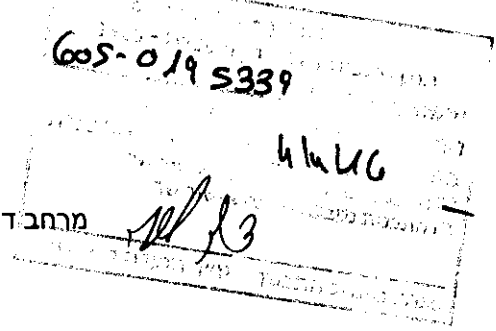


ב. 22. 7. 2014

ISRAEL
ANTIQUITIES
AUTHORITY



רשות
העתיקות



מרחב דרום - מחוז נגב צפוני

י"ד אלול תשע"ד
09/09/2014
סימוכין : 319898
מס' פעילות : 152837

לכבוד :
אדר' מנחם סובל
רמון מהנדסים בע"מ
רח' יהודה הנחתום 4, בית בלטק
באר שבע 84311

שלום רב,

הנדון : אישור מותנה בפיקוח באתר

93529-0 : אסותא - השלוחה הדרומית ברח' יחיל חיים ושד' רוטשילד בבאר שבע

מכתבכם מיום : 24.8.2014

בהתאם לאמור במכתבנו מיום 11.8.2014 ולאישורכם מיום 24.8.2014 ביצעה הרשות חיתוכי בדיקה במקרקעין. (מצ"ב דוח קצר אודות העתיקות שנתגלו + תשריט חתום).

עם השלמת הפעילות הארכיאולוגית הנזכרת לעיל הרשות אינה דורשת עריכת חפירה נוספת, והיא מאשרת לכם לבצע את העבודות המתוארות במכתבכם שבנדון. העבודות תבוצענה אך ורק בתחום השטח המסומן בתשריט החתום בחותמת הרשות והמצ"ב, ובתנאי שבמשך כל זמן ביצוע עבודות מכל סוג ומין הפוגעות בתת הקרקע או מכסות אותה, יהיה נוכח במקום מפקח מטעם רשות העתיקות. התשריט הנ"ל הוא חלק בלתי נפרד מאישור הרשות.

עוד מתנה רשות העתיקות את אישורה בתנאים כדלקמן :

1. עליכם לשתף פעולה עם המפקח ולציית להוראותיו, בכל הנוגע לשמירת העתיקות שבאתר ולמניעת הפגיעה בהן.
2. אם במהלך העבודות יתגלו עתיקות הראויות לחפירה תודיע לכם הרשות את תנאיה להמשך העבודות. אם במהלך העבודות יתגלו עתיקות שיחייבו ביצוע חפירת הצלה מיידית, תבצע הרשות את החפירה ותיידע אתכם בהקדם האפשרי, הן לגבי החפירה והן לגבי האגרה אותה תצטרכו לשלם בגינה.
3. על-פי תקנות העתיקות (אגרה למען אישור פעילות), התשס"א – 2001 ועדכון התשי"ע-2010, עליכם לשלם אגרת פיקוח בסך 450 ש"ח לחצי יום, או 960 ש"ח לכל יום פיקוח.



מרחב דרום – מחוז נגב צפוני

4. על פי המידע שמסרתם לנו, מעריכה הרשות את משך הזמן בו יידרש פיקוח ב- 10 ימי עבודה. על סמך הערכה זו נקבע הסכום המופיע בשובר התשלום המצ"ב. תשומת לבכם לכך כי מדובר בהערכה בלבד, וכי החיוב או הזיכוי הסופיים יעשו לפי מספר ימי הפיקוח שיהיו בפועל.
5. תנאי הרשות נקבעים בהתאם לטיב והיקף העתיקות שבאתר ובהתאם לתוכניות העבודה שהוגשו לנו. שינוי בתוכנית העבודה עשוי לשנות את הפגיעה הצפויה בעתיקות וממילא את היקף הפעולות אותן יהיה צריך לבצע כתנאי למתן אישורנו. לפרטים נוספים בעניין זה ניתן לפנות אלינו בשעות העבודה.
6. אם אתם מעוניינים לבצע עבודות במקרקעין, נבקשכם להזמין באמצעות הטופס המצ"ב ביצוע פיקוח בהתאם לתאריכים אותם תמסרו לרשות בהודעה בכתב, לפחות שבוע מראש.
7. כמו כן נבקשכם לשלוח אלינו ביחד עם טופס הזמנת הפיקוח קבלה חתומה מהבנק המעידה על תשלום הסכום הנקוב בשובר המצ"ב.
8. מודגש כי ללא נוכחות מפקח אסור לבצע במקרקעין שום עבודה הכרוכה בפגיעה בתת הקרקע או בכיסויה.
9. היתר זה יעמוד בתוקפו לשלוש שנים בלבד מיום הינתנו, זאת כל עוד עבודות הבניה/פיתוח לא החלו בשטח בו בוצעו החפירות בפועל. לאחר חלוף 3 שנים מתאריך מכתבנו זה, יש לפנות לרשות העתיקות בכתב ולקבל היתר חדש. רשות העתיקות תיתן היתר חדש במידה ולא יחולו שינויים בתכניות או בנסיבות בהן ניתן אישור רשות העתיקות שלעיל וכן ככל שאין מניעה אחרת בדיון.

הערה:

הפיקוח הארכיאולוגי יתבצע רק לאחר פינוי הפסולת מהמגרש.

בכבוד רב,

פלביה סונטג
ארכיאולוגית מחוז באר שבע
והנגב הצפוני

העתק:

ד"ר יגאל ישראל - ארכיאולוג מרחב דרום