

מחוז: דרום, מרחב תכנון מקומי: דימונה

הודעה בדבר הפקדת תכנית מפורטת מס':

607-0235044

**שם התכנית: שינויים ביעודי קרקע במגרש מס' 200
ברח' מ"ג המפעילים דימונה**

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 89 לחוק התכנון והבנייה, התשכ"ה-1965, כי במשרדי הועדה המחוזית לתכנון ולבנייה מחוז הדרום ובמשרדי הועדה המקומית לתכנון ולבנייה דימונה מופקדת תכנית מפורטת מס': 607-0235044, גרסת התכנית: הוראות – 22 תשריט – 22 איחוד וחלוקה: איחוד ו/או חלוקה בהסכמת כל הבעלים בכל תחום התכנית/בחלק מתחום התכנית התרי בנייה והרשאות: תכנית שמכוחה ניתן להוציא היתרים או הרשאות

המתייחסת לתכנית הבאות:

סוג היחס מס' התכנית
שינוי 25 / מק' / 1031

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם:
יישוב: דימונה רחוב: מ"ג המפעילים.

קואורדינטה X: 203185

קואורדינטה Y: 552777

גושים וחלקות:

גוש: 39510, מוסדר, חלקי חלקות: 4, 131.

מטרת התכנית:

חלוקת מגרש מס' 200 ושינוי ייעוד קרקע, הגדרת זכויות בנייה למסחר.

עיקרי הוראות התכנית:

1. חלוקת מגרש מס' 200 ל-4 תאי שטח.
2. שינוי ייעוד קרקע מ"שטח ספורט" ל"שטח ציבורי פתוח", "מסחר" ו"דרך מוצעת".
3. קביעת זכויות בנייה עיקרי ושרות למסחר.
4. קביעת הנחיות ומגבלות בנייה.

כל מעוניין רשאי לעיין בתכנית, בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל, וכן באתר האינטרנט של מנהל התכנון www.iplan.gov.il. כל מעוניין בקרקע, בבנין או בכל פרט תכנוני אחר הרואה את עצמו נפגע על ידי התכנית, וכן כל הזכאי לכך על פי סעיף 100 לחוק, רשאי להגיש התנגדות תוך 60 ימים ממועד פרסומה של ההודעה המאוחרת בין הפרסומים בעיתונים, למשרדי הועדה המחוזית לתכנון ולבנייה מחוז הדרום, התקוה 4 באר שבע 84100 טלפון: 08-6263795. העתק ההתנגדות יומצא למשרדי ועדה מקומית לתכנון ולבנייה דימונה, שד הנשיא 1 דימונה 8600 טלפון: 08-6563182, וכל המעוניין רשאי לעיין בה בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל, ובאתר האינטרנט של מנהל התכנון www.iplan.gov.il.

התנגדות לתכנית לא תתקבל ולא תידון אלא אם כן הוגשה בכתב בפירוט הנמקות ובלווי תצהיר המאמת את העובדות שעליהן היא מסתמכת ובהתאם לתקנות התכנון והבנייה (סדרי נוהל בהתנגדויות לתכנית שמכיוון חוקר וסדרי עבודתו), תשמ"ט – 1989.

מחוז: דרום, מרחב תכנון מקומי: דימונה

הודעה בדבר אישור תכנית מפורטת מס':

607-0281436

**שם התכנית: בית משפחה ללוש דימונה שכ' צפונית
מגרש 296**

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון והבנייה, התשכ"ה-1965, בדבר אישור תכנית מפורטת מס': 607-0281436, גרסת התכנית: הוראות – 12 תשריט – 10 איחוד וחלוקה: ללא איחוד וחלוקה התרי בנייה והרשאות: תכנית שמכוחה ניתן להוציא היתרים או הרשאות

המתייחסת לתכנית הבאות:

סוג היחס מס' התכנית
שינוי 25 / 101 / 34

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם:

יישוב: דימונה,

מגרש 296 בשכונה הצפונית בדימונה רחוב שניר 5 ע"פ תכנית מאושרת 25 / 101 / 34

גושים וחלקות:

גוש: 400495, מוסדר, חלקי חלקות: 1.

קואורדינטה X: 203287

קואורדינטה Y: 554933

מטרת התכנית:

הגדלת זכויות הבנייה שינוי בקווי בניין אחורי וצדיים לשיפור איכות המגורים והסדרת הבנייה בפועל

עיקרי הוראות התכנית:

- א. הגדלת זכויות בנייה
- ב. קביעת קווי בניין אחורי וצדיים

הודעה על הפקדת התכנית פורסמה בעיתונים בתאריך 20/05/2016 ובילקוט הפרסומים 7209, התשעו, עמוד 3661, בתאריך 21/02/2016

התכנית האמורה נמצאת במשרדי הועדה המחוזית לתכנון ולבנייה מחוז הדרום, התקוה 4 באר שבע 84100 טלפון: 08-6263795. וכן במשרדי: ועדה מקומית לתכנון ולבנייה דימונה, שד הנשיא 1 דימונה 8600 טלפון: 08-6563182, וכל המעוניין רשאי לעיין בה בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל, ובאתר האינטרנט של מנהל התכנון www.iplan.gov.il.

מחוז: דרום, מרחב תכנון מקומי: ירוחם

הודעה לפי סעיף 106 ב' לחוק לתכנית מפורטת מס':

612-0230854

שם התכנית: שכונת המכתש ירוחם

בהתאם להחלטת וועדת משנה להתנגדויות מיום 24/04/2017 נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 106ב' לחוק התכנון והבנייה, התשכ"ה-1965, על שינויים בתכנית 612-0230854. גרסת התכנית: הוראות – 41 תשריט – 30