

0000349633-140

לשכת התכנון המחוזית
מנהל דרום
02-91-0207
בית קמה



נטעון קידום וניהול פרויקטים בע"מ

זהר דבורי - אדריכל נוף

רח' משה דיין 14 פתח-תקוה טל': 03-9229954 פקס: 03-9229956
Email: Zoardvori4444@bezeqint.net

הענינה משכנה

מלאושרת

בית עלמין רתמים - פרוגרמה

תכנית מס' 620-0298364

פברואר 2016

מינהל התכנון - מחוז דרום
חוק התכנון והבנייה, תשכ"ג 1963
620-0298364
אישור תכנית מס'
הועדה המחוזית לתכנון ולבניה החליטה
ביום 19/02/16 לאשר את התכנית
התכנית לא נקבעה טענה אישור שר
התכנית נקבעה טענה אישור שר
מנהל מינהל התכנון יו"ר הועדה המחוזית

אישור תכנית
פורסמה בילקוט פרסומים
מיום 17/02/16

בית עלמין רתמים

בית העלמין לישוב רתמים ממוקם בהתאמה לתכנית מתאר רתמים מס' 2/166/03/20 בתחום המרחב של הישוב רתמים ברמת נגב וממוקם באזור הדרומי מזרחי של התכנית.

עקרונות הפיתוח:

1. הדרך המובילה לבית העלמין מסתיימת במגרש חניה, באופן שהעצים המתוכננים בין החניות יצלו עליהן מדרום.
2. בית העלמין עצמו מופרד ממגרש החניה באמצעות קיר חזיתי מבטון מחופה טיח בגוון בהיר המתמזג עם הרקע המדברי ובו שער כניסה למבקרים.
3. בהיקף בית העלמין מתוכננת גדר מבטון ופס גינון ברוחב 5 מטר הנטוע בעצים ושיחים לשם חציצה ויזואלית של בית העלמין מסביבתו.
4. בכניסה לבית העלמין מתוכננת רחבה בחצי גורן ובה ספסלים לקליטת האבלים ומעליה פרוסה סככת צל. בין הרחבה לקיר החזית מתוכנן משטח חצץ ועליו ימוקמו גושי סלע ויישתלו צמחים בדלילות.
5. בקרבת הסככה תמוקם ברזיה למי- שתיה ונטילת ידיים.
6. מהרחבה המרכזית יוצא שביל מרכזי ראשי לכיוון דרום מזרח וממנו מתפצלים שבילי משנה ימינה ושמאלה המגדירים את חלקות המשנה בבית העלמין.
7. מפלסי הפיתוח כמסומן בתכנית הפיתוח – שיפוע מתון לכוון צפון מערב בהתאם לשיפוע הטבעי בשטח.
8. בשל השיפוע המתון נקבעו שלושה מפלסי פיתוח בלבד כמסומן בתכנית הפיתוח.
9. בית העלמין בנוי משבע חלקות מתוחמות ע"י שבילים שלאורכם ינטעו עצי צל ועוד חלקה לקבורת כהנים המופרדת משאר החלקות בהתאם לפסקי ההלכה.

10. התכנית מאפשרת קבורה זוגית רבודה בתחום בית העלמין.

11. שלבי הפיתוח :

א. בשלב ראשון יפותח המתחם הצפון מערבי בלבד שמספר חלקות הקברים בו הינו 33 (כולל חלקת כהנים נפרדת הכוללת 7 חלקות קברים, מתוכן אחת כבר משמשת לקבורה).

ב. בשלב שני יפותח המתחם עד לכיכר המרכזית- עוד 22 חלקות קברים.

ג. בשלב שלישי יפותח המתחם שמדרום לכיכר המרכזית – עוד 28 חלקות קברים.

ד. לבסוף יפותח המתחם הדרומי מזרחי – עוד 30 חלקות קברים.

סה"כ 113 חלקות קברים מתוכננות בתכנית שיספקו מקום קבורה ליותר

מעשרים וחמש שנה.

(לפי מפתח של 4 חלקות לשנה).