

מחוז: דרום, מרחב תכנון מקומי: מיתר  
**הודעה בדבר אישור תכנית מפורטת מס':**  
**615-0188102**

**שם התכנית: כרמית – הגדלת מרכז שכונתי בשלב א**  
נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון והבנייה,  
התשכ"ה-1965, בדבר אישור תכנית מפורטת מס': 615-0188102,  
גרסת התכנית: הוראות – 30 תשריט – 19  
איחוד וחלוקה: ללא איחוד וחלוקה  
התרי בנייה והרשאות: תכנית שמכוחה ניתן להוציא היתרים  
או הרשאות

**המתייחסת לתכניות הבאות:**

סוג היחס מס' התכנית

שינוי 111 / 03 / 15

שינוי 463 / 03 / 7

**השטחים הכלולים בתכנית ומקומם:**

כרמית יישוב בהקמה תחת מועצה מקומית מיתר

**גושים וחלקות:**

מוסדר:

גוש: 100764 חלקי חלקות: 2.

גוש: 100765 חלקות במלואן: 60, 62, 81.

גוש: 100765 חלקי חלקות: 50.

קואורדינטה X: 189671

קואורדינטה Y: 582090

**מגרשים:**

900 – 900 בהתאם לתכנית 111 / 03 / 15

**מטרת התכנית:**

שינויים ביעודי קרקע, קביעת זכויות בנייה וקווי בניין במגרשים.

**עיקרי הוראות התכנית:**

א. שינוי ייעוד משצ"פ למבנים ומוסדות ציבור.

ב. שינוי ייעוד משצ"פ אקטנסיבי לשצ"פ ומבני ציבור.

ג. הגדרת זכויות בנייה

ד. קביעת קווי בנין.

הודעה על הפקדת התכנית פורסמה בעיתונים בתאריך  
15/12/2016 ובילקוט הפרסומים 7401, התשעז, עמוד 1550,  
בתאריך 15/12/2016

התכנית האמורה נמצאת במשרדי הועדה המחוזית לתכנון  
ולבנייה מחוז הדרום, התקוה 4 באר שבע 84100 טלפון:  
08-6263795 וכן במשרדי: ועדה מקומית לתכנון ולבנייה מיתר,  
מיתר 85025 טלפון: 08-6517410, וכל המעוניין רשאי לעיין בה  
בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל, ובאתר  
האינטרנט של מנהל התכנון [www.iplan.gov.il](http://www.iplan.gov.il).

מחוז: דרום, מרחבי תכנון מקומי: רמת נגב, מצפה רמון

**הודעה בדבר הפקדת תכנית מתאר מקומית מס':**

**143 / 02 / 27**

**שם התכנית: שפת המדבר – מצפה רמון**

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 89 לחוק התכנון והבנייה,  
התשכ"ה-1965, כי במשרדי הועדה המחוזית לתכנון ולבנייה  
מחוז הדרום ובמשרדי הוועדות המקומיות לתכנון ולבנייה  
מצפה רמון ורמת נגב מופקדת תכנית מתאר מקומית מס':  
143 / 02 / 27

רהט, רהט, טלפון: 08-9914874, וכל המעוניין רשאי לעיין בה  
בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל, ובאתר  
האינטרנט של מנהל התכנון [www.iplan.gov.il](http://www.iplan.gov.il).

מחוז: דרום, מרחב תכנון מקומי: בני שמעון

**הודעה בדבר אישור תכנית מפורטת מס':**

**625-0214551**

**שם התכנית: מושב ברוש-משק 19**

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון והבנייה,  
התשכ"ה-1965, בדבר אישור תכנית מפורטת מס': 625-0214551,  
גרסת התכנית: הוראות – 19 תשריט – 13  
איחוד וחלוקה: ללא איחוד וחלוקה

התרי בנייה והרשאות: תכנית שמכוחה ניתן להוציא היתרים  
או הרשאות

**המתייחסת לתכניות הבאות:**

סוג היחס מס' התכנית

שינוי 56 / 305 / 02 / 7

**השטחים הכלולים בתכנית ומקומם:**

יישוב: ברוש, משק 19 מושב ברוש.

**גושים וחלקות:**

גוש: 100392, מוסדר, חלקי חלקות: 1.

קואורדינטה X: 165128

קואורדינטה Y: 587071

**מגרשים:**

19 – 19 בהתאם לתכנית 202/03/7

**מטרת התכנית:**

הסדרת משק 19 תוך יצירת מסגרת תכנונית להקמת מבנים  
חקלאיים במגרש 19B ושינוי קו בנין במגרש 19A במושב ברוש.

**עיקרי הוראות התכנית:**

1. הסדרת גבולות הנחלה(שטח למגורים ושטח חקלאי).

2. הוספת זכויות בנייה למבנים חקלאיים (בית קירור ובית  
אריזה, לולים) בחלקה א'.

3. שינוי קו בנין צידי מקומי מ-3 מ' ל-0 ביעוד קרקע חקלאית  
ע"פ המסומן בתשריט.

4. שינוי קו בנין ביעוד מגורים בישוב כפרי ע"פ המסומן  
בתשריט:

א. קו בנין קדמי מ-8 מ' ל-5 מ'.

ב. קו בנין צידי מ-5 מ' ל-3 מ', שינוי קו בנין נקודתי מ-5  
ל-1.3 מ' בהתאם לבנייה הקיימת.

ג. שינוי קו בנין אחורי מ-8 מ' ל-3 מ'.

5. קביעת הנחיות והוראות בנייה.

6. קביעת תנאים למתן היתר בנייה.

הודעה על הפקדת התכנית פורסמה בעיתונים בתאריך  
09/02/2017 ובילקוט הפרסומים 7441, התשעז, עמוד 3222,  
בתאריך 06/02/2017

התכנית האמורה נמצאת במשרדי הועדה המחוזית לתכנון  
ולבנייה מחוז הדרום, התקוה 4 באר שבע 84100 טלפון:  
08-6263795 וכן במשרדי: ועדה מקומית לתכנון ולבנייה בני  
שמעון, בית קמה בית קמה 85300 טלפון: 08-6257920, וכל המעוניין  
רשאי לעיין בה בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים  
לקהל, ובאתר האינטרנט של מנהל התכנון [www.iplan.gov.il](http://www.iplan.gov.il).