

מטרת התכנית:

שינוי קווי בניין

עיקרי הוראות התכנית:

- שינוי קווי בנין מ' לקו בנין 0, עפ"י סעיף 62 א(א)4.
- שינוי חלוקת שטחי הבנייה מבלי לשנות את סה"כ השטח הכולל המותר לבנייה עפ"י סעיף 62 א(א)6.

הודעה על הפקדת התכנית פורסמה בעיתונות בתאריך ובילקוט פרסומים 7532, עמ' 7093, בתאריך ג' בתמוז התשע"ז, 27.06.2017.

התכנית האמורה נמצאת במשרדי הועדה המקומית לתכנון ובנייה "אופקים", טלפון: 08-9928542 ובמשרדי הועדה המחוזית, מחוז דרום, כתובת: התקווה 4 באר שבע, טלפון: 08-6263830. כל המעוניין ראשי לעיין בה בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל.

איציק דנינו

יושב ראש הוועדה המקומית לתכנון ובנייה אופקים

מרחב תכנון מקומי אילת

הודעה בדבר ביטול פרסום אישור תוכנית מפורטת

מס' 602-0460311 בילקוט הפרסומים

נמסרת בזה הודעה בדבר ביטול פרסום אישור תכנית מפורטת מס' 602-0460311 שהודעה על דבר אישורה בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון והבנייה התשכ"ה 1965 פורסמה בילקוט הפרסומים מס' 7594 עמוד 182-183 בתאריך 28/9/17. תכנית זו כפופה לתכנית מפורטת מס' 8/105/03/2 על כל הוראותיה, למעט השינויים הכלולים בתכנית זו.

המבקש: אלקוד נכסים 92 בע"מ

שטח התכנית: 1.800 דונם

מיקום:

רחוב הברסקאי 14 אזור התעשייה אילת

גושים וחלקות:

גוש 40029 חלק מחלקות 1 ו-4, מגרש 81

עיקרי הוראות התכנית:

- תוספת של 252 מ"ר (14%) עפ"י סעיף 62 א(א)16 (א)1.
- לפי תוספת של 20% בקיוויו של 6% הקלה.
- קביעת תנאים למתן היתר בנייה.

הודעה על הפקדת התכנית פורסמה בעיתונות בתאריך 4/5/17, ובילקוט הפרסומים 7508, התשע"ז, עמ' 6103, בתאריך 18/5/17.

התכנית האמורה נמצאת במשרדי הועדה המקומית לתכנון ובנייה, ת.ד. 14 אילת 88000, טל: 08-6367114/5 ובמשרדי הועדה המחוזית מחוז דרום ברח' התקווה 4 ת.ד. 68, באר-שבע 84100 טל: 08-6263820 וכל המעוניין ראשי לעיין בה בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל.

מרחב תכנון מקומי אילת

הודעה בדבר אישור תוכנית מפורטת מס'

602-0195412

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון והבנייה, התשכ"ה - 1965, בדבר אישור תכנית מפורטת מס'

0195412-602, תכנית זו כפופה לתכנית מפורטת מס' 18/135/03/2 על כל הוראותיה, למעט השינויים הכלולים בתכנית זו. הוראות תכנית גרסה 28, תסריט מצב מוצע מונה תרפיס 13

המבקש: חיים שלום

שטח התכנית: 0.945 דונם

מיקום:

רחוב החורב 5, שכונת יעלים, אילת

עיקרי הוראות התכנית:

- העברת זכויות מקומת הקרקע לקומה א' לפי סעיף 62 א(9) בחוק.
- מותר שטח עיקרי בקומת קרקע 50%, מוצע 46% מותר בקומה א' שטח עיקרי 25%, מוצע 29%. סה"כ 75% שינוי במרווחי קווי בנייה: לפי סעיף 62 א(4) בחוק.
- קו בניין קדמי דרומי: מותר 4 מ', מוצע 3.8-4.5 מ'.
- קו בניין צפוני: מותר 4 מ', מוצע 0 מ'.
- תוספת יח"ד לפי סעיף 62 א(8) בחוק. לבית 261/1 מותר 1 יח"ד, מוצע 2 יח"ד.
- קביעת הנחיות בינוי לפי סעיף 62 א(5).

הודעה על הפקדת התכנית פורסמה בעיתונות 11.01.16, ובילקוט הפרסומים מס' 7184 ב"ב' שבט התשע"ו עמוד 2654, בתאריך 12.01.16.

התכנית האמורה נמצאת במשרדי הועדה המקומית לתכנון ובנייה, ת"ד 14, אילת 88000, טל: 08-6367114/5 ובמשרדי הועדה המחוזית מחוז דרום ברח' התקווה 4 ת"ד 68, באר שבע 84100 ובאתר משרד האוצר טל: 08-6263820. כל המעוניין ראשי לעיין בה בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל.

משה אלמקייס

מ"מ יושב ראש הוועדה המקומית לתכנון ובנייה אילת

מרחב תכנון מקומי אשקלון

הודעה בדבר אישור תכנית מפורטת מס'

604-0229864 - ברנע: ברנע הירוקה

נמסרת בזה הודעה בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון והבנייה, תשכ"ה - 1965, בדבר אישור תכנית מפורטת מס' 604-0229864.

המהווה שינוי לתכנית הבאות:

שינוי 187/101/02/4

שינוי 96/101/02/4

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם:

רשות מקומית: עיריית אשקלון
ישוב: אשקלון, שכונה: ברנע
רחובות: שדרות הציונות, יעקב מרדור

גושים/ חלקות לתכנית:

גוש: 2904 חלקות: 70-64,67-58,60

גוש: 2904 חלק מחלקות: 34,38,59,75

מגרשים:

מגרש 101 שלם מתכנית 187/101/02/4.

מגרש A9 שלם נספח לתוכנית 96/101/02/4.

מגרשים 28-23 מתכנית 96/101/02/4.