום. מיקומה של התחנה אינו מצוי ברדיוס מגן של מי שתייה או מעיינות. המחנה מצוי בסמיכות לקידוח משמר הנגב 3, המשמש לטיהור שפכים במערכת השפדין. בהתאם לכך יש לבצע הסדרה של תחנת התדלוק הקיימת, על פי נוהל מפרט טכני להקמת תחנת דלק סעיף 5.11 בהנחיות המשרד להגנת הסביבה. בנוסף, יש לעמוד בדרישות תקנות המים (מניעת זיהום מים) (תחנות דלק), התשנ"ז-1997, ובהנחיות המשרד להגנת הסביבה להקמת תחנות תדלוק חדשות ("מפרט טכני להקמת תחנת דלק חדשה") המעודכנות לשנת 2006, והמפורסמות על ידי המשרד להגנת הסביבה.

#### 4.2 המלצות לתכנון תחנה חדשה

תחנות תדלוק חדשות יוקמו בתחום המחנה, על פי נוהל מפרט טכני להקמת תחנת דלק סעיף 5.11 בהנחיות המשרד להגנת הסביבה. בנוסף, יש לעמוד בדרישות תקנות המים (מניעת זיהום מים) (תחנות דלק), התשנ"ז-1997, ובהנחיות המשרד להגנת הסביבה להקמת תחנות תדלוק חדשות ("מפרט טכני להקמת תחנת דלק חדשה") המעודכנות לשנת 2006, והמפורסמות על ידי המשרד להגנת הסביבה.

#### שפכים

מפרט טכני ותכנית סניטרית יוגשו לבדיקה ואישורי הרשות והאחראי לאיכות הסביבה. איכות השפכים המותרים לחיבור למערכת האזורית תהיה בהתאם לתקנים וברמה שלא תפגע בצנרת ובמתקנים. טיפול קדם לניקוז מאזור משטחי התדלוק ייעשה במפריד דלק טרם החיבור למערכת האזורית. מערכת השפכים תחובר למערכת הביוב האזורית ותפונה לאתר טיפול בשפכים. כל מערכת השפכים תתוכנן ותבוצע כך שתימנע חדירה של מוצקים, נוזלים וכדי לקרקע, למערכת הניקוז ו/או למי התהום.

#### זיהום אוויר

תידרש התקנת אמצעים תכנוניים וטכנולוגיים למניעת פליטה לאוויר של מזהמים וריחות מכל מקור שהוא, לרבות אמצעים למישוב אדים על אקדחי התדלוק, ועמידה בתקנים ובהוראות החוק.

#### 4.3 הוראות לצמצום מפגעים פוטנציאליים

אדריכל התכנית, יכלול בהוראות התכנית, הנחיות להקמת תשתיות סביבתיות שונות על מנת לעמוד בתפעול סביבתי תקין של כל המערכות בתחנה. מומלץ לשים דגש על הנושאים הסביבתיים הבאים:

תימנע באופן מוחלט חדירת חומרים מוצקים, נוזלים ושאר מיני שפכים, אל הקרקע, מערכות הניקוז הטבעיות ומי התהום. קווי השפכים יבנו בטכנולוגיה הטובה ביותר למניעת דליפות (צנרת פלסטיק, חיבורים בהלחמה וכו'). השפכים הסניטריים יחוברו למערכת הביוב האזורית. אתרי אחסון פסולת לסוגיהן ינוקזו למערך קדם טיפול בתשטיפים. משטחי איסוף הפסולת יהיו מקורים, תשטיפים ינוקזו אל מערכת הביוב בלבד. איכות השפכים ורמתם תהיה בהתאם לתקנים הנדרשים ע"י הרשויות המוסמכות על מנת למנוע פגיעה בצנרת ובמתקנים. תותר הזרמת שפכים למערכת באיכות סניטארית בלבד.

#### ניקוז ותיעול נגר עילי:

בתחנת הדלק המוצעת יותרו שימושים המייצרים שפכים באיכות ביוב סניטרי בלבד תוך הקפדה מוגברת על איכות מי הנקז. ניקוז המגרשים ישתלב במערכת הניקוז של האזור, תוך הפרדה מלאה בין מערכת הניקוז לבין מערכת הביוב במתחם התכנית ומחוצה לו ותוך נקיטת אמצעים למניעת זיהום מים עיליים ותחתיים. נגר שמקורו בגשמים (מי נגר, ניקוז גגות, חצרות וכד') לא יוזרם למערכת הביוב אלא ינוקז באמצעות מערכות הניקוז.

נגר עילי העלול להכיל חומרים מזהמים, יופרד ממערכת הניקוז, כך שניתן יהיה לטפל בו בנפרד, בהתאם להנחיות המשרד להגנת הסביבה. בקשה להיתר בנייה במקרה זה תכלול את מרכיבי פיתוח השטח הנדרשים לאצירת הנגר, לטיפול בחומרים אלה ומניעת הסעתם אל מחוץ לתחומי המגרש.

הניקוז במתחם ייסדר תת קרקעית במובל סגור, יתוכנן, יתוחזק ויטופל לשם מניעת היווצרות מקורות מים עומדים ומטרדים הנלווים לכך כגון: יתושים, ריחות וכד'. מי הנגר העילי יטופלו ככל האפשר בתחומי מגרשים ומתחמים, באמצעים טכנולוגיים והנדסיים המגבירים את העשרת מי התהום תוך שימוש באמצעים לצמצום והשהיית נגר, כגון שימוש בשטח מגונן ותכסית המאפשרת חלחול, חיבור מרזבי גגות למתקני החדרה מקומיים, חומרי סלילה חדירים, מניעת רצף שטחים אטימים וכד'. ישום מרכיבי "בניה משמרת מים" ועקרונות צמצום נגר עילי ושימוש בשצ"פים להחדרת מי נגר למי התהום על פי תמ"א 34 ב"4.

#### מניעת זיהום קרקע ומקורות מים:

מיכלי דלק/סולר/נפט/שמנים (שמני מדחסים, שמנים הידראוליים) עיליים יוצבו בתוך מאצרה אטומה בפני חלחול פחמימנים ובנפח של 110% לפחות מנפח המכל הגדול ביותר המאוכסן בתוכה. המאצרות יוגנו מפני גשם ושיטפונות (קירוי, הגבהה). מיכלי סולר/דלקים תת קרקעיים יוטמנו באדמה ויופעלו על פי תקנות המים (מניעת זיהום מים) (תחנות דלק) התשנ"ז – 1997.

## 5 הנחיות

### 5.1 הנחיות לתחנה חדשה

**הנחיות סביבתיות להקמת תחנה (מתוך הנחיות המשרד להגנת הסביבה):**

לא תותר הקמת תחנת תדלוק בתחום רצועת הנחל שמריה. משטח ניטור תת קרקעי: התחנה תבנה מעל משטח ניטור תת קרקעי המנוקז בשיפוע של לפחות 1% לשוחה תת קרקעית. המשטח יהווה איטום שלישוני סגור מכל עבריו, המכיל קידוח ניטור ושאיבת נוזלים.

#### **מכלי דלק:**

מיכלי הדלק בתחום התחנה יהיו מיכלי דלק תת קרקעיים מפלדה, המיכלים יהיה בעל דופן כפולה מפלדה, מדגם המאושר ע"י המשרד להגנת הסביבה. הטמנתם תתבצע ע"י אישור המשרד להגנת הסביבה. בין דפנות המיכלים תותקן מערכת ניטור מאושרת ע"י המשרד להגנת הסביבה. המערכת תכלול חיישן ומערכת התראה מרכזית בלוח בקרה במשרד התחנה. במערך המיכלים תותקן מערכת הגנה קתודית, הניתנת לביקורת, ע"פ בדרישות בתקן הישראלי 4571. פריקת הדלקים תהיה בפתחי ההזנה מדגם 5 גלון (spill contained). אזור פריקת הדלקים למיכלים ינוקז למשטח בטון אטום למעבר דלקים ולאיסוף הפרדת תשטיפים. תשתית קרקעית למיכלי הדלק וצנרת הדלק תהיה אטומה לדלקים על ידי יריעת HDPE עמידה לדלקים.

#### **משאבות, שוחות, דיספנסרים, צנרת ואקדחי תדלוק:**

בעמדות התדלוק יותקנו אמצעים ליניקת אדי דלק הנפלטים בזמן התדלוק. כל שוחות הנפקת הדלקים יהיו אטומות, ויותקנו כל האמצעים למניעת דליפות מן הצנרת והמכלים.

#### **משטחי התדלוק ואזור מילוי המכלים:**

כל משטחי התדלוק ואזור מילוי המכלים יהיו אטומים לחלחול דלקים, שמנים ומים בהתאם להנחיות המשרד להגנת הסביבה. משטחי התפעול והתדלוק של התחנה יהיו מקורים.

#### **תעלות הניקוז:**

כל משטחי התפעול והתדלוק של התחנה ינוקזו לתעלות ניקוז תשטיפים. תעלות ניקוז התשטיפים יהיו משופעות למתקן שיקוע מוצקים ולאחריי למתקן מפריד דלקים הכולל שוחת ביקורת (או מערכת משולבת של מפריד דלקים + שיקוע מוצקים) והמאושר על ידי המשרד להגנת הסביבה. המפריד יחובר במוצאו למערכת הביוב המרכזית.

מכלים עיליים: במידה ויותקנו (כגון מכל סולר לגנרטור חירום), מכלים אלו יהיו נתונים בתוך מאצרה מקורה מוגנת מפני גשם ובנפח 110% מנפח המכל המאוחסן בה, ובהתאם להנחיות המשרד להגנת הסביבה למאצרות. ברז ניקוז המאצרה יהיה נעול, וינוקז במקרה הצורך אל מפריד הדלקים בלבד ובאישור ובפיקוח מנהל התחנה.

#### שילוט:

כל עמדות אחסון הדלקים בתחנה יהיו משולטות בשילוט תקני לחומרים מסוכנים מאושר על ידי המשרד להגנת הסביבה ומתאים לחומר המאוחסן.

#### תברואה:

בתחנה יותקן לפחות מתקן אשפה אחד לכל שורת משאבות, ומכל אצירה אחד מרכזי לתחנה. עמדת הפסולת המרכזית תתוכנן במבנה מקורה ומוגן מפני גשם, וסגור משלושה צדדים לפחות. העמדה תכלול סבכת ניקוז לתשטיפים למערכת הביוב וברז עם צינור לשטיפת העמדה.

### 5.2 הנחיות לשדרוג התחנה הקיימת

תחנת הדלק הקיימת (דרום מזרחית) אינה מצוידת באמצעים למניעת דליפות וזיהומים וניטורם. בהתאם לכך בשלב ביצוע הפרויקט יש לנקוט את הפעולות המפורטות מטה, במטרה להוריד ככל הניתן את פוטנציאל זיהום הקרקע ומי התהום הנובעים מפעילות התחנה.

- א. התקנת מפריד דלק תקני לשטח התחנה.
- ב. החלפת משטחי התדלוק, אטומים עם תעלות ניקוז המובילות למפריד הדלקים.
- ג. קירוי התחנה.
- ד. הסטת מי הגשם למניעת הצפת המפריד.
- ה. החלפת אי תדלוק עם שוחות אטומות למנפקות.
- ו. החלפת צנרת התדלוק לדופן כפול.
- ז. הוספת שסתום מונע גלישה למיכל בעל הדופן הבודד.
- ח. התקנת מאצרות לנקי תדלוק המיכלים.
- ט. התקנת שילוט תקני.

**נספח מס' 1 – לשכת הבריאות מחוז דרום, המחלקה לבריאות הסביבה.**

www.health.gov.il



לשכת הבריאות מחוז דרום – המחלקה לבריאות הסביבה

**משרד  
הבריאות**  
(מחוז הדרום)

תאריך תשלום  
18 בנובמבר 2015  
מספר 2787

לכבוד  
גב' חגית אלמוגי  
לשכת התכנון מחוזית  
קריית הממשלה ב"ש  
hagit@meir.gov.il

שלום רב,

**הנדון: תוכנית מס' 0170019-699 יחידה דרומית, משמר הנגב**

סימוכין מכתבו מס' 1008 מ-29.4.2014  
סיכום ישיבה בלשכת התכנון מיום 14.9.2014  
מכתבו מס' 2169 מ-28.9.2014  
מכתבו מס' 2864 מ-16.12.2014  
החלטת ועדה מחוזית מיום 7.9.2015  
מכתבו מס' 2325 מ-9.9.2015  
מכתבה של אדר"מ מ-11.11.2015 מאת מר אפרים נ. קש. מקורות

בהמשך להודעתו של מר אהרון פרקש מהנדס אדמות מים מרחבי חברת מקורות כי קיומה  
"משמר הנגב 3" מספק מיב היערכת השפד"ן וכן יחזור לספק מים שפירים, למשרדנו אין התנגדות  
להפקדת התוכנית בוועדת המחוזית

בכבוד רב,  
טלי כפיר  
רכזת תחום תכנון ובניה

העתק מר ולדימיר פיצ'ק - מהנדס יחידה מקומית בני ימעהו [vladimir@bns.org.il](mailto:vladimir@bns.org.il)  
מר אפרים פרקש מהנדס אדמות מים מרחבי חברת מקורות [efarkash@mekorot.co.il](mailto:efarkash@mekorot.co.il)  
אדרי מרינה ירמונונק - קונסטרוקטור בע"מ שד' דניאל המלך 1 תל אביב 64953 [marina@kavmitaar.co.il](mailto:marina@kavmitaar.co.il)  
רוני לוי, נדב שדה (E.S.D) פיתוח סביבה וקיימות בע"מ רח' היצירה 6 ת.ד. 8800 אזהת דרומי נתניה  
רס"ן אורן עבדה אגף הנדסה ימנוי צה"ל, [ahad@oren.gov.il](mailto:ahad@oren.gov.il)  
רס"ן שחר אלוני - אג"ת - [alonishahar30@gmail.com](mailto:alonishahar30@gmail.com)

Southern District Health Office 4 Hatkva St. P.O.B 10050 Beer-Sheva Tef: 0263482-5 Fax: 08-6263484	לשכת הבריאות מחוז דרום קריית הממשלה, רח' התקווה 4 ת.ד. 10050 באר שבע טל: 08-6263482 פקס: 08-6263484
---	--