

חבל אשר – ד.ג. גליל מערבי, טלפון: 04-9879621, וכל המעוניין
רשאי לעיין בה בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים
לקהל, ובאתר האינטרנט של מנהל התכנון www.ipan.gov.il.

מחוז: צפון, מרחב תכנון מקומי: מעלות תרשיחא

הודעה בדבר אישור תכנית מפורטת מס':

223-0576892

שם התכנית: ג/2421 הגדרת זכויות והוראות בנייה

ברחוב החרושת מעלות תרשיחא

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון והבנייה,
התשכ"ה-1965, בדבר אישור תכנית מפורטת מס': 223-0576892
גרסת התכנית: הוראות – 5 תשריט – 3
איחוד וחלוקה: ללא איחוד וחלוקה
התרי בנייה והרשאות: תכנית שמכוחה ניתן להוציא היתרים
או הרשאות

המתייחסת לתכניות הבאות:

סוג היחס מס' התכנית

החלפה ג/ בת/ 164

כפיפות ג/ 2193

כפיפות ג/ 13342

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם:

יישוב: מעלות-תרשיחא רחוב: חרושת 8, אזור התעשייה הישן
מעלות תרשיחא

גושים וחלקות:

מוסדר:

גוש: 18801 חלקי חלקות: 2.

גוש: 18802 חלקי חלקות: 1.

גוש: 18803 חלקי חלקות: 2.

קואורדינטה X: 226409

קואורדינטה Y: 769182

מטרת התכנית:

הסדרת יעודי הקרקע בתחום התכנית בהתאם למצב הקיים
והגדרת זכויות והוראות בנייה למסחר ותעסוקה, ברחוב
החרושת מעלות תרשיחא.

עיקרי הוראות התכנית:

הסדרת יעודי הקרקע בתחום התכנית

קביעת השימושים, זכויות והוראות הבנייה למסחר ותעסוקה

קביעת סה"כ שטחי הבנייה

קביעת קו הבנין

קביעת תכנית הקרקע

קביעת גובה הבניינים ומס' הקומות

הנחיות בינוי, קביעת הוראות לפיתוח השטח

הודעה על הפקדת התכנית פורסמה בעיתונים בתאריך
15/02/2019 ובילקוט הפרסומים 8127, התשע"ט, עמוד 8096,
בתאריך 27/02/2019

התכנית האמורה נמצאת במשרדי הועדה המחוזית לתכנון
ולבנייה מחוז הצפון, מעלה יצחק 29 נצרת עילית 1753005
טלפון: 04-6508555. וכן במשרדי: ועדה מקומית לתכנון
ולבנייה מעלות תרשיחא, האורנים 1 מעלות-תרשיחא
24952 טלפון: 04-9973630, וכל המעוניין רשאי לעיין בה

בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל, ובאתר
האינטרנט של מנהל התכנון www.ipan.gov.il.

אורי אילן

יושב ראש הועדה המחוזית

לתכנון ולבנייה מחוז צפון

מחוז דרום

מחוז: דרום, מרחב תכנון מקומי: גלילית מחוז הדרום

הודעה בדבר אישור תכנית מפורטת מס':

699-0411850

שם התכנית: הסדרת דרך החיבור בין שגב שלום

לבית העלמין

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון והבנייה,
התשכ"ה-1965, בדבר אישור תכנית מפורטת מס': 699-0411850
גרסת התכנית: הוראות – 48 תשריט – 30
איחוד וחלוקה: ללא איחוד וחלוקה
התרי בנייה והרשאות: תכנית שמכוחה ניתן להוציא היתרים
או הרשאות

המתייחסת לתכניות הבאות:

סוג היחס מס' התכנית

כפיפות תממ/ 4 / 14 / 23 / 2

כפיפות 7 / 02 / 220

כפיפות 652-0307751

כפיפות 7 / 02 / 220 / 16

כפיפות 11 / 03 / 192

כפיפות 699-0210757

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם:

מרחב תכנון מקומי: גלילית מחוז הדרום, נגב מזרחי

מועצה מקומית: שגב שלום

נגב מזרחי.

גושים וחלקות:

מוסדר:

גוש: 39772 חלקי חלקות: 54.

גוש: 39775 חלקי חלקות: 1, 4, 6.

גוש: 39836 חלקי חלקות: 88.

גוש: 100847 חלקות במלואן: 95, 104, 107.

גוש: 100847 חלקי חלקות: 102, 105, 109.

קואורדינטה X: 185128

קואורדינטה Y: 565467

מטרת התכנית:

תכנון תוואי חדש לדרך המחברת בין היישוב בשגב שלום לבית
העלמין הקיים.

עיקרי הוראות התכנית:

1. שינוי ייעוד מחקלאי לדרך מוצעת ומשטח ללא תכנון
מפורט לקרקע חקלאית.

2. קביעת שימושים, הנחיות ומגבלות לתוואי החדש.

3. קביעת תנאים למתן היתרי בנייה.

הודעה על הפקדת התכנית פורסמה בעיתונים בתאריך
28/04/2017 ובילקוט הפרסומים 7485, התשע"ז, עמוד 5123,
בתאריך 18/04/2017

ילקוט הפרסומים 8288, ט' בסיוון התשע"ט, 12.6.2019

11830